

HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN BORÇLANMA ARACI İHRACI BAŞVURU FORMU

A. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

1. İHRAÇÇIYI TANITICI BİLGİLER

- 1.1. Ticaret Unvanı** : İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
(İno Yatırım, Şirket)
- 1.2. Merkez Adresi** : Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı, No:3, Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul
- 1.3. Ticaret Sicil Müdürlüğü** : İstanbul
- 1.4. Ticaret Sicil Numarası** : 271081-0
- 1.5. Faaliyet Konusu** :

İno Yatırım'ın faaliyet konusu; Ana Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtildiği üzere yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetler arasında sayılan ve sayılacak olan diğer her türlü işlemi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri alarak yapmaktır.

İno Yatırım'ın 01.02.2016 tarihli G-047 (K-004) sayılı geniş yetkili yatırım kuruluşu faaliyet izni kapsamında mevcut durum itibariyle faaliyet izinleri aşağıda gösterilmiştir.

- İşlem Aracılığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Portföy Aracılığı Faaliyeti (01.01.2016'dan itibaren),
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi 25.06.2019'ten itibaren ve En İyi Gayret Aracılığı),
- Sınırlı Saklama Hizmetidir (01.01.2015'ten itibaren).

İno Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, başta sermaye piyasası araçlarının alım – satım aracılığının yanı sıra yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri de sunmaktadır. İno Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ve Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri'nde de aracılık hizmeti vermektedir.

Alım – Satım Aracılığı faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası'nda alım satım işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Türev Araçların Alım Satımına Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda türev ürünlerin alım satım işlemleri yapılmaktadır.

Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri faaliyetleri kapsamında ise FX olarak bilinen kaldıraçlı alım satım işlemleri ile yurt dışı borsalarda işlem gören pariteler, şirketler ve emtialar için aracılık işlemlerinde bulunmaktadır.

Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı faaliyetleri kapsamında ise lisans belgeli portföy yöneticileri ve yatırım danışmanları tarafından yatırımcılara hizmet sunulmaktadır.

İnfo Yatırım tarafından Halka Arza Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ'ta işlem görecektir. şirketlerin halka arzına aracılık (aracılık yüklenimi ve en iyi gayret aracılığı) ve tüm kurumsal finansman faaliyeti hizmetleri sunulmakta olup halka arzına aracılık faaliyetlerini yürüttüğü Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi paylarının halka arzı 2020 yılının Temmuz ayında, Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin halka arzı 2021 yılının Nisan ayında, Escar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Temmuz ayında, Hedef Holding A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Ekim ayında, Mobiltel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Kasım ayında, Rainbow Polikarbonat Sanayi Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Aralık ayında, Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Şubat ayında, Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. ve Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Mart ayında, Barem Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Ağustos ayında, Platform Turizm Taşımacılık Gıda İnşaat Temizlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., SDT Uzay ve Savunma Teknolojileri A.Ş. ve Oncosem Onkolojik Sistemler Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı ise 2022 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır. Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ocak ayında, Grainturk Tarım A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Nisan ayında, Katılmevim Tasarruf Finansman A.Ş. ve Forte Bilgi İletişim Teknolojileri ve Savunma Sanayi A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Haziran ayında, Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ağustos ayında, Hat-San Gemi İnşaa Bakım Onarım Deniz Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Eylül ayında, Çates Elektrik Üretim A.Ş. paylarının halka arzı ise 2023 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır. 2024 yılı içerisinde Şubat ayında Alves Kablo Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Artemis Halı A.Ş. paylarının halka arzı, Ağustos ayında ise Kırac Galvaniz Telekomünikasyon Metal Makine İnşaat Elektrik Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı tamamlanmış olup 2025 yılında ise Ocak ayında Mopaş Marketçilik Gıda ve Sanayi A.Ş. ve Birleşim Grup Enerji Yatırımları A.Ş. paylarının halka arzı, Şubat ayında Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı tamamlanmıştır.

İnfo Yatırım ayrıca SPK'nın onayladığı ihraç tavanları dahilinde finansman bonoları da ihraç etmekte olup işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla tedavülde 2.200.000.000 TL nominal değerli finansman bonusu bulunmaktadır.

İnfo Yatırım kendi finansman bonoları haricinde 20 şirketin daha borçlanma aracı ihraçlarına aracılık etmiştir. Söz konusu şirketlerden Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., Global Yatırım Holding A.Ş., Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş., Tam Finans Faktoring A.Ş., Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Erciyas Çelik Boru Sanayi A.Ş., Bien Finans Faktoring A.Ş., Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., Ral Yatırım Holding A.Ş., Karsan Otomotiv Sanayii ve Ticaret A.Ş., TV8 TV Yayıncılık A.Ş., Alves Kablo Sanayi ve Ticaret A.Ş., Hedef Yatırım Bankası A.Ş. ve İstanbul Faktoring A.Ş. için finansman bonusu ihracına aracılık edilmiş, Tümosan Motor ve

Traktör Sanayi A.Ş., İnfinia Advanced Elektronik A.Ş., Seyidoğlu Otomotiv Tamir Bakım ve Park İşletmeciliği Müşavirlik Hizmetleri A.Ş., Erciyas Çelik Boru Sanayi A.Ş. ve Haver Farma İlaç A.Ş. için ise sukuk ihracına aracılık edilmiştir.

Ayrıca İnfö Yatırım, hakim ortaklık yapısının değişmesini takiben hızla yeniden yapılanmaya gitmiş olup, başta teknolojik alt yapı, nitelikli insan kaynağı ve şubeleşme adımları olmak üzere adımlar atılmıştır. Şirket, yeniden yapılanma sonrasında 24 şirketin sermaye artırımına (toplamda 27 sermaye artırımı işlemi), 5 şirketin pay alım teklifine, 2 şirketin de ayrılma hakkı işlemlerine aracılık etmiştir. Sermaye artırımına aracılık edilen şirketleri, İz Yatırım Holding A.Ş., Kuvva Gıda Ticaret ve Sanayi A.Ş. (2 defa), Ral Yatırım Holding A.Ş., Katmerciler Araç Üstü Ekipman Sanayi ve Ticaret A.Ş. (2 defa), Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Yeşil Yatırım Holding A.Ş., Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (2 defa), Söktaş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş., Anel Elektrik Proje Taahhüt ve Ticaret A.Ş., Birlik Mensucat Ticaret ve Sanayi İşletmesi A.Ş., Avrupa Yatırım Holding A.Ş., A.V.O.D. Kurutulmuş Gıda ve Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Yeşil Yapı Endüstrisi A.Ş., Martı Otel İşletmeleri A.Ş., İzmir Fırça Sanayi ve Ticaret A.Ş., Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Seyitler Kimya Sanayi A.Ş., Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş., Hedef Holding A.Ş., Merko Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. oluşturmaktadır. Pay alım teklifine aracılık edilen şirketleri, İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Anel Telekomünikasyon Elektrik Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., İdealist Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Martı Otel İşletmeleri A.Ş., Hub Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Pergamon Status Dış Ticaret A.Ş. oluşturmaktadır. Ayrılma hakkı işlemlerine aracılık edilen şirketleri ise, Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Ral Yatırım Holding A.Ş. oluşturmaktadır.

İnfö Yatırım'ın işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla 276 çalışanı bulunmakta olup merkezi Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı, No:3, Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul adresinde bulunmaktadır.

İnfö Yatırım İstanbul'daki Genel Müdürlüğü'nün yanı sıra İstanbul'da Etiler ve Maslak, Ankara'da Çankaya, Söğütözü ve Ankara, İzmir ve Denizli şubeleri, Ataşehir, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Levent, Şişli, Tuzla, Adana, Balıkesir, Bursa, Gaziantep, Kırıkkale ve Mersin irtibat büroları aracılığıyla olmak üzere 20 farklı noktada hizmet vermektedir.

1.6. Ortaklık Yapısı

İnfö Yatırım'ın sermayesini temsil eden paylar A ve B grubu nama yazılı paylardan oluşmakta olup B grubu nama yazılı payları Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir. 09.12.2026 tarihi itibarıyla 1,00 TL nominal değerli payın kapanış fiyatı 4,00 TL'dir.

İnfö Yatırım'ın 960.336.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin ortaklar arasında dağılımını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

Tablo 1. Ortaklık Yapısı			
Ticaret Unvanı/Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
Hedef Holding A.Ş.	B	291.661.051,23	30,37
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	87.956.653	9,16
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	79.287.101,90	8,26
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi (TL) Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	60.296.148,45	6,28
Sibel GÖKALP	A	9.603.360,00	1,38
	B	3.646.973,00	
Diğer	B	427.884.712,42	44,55
Toplam	A+B	960.336.000,00	100,00

İnfo Yatırım'ın 960.336.000 TL olan çıkarılmış sermayesini temsil eden paylara ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim kurulu üye seçimi, oy hakkı imtiyazı	1,00	9.603.360,00	1,00
B	Nama	Yoktur.	1,00	950.732.640,00	99,00
Toplam				960.336.000,00	100,00

İnfo Yatırım'ın Ana Sözleşmesi'nin 6. maddesine göre 960.336.000 TL tutarındaki sermayenin 9.603.360 TL nominal değerli kısmı A grubu nama, 950.732.640 TL nominal değerli kısmı B grubu nama yazılıdır. Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre en az 5 üyeden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Ana Sözleşme'nin 12. maddesine göre yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu nama yazılı pay sahiplerinin 15 oy hakkı, B grubu nama yazılı pay sahiplerinin ise 1 oy hakkı vardır.

1.7. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

İnfo Yatırım'ın sermayesinin %30,37'sine sahip olan Hedef Holding A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Hedef Holding A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı			
Ticaret Unvanı/Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
Sibel GÖKALP	A	156.250.000,00	77,71
	B	1.358.641.234,48	
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	220.082.533	11,29
Diğer	B	214.482.131,72	11
Toplam	A+B	1.875.000.000,00	100,00

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı - Soyadı	Görevi / Unvanı	Seçildiği GK / YK Tarihi	Görev Süresi
Namık Kemal GÖKALP	Yönetim Kurulu Başkanı	26.04.2024	3 Yıl / 1 Yıl 3 Ay
Mehmet Ziya GÖKALP	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	26.04.2024	3 Yıl / 1 Yıl 3 Ay
Ayça GÖKALP	Yönetim Kurulu Üyesi	11.04.2025(*)	3 Yıl / 1 Yıl 3 Ay
Bülent KIRIMLI	Yönetim Kurulu Üyesi	26.04.2024	3 Yıl / 1 Yıl 3 Ay (*)
Tacettin VURAL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	(**)	3 Yıl / 1 Yıl 3 Ay
Sarper Volkan ÖZTEN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26.04.2024	3 Yıl / 1 Yıl 3 Ay (**)

Info Yatırım'ın yönetim kurulu üyeleri 26.04.2024 tarihli olağan genel kurulda 3 yıllığına seçilmişlerdir.

(*)28.03.2025 tarihinde yönetim kurulu üyesi Murat TANRIÖVER görevinden istifa etmiş olup Murat TANRIÖVER'in görev süresini tamamlamak üzere yerine Ayça GÖKALP atanmıştır. Söz konusu yönetim kurulu üye ataması, 11.04.2025 tarihli 2024 yılına ait olağan genel kurul toplantısında onaylanmıştır.

(**)11.08.2025 tarihinde yönetim kurulu üyesi Aslıhan MUTLUCAN, görevinden istifa etmiştir. Aslıhan MUTLUCAN'ın görev süresini tamamlamak üzere yerine Tacettin VURAL atanmış olup söz konusu üye ataması yapılacak ilk genel kurulda pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

1.10. Bağlı Ortaklıkları ve Finansal Duran Varlıkları

Finansal Duran Varlıklar			
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Tutarı (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Borsa İstanbul A.Ş.	423.234.000	475.000	0,11223
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	600.000.000	1.030	0,00017
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	3.000.000.000	270.000.000	9,00
SNT Yazılım ve Finansal Teknolojiler A.Ş.	10.204.082	5.204.082	51,00

Bağlı Ortaklıklar			
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Tutarı (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	2.000.000	2.000.000	100,00

1.11. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri
Şirket KAP üyesidir.

Sermaye Piyasası Kurulu’nun VII-128.6 sayılı “Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği”nin 5’inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişiler aşağıda belirtilmiştir.

KAP Bildirimleri ile Yetkili Kişiler		
Adı – Soyadı	Görevi / Unvanı	Sertifikanın Alındığı Tarih
Bülent KIRIMLI	Yönetim Kurulu Üyesi	23.05.2019
Tamer AKBAL	Genel Müdür	23.05.2019
Yusuf Ali ALAN	Genel Müdür Yardımcısı	09.01.2019
Sibel GÜN	Muhasebe Müdürü	06.02.2017
Hüseyin GÜLER	Genel Müdür Yardımcısı	11.02.2022
Hüseyin Tarkan AKGÜL	Genel Müdür	06.04.2022

1.12. MKK Üyeliği’nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK)’ye 28.11.2005 tarihinde üye olunurken, 28.09.2011 tarihinde ise MKK ihraççı üyeliği işlemleri tamamlanmıştır.

2. SERMAYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler

2.1. Artırım Öncesi Sermaye : 228.000.000 TL

2.2. Artırım Kaynakları

- Nakit : 0 TL
- Sermaye Düzeltme Farkları : 557.117.420 TL
- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler : 90.953.009,54 TL
- Geçmiş Yıl Karlarından; : 84.265.570,46 TL

2.3. Artırım Sonrası Sermaye

(Güncel Sermaye Tutarı)

: 960.336.000 TL

2.4. Sermayenin

- Tescil Tarihi : 13.12.2024
- İlan Edildiği TTSG Tarih ve Sayısı : 13.12.2024 / 11228

2.5. Sermayenin Ödenmiş Kısımının Tespitine İlişkin

Mali Müşavir Raporunun Tarihi ve Sayısı

: 10.09.2024 – YMM 1641-1322/84/Ö-29

3. FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket’in 2023, 2024 yılları ile 01.01.2024-30.06.2024, 01.01.2025-30.06.2025 dönemlerine ilişkin seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Tablo Tarihi	Hazırlanma Esasları	Konsolide / Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetçi Görüşü
31.12.2023	Türkiye Muhasebe Standartları	Konsolide	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu
31.12.2024	Türkiye Muhasebe Standartları	Konsolide	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu
30.06.2025	Türkiye Muhasebe Standartları	Konsolide	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu

Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2023(*)	31.12.2024(*)
Dönen Varlıklar	13.262.312.931	12.347.670.103
Nakit ve Nakit Benzerleri	5.588.647.230	5.013.524.240
Finansal Yatırımlar	613.173.537	889.867.048
Ticari Alacaklar	5.873.868.709	5.270.400.473
Diğer Alacaklar	1.063.855.129	883.382.819
Diğer Dönen Varlıklar	86.810.685	279.236.443
Duran Varlıklar	670.535.930	576.227.630
Finansal Yatırımlar	217.255.442	45.646.737
Diğer Alacaklar	120.573.679	86.239.522
Maddi Duran Varlıklar	146.387.347	222.974.248
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.441.957	12.200.451
Kullanım Hakkı Varlıkları	38.384.006	94.863.485
Ertelenmiş Vergi Varlığı	112.237.110	97.677.840
Toplam Varlıklar	13.932.848.861	12.923.897.733
Kısa Vadeli Yükümlülükler	12.019.561.338	10.911.090.319
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.650.778.459	2.528.781.201
Ticari Borçlar	8.118.405.552	8.310.800.898
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	92.792.251	48.041.970
Diğer Borçlar	61.147.345	205.739.673
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	70.564.160	570.659
Uzun Vadeli Yükümlülükler	92.281.158	150.112.252
Kira Yükümlülükleri	11.912.019	65.909.687
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	65.551.419	77.569.599
Özkaynaklar	1.821.006.365	1.862.695.162
Ana Ortakhğa Ait Özkaynaklar	1.813.372.216	1.859.585.585
Ödenmiş Sermaye	228.000.000	960.336.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	905.542.885	264.159.895
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	1.961.048	1.961.048
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	303.484.535	212.531.525
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	44.327.885	373.885.891
Net Dönem Karı/Zararı	329.558.006	46.213.369
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	7.634.149	3.109.577
Toplam Kaynaklar	13.932.848.861	12.923.897.733

Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2024(*)	30.06.2025(*)
Dönen Varlıklar	14.406.512.032	14.607.559.536
Nakit ve Nakit Benzerleri	5.849.475.785	5.491.718.751
Finansal Yatırımlar	1.038.242.861	1.448.893.444
Ticari Alacaklar	6.149.183.383	6.789.936.523
Diğer Alacaklar	1.030.677.456	840.317.547
Diğer Dönen Varlıklar	325.796.136	19.015.972
Duran Varlıklar	672.307.424	603.306.444
Diğer Alacaklar	100.619.040	110.139.475
Finansal Yatırımlar	53.257.842	90.646.737
Maddi Duran Varlıklar	260.152.819	242.699.973
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14.234.745	12.374.257
Kullanım Hakkı Varlıkları	110.680.957	71.118.030
Peşin Ödenmiş Giderler	19.397.446	4.064.309

Ertelenmiş Vergi Varlığı	113.964.575	72.263.663
Toplam Varlıklar	15.078.819.456	15.210.865.980
Kısa Vadeli Yükümlülükler	12.730.397.928	12.833.970.753
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.635.408.807	3.028.668.410
Ticari Borçlar	9.696.538.059	9.321.607.991
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	56.052.455	59.282.524
Diğer Borçlar	240.044.564	331.931.246
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	665.810	38.090.017
Kısa Vadeli Karşılıklar	71.231.779	21.280.428
Uzun Vadeli Yükümlülükler	175.141.867	147.706.645
Kira Yükümlülükleri	76.899.425	44.437.740
Uzun Vadeli Karşılıklar	7.738.942	23.905.582
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	90.503.500	79.363.323
Özkaynaklar	2.173.279.661	2.229.188.582
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	2.169.651.595	2.226.111.010
Ödenmiş Sermaye	960.336.000	960.336.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	468.331.489	468.331.489
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	2.288.032	2.288.032
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-135.054	-135.054
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	715.923	715.923
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	247.968.883	177.090.317
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	436.227.364	490.146.322
Net Dönem Karı/Zararı	53.918.958	127.337.981
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	3.628.066	3.077.572
Toplam Kaynaklar	15.078.819.456	15.210.865.980

(*) 30.06.2025 tarihli satın alma gücüne göre.

Kar veya Zarar Tablosu (TL)	31.12.2023	31.12.2024	30.06.2024	30.06.2025
Hasılat	10.933.635.542	34.937.376.749	14.355.665.589	20.723.661.139
Satışların Maliyeti	-6.880.417.848	-32.244.417.894	-12.837.360.819	-19.347.022.963
Brüt Kar/Zarar	4.053.217.694	2.692.958.855	1.518.304.770	1.376.638.176
Esas Faaliyet Karı/Zararı	2.431.207.366	980.930.498	511.171.575	388.481.265
Finansman Geliri/(Gideri)	2.443.356.450	991.886.970	515.223.881	394.961.305
Öncesi Faaliyet Karı/Zararı	2.443.356.450	991.886.970	515.223.881	394.961.305
Parasal Kayıp Kazanç	-1.009.996.095	-502.424.974	-352.143.815	-389.325.452
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	689.026.507	244.452.873	272.353.262	264.905.643
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/(Gideri)	-359.517.486	-202.764.076	-178.202.980	-138.118.156
Dönem Karı/Zararı	329.509.021	41.688.797	94.150.282	126.787.487
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-48.985	-4.524.572	-3.830.674	-550.494
Ana Ortaklık Payları	329.558.006	46.213.369	97.980.956	127.337.981

4. DERECELENDİRME

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı
İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ("Turkrating")	02.09.2025	TR AA- Görünüm: Durağan	Yatırım Yapılabilir

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ("Turkrating") 2 Eylül 2025 tarihli derecelendirme raporunda "İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş."yi yatırım yapılabilir kategori

içerisinde değerlendirerek Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu “TR AA-”, Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu “TR A1” olarak, notların görünümünü ise “Durağan” olarak belirlemiştir. İhraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin olarak ayrıca verilmiş bir not bulunmamaktadır.

B. SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Tedavülde Bulunan Sermaye Piyasası Araçları

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Faiz / Getiri Oranı (%)	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi				
Finansman Bonosu	500.000.000	TL	6.11.2025	18.02.2026	44,50	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	500.000.000	TL	19.11.2025	11.03.2026	44,50	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	500.000.000	TL	26.11.2025	25.03.2026	44,50	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	700.000.000	TL	22.12.2025	25.02.2026	44,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış

Tedavülde yapılandırılmış borçlanma aracı bulunmamaktadır.

2. İhraç Tavanı Alınan Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Sermaye Piyasası Araçları

Sermaye Piyasası Kurulu’nun 17.07.2025 tarih ve 40/1247 sayılı kararı ile onaylanan 4.000.000.000 TL nominal değerli ihraç tavanı izni kapsamında 1.300.000.000 TL nominal değerli Tahvil/Finansman Bonosu limiti, Sermaye Piyasası Kurulu’nun 28.08.2025 tarih ve 47/1560 sayılı kararı ile onaylanan 500.000.000 TL nominal değerli ihraç tavanı izni kapsamında 490.150.000 TL nominal değerli Yapılandırılmış Borçlanma Aracı limiti kalmıştır.

Tür	İhraç Tavanı ve Tavanın Verildiği Kurul Kararı	Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Kısım	
		Tutar	Para Birimi
Tahvil/Finansman Bonosu	4.000.000.000 TL, 17.07.2025 – 40/1247	1.300.000.000	TL
Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	500.000.000 TL, 28.08.2025 – 47/1560	490.150.000	TL

3. İhraçtan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri

Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama	Tahsis Edilecek Oran
Şirket müşterilerinin kredili menkul kıymet işlemleri için kullanılan kredilerin finanse edilmesinde kullanılacaktır.	%100

4. Yetkili Kuruluş ve Sözleşme Tarihi

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ihraç yapacaktır, aracı kullanılmayacaktır. İhraçlara aracılık İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından gerçekleştirilecektir.

5. Borçlanma Araçlarının Borsa’da İşlem Görmesi için Borsa’ya Yapılan Başvuru Tarihi

Borçlanma araçlarının Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası’nda işlem görmesi planlanmaktadır. İhraçların Borsa İstanbul’da işlem görüp görmeyeceği satış anında belirlenmektedir. Bazı ihraçlar Borsa’ya kote edilmekte, bazı ihraçlar ise Borsa’ya kote edilmemektedir. İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Borsa İstanbul’a, SPK’dan talep edilen ihraç tavanı kapsamında satışın tamamlanması sonrasında borçlanma araçlarının, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı’nda işlem görmesine ilişkin yazılı talebini iletecektir.

12/01/2026

İhraççı

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yetkilileri

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barbaros Mah. İktisat Bld. No:3 Akmerkez Kat: 9
İç Kapı No: 10 Kat: 9 Etiler Beşiktaş / İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D.473 162 477
Mersis No:0473003678700011

Engin Emre SEÇEN
Genel Müdür Yardımcısı

Hüseyin GÜLER
Genel Müdür Yardımcısı