

**İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
SINIRLI DENETİM RAPORU**

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na

Giriş

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket") ve Bağlı Ortaklıkları ("Grup") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile konsolide açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi 'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Abdülkadir ŞAHİN'dir.

İstanbul, 7 Ağustos 2026

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
(A member firm of PKF International)



Abdülkadir ŞAHİN
Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	5
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU	6
KONSOLİDE MALİ TABLOLAR İLE İLGİLİ AÇIKLAYICI NOTLAR	7-48

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	18.454.929.021	13.248.163.896
Finansal Yatırımlar	7	2.441.219.789	2.210.674.048
Ticari Alacaklar		13.814.811.115	12.835.538.990
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10, 37	655.462	505.170
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	13.814.155.653	12.835.033.820
Diğer Alacaklar		2.074.368.346	1.117.327.546
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	2.074.368.346	1.117.327.546
Peşin Ödenmiş Giderler	15	22.557.976	21.369.471
Diğer Dönen Varlıklar	26	704.581.009	628.668.980
Toplam Dönen Varlıklar		37.512.467.256	30.061.742.931
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar		115.107.815	163.181.875
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	115.107.815	163.181.875
Finansal Yatırımlar	7	463.650.355	491.300.238
Maddi Duran Varlıklar	18	327.279.224	347.756.052
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	10.795.557	16.169.511
Kullanım Hakkı Varlıkları	18	91.213.141	146.526.161
Peşin Ödenmiş Giderler	15	7.688.858	7.125.342
Toplam Duran Varlıklar		1.015.734.950	1.172.059.179
TOPLAM VARLIKLAR		38.528.202.206	31.233.802.110

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		5.365.038.057	6.008.454.046
İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	5.365.038.057	6.008.454.046
Ticari Borçlar		25.773.488.487	20.234.266.341
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10,37	10.586.116	10.933.411
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	25.762.902.371	20.223.332.930
Kira Yükümlülükleri	8	84.569.694	91.983.640
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	78.520.560	106.386.452
Diğer Borçlar		2.717.738.495	961.103.209
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	2.717.738.495	961.103.209
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		108.455.064	46.317.104
Kısa Vadeli Karşılıklar		155.389.564	140.664.842
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	22	131.427.397	112.993.050
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	22	23.962.167	27.671.792
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		34.283.199.921	27.589.175.634
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Kira Yükümlülükleri	8	69.423.806	83.547.172
Uzun Vadeli Karşılıklar		33.468.882	29.788.858
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	33.468.882	29.788.858
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	7.034.111	22.087.086
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		109.926.799	135.423.116
ÖZKAYNAKLAR		4.135.075.486	3.509.203.360
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.135.075.486	3.502.291.760
Ödenmiş Sermaye	27	1.920.672.000	960.336.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	27	927.085.841	927.085.841
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	27	3.022.734	3.022.734
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler	27	(178.420)	(178.420)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(178.420)	(178.420)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler		(40.140.103)	160.588.688
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan			
Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	27	(40.140.103)	160.588.688
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	57.444.696	57.444.696
Geçmiş Yıllar Karları	27	433.656.221	647.535.469
Net Dönem Karı	27	833.512.517	746.456.752
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	--	6.911.600
TOPLAM KAYNAKLAR		38.528.202.206	31.233.802.110

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Hasılat	28	9.360.835.362	3.228.110.337	27.378.162.468	9.949.100.465
Satışların Maliyeti (-)	28	(6.887.242.944)	(1.927.475.123)	(25.559.476.890)	(9.318.345.942)
BRÜT KAR		2.473.592.418	1.300.635.214	1.818.685.578	630.754.523
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	29,30	(18.399.734)	(8.824.403)	(11.809.697)	(6.587.209)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	29,30	(330.474.653)	(245.704.026)	(280.972.940)	(126.303.906)
Genel Yönetim Giderleri (-)	29,30	(816.097.502)	(387.800.607)	(938.579.165)	(495.969.405)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	332.966.699	207.543.572	102.338.548	53.551.635
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(380.817.040)	(231.317.543)	(176.437.218)	(57.142.379)
ESAS FAALİYET KARI		1.260.770.188	634.532.207	513.225.106	(1.696.741)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	840.536	840.536	8.560.823	5.196.242
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		1.261.610.724	635.372.743	521.785.929	3.499.501
Finansal Gelirler	33	720.178.191	82.758.162	608.210.311	171.126.588
Parasal (Kayıp) / Kazanç	40	(447.926.185)	(152.973.516)	(514.340.367)	79.030.251
Finansal Giderler (-)	33	(487.247.504)	(86.774.283)	(265.687.319)	(28.432.616)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		1.046.615.226	478.383.106	349.968.554	225.223.724
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		(213.102.709)	(108.746.917)	(182.468.787)	(54.257.507)
- Dönem Vergi Gideri	35	(194.201.407)	(104.757.729)	(142.094.803)	(51.856.218)
- Ertelenmiş Vergi Gideri	35	(18.901.302)	(3.989.188)	(40.373.984)	(2.401.289)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		833.512.517	369.636.189	167.499.767	170.966.217
DÖNEM KARI		833.512.517	369.636.189	167.499.767	170.966.217
Dönem Kar / Zararının Dağılımı		833.512.517	369.636.189	167.499.767	170.966.217
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	(727.261)	(244.221)
Ana Ortaklık Payları		833.512.517	369.636.189	168.227.028	171.210.438
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	36	0,43	0,38	0,18	0,18

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
DÖNEM KARI		833.512.517	369.636.189	167.499.767	170.966.217
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		--	--	(93.638.131)	--
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları</i>		--	--	(93.638.131)	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		(40.140.103)	--	--	--
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kayıplar</i>	27	(40.140.103)	--	--	--
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(40.140.103)	--	(93.638.131)	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		793.372.414	369.636.189	73.861.636	170.966.217
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		793.372.414	369.636.189	73.861.636	170.966.217
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	(727.261)	(3.963.963)
Ana ortaklık payları		793.372.414	369.636.189	74.588.897	174.930.180

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
1 Ocak 2026 (Dönem Başı)	27	960.336.000	927.085.841	3.022.734	160.588.688	(178.420)	57.444.696	647.535.469	746.456.752	3.502.291.760	6.911.600	3.509.203.360
Transferler		960.336.000	--	--	--	--	--	(213.879.248)	(746.456.752)	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	(200.728.791)	--	--	--	833.512.517	632.783.726	(6.911.600)	625.872.126
- Net Dönem Karı		--	--	--	--	--	--	--	833.512.517	833.512.517	--	833.512.517
- Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	(200.728.791)	--	--	--	--	(200.728.791)	(6.911.600)	(207.640.391)
30 Haziran 2026 (Dönem Sonu)	27	1.920.672.000	927.085.841	3.022.734	(40.140.103)	(178.420)	57.444.696	433.656.221	833.512.517	4.135.075.486	--	4.135.075.486
Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem												
1 Ocak 2025 (Dönem Başı)	27	960.336.000	927.085.841	3.022.734	945.810	(178.420)	327.593.292	576.302.786	71.232.683	2.866.340.726	5.917.150	2.872.257.876
Transferler		--	--	--	--	--	--	71.232.683	(71.232.683)	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	--	(93.638.129)	--	168.227.028	74.588.899	(727.261)	73.861.638
- Net Dönem Karı		--	--	--	--	--	(93.638.129)	--	168.227.028	74.588.899	(727.261)	73.861.638
30 Haziran 2025 (Dönem Sonu)	27	960.336.000	927.085.841	3.022.734	945.810	(178.420)	233.955.163	647.535.469	168.227.028	2.940.929.625	5.189.889	2.946.119.514

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı		1.674.559.781	(1.770.452.827)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		833.512.517	167.499.767
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	18,19	(1.553.711.750)	(1.158.137.452)
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		106.851.894	43.663.480
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	--	254.096
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		--	254.096
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22-24	31.342.697	(40.857.204)
Diğer Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	15.688.518	31.680.929
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		15.654.179	(72.538.133)
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	7	(1.272.171.622)	(468.077.863)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.272.171.622)	(468.077.863)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33	6.001.622	(166.119.757)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	6-33	(205.464.271)	(182.092.264)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		211.465.893	15.972.507
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	32	(840.536)	(8.560.823)
Parasal (Kazanç)/Kayıp		(840.536)	(8.560.823)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	35	(637.998.514)	(700.908.168)
		213.102.709	182.468.787
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		2.484.482.128	(681.541.111)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(979.249.459)	(846.503.109)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(979.121.834)	(846.490.056)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(127.625)	(13.053)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(908.966.740)	238.908.196
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklardaki Azalış (Artış)		(908.966.740)	238.908.196
Finansal Yatırımlardaki Artış Azalış		(230.545.741)	(123.829.983)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		3.201.149.414	(495.322.533)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)		(294.919)	3.227.217
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)		3.201.444.333	(498.549.750)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.491.709.147	121.392.089
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Azalış (Artış)		1.491.709.147	121.392.089
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Değişim		(23.663.310)	4.267.265
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(1.487.792)	14.257.710
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(64.463.391)	405.289.254
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış (Azalış)		(64.463.391)	405.289.254
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit		1.764.282.895	(1.672.178.795)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(86.123.298)	(92.653.442)
Çalışanlara ve Çalışanlar Adına Yapılan Ödemelerden Kaynaklanan Nakit Çıkışları	24	(3.599.817)	(5.620.590)
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit		1.674.559.780	(1.770.452.827)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	87.690.126
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	--	85.578.469
Maddi Olmayan Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	--	2.111.657
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(25.688.091)	(30.944.013)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(25.688.091)	(30.029.636)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19	--	(914.377)
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Nakit		(25.688.091)	56.746.113
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Kredilerdeki Değişim	8	367.375.619	1.785.257.898
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Giriş/(Çıkışları), Net	8	(159.018.338)	(87.880.777)
Ödenen Temettü	31	(831.690)	--
Ödenen Faiz	6-33	(211.465.893)	99.945.443
Alınan Faiz	33	205.464.271	182.092.264
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Alması ile İlgili Nakit Çıkışları		(960.336.000)	--
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(41.911.575)	(52.295.823)
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit		(800.723.606)	1.927.119.005
D) Nakitteki enflasyon etkisi		(785.255.874)	(227.071.451)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış		62.892.209	(13.659.161)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		62.892.209	(13.659.161)
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	414.549.535	278.592.347
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	477.441.744	264.933.186

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

İfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Grup") 1990 yılında kurulmuş olup, fili faaliyet konusunu; sermaye piyasasında aracılık hizmetleri ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföylerin işletilmesi faaliyetleri oluşturmaktadır. İfo Yatırım Anonim Şirketi olan Grup unvanı, 8 Nisan 2016 tarihli Genel Kurul Kararı ile İfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi olarak tadil edilmiştir.

Şirket, İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu'na kayıtlı olup, Türkiye'de faaliyet göstermektedir. Şirket'in Ticaret Sicil Memurluğu'nda kayıtlı adresi, Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No:3 Ağaoğlu My Newwork Kat:18 İç Kapı No:188 34746 Ataşehir/İstanbul'dur.

Şirket 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla aşağıdaki adreslerde açmış olduğu 11 adet irtibat bürosu ve 7 adet şube ile faaliyetlerine devam etmektedir.

İrtibat Büroları	Adres
Göztepe İrtibat Bürosu	Tuğlacıbaşı Mah. Bağdat Cad. No:201 Daire 6 Kadıköy/İSTANBUL
Tuzla İrtibat Bürosu	Yayla Mah. Cengiz Topel Cad. No:119/A Tuzla/İSTANBUL
Ataşehir İrtibat Bürosu	Atatürk Mah. Ertuğrulgazi Sk. Metropol İstanbul C1 Blok Daire: 44- 45 Ataşehir/İSTANBUL
Beşiktaş İrtibat Bürosu	Esentepe Mah. Levent Loft Residence A Blok K:2 D:35 Beşiktaş/İSTANBUL
Kıkkale İrtibat Bürosu	Yenidoğan Mah. Cumhuriyet Cad. No:30 Kat:4/5 Merkez/KIRIKKALE
İzmir Şubesi	Alsancak Mah. Atatürk Cad. No:296-298/1 Konak/İZMİR
Ankara Şubesi	Kızılırmak Mah. 1443 Cad. No:25/A 16.Kat No:111/112 Çankaya/ANKARA
Çankaya Şubesi	Beştepe Mah. Nergiz Sk. 7 A/30 VİA TOWER Yenimahalle/ANKARA
Bursa İrtibat Bürosu	Odunluk Mah. Lefkoşe Cad. Ofis 16 İş Merkezi N4/24 Nilüfer/BURSA
Adana İrtibat Bürosu	Çınarlı Mah. 61027 Sk. Sunar Nuri Çomu İş Merk. A Blok N18 Daire Kat / N 4/23 Seyhan/ADANA
Söğütözü Şubesi	Kızılırmak Mah. Ufuk Üniversitesi Cad. Next Level Loft Ofis 4/47 Kat:18 Söğütözü-Çankaya/ANKARA
Levent İrtibat Bürosu	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Apa Giz Plaza N191, Kat:7 N13-14 Şişli/İSTANBUL
Gaziantep İrtibat Bürosu	5035 ada 2 nolu parsel Koluman Tower Kat: 14 No: 33 Şehitkamil/GAZİANTEP
Mersin İrtibat Bürosu	Dumlupınar Mah Adnan Menderes Blv., No:94 Kat:4 Daire:5 Yenişehir/MERSİN
Şişli İrtibat Bürosu	Kuştepe Mah. Leylak 1 Sk. No:1 D:18-19-20 Nursanlar İş Merkezi Şişli/İSTANBUL
Etiler Şube	Akat Mah. Meydan Sk. Edin&Suner Plaza, No:14 Kat:4B Beşiktaş/İSTANBUL
Maslak Şube	Maslak Mah. AOS 55. Sk. N 4 42 Maslak B Blok D: 743 (B2409) Sarıyer/İSTANBUL
Denizli Şube	Sümer Mah. 2482/2 Sokak Skycity İş Merkezi B Blok 103/104 Nolu Ofis Kat:11 Merkezefendi/DENİZLİ

Şirket, SPK'nın 29 Aralık 2015 tarih 32992422-205.03.03-E-14530 numaralı yazısıyla sahip olduğu III-37.1 sayılı 'Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği' ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ' uyarınca kısmi yetkili aracı kurum olarak yapılmakta olan faaliyetlere ek olarak 'geniş yetkili aracı kurum' sıfatıyla portföy aracılığı faaliyeti kapsamında paylar, diğer menkul kıymetler, kaldıraçlı alım-satım işlemleri, paya dayalı türev araçlar, pay endekslerine dayalı türev araçlar, ve diğer türev araçlar için portföy aracılığı faaliyetlerinde bulunulmasına ve 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren 'geniş yetkili aracı kurum' olarak faaliyetlerine devam etmesine ilişkin izni almış ve 5 Ocak 2016 tarihli Özel Durum Açıklamasında söz konusu durum beyan edilmiştir.

Şirketin Aracılık Yüklenimi Yoluyla Halka Arza Aracılık Faaliyet izin alma talebi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 31 Mayıs .2019 Tarih ve 32992422-205.03.03-E8045 sayılı yazısı ile olumlu karşılanmış ve 26 Haziran 2019 tarihinden itibaren yetki belgesine eklenmiştir.

12 Mart 2025 tarihinden itibaren Yurtdışına Emir İletimine Aracılık Faaliyet izni doğrultusunda yetki belgemiz yenilenmiş olup bu yetkiler de yetki belgesine eklenmiştir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Sibel Gökarp	26.500.666	1,38%	13.250.333	1,38%
Hedef Holding Anonim Şirketi	583.322.102	30,37%	291.661.051	30,37%
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL)				
Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	112.719.768	5,87%	79.287.101	8,26%
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL)				
Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	153.056.158	7,97%	87.956.653	9,16%
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi (TL) Fonu				
(Hisse Senedi Yoğun Fon)	--	--	60.296.148	6,28%
Diğer (Halka Açık Kısım)	1.045.073.306	54,41%	427.884.714	44,55%
Toplam Ödenmiş Sermaye	1.920.672.000	100,00%	960.336.000	100,00%

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in sermaye artışı, 26 Haziran 2026 tarihli Özel Durum Açıklaması ile kamuya duyurulmuştur. Söz konusu açıklama kapsamında, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle Şirket'in ödenmiş sermayesinin 960.336.000 TL artırılarak 1.920.672.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda, iç kaynakların sermaye hesabına aktarımı gerçekleştirilmiş olup, sermaye artırımına ilişkin onay alınması amacıyla 3 Temmuz 2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvuruda bulunulmuştur.

Şirket'in pay senetleri 11 Ekim 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. 30 Haziran 2026 itibarıyla Grup'un sermayesini temsil eden pay senetlerinin % 58,44 (31 Aralık 2025: 68,26) Borsa İstanbul ("BİAŞ") Ana Pazar'da işlem görmektedir.

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren dönem içinde Grup bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 279 kişidir (31 Aralık 2025: 300).

Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda verilmektedir:

Bağlı Ortaklıklar:

Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi

Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi (Hedef Varlık Kiralama), 12 Ocak 2023 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Hedef Varlık Kiralama'nın ana faaliyet konusu her türlü varlık ve hakları kaynak kuruluşlardan devralmak, bunları kaynak kuruluşu veya üçüncü kişilere kiralamak ve bu faaliyetleri destekleyecek her türlü faaliyette bulunmaktır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Hedef Varlık Kiralama bünyesinde çalışan personel bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

Hedef Varlık Kiralama'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
İfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	%100,00	2.000.000	%100,00	2.000.000
Toplam	%100,00	2.000.000	%100,00	2.000.000

Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri Anonim Şirketi

Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri Anonim Şirketi (Snt Yazılım), 2 Haziran 2021 tarihinde Edirne'de kurulmuştur. Snt Yazılım'ın ana faaliyet konusu bilgisayar programlama faaliyetleri ile ileri teknoloji mühendislik ve danışmanlık faaliyetleri yapmak ve bu faaliyetleri destekleyecek her türlü faaliyette bulunmaktır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla SNT Yazılım bünyesinde çalışan 14 personel bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 14).

SNT Yazılım'ın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
İfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	100,00%	10.204.082	51,00%	5.204.082
Sonat Bayram	--	--	49,00%	5.000.000
Toplam	100,00%	10.204.082	100,00%	10.204.082

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

İlişikteki konsolide finansal tablolar, yayınlanmak üzere 7 Ağustos 2026 tarihinde Grup Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre, Grup konsolide finansal tabloları genel kurulda onaylanmadıkça kesinleşmediğinden, Grup genel kurulu konsolide finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") Uygunluk Beyanı ve uygulanan muhasebe standardı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS"lere) uygun olarak hazırlanmıştır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

TFRS, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan taksonomiye ve Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir. Finansal tablolar, SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem konsolide finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu konsolide finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.02 İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği kavramına göre hazırlamıştır.

2.03 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
30 Haziran 2026	4.137,93	1,0000	%206
31 Aralık 2025	3.513,87	1,1776	%211
30 Haziran 2025	3.132,17	1,3211	%220

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

•Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.

•Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

•Sabit kıymetler ve benzeri aktifler alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Grup'a katıldığı veya Grup içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

•Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

•Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Sermayedeki pay oranları

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet Yeri	Geçerli para birimi	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Snt Yazılım ve Finansal Teknolojileri Anonim Şirketi	Türkiye	TL	100,00%	51,00%
Sonat Bayram	Türkiye	TL	--	49,00%
Hedef Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Türkiye	TL	100,00%	100,00%

Yukarıdaki tüm bağlı ortaklıklar bu konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TMS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer).

Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirilmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirilmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2.05 Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler TMS/TFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS/TFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

2.06 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

Dönem içinde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamış olup, uygulanan muhasebe politikaları önceki dönemlerle tutarlıdır.

2.07 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

TMS/TFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklik; bir varlık veya yabancı kaynağın defter değerinin veya bunların cari durumunun saptanmasından ve gelecekte beklenen fayda ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesinden kaynaklanan, dönemsel kullanım tutarının değişimi nedeni ile yapılması gereken düzeltmeleri içerir. Yine TMS/TFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yeni bir bilgiden veya gelişmeden kaynaklanır, dolayısıyla, hataların düzeltilmesi anlamına gelmez.

TMS/TFRS kapsamında hatalar, finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkar. Eğer finansal tablolar, önemli bir hata veya işletmenin finansal durumunu, finansal performansını veya nakit akışlarını yanlış göstermeye yönelik önemsiz de olsa kasıtlı yapılmış ön bir hatayı içeriyorsa, muhasebe standartlarına uygun değildir. TMS/TFRS kapsamında cari dönemde yapılan hatalar finansal tablolar onaylanmadan önce saptanırsa cari dönemde düzeltilmelidir. Ancak bazı durumlarda hatalar, sonraki dönemler de fark edilebilir ve bu durumda TMS/TFRS kapsamında geçmişe yönelik hatalar karşılaştırmalı bilgilerde izleyen dönemlere ilişkin finansal tablolarda düzeltilir.

Grup'un ilişikte sunulan finansal tablolarında muhasebe tahminlerinde bir değişiklik ve/veya düzeltme gerektiren hata bulunmamaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

2.08 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

TMS/TFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

2.08.01 Hasılat

Gelir ve Giderlerin Muhasebeleştirilmesi

Grup, sermaye piyasasında aracılık hizmetleri ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyleri işleterek gelir yaratmaktadır.

Grup, portföyündeki finansal varlıkların satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmekte ve raporlamaktadır.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları ve portföy yönetimi komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir. Grup, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini satış anında gelir olarak kaydetmektedir.

Hizmet gelirleri, Grup'un aracılık hizmetleri ile birlikte vermiş olduğu hizmetler alınan komisyonlardan oluşmakta ve hizmetin verildiği tarihte muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıkların alım-satımında elde edilen ve gerçeğe uygun değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda "Finansal Gelirler / (Giderler)" kalemine dahil edilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar ticari işlem tarihli muhasebeleştirme modeline göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın etkin faiz yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri ve vadeli işlem teminatlarının nemalarını içermektedir.

Aracılık faaliyeti kapsamında müşterilerden alınan faiz gelirleri "Satış Gelirleri" içinde (Not 28), banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri ise "Finansal Gelirler"de (Not 33) raporlanır.

Pay senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, paydaşların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

2.08.02 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup'un, Yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren tek faaliyet bölümü bulunmaktadır.

Bu kapsamda Grup'un ağırlıklı olarak Türkiye'de ve sadece sermaye ve para piyasalarında faaliyet gösterdiği için, finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması bu operasyonları gerçekleştiren Grup'un yapılanmasına göre aracı kurum altında raporlanmıştır.

2.08.03 Nakit ve Nakit Benzerleri

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır (Not 6).

2.08.04 Finansal Yatırımlar

Finansal varlık ve borçlar, Grup'un bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Grup'un konsolide finansal durum tablosunda yer alır.

Grup, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "Teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Grup yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Grup, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finansal gelirler" hesabında izlenmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- itfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Grup, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarında nakit ve nakit benzerlerini ve ticari alacaklarını itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler, etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla Grup TFRS 9'un ilgili hükümleri uyarınca gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal varlıkları dışındaki itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkları için beklenen kredi zarar karşılığı yöntemi ile değer düşüş karşılıklarını değerlendirmiştir. Değer düşüş karşılığı yöntemi ilgili finansal varlıkların kredi risklerinde ilk muhasebeleştirilmesinden sonra önemli bir değişiklik olup olmamasına dayanmaktadır. Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup karar alınması gereklidir.

Finansal araçların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlık ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan pay ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükler muhasebeleştirilmeye devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

2.08.05 Ticari Alacaklar ve Borçlar

Bu grupta raporlanan alacaklar Grup'un esas faaliyetler çerçevesinde müşterilere verilen sermaye piyasası aracılık hizmetleri sonucu oluşan ticari alacakları ve kredi alacakları ile borçlarını ifade etmektedir. Grup'un ticari alacakları, kredi alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iç verim değeri üzerinden gösterilmişlerdir (Not 10).

Verilen ve alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda ve borçlarda raporlanmaktadır. Bu alacak ve borçların, ilişkili taraflardan olan kısmı, ilişkili taraf işlemleri dipnotunda açıklanmaktadır (Not 37).

Grup'un ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler. Ticari borçlar bilançoda gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır (Not 10).

2.08.06 Diğer Alacak ve Borçlar

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir. Örneğin, verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, vergi dairelerinden alacaklar, diğer çeşitli alacaklar, şüpheli diğer alacaklar, vb. Burada tanımlanan herhangi bir borç sınıfına girmeyen diğer borçlar bu kalemdedir. Örneğin; tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu otoritelerine borçlar, diğer çeşitli borçlar (Not 11).

2.08.07 Finansal Borçlar

Banka kredileri gibi borçlanma niteliğine sahip finansal yükümlülükler ile Grup aracılığıyla müşterilere bankalardan kullanılan krediler bu kalemdedir raporlanmaktadır. Finansal borçlar başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Daha sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetler ile ölçülür (Not 8).

2.08.08 Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen/Duran Varlıklar

Bilançoda yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen, gelir tahakkukları, iş avansları, personel avansları, devreden KDV, diğer KDV, indirilen KDV, sayım tesellüm noksanları, diğer çeşitli dönen/duran varlıklar gibi hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır (Not 26).

Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler

Diğer gider tahakkukları, tecil-terkin edilen KDV, sayım tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi kalemler burada raporlanır (Not 26).

2.08.09 Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar hariç, amortisman tabi varlıklar, Grup Yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır.

Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Tesis, Makine ve Cihazlar	3 –10
Taşıtlar	5
Demirbaşlar	5 –15
Özel Maliyetler	5

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 18).

2.08.10 Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve Şerefiye

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilmektedir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3-5 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir (Not 19). Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir (Not 30).

	Süre (Yıl)
Haklar	3 -15

2.08.11 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akışlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortisman tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

2.08.12 İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin, raporlama yapan tek bir işletme şeklinde gösterilmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri söz konusu olduğunda satın alma muhasebesi uygulanır.

2.08.13 Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler

Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir. Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir (Not 8).

2.08.14 Kiralama İşlemleri

Grup'un finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır.

Kira Yükümlülükleri

Grup kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı
- (e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gider olarak kaydedilir.

2.08.15 Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Grup paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır (Not 36).

2.08.16 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- Bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,

- İlgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 41).

2.08.17 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup den çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup Yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü, yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

Koşullu Varlıklar

Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır (Not 22).

2.08.18 İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, paydaşlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır.

Bu finansal tablolar açısından, ortaklar, Grup'un ana ortakları ve üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, yakın aile üyeleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı Gruplar, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Grup, üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, başkan (CEO) ve başkan yardımcılarını ve bağlı ortaklıkların genel müdürleri olarak belirlemiştir.

2.08.19 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönemin kar ve zararı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari yıl vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir (Not 35).

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir (Not 35).

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, sözkonusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenmiş vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Not 35).

2.08.20 Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

İzin Karşılığı

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

Kıdem Tazminatı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışan her yıl için, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, azami 73.730 TL (31 Aralık 2025: 64.949 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Grup'un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Emeklilik planları

Emeklilik planları çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Grup'un çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı("TMS 19") uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir (Not:22-24).

2.08.21 Nakit Akışlarının Raporlanması

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.9 Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup Yönetimi'nin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Grup, maddi duran varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir (Not: 2.08.09 – 2.08.10).
- Şüpheli alacak karşılıkları, Grup Yönetimi'nin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10' da sunulmuştur.

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- c) Gerçeğe Uygun Değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Grup gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan devlet tahvilleri, özel kesim tahvilleri ve hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerlerini, bu finansal varlıkların aktif piyasada işlem gördükleri borsa fiyatları ile belirlemektedir.

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektrığe Dayanan Sözleşmeler
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler ve Değişiklikler - Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur.

Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektrığe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektrığe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, kendi için kullanım istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. Kendi için kullanım hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te TFRS'lere ilişkin Yıllık İyileştirmeler-Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybin kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, işlem bedeline yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

TFRS 19 Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir.

TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar - TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileşmeler ve Değişiklikler

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır.

Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

3. İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

5. Bölümlere Göre Raporlama

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup, tüm operasyonel işlemlerini yurtiçi piyasalardan gerçekleştirmekte olduğundan bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un nakit ve nakit benzerleri 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	384.210	159.756
Bankalar	2.538.045.811	1.897.009.065
- Grup'a ait vadesiz mevduat	321.416.879	260.030.065
- Grup'a ait vadeli mevduat	155.640.655	154.353.825
- Müşterilere ait vadeli ve vadesiz mevduat	2.060.988.277	1.482.619.286
- Bloke mevduat	--	5.889
Borsa para piyasasından alacaklar	15.916.499.000	11.350.995.075
- Müşterilere ait BPP alacaklar	15.916.499.000	11.350.995.075
Toplam	18.454.929.021	13.248.163.896

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Nakit ve Nakit Benzerleri	18.458.902.720	13.251.253.287
Müşteri Varlıkları (-)	(17.977.487.276)	(12.833.614.361)
Beklenen Kredi Zararı Karşılığı (-)	(3.973.700)	(3.089.391)
Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri toplamı	477.441.744	414.549.535

Grup'a Ait Vadeli Mevduat:

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'a ait vadeli mevduatın detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Etkin Faiz Oranı (%)	30 Haziran 2026	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2025
TL	41,34-47,00%	155.640.655	41,40-48,30%	154.353.825
Toplam Vadeli Mevduat		155.640.655		154.353.825

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un vadeli mevduatlarının ortalama vadesi 0-3 aydır (31 Aralık 2025: 0-3 ay).

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un bloke vadeli mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: 5.889 TL).

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

7. Finansal Yatırımlar

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un kısa vadeli finansal yatırımları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarara Yansıtılan Kısa Vadeli Finansal Varlıklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Hisse Senetleri	35.518.915	16.334.594
Yatırım Fonları (*)	2.275.712.470	2.053.860.507
Diğer Finansal Yatırımlar	129.988.404	140.478.947
Toplam	2.441.219.789	2.210.674.048

(*) 46.555.673 TL'lik tutar vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar tarafından oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 17.997.381 TL). 2.229.156.797 TL'lik tutar diğer menkul kıymetlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 2.035.863.126 TL).

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarara Yansıtılan Kısa Vadeli Finansal Varlıklar	Kayıtlı Değer	30 Haziran 2026 Piyasa Değeri	30 Haziran 2026 Değerleme Farkı
Hisse Senetleri	29.873.169	35.518.915	5.645.746
Yatırım Fonları	1.105.777.388	2.275.712.470	1.169.935.082
Diğer Finansal Yatırımlar	33.397.610	129.988.404	96.590.794
Toplam	1.169.048.167	2.441.219.789	1.272.171.622

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	Kayıtlı Değer	31 Aralık 2025 Piyasa Değeri	31 Aralık 2025 Değerleme Farkı
Hisse Senetleri	11.649.230	16.334.594	4.685.364
Yatırım Fonları	1.390.347.390	2.053.860.507	663.513.117
Diğer Finansal Yatırımlar	109.592.571	140.478.947	30.886.376
Toplam	1.511.589.191	2.210.674.048	699.084.857

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un uzun vadeli finansal yatırımları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosuna Yansıtılan Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar		
İstanbul Takas ve Saklama A.Ş.	1.399	1.399
Borsa İstanbul A.Ş. (*)	645.338	645.338
Toplam	646.737	646.737

(*) TFRS 9 standardına göre iştiraki olunan Borsa İstanbul A.Ş.'nin hisselerinin gerçeğe uygun olarak değerlemesinden gelmektedir. TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı uygulamasında Grup, sınıflandırma ve ölçüm (değer düşüklüğü dahil) değişiklikleri ile ilgili önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgileri yeniden düzenlememesine izin veren muafiyetten yararlanmıştır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosuna Yansıtılan Uzun Vadeli Diğer Finansal Yatırımlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	463.003.618	490.653.501
Toplam	463.003.618	490.653.501

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Teşkilatlanmış Piyasada İşlem Görmeyen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Takasbank A.Ş.	0,00%	1.030	1.030	1.399
Borsa İstanbul A.Ş. (*)	0,01%	50.000	50.000	645.338
İştirakler	0,09%	172.586.895	290.416.723	463.003.618
Toplam		172.637.925	290.467.753	463.650.355

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Teşkilatlanmış Piyasada İşlem Görmeyen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Oran	Maliyet	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Takasbank A.Ş.	0,00%	1.030	1.030	1.399
Borsa İstanbul A.Ş. (*)	0,01%	50.000	50.000	645.338
İştirakler	0,09%	157.078.043	333.575.458	490.653.501
Toplam		157.129.073	333.626.488	491.300.238

(*) Borsa İstanbul A.Ş.'nin BİAŞ-16-GDD-129-929 Sayı, Pay Devri konulu yazısına göre; "6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138. maddesinin 6. fıkrasının a bendinde yer alan "Esas sözleşmenin tescil ve ilanını müteakip sermayenin yüzde dördü İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nın mevcut üyelerine, binde üçü İstanbul Altın Borsası'nın mevcut üyelerine eşit ve bedelsiz olarak; yüzde birine tekabül eden kısmı ise Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'ne bedelsiz olarak devredilir." hükmü çerçevesinde, Borsa Yönetim Kurulu'nun 4 Temmuz 2013 tarihli ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet payın kuruma bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir." denilmektedir. Buna istinaden 6 Temmuz 2019 tarihinde söz konusu 0,0118% oranındaki 50.000.-TL tutarındaki BİAŞ hissesi Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda gösterilen Finansal Varlıklar olarak kayıtlara alınmıştır.

Finansal Varlıklar'ın Vadesi:

Grup'un finansal varlıklarının tamamı vadesiz finansal varlıklardan (Pay senetleri) oluşmaktadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Varlıklar'ın Gerçeğe Uygun Değeri:

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü Standartına göre; gerçeğe uygun değer ölçümlerinde ve ilgili açıklamalarda tutarlılığı ve karşılaştırılabilirliği arttırmak amacıyla, gerçeğe uygun değeri ölçmek üzere kullanılan değerlendirme yöntemlerine ilişkin girdileri üç seviyede sınıflandıran bir gerçeğe uygun değer hiyerarşisi oluşturulmuştur.

Seviye 1 girdileri, işletmenin ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları olup Grup'un bu seviyede değerlendirilen finansal varlıkları pay senetleridir.

Seviye 2 girdileri, varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdiler olup Grup'un bu seviyede değerlendirilecek finansal varlığı bulunmamaktadır.

Seviye 3 girdileri, varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdiler olup, Şirket'in sahip olduğu Takasbank A.Ş. ve Borsa İstanbul A.Ş. payları finansal tablolarda maliyet bedelleri ile yer almaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

8. Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar ve Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Grup'un kısa vadeli finansal borçları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Borçlanmalar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Banka Kredileri	3.414.846.480	2.532.854.753
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu (*)	1.950.083.607	3.474.022.963
Diğer	107.970	1.576.330
Toplam	5.365.038.057	6.008.454.046

(*) Şirketin 20 Mayıs 2025 tarihli yönetim kurulu kararı kapsamında yurt içinde nitelikli yatırımcılara halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı için ihraç belgesinin onaylanması amacıyla yapılan başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 17 Temmuz 2025 tarihinde onaylanmıştır. Söz konusu ihraç limiti çerçevesinde grup tarafından nitelikli yatırımcılara 25 Mart 2026 tarihinde 98 gün vadeli 1.100.000.000 TL (%44,50 basit faizli nominal tutarında finansman bonolarının ihraçları gerçekleştirilmiştir.

Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kira Yükümlülükleri	84.569.694	91.983.640
Toplam	84.569.694	91.983.640

Grup'un uzun vadeli yükümlülükleri 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kira Yükümlülükleri	69.423.806	83.547.172
Toplam	69.423.806	83.547.172

Banka Kredileri

30 Haziran 2026

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı %
TL	--	3.414.846.480	67,25%
Toplam	--	3.414.846.480	

31 Aralık 2025

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı %
TL	--	2.532.854.753	43,80%
Toplam	--	2.532.854.753	

İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kiralama Yükümlülükleri

30 Haziran 2026

Kısa Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı %
TL	--	84.569.694	20%
Toplam	--	84.569.694	

Uzun Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı %
TL	--	69.423.806	20%
Toplam	--	69.423.806	

31 Aralık 2025

Kısa Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı %
TL	--	91.983.640	30%
Toplam	--	91.983.640	

Uzun Vadeli

Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı %
TL	--	83.547.172	30%
Toplam	--	83.547.172	

Kira yükümlülüklerine ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Vade Dağılımı	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
0-3 ay	36.700.946	28.282.625
4-12 ay	47.868.748	63.701.015
13-60 ay	69.423.806	83.547.172
Toplam	153.993.500	175.530.812

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
1 Ocak Bakiye	6.183.984.858	5.928.567.456
TFRS 16 Borç Güncelleme	41.911.575	216.334.157
Kiralama İşlemleri Anapara Ödemesi (-)	(33.589.714)	(278.089.171)
Dönem İçi Anapara Kredi Girişleri	294.355.618.122	611.758.433.772
Dönem İçi Anapara Finansman Bonosu Girişleri/Çıkışları (Net)	(3.000.190.371)	(243.004.815)
Dönem İçi Anapara Kredi Ödemeleri (-)	(290.988.052.132)	(611.034.938.721)
Dönem İçi Faiz Ödemeleri (-)	(374.457.930)	(162.039.477)
Dönem İçi Faiz Tahakkukları	215.439.592	214.254.383
Parasal Kayıp	(925.699.144)	(215.532.726)
Toplam	5.474.964.856	6.183.984.858

9. Diğer Finansal Yükümlülükler

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un diğer finansal borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. Ticari Alacaklar ve Ticari Borçlar

Grup'un ticari alacakları ve borçları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	13.814.155.653	12.835.033.820
Müşterilerden Alacaklar	2.003.453.932	2.557.969.600
Ödünç Alınan Menkul Kıymetler İçin Verilen Teminatlar	--	367.544.837
KAS İşlemleri Teminat Yedekleri	139.977.633	67.982.068
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merk. Müşteri	357.894.207	465.622.311
Kredili Müşterilerden Alacaklar	4.660.230.941	3.865.879.680
Vob Sözleşmeleri Takas Merk. Müşteri	6.417.738.980	5.215.875.716
Vob Sözleşmeleri Takas Merk. Portföy	107.809.827	267.094.874
Diğer Ticari Alacaklar	126.560.133	26.487.710
Alacak Senetleri	490.000	577.024
Şüpheli Alacaklar	5.988.581	7.974.185
Şüpheli Alacak Karşılığı (-)	(5.988.581)	(7.974.185)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Dipnot 37)	655.462	505.170
Toplam	13.814.811.115	12.835.538.990

30 Haziran 2026 itibarıyla müşterilere kullanılan krediler için uygulanan ortalama faiz oranı %67,25'dir (31 Aralık 2025: %43,80).

Şüpheli alacak karşılığının dönem içi hareketleri şöyledir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
1 Ocak, Dönem Başı	(7.974.185)	(9.913.591)
Dönem Gideri / İptali	--	(254.096)
Parasal Kazanç	1.985.604	(1.269.936)
30 Haziran, Dönem Sonu	(5.988.581)	(11.437.623)

Henüz vadesi geçmiş ve şüpheli hale gelmemiş alacaklara ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
Nominal	Gerçeğe Uygun Değer	Nominal	Gerçeğe Uygun Değer
4.100.471.803	83.081.794.019	7.684.882.949	138.711.236.400

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacakların kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	132.973.719	119.572.958
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Dipnot 37)	10.586.116	10.933.411
Müşterilere Borçlar	18.173.108.070	13.078.513.113
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri)	357.895.264	465.622.311
Ödünç Verilen Menkul Kıymetler İçin Alınan Teminatlar	681.186.340	1.343.748.832
VOB Borçlar (Aracı Kurumlar İçin)	6.417.738.978	5.215.875.716
Toplam	25.773.488.487	20.234.266.341

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçların likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

İNFÖ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

11. Diğer Alacaklar ve Diğer Borçlar

Grup'un kısa vadeli diğer alacakları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	2.074.368.346	1.117.327.546
Verilen Depozito ve Teminatlar(*)	2.074.368.346	1.117.327.546
Toplam	2.074.368.346	1.117.327.546

(*) Verilen Depozito ve Teminatlar hesabında bulunan "527.801.580 TL" Grup'un kaldıraçlı alım satım işlemlerini gerçekleştirmiş olduğu finans kuruluşlarında bulunan hesap bakiyelerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 346.320.283 TL). Ayrıca "1.214.314.500 TL" Grup'un piyasa risk limitleri nezdinde Takasbank da günlük olarak hesaplanan ve bulundurulması gereken teminatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 612.263.051 TL). "Portföy bankalar teminatına verilmiş vadeli mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır). 121.220.912 TL" müşteri lehine verilen teminatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 158.744.212 TL). 211.031.354 TL'lik tutar dağıtılacak temettü ve rüşhan haklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

Grup'un uzun vadeli diğer alacakları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen Depozito ve Teminatlar	115.107.815	163.181.875
Toplam	115.107.815	163.181.875

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacakların kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

Grup'un kısa vadeli diğer borçları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler (*)	1.609.841.155	139.590.043
Alınan Depozito ve Teminatlar	241.070.172	268.291.411
Diğer Çeşitli Borçlar	866.827.168	553.221.755
Toplam	2.717.738.495	961.103.209

(*) Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler kaleminin 755.356.497 TL'lik tutarı kredi borçlarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un uzun vadeli diğer borçları bulunmamaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer borçların likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

12. Türev Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

13. Stoklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

15. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Grup'un kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gelecek Aylara Ait Giderler	22.557.976	21.369.471
Toplam	22.557.976	21.369.471

İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gelecek Yıllara Ait Giderler	7.688.858	7.125.342
Toplam	7.688.858	7.125.342

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un Kısa ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

18. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un maddi duran varlıkları 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Maliyet Değeri	585.947.659	560.259.568
Birikmiş Amortisman (-)	(258.668.435)	(212.503.516)
Toplam	327.279.224	347.756.052

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un maddi duran varlık hareket tabloları aşağıda açıklanmıştır.

30 Haziran 2026

Maliyet	1 Ocak 2026	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2026
Binalar	9.162.314	--	--	9.162.314
Tesis, Makine ve Cihazlar	252.920.900	13.306.247	--	266.227.147
Taşıtlar	4.656.218	--	--	4.656.218
Demirbaşlar	23.901.093	288.442	--	24.189.535
Özel Maliyetler	269.619.043	12.093.402	--	281.712.445
Toplam	560.259.568	25.688.091	--	585.947.659

Birikmiş Amortisman (-)	1 Ocak 2026	Dönem Amortismanı	Çıkış	30 Haziran 2026
Binalar	(397.034)	(45.812)	--	(442.846)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(140.320.098)	(20.583.934)	--	(160.904.032)
Taşıtlar	(3.294.439)	(248.547)	--	(3.542.986)
Demirbaşlar	(8.382.808)	(2.252.659)	--	(10.635.467)
Özel Maliyetler	(60.109.137)	(23.033.967)	--	(83.143.104)
Toplam	(212.503.516)	(46.164.919)	--	(258.668.435)
Maddi Duran Varlıklar, net	347.756.052			327.279.224

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2025

Maliyet	1 Ocak 2025	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2025
Binalar	11.351.311	--	--	11.351.311
Tesis, Makine ve Cihazlar	334.679.139	9.993.191	(60.456.826)	284.215.504
Taşıtlar	51.370.732	2.507.200	(51.192.294)	2.685.638
Demirbaşlar	30.088.256	2.418.956	(5.764.574)	26.742.638
Özel Maliyetler	202.907.514	95.505.615	--	298.413.129
Toplam	630.396.952	110.424.962	(117.413.694)	623.408.220

Birikmiş Amortisman (-)	1 Ocak 2025	Dönem Amortismanı	Çıkış	30 Haziran 2025
Binalar	(239.840)	(205.577)	--	(445.417)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(179.252.210)	(46.884.034)	68.716.135	(157.420.109)
Taşıtlar	(21.917.202)	(5.830.668)	27.321.249	(426.621)
Demirbaşlar	(5.932.335)	(5.270.688)	1.798.649	(9.404.374)
Özel Maliyetler	(37.482.277)	(28.094.290)	--	(65.576.567)
Toplam	(244.823.864)	(86.285.257)	97.836.033	(233.273.088)
Maddi Duran Varlıklar, net	385.573.088			390.135.132

Grup'un kullanım hakkı varlıkları 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026

Maliyet	1 Ocak 2026	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2026
Gayrimenkul	273.627.339	--	--	273.627.339
Toplam	273.627.339	--	--	273.627.339

Birikmiş Amortisman (-)	1 Ocak 2026	Amortisman Gideri	Çıkış	30 Haziran 2026
Gayrimenkul	(127.101.178)	(55.313.020)	--	(182.414.198)
Toplam	(127.101.178)	(55.313.020)	--	(182.414.198)
Kullanım Hakkı Varlıkları, net	146.526.161			91.213.141

30 Haziran 2025

Maliyet	1 Ocak 2025	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2025
Gayrimenkul	335.037.376	4.799.762	--	339.837.138
Toplam	335.037.376	4.799.762	--	339.837.138

Birikmiş Amortisman (-)	1 Ocak 2025	Amortisman Gideri	Çıkış	30 Haziran 2025
Gayrimenkul	(197.114.390)	(48.768.260)	--	(245.882.650)
Toplam	(197.114.390)	(48.768.260)	--	(245.882.650)
Kullanım Hakkı Varlıkları, net	137.922.986			93.954.488

19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Maliyet Değeri	44.411.651	44.411.651
Birikmiş İtfa Payı (-)	(33.616.094)	(28.242.140)
Toplam	10.795.557	16.169.511

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıda açıklanmıştır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2026

Maliyet	1 Ocak 2026	Alış	Çıkış	30 Haziran 2026
Haklar	44.411.651	--	--	44.411.651
Toplam	44.411.651	--	--	44.411.651
Dönem				
Birikmiş İtfa Payı (-)	1 Ocak 2026	Amortismanı	Çıkış	30 Haziran 2026
Haklar	(28.242.140)	(5.373.954)	--	(33.616.094)
Toplam	(28.242.140)	(5.373.954)	--	(33.616.094)
Maddi Olmayan Duran Varlık, Net	16.169.511			10.795.557

30 Haziran 2025

Maliyet	1 Ocak 2025	Alış	Çıkış	30 Haziran 2025
Haklar	40.887.958	914.377	(2.111.657)	39.690.678
Toplam	40.887.958	914.377	(2.111.657)	39.690.678
Dönem				
Birikmiş İtfa Payı (-)	1 Ocak 2025	Amortismanı	Çıkış	30 Haziran 2025
Haklar	(22.082.345)	(3.372.280)	2.111.657	(23.342.968)
Toplam	(22.082.345)	(3.372.280)	2.111.657	(23.342.968)
Maddi Olmayan Duran Varlık, Net	18.805.613			16.347.710

Şerefiye

Grup'un şerefiyesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup'un çalışanlara sağlanan faydaşar kapsamında borçları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Personele Borçlar	2.494.945	15.706.078
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	60.211.923	88.196.643
Ödenecek SGK Primleri	15.813.692	2.483.731
Toplam	78.520.560	106.386.452

21. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025:Bulunmamaktadır).

22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	23.962.167	27.671.792
İzin Karşılıkları	23.962.167	27.671.792
Diğer Karşılıklar	131.427.397	112.993.050
Tahvil Repo Reeskont Karşılığı	131.427.397	112.993.050
Toplam	155.389.564	140.664.842

Dönem içerisindeki izin karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
1 Ocak, Dönem Başı	27.671.792	21.507.602
Dönem içinde Ayrılan Karşılık	7.193.870	9.503.868
Parasal Kayıp	(10.903.495)	(2.956.785)
30 Haziran, Dönem Sonu	23.962.167	28.054.685

İNGO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan hazine bonusu ve devlet tahvili, pay senetleri ve yatırım fonlarının nominal tutarlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşteri Portföyü - Devlet Tahvili ve Hazine Bonusu	3.365.242.447	4.077.661.704
Pay Senetleri	13.411.403.654.139	13.129.120.990.642
Yatırım Fonu Alacakları	4.736.351.654	4.869.512.651
Varantlardan Alacaklar	10.886.599.375.000	10.747.073.249.842
Kıymetli Maden Alacakları	752.500.119	--
Toplam	24.306.857.123.359	23.885.141.414.839

Gayri Nakdi Yükümlülükler

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektubunun dökümü aşağıdaki gibidir:

Verilen Teminat Mektupları	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Sermaye Piyasası Kurulu	880	1.036
Borsa İstanbul A.Ş.	180.000	211.968
Takas Bank A.Ş.	122.425.000	144.167.565
Milli Piyango İdaresi	630.000	741.887
Kira için verilen	262.500	309.120
Toplam	123.498.380	145.431.576

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Grup 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

Teminat-Rehin-İpotek

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRI") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026

Grup Tarafından Verilen TRI'ler	Toplam TL Karşılıkları	USD	EURO	TL
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	123.498.380	--	--	123.498.380
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
4. 1 verilen TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup Grupleri lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
Toplam	123.498.380	--	--	123.498.380

31 Aralık 2025

Grup Tarafından Verilen TRI'ler	Toplam TL Karşılıkları	USD	EURO	TL
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	145.431.576	--	--	145.431.576
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
4. Diğer verilen TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup Grupleri lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRI'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
Toplam	145.431.576	--	--	145.431.576

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Aktif Değerler Üzerindeki Sigorta Teminatı

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde 300.303.069 TL (31 Aralık 2025: 298.615.039 TL) sigorta teminatı bulunmaktadır.

23. Taahhütler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kıdem Tazminatı Karşılığı	33.468.882	29.788.858
Toplam	33.468.882	29.788.858

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Yıllık iskonto oranı(%)	3,07%	3,63%
Emeklilik olasılığı	98,00%	98,00%

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 73.730 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2025: 64.949 TL).

Sonuç olarak, 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un personelinin gelecekteki emekliliğinden kaynaklanan tahmini yükümlülüğüne ilişkin karşılık, bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli finansal tablolara yansıtılmıştır.

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
1 Ocak, Dönem Başı	29.788.858	17.655.376
Cari Hizmet Maliyeti	7.834.287	21.941.412
Faiz Maliyeti	660.361	235.650
Dönem İçi Ödeme (-)	(3.599.817)	(5.620.590)
Parasal Kayıp	(1.214.807)	(2.630.029)
30 Haziran, Dönem Sonu	33.468.882	31.581.819

25. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

26. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Grup'un diğer dönen varlıkları 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Diğer Dönen Varlıklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Personel Avansları	1.961.261	1.866.795
İş Avansları	1.832.723	6.995.696
Diğer	700.787.025	619.806.489
Toplam	704.581.009	628.668.980

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2026 itibarıyla Grup'un diğer uzun vadeli varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

27. Özkaynaklar

(i) Sermaye

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Sibel Gökalp	26.500.666	1,38%	13.250.333	1,38%
Hedef Holding Anonim Şirketi	583.322.102	30,37%	291.661.051	30,37%
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL)				
Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	112.719.768	5,87%	79.287.101	8,26%
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL)				
Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	153.056.158	7,97%	87.956.653	9,16%
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi (TL) Fonu				
(Hisse Senedi Yoğun Fon)	--	--	60.296.148	6,28%
Diğer (Halka Açık Kısım)	1.045.073.306	54,41%	427.884.714	44,55%
Toplam Ödenmiş Sermaye	1.920.672.000	100,00%	960.336.000	100,00%

Grup'un sermayesi, her biri 1 TL itibari değerinde ve 19.206.720 (31 Aralık 2025: 9.603.360 adet) adedi (Sibel GÖKALP: 19.206.720) imtiyazlı, 1.901.465.280 adedi (31 Aralık 2025: 950.732.640 adet) ise imtiyazsız nama yazılı olmak üzere toplam 1.920.672.000 (31 Aralık 2025: 960.336.000 adet) adet paya ayrılmıştır. İmtiyazlı paylar yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. İmtiyazlı paylara sahip paydaşların veya yetkililerin bir pay için 15 (on beş) oyu, diğer paydaşların bir pay için 1 (bir) oyu bulunmaktadır.

(ii) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Grup'un paylara ilişkin Primler/İskontolar tutarı 3.022.734 TL'dir (31 Aralık 2025: 3.022.734 TL).

(iii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Birikmiş aktüeryal kazanç ve kayıplar aşağıdaki gibidir:

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	(178.420)	(178.420)
Toplam	(178.420)	(178.420)

(iv) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Grup'un kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderleri aşağıda gösterilmiştir:

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan (Kayıplar) / Kazançlar	(40.140.103)	160.588.688
Toplam	(40.140.103)	160.588.688

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

Yasal Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu madde 519'a göre genel kanuni yedek akçe, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Bu sınıra ulaşıldıktan sonra da, pay sahiplerine %5 oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u genel kanuni yedek akçeye eklenir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

Yasal Yedekler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Yasal Yedekler	57.444.696	57.444.696
Toplam	57.444.696	57.444.696

(vi) Geçmiş Yıllar Karları

Geçmiş Yıllar Karları	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Geçmiş Yıllar Karları	433.656.221	647.535.469
Toplam	433.656.221	647.535.469

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler kar payı dağıtımlarını 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19'uncu maddesine ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği'ne uygun olarak yapmak zorundadırlar. Söz konusu Tebliğ'e göre göre payları borsada işlem gören ortaklıkların kar dağıtım zorunluluğu bulunmamakta olup, Şirketler karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtabilmektedir.

(vii) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla özkaynak tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Özkaynaklar	4.135.075.486	3.509.203.360
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	4.135.075.486	3.502.291.760
Ödenmiş Sermaye	1.920.672.000	960.336.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	927.085.841	927.085.841
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	3.022.734	3.022.734
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler	(178.420)	(178.420)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı (Giderler)/Gelirler	(40.140.103)	160.588.688
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	57.444.696	57.444.696
Geçmiş Yıllar Karları	433.656.221	647.535.469
Net Dönem Karı	833.512.517	746.456.752
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	--	6.911.600

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

28. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un satışları ve maliyetleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Hasılat (net)	9.360.835.362	3.228.110.337	27.378.162.468	9.949.100.465
Pay Senetleri	6.930.388.139	2.123.456.527	25.771.275.599	9.499.946.480
Varant Gelirleri	229.361.267	113.944.257	60.385.152	35.310.663
Hizmet Gelirleri (net)				
Pay Alım / Satım Aracılık Komisyonları	586.790.972	245.705.291	328.770.064	153.658.970
KAS İşlemleri Aracılık Komisyonu	16.314.237	9.503.873	28.170.454	9.812.934
Vadeli İşlemler Alım / Satım Aracılık Komisyonları	171.470.862	72.643.564	171.909.292	85.948.187
Yabancı İşlemlerden Alınan Komisyonlar	4.398.244	1.821.333	2.072.401	409.598
Vadeli Mevduat İşlem Komisyonları	25.387.148	12.622.602	35.588.885	16.389.287
Halka Arz Aracılık Komisyonları	88.954.291	42.971.066	212.249.186	(13.342.327)
Bono İhracı Aracılık Komisyonu	41.622.641	18.005.230	29.399.758	19.727.311
Müşteri Ödünç Hizmet Komisyonu	34.768.524	20.741.419	--	--
Danışmanlık Hizmet Gelirleri	1.422.987	1.088.477	--	--
Diğer Gelirleri	9.535.321	9.200.811	7.107.113	4.777.869
KAS İşlemleri Gelirleri (*)	34.714.027	22.257.420	75.236.315	36.459.327
Hisse Repo Komisyonları	58.681.930	36.770.713	32.058.648	13.416.285
Yatırım Fonu Aracılık Komisyonları	24.995.290	13.941.069	10.418.967	7.746.921
İndirimler	232.763.831	41.285.491	99.142.053	178.678.565
Müşterilere Komisyon İadeleri (-)	(84.648.049)	(3.073.991)	(11.464.804)	(5.748.195)
Yatırım Fonları Gerçekleşmemiş Değerleme Artış	374.433.745	183.510.033	187.759.605	183.998.436
Portföy VİOP Uzlaşma Farkı (-)	(57.021.865)	(139.150.551)	(77.152.748)	428.324
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler				
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	1.742.196.439	865.780.784	1.168.124.654	553.906.470
Müşteri Kredi Finansman Maliyeti (-)	(872.930.788)	(423.629.590)	(653.746.073)	(653.746.075)
Hasılat Toplamı	9.360.835.362	3.228.110.337	27.378.162.468	9.949.100.465
Satışların Maliyeti (-)				
Pay Senetleri (-)	(6.887.242.944)	(1.927.475.123)	(25.559.476.890)	(9.318.345.942)
Satışların Maliyeti (-)	(6.887.242.944)	(1.927.475.123)	(25.559.476.890)	(9.318.345.942)
Brüt Kar	2.473.592.418	1.300.635.214	1.818.685.578	630.754.523

(*) Kaldıraçlı alım satım işlemlerindeki gelirler netleştirilerek muhasebeleştirilmiştir.

29. Araştırma ve Geliştirme Giderleri, Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, genel yönetim giderleri ve araştırma ve geliştirme giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	(18.399.734)	(8.824.403)	(11.809.697)	(6.587.209)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(330.474.653)	(245.704.026)	(280.972.940)	(126.303.906)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(816.097.502)	(387.800.607)	(938.579.165)	(495.969.405)
Toplam	(1.164.971.889)	(642.329.036)	(1.231.361.802)	(628.860.520)

30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla niteliklerine göre giderleri aşağıda açıklanmıştır.

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)				
Personel Ücret ve Giderleri	(18.399.734)	(8.824.403)	(11.809.697)	(6.587.209)
Toplam	(18.399.734)	(8.824.403)	(11.809.697)	(6.587.209)

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Abone Gideri	(73.880.924)	(56.914.577)	(59.691.604)	(25.396.623)
Borsa İlave Terminal Giderleri	(69.035.860)	(52.824.106)	(46.822.819)	(20.617.662)
BİAŞ Hisse Borsa Payı	(57.361.499)	(46.740.844)	(24.891.013)	(11.138.531)
Takas ve Saklama Giderleri	(47.317.099)	(41.244.424)	(15.857.107)	(6.391.534)
VİOP Borsa Payı	(45.928.041)	(21.215.089)	(34.325.317)	(17.175.683)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(16.328.022)	(11.570.736)	(17.044.760)	(9.820.841)
Ödünç Pay Piyasası Komisyonları	(10.802.947)	(8.406.692)	--	2.327.739
Tahvil ve Bono Piyasası Borsa Payı	(1.095.971)	(1.231.204)	(11.223.906)	(5.838.578)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	--	--	(53.087.203)	(21.125.760)
Sponsorluk Giderleri	--	(1.486.516)	(4.085.992)	(808.211)
Diğer	(8.724.290)	(4.069.838)	(13.943.219)	(7.990.483)
Toplam	(330.474.653)	(245.704.026)	(280.972.940)	(126.303.906)

Genel Yönetim Giderleri (-)	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Personel Ücret ve Giderleri	(443.069.470)	(225.712.285)	(556.080.094)	(277.562.414)
TFRS 16 Dönem Amortisman Giderleri	(55.313.020)	(22.060.632)	(48.768.260)	(14.349.470)
Bilgi İşlem Giderleri	(54.642.513)	(23.445.952)	(42.130.336)	(24.175.417)
Amortisman ve Tükenme Payları	(51.538.873)	(21.142.127)	(43.663.479)	(21.509.076)
Kiralama Giderleri	(41.012.806)	(17.357.636)	(51.917.026)	(33.251.056)
Müşavirlik ve Denetim Giderleri	(38.970.401)	(11.855.500)	(50.143.593)	(40.761.150)
Bakım Onarım Gideri	(24.985.987)	(14.264.336)	(28.126.437)	(18.146.331)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(20.496.149)	(7.255.994)	(17.305.888)	(11.507.724)
Aidat Giderleri	(16.526.920)	(8.145.129)	(13.628.378)	(1.556.814)
Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri	(15.494.370)	(9.450.384)	(23.651.756)	(18.794.911)
Haberleşme Giderleri	(11.281.827)	(6.759.185)	(15.216.568)	(9.049.398)
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(9.162.540)	(3.521.717)	(9.863.780)	(6.219.051)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(7.047.092)	(4.744.033)	(9.934.758)	(3.912.699)
Temizlik Giderleri	(4.030.577)	(1.941.190)	(1.414.972)	(784.556)
Bağış ve Yardımlar	(3.429.754)	(235.164)	(1.461.132)	(133.590)
Seyahat Giderleri	(3.205.798)	(1.312.400)	(2.060.571)	(1.063.274)
Sigortalama Giderleri	(3.145.020)	(1.584.547)	(3.294.143)	(1.932.084)
Kırtasiye Giderleri	(2.041.960)	(1.407.880)	(1.396.733)	(493.972)
Yemek Giderleri	(1.649.879)	(894.605)	(2.902.308)	(1.493.437)
Elektrik Isınma Giderleri	(1.055.186)	(547.044)	(2.070.030)	(1.138.276)
Abone Giderleri	(269.904)	(186.885)	(538.330)	(243.802)
Diğer Giderler	(7.727.456)	(3.975.982)	(13.010.593)	(7.890.903)
Toplam	(816.097.502)	(387.800.607)	(938.579.165)	(495.969.405)

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / (Giderler)

Grup'un dönem sonları itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirleri/giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Temettü Geliri	831.690	798.012	6.787.219	5.935.809
Kur Farkı Gelirleri	321.196.520	195.807.072	86.737.041	41.412.219
Diğer Gelirler	10.938.489	10.938.488	8.814.288	6.203.607
Toplam	332.966.699	207.543.572	102.338.548	53.551.635

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Reeskont Giderleri	(48.882.572)	(1.625.511)	(58.952.330)	6.930.886
Kur Farkı Giderleri	(299.378.018)	(209.075.151)	(69.781.497)	(28.007.872)
Kaldıraçlı Alım-Satım Komisyon Giderleri	(24.773.604)	(12.834.034)	(40.306.252)	(34.814.129)
Diğer Giderler	(7.782.846)	(7.782.847)	(7.397.139)	(1.251.264)
Toplam	(380.817.040)	(231.317.543)	(176.437.218)	(57.142.379)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Grup'un dönem sonları itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Maddi Duran Varlık Satış Karı	840.536	840.536	8.560.823	5.196.242
Toplam	840.536	840.536	8.560.823	5.196.242

33. Finansman Gelirleri / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla finansman gelirleri/ giderleri aşağıdaki gibidir.

Finansman Gelirleri	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Gelirleri	205.464.271	86.094.490	182.092.264	109.368.107
Finansman Faaliyetlerinden Kur Farkı Gelirleri	514.713.920	(3.336.328)	426.118.047	61.758.481
Toplam	720.178.191	82.758.162	608.210.311	171.126.588

Finansman Giderleri (-)	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Giderleri	(215.439.592)	(83.134.482)	(15.972.507)	(90.732.427)
Finansman Faaliyetlerinden Kur Farkı Giderleri	(271.807.912)	(3.639.801)	(249.714.812)	62.299.811
Toplam	(487.247.504)	(86.774.283)	(265.687.319)	(28.432.616)

34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır (30 Haziran 2025: Bulunmamaktadır).

35. Gelir Vergileri

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Dönem Vergi Gideri (-)	(194.201.407)	(104.757.729)	(142.094.803)	(51.856.218)
Ertelenmiş Vergi Gideri (-)	(18.901.302)	(3.989.188)	(40.373.984)	(2.401.289)
Toplam	(213.102.709)	(108.746.917)	(182.468.787)	(54.257.507)

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden % 30 (2025: %25) oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında 2026 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30, 2025 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30, 2025 yılı sonrasında gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %30 vergi oranı kullanılmıştır.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı %30'dur (2025: %30'dur).

	Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Faiz düzeltmeleri	1.107.022	(1.622.798)	332.107	(486.839)
İştirak düzeltmeleri	(425.000)	(454.807)	(127.500)	(136.442)
İzin karşılığına ilişkin düzeltmeler	(23.862.842)	(25.146.527)	(7.158.853)	(7.543.958)
Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin düzeltmeler	21.844.097	21.360.193	6.553.229	6.408.058
Finansal varlık değer azalışları	(61.607.998)	(111.869.834)	(18.482.399)	(33.560.950)
Maddi duran varlıklarda maliyet ve amortisman düzeltmeleri	85.863.576	108.188.622	25.759.073	32.456.587
Kiralama işlemleri	(36.667.051)	(40.200.586)	(11.000.115)	(12.060.176)
Diğer	(8.733.732)	(21.490.099)	(2.909.653)	(7.163.366)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	(22.481.928)	(71.235.836)	(7.034.111)	(22.087.086)

Ertelenmiş vergi hareket tablosu aşağıdadır:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü (Net)	11.867.191	18.016.985
Dönem Ertelenmiş Vergi Gideri	(18.901.302)	(40.104.071)
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü (Net)	(7.034.111)	(22.087.086)

36. Pay Başına Kazanç / Kayıp

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait pay başına kazanç/kayıpları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Net dönem karı	833.512.517	369.636.189	167.499.767	170.966.217
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	1.920.672.000	960.336.000	960.336.000	960.336.000
1 TL Nominal Bedelli Pay Başına Düşen Kazanç	0,43	0,38	0,18	0,18

37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	37.200	388.409
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	--	8.960
Talkinvest Yazılım ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	--	3.002
İdeacore Finansal Yatırımlar A.Ş.	--	6.267
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	--	31.484
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	54.000	--
Hedef Holding A.Ş.	155.062	--
Hedef Portföy Akdeniz Serbest Fon	--	67.048
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Startup Burada Girişim Sermayesi Fonu	409.200	--
Toplam	655.462	505.170

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2026 itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan diğer alacağı ile diğer borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	440.357	535.478
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	4.793.223	3.477.887
Hedef Holding A.Ş.	1.119.471	1.630.958
Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	96.000	--
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	825.679	3.538.605
Zen Merkezleri Hizmetleri ve Filo Kiralama A.Ş.	3.057.495	844.204
Skyalp Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	253.891	906.280
Toplam	10.586.116	10.933.412

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar (*)	93.654.902	196.005.611
Toplam	93.654.902	196.005.611

(*) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bakiyenin 93.654.902 TL'lik kısmı yönetim kuruluna sağlanan ücret, üst düzey yöneticiler ve huzur haklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2025: 174.860.623 TL). İlişkili taraflar lehine verilen teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

1 Ocak - 30 Haziran 2026

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar ve/veya Elde Edilen Gelirler	Hizmet Satışı	Diğer
İdea Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	186.000	--
Hedef Holding A.Ş.	--	364.921
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	--	20.000
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Startup Burada Girişim Sermayesi Fonu	2.026.550	--
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	270.000	--
Skyalp Finansal Teknolojiler Ve Danışmanlık A.Ş.	--	16.848
Zen Merkezleri Hizmetleri ve Filo Kiralama A.Ş.	1.163.500	--
Toplam	3.646.050	401.769

1 Ocak – 30 Haziran 2025

İlişkili Taraflara Yapılan Satışlar ve/veya Elde Edilen Gelirler	Hizmet Satışı	Diğer
İdeacore Finansal Yatırımlar A.Ş.	--	6.444
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	--	2.571
Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	--	12.746
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	--	38.048
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	--	46.191
Hedef Holding A.Ş.	--	44.487
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	1.024
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	--	10.190
Toplam	--	161.701

1 Ocak - 30 Haziran 2026

İlişkili taraflardan yapılan alışlar ve/veya ödenen giderler	Hizmet Alışı	Diğer
BKD Finansal ve Yönetim Danışmanlık A.Ş.	9.420.000	--
Hedef Holding A.Ş.	--	2.926.680
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	17.490.202	1.679.134
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	720.919	--
Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	480.000	--
İdeal Data Finansal Tek. A.Ş.	25.500.413	--
Namık Kemal Gökalp	430.349	--
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	746.262	1.118.135
Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	32.834.132	973.664
Zen Yat İşletmeciliği A.Ş.	1.808.160	--
Toplam	89.430.437	6.697.613

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1 Ocak – 30 Haziran 2025

İlişkili taraflardan yapılan alışlar ve/veya ödenen giderler	Hizmet Alışı	Diğer
Namık Kemal GÖKALP	1.126.394	--
Bkd Finansal Ve Yönetim Danışmanlık A.Ş.	12.444.823	--
Hedef Holding A.Ş.	--	3.894.734
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.	--	52.844
Hedef Projelendirme Ve Gayr. Geliştirme A.Ş.	475.598	--
İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	23.538.961	--
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	2.642.213	197.799
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama Anonim Şirketi	42.143.191	4.867
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	16.316.759	1.478.650
Zen Yat işletmecisi A.Ş.	4.053.684	--
Toplam	102.741.623	5.628.894

38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Finansal Risk Faktörleri

Sermaye Risk Yönetimi ve Sermaye Yeterliliği Gereklikleri

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni paylar çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Toplam Borçlar	34.284.510.857	27.589.175.634
Hazır Değerler	(18.454.929.021)	(13.248.163.896)
Net Borç	15.829.581.836	14.341.011.738
Toplam Öz Sermaye	4.135.075.486	3.509.203.360
Toplam Sermaye	19.963.346.386	17.850.215.098
Net Borç/ Toplam Sermaye Oranı	79,29%	80,34%

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kredi Riski

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk, önceki dönemde olduğu gibi derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca SPK yasal yükümlülükleri uyarınca kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören pay senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir:

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

	Alacaklar				Nakit ve Nakit Benzerleri		
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar					
Cari Dönem	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Finansal Yatırımlar	Borsa Para Piyasasından Alacaklar	Bankadaki Mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	655.462	13.814.155.653	--	2.189.476.161	2.904.870.144	15.916.499.000	477.057.534
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	655.462	13.814.155.653	--	2.189.476.161	2.904.870.144	15.916.499.000	477.057.534
A. Vadesi Geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	655.462	13.814.155.653	--	2.189.476.161	2.904.870.144	15.916.499.000	477.057.534
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	5.988.581	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	(5.988.581)	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların 4.607.704.122 TL' si müşterilerden olan kredili ve kredisiz alacaklardan, 6.994.266.853 TL' si VİOP'a verilen teminat alacaklarından oluşmaktadır. 464.799.899 TL kaldıraçlı alım satım işlemleri, 76.747.414 TL'si Kas işlemleri teminat yedekleri ve diğer alacaklar 10.561.835 TL'dir. Takas Merkezi Portföy alacağı 179.345.371 TL' olup, Müşterilerden alacaklar tutarı 1.457.042.571 TL'dir. 23.687.588 TL diğer ticari alacaklardan oluşmaktadır. Söz konusu teminat alacakları, niteliği gereği kredi kalitesi yüksek niteliktedir. Kredili alacakların tamamı müşterilerden alınan teminatlar ile güvence altındadır.

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

Önceki Dönem	Alacaklar					Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Borsa Para Piyasasından Alacaklar	Bankadaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Finansal Yatırımlar		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)							
(1)	505.170	12.835.033.820	--	1.280.509.421	2.701.974.286	11.350.995.075	414.389.779
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	505.170	12.835.033.820	--	1.280.509.421	2.701.974.286	11.350.995.075	414.389.779
A. Vadesi Geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	505.170	12.835.033.820	--	1.280.509.421	2.701.974.286	11.350.995.075	414.389.779
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	7.974.185	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	(7.974.185)	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların 6.244.921.837 TL' si müşterilerden olan kredili ve kredisiz alacaklardan, 5.361.443.715 TL' si VİOP'a verilen teminat alacaklarından oluşmaktadır. 856.419.710 TL kaldıraçlı alım satım işlemleri, 69.879.356 TL'si Kas işlemleri teminat yedekleri, Ödünç alınan menkul kıymetler ve diğer alacaklar 274.549.129 TL'dir. Diğer alacaklar bakiyesi 27.820.073 TL'den oluşmaktadır. Söz konusu teminat alacakları, niteliği gereği kredi kalitesi yüksek niteliktedir. Kredili alacakların tamamı müşterilerden alınan teminatlar ile güvence altındadır.

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup'un önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

Cari Dönem

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)
		Toplamı (=I+II+III+IV)			
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	8.236.770.052	8.482.114.837	8.346.439.952	66.251.079	69.423.806
Banka Kredileri	3.414.846.480	3.630.286.072	3.630.286.072	--	--
Kira Yükümlülükleri	153.993.500	183.898.693	48.223.808	66.251.079	69.423.806
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu	1.950.083.607	1.950.083.607	1.950.083.607	--	--
Diğer Finansal Borçlar	107.970	107.970	107.970	--	--
Diğer Borçlar	2.717.738.495	2.717.738.495	2.717.738.495	--	--

Önceki Dönem

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)
		Toplamı (=I+II+III+IV)			
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	7.145.088.068	7.395.088.278	7.221.177.405	77.058.170	96.852.703
Banka Kredileri	2.532.854.753	2.747.109.135	2.747.109.135	--	--
Kira Yükümlülükleri	175.530.812	211.276.640	37.365.767	77.058.170	96.852.703
İhraç Edilmiş Finansman Bonosu	3.474.022.963	3.474.022.963	3.474.022.963	--	--
Diğer Finansal Borçlar	1.576.331	1.576.331	1.576.331	--	--
Diğer Borçlar	961.103.209	961.103.209	961.103.209	--	--

Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Grup, faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akışı faiz oranı riski ve pay senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Grup menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki dönemde olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve pay senedi pozisyon riski ayrımında günlük olarak takip etmektedir. Grup Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

Yabancı Para Riski

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Grup, döviz cinsinden kredileri nedeniyle net yabancı para açık pozisyonu taşımaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu

Cari Dönem	30 Haziran 2026				
	TL Karşılığı	USD	Euro	JPY	Diğer
1. Ticari Alacaklar	126.560.133	2.718.598	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	197.554.780	3.674.620	340.116	5.845.501	109.806
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	527.614.814	11.333.126	--	--	--
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	851.729.727	17.726.344	340.116	5.845.501	109.806
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	341.825.442	7.197.838	126.742	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	341.825.442	7.197.838	126.742	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.193.555.169	24.924.182	466.858	5.845.501	109.806
10. Ticari Borçlar	47.251.216	650.000	320.000	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	527.614.813	11.333.126	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	574.866.029	11.983.126	320.000	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	574.866.029	11.983.126	320.000	--	--
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	618.689.140	12.941.056	146.858	5.845.501	109.806
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	618.689.140	12.941.056	146.858	5.845.501	109.806
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--	--

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 30 Haziran 2026

	Kar / (Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	60.862.878	(60.862.878)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	60.862.878	(60.862.878)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / (Yükümlülüğü)	106.790	(106.790)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- Euro Net Etki (4+5)	106.790	(106.790)
Japon Yeni' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7-Japon Yeni Net Varlık / (Yükümlülüğü)	162.189	(162.189)
8- Japon Yeni Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
9- Japon Yeni Net Etki (7+8)	162.189	(162.189)
TOPLAM	61.131.857	(61.131.857)

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu

Cari Dönem	31 Aralık 2025				
	TL Karşılığı	USD	Euro	JPY	Diğer
1. Ticari Alacaklar	26.341.591	614.563	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	75.572.761	1.304.059	242.781	6.933.656	95.607
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	314.495.936	7.337.355	--	--	--
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	416.410.288	9.255.977	242.781	6.933.656	95.607
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	386.701.320	8.838.419	155.914	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	386.701.320	8.838.419	155.914	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	803.111.608	18.094.396	398.695	6.933.656	95.607
10. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	314.495.936	7.337.356	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	314.495.936	7.337.356	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	314.495.936	7.337.356	--	--	--
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	488.615.672	10.757.040	398.695	6.933.656	95.607
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	488.615.672	10.757.040	398.695	6.933.656	95.607
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--	--

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31 Aralık 2025		
Kar / (Zarar)		
Yabancı Paranın Değer Kazanması		Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / (Yükümlülüğü)	44.649.033	(44.649.033)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	44.649.033	(44.649.033)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / (Yükümlülüğü)	1.943.684	(1.943.684)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- Euro Net Etki (4+5)	1.943.684	(1.943.684)
Japon Yeni' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7-Japon Yeni Net Varlık / (Yükümlülüğü)	193.997	(193.997)
8- Japon Yeni Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
9- Japon Yeni Net Etki (7+8)	193.997	(193.997)
TOPLAM	46.786.714	(46.786.714)

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2026 tarihinde; diğer değişkenler sabit kaldığında, TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan daha düşük olsaydı vergi öncesi kar 81.813.853 TL daha yüksek olacaktı, söz konusu faiz 100 baz puan daha yüksek olsaydı vergi öncesi kar 81.813.853 TL daha düşük olacaktı. 31 Aralık 2025 tarihinde; diğer değişkenler sabit kaldığında, TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan daha düşük olsaydı vergi öncesi kar 23.147.804 TL daha yüksek olacaktı, söz konusu faiz 100 baz puan daha yüksek olsaydı vergi öncesi kar 23.147.804 TL daha düşük olacaktı.

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Grup faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

Sabit Faizli Finansal Araçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Finansal Varlıklar (Vadeli Mevduat)	155.640.655	154.353.825
Finansal Yükümlülükler	(5.474.964.856)	(2.408.893.455)

Fiyat Riski

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un fiyat riski pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	2.441.219.789	2.210.674.048
Toplam	2.441.219.789	2.210.674.048

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

	İtfa Edilmiş Değerlerden	İtfa Edilmiş Değerlerden	Gerçeğe Uygun Değer Farkları	Gerçeğe Uygun Değer Farkları	İtfa Edilmiş Değerlerden		Gerçeğe Uygun	
	Gösterilen Diğer	Gösterilen Diğer	Gelir Tablosuna	Diğer Kapsamlı Gelir	Gösterilen Diğer		Değer	Dipnot
30 Haziran 2026	Finansal Varlıklar	Finansal Borçlar	Yansıtılan Finansal Varlıklar	Yansıtılan Finansal Varlıklar	Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer		
Finansal Varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	18.454.929.021	--	--	--	--	18.454.929.021	18.454.929.021	6
Ticari alacaklar	--	13.814.811.115	--	--	--	13.814.811.115	13.814.811.115	10
Finansal yatırımlar	--	--	646.737	2.904.223.407	--	2.904.870.144	2.904.870.144	7
Finansal Yükümlülükler								
Finansal borçlar	--	--	--	--	5.519.031.557	5.519.031.557	5.519.031.557	8
Ticari borçlar	--	--	--	--	25.773.488.487	25.773.488.487	25.773.488.487	10
31 Aralık 2025								
Finansal Varlıklar								
Nakit ve nakit benzerleri	13.248.163.896	--	--	--	--	13.248.163.896	13.248.163.896	6
Ticari alacaklar	--	12.835.538.990	--	--	--	12.835.538.990	12.835.538.990	10
Finansal yatırımlar	--	--	646.737	2.701.327.549	--	2.701.974.286	2.701.974.286	7
Finansal Yükümlülükler								
Finansal borçlar	--	--	--	--	6.183.984.858	6.183.984.858	6.183.984.858	8
Ticari borçlar	--	--	--	--	20.234.266.341	20.234.266.341	20.234.266.341	10

İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Borçlanma senetlerinin ve pay senetlerinin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır:

30 Haziran 2026	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar	2.904.223.407		646.737	2.904.870.144
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	2.904.223.407			2.904.223.407
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	--	--	646.737	646.737
31 Aralık 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar	2.701.327.549	--	646.737	2.701.974.286
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	2.701.327.549	--	--	2.701.327.549
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık	--	--	646.737	646.737

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlemlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL")'nın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

40. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da finansal tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Vergi Usul Kanunları'na uygun olarak hazırlanan özkaynak kalemleri ile TMS/TFRS'lere göre sunulan tutarlar karşılaştırmalı olarak aşağıdaki gibidir:

Parasal Kazanç/Kayıp

Parasal olmayan kalemler	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	(325.257.501)	(331.007.917)
Kullanım hakkı varlıkları	(6.953.502)	3.148.683
Maddi duran varlıklar	280.449.212	96.630.597
Maddi olmayan duran varlıklar	29.238.516	6.589.260
Ertelenmiş vergi varlıkları	47.511.176	90.610.065
Sermaye	(1.593.210.172)	(1.526.220.926)
Geçmiş yıllar karları	917.707.269	998.234.404
Kar veya zarar tablosu kalemleri	(122.668.684)	(183.332.450)
Hasılat	(520.243.297)	(540.655.078)
Satışların maliyeti	339.857.999	509.559.706
Pazarlama giderleri	16.957.966	6.729.912
Genel yönetim giderleri	55.423.230	(137.110.443)
Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler	(14.664.582)	(38.331.070)
Yatırım faaliyetlerinden gelir/giderler	--	(260.090)
Finansman gelir/giderleri	--	16.734.613
Net parasal pozisyon kayıpları	(447.926.185)	(514.340.367)

41. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

1 Temmuz 2026 Tarihinde; Vade başlangıcı 25 Mart 2026 tarihli olan 1.100.000.000 TL tutarında ihracı yapılmış olan TRFINFM72617 ISIN Kodlu vade sonunda tek kupon ödemeli finansman bonosunun kupon ödemesi ve 1.100.000.000 TL tutarındaki ana para ödemesi gerçekleşmiş olup ödeme tutarları ilgili üyelerin Takasbank A.Ş. nezdindeki serbest hesaplarına aktarılmıştır.

1 Temmuz 2026 Tarihinde; Şirket tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 91 gün vadeli finansman bonosunun ihracı 200.000.000 TL olarak gerçekleşmiş olup TRFINFM92615 ISIN kodlu finansman bonosunun yıllık basit faiz oranı %45,00, yıllık bileşik faiz oranı %53,19 ve ihraç fiyatı 1,00 olarak gerçekleşmiştir.

1 Temmuz 2026 Tarihinde; Şirket tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 91 gün vadeli finansman bonosunun ihracı 1.300.000.000 TL olarak gerçekleşmiş olup TRFINFM92623 ISIN kodlu finansman bonosunun yıllık basit faiz oranı %45,00, yıllık bileşik faiz oranı %53,19 ve ihraç fiyatı 1,00 olarak gerçekleşmiştir.

3 Temmuz 2026 Tarihinde; Şirket'in 26.06.2026 tarih ve 124 sayılı E-YKS toplantı kararında; Şirket'in 8.000.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak koşuluyla 960.336.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 642.435.188,00 TL'si Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farklarından ve 317.900.812,00 TL'si Geçmiş Yıl Karları hesabından karşılanmak üzere (yasal kayıtlarda ise; 380.609.329,09 TL'si sermaye düzeltmesi olumlu farklarından, 105.187,79 TL'si hisse senedi ihraç primlerinden, 29.906.995,15 TL'si yasal yedeklerden, 493.858.861,61 TL'si olağanüstü yedeklerden ve 55.855.626,36 TL'si özel fonlar hesabından) toplam 960.336.000 TL artırılarak 1.920.672.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmesi ile ilgili olarak, bugün (3 Temmuz 2026 tarihinde) İhraç Belgesi'nin onaylanması ve esas sözleşmesinin ilgili maddesinin tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

Şirket'in 9 Temmuz 2026 tarihli yönetim kurulu kararı kapsamında yurt içinde nitelikli yatırımcılara, halka arz edilmeksizin 5.000.000.000 TL tutarına kadar borçlanma aracı, 1.000.000.000 TL tutarına kadar yapılandırılmış borçlanma aracı ihracı için ihraç belgesinin onaylanması amacıyla bugün (10 Temmuz 2026) Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.