

**Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi**  
**İzahname**

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 08./08./2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 30.000.000 TL'den 39.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle arttırılacak 9.000.000 TL nominal değerli B grubu payları ile Şirket'in tek ortağı olan Zülküf KOPUZ'a ait 1.000.000 TL nominal değerli B grubu paylar olmak üzere toplam 10.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin [www.gundogdugida.com](http://www.gundogdugida.com) ve [www.albyatirim.com.tr](http://www.albyatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.org.tr](http://kap.org.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SANAYİ VE DİŞ TİC. A.Ş.**

Mecidiyeköy Mah. Müdirm cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sarıyer Mah. Saniye Bulg. 304 Cad. No: 12 Sarıyer/Manisa  
T: 0216 44 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
Osaka V.D.: 290436592 - Mersis : 0429043659200015

12 Ağustos 2024



1

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Torun Center  
Katay A Blok D: 80 34394Şişli/İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 042 086 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

## GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülerinden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



12 Ağustos 2024

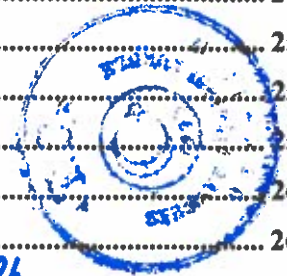
 **GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ő.**  
Merkez: Kültürsü Mah. Köknar cad.No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Olgun Cad. No: 304 Cad. No: 12 Salihli/Manisa  
Tel: 444 0 10 10 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 4290436592 - Meis: 0429043659200015

2

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ő.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 5 Blok: B-80 34394 Sisli/İSTANBUL  
Mediayeko V.D. 049 030 8061  
bilgi@albyatirim.com.tr

## İÇİNDEKİLER

I. Borsa Görüşü: .....	6
II. Diğer Kurumlardan Alınan Görüş ve Onaylar: .....	7
1. İzahnamenin Sorumluluğunu Yüklenen Kişiler.....	8
2. Özet.....	10
3. Bağımsız Denetçiler.....	64
4. Seçilmiş Finansal Bilgiler.....	64
5. Risk Faktörleri.....	67
6. İhraççı Hakkında Bilgiler .....	81
7. Faaliyetler Hakkında Genel Bilgiler.....	97
8. Grup Hakkında Bilgiler.....	133
9. Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Hakkında Bilgiler .....	133
10. Faaliyetlere ve Finansal Duruma İlişkin Değerlendirmeler.....	137
11. İhraççının Fon Kaynakları.....	167
12. Araştırma ve Geliştirme, Patent Ve Lisanslar.....	175
13. Eğilim Bilgileri.....	175
14. Kar Tahminleri ve Beklentileri.....	178
15. İdari Yapı, Yönetim Organları ve Üst Düzey Yöneticiler .....	179
16. Ücret ve Benzeri Menfaatler .....	187
17. Yönetim Kurulu Uygulamaları.....	187
18. Personel Hakkında Bilgiler .....	193
19. Ana Pay Sahipleri.....	193
20. İlişkili Taraflar ve İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler Hakkında Bilgiler.....	196
21. Diğer Bilgiler.....	199
22. Önemli Sözleşmeler .....	209
23. İhraççının Finansal Durumu ve Faaliyet Sonuçları Hakkında Bilgiler .....	220
24. İhraç ve Halka Arz Edilecek Paylara İlişkin Bilgiler.....	236
25. Halka Arza İlişkin Hususlar.....	245
26. Borsada İşlem Görmeye İlişkin Bilgiler .....	258
27. Mevcut Payların Satışına İlişkin Bilgiler İle Taahhütler.....	258
28. Halka Arz Geliri ve Maliyetleri .....	259
29. Sulanma Etkisi.....	261
30. Uzman Raporları ve Üçüncü Kişilerden Alınan Bilgiler .....	262



2 Ağustos 2024  
3

31. İştirakler Hakkında Bilgiler .....	264
32. Paylar İle İlgili Vergilendirme Esasları .....	264
33. İhraççı veya Halka Arz Eden Tarafından Verilen İzin Hakkında Bilgi .....	275
34. İncelemeye Açık Belgeler.....	276
35. Ekler .....	277



12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE BİŞ. TİC. A.Ş.**

Merkezi: Keçiözümlü Mah. Melen cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihi Özg. San. Bölü. 304 Cad. No: 12 Salihi/Manisa  
Tel: +90 216 44 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 290436592 - Mersis: 0429043652200015

4

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Yeni M.B.Ö. D. 80 34394 Şişli - İSTANBUL

Telex: 343940 ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

bilgi@alyatirim.com.tr

## KISALTMA VE TANIMLAR

Kisaltmalar	Tanımı
A.Ş.	Anonim Şirket
ABD Doları, USD	Amerika Birleşik Devletleri Doları
AD	Anlamsız Değişken
ALB Yatırım, Aracı Kurum	ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Avro	Avrupa Birliği ortak para birimi
Av.	Avukat
Bağımsız Denetim Şirketi	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
BKK	Bakanlar Kurulu Kararı
Borsa, Borsa İstanbul, BİST, BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Raporu	Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu
FAVOK	Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kar
GKS	Genel Kredi Sözleşmesi
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş, Yetkili Kuruluş, Aracı Kurum	ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 12. Ağustos 2024
İhraççı, Şirket, Ortaklık ve Gündoğdu, Gündoğdu Gıda	Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi
İSG KATİP	İş Sağlığı ve Güvenliği Kayıt, Takip ve İzleme Programı
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	Kişisel Verileri Koruma Kanunu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
M	Metre
m2	Metrekare
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TEPGE	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı bünyesinde kurulmuş olan Tarımsal Ekonomi ve Politika Geliştirme Enstitüsü Müdürlüğü
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TTK	Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
VERBİS	Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkezi: Kültür Mah. Kaldırım cad. No: 7-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Saliha Mah. San. Bölge 304 Cad. No: 12 Salihli/Monisa  
T: 444 74 40 Fax: 0216 382 50 50  
Osloğur Y.D: 4290436592 - Mersis :0429043659200015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 7 A Blok B: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy Y.D. 049 036 5681  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

## I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 11.07.2024 tarih ve 27518 sayılı yazısında;

"1.Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Ana Pazar'da işlem görebileceği,

2. Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer alması,

3.Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Sedi İhracı ve Alım-Satım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) Şirket tarafından verilen bilgiler dikkate alındığında, Şirket'in BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, Şirket işlem görmeye başlamadan önce değerlendirmenin dayandığı mali tablolarda, Form'da değişiklik olması veya yeni mali tablo, Form yayımlanması durumunda ve endeks değerlendirme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayımlanması"

4. Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır." ifadesinin yer alması hususlarının Kurul'unuza bildirilmesine karar verilmiştir."

İfadelerine yer verilmiştir.



12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE TİC. A.Ş.

Merkezi: Yataksu Mah. Kaldırım cad. No: 17-1/1 Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihpaşa San. Böl. 304 Cad. No: 12 Salihpaşa/Marmara  
Tel: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 429873592 - Mersis: 0429043659200015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 Blok: D: 80 34394 Şişli-İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.Ş. 049 836 0061  
bilgi@albysirim.com.tr

## II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.



12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Markaz: Kötüksu Mah. Kütahya cad.No:17-1/1 Üsküdar/İST  
Fabrika: Sıhırlı Çay. San. Bolg.304 Cad.No:12 Sıhırlı/Monisa  
Tel: 444 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 290436592 - Mersis :0429043659200015



7

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

## 1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı</b> <b>Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
 <b>GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SANAYİ VE DIŞ TİCARET A.Ş.</b> <b>Yönetim Kurulu Başkanı</b> Merkezi: Salihli, Big. 3. Cad. No: 1, 26100, Kütahya / İST. Fabrika: Salihli, Big. 3. Cad. No: 1, 26100, Kütahya / İST. Tel: +90 344 710 0000 - Faks: 0216 332 50 54 Osmanlıdar V.D: 4290435592 - Mersis: 0429043659250015 <b>08.08.2024</b>	<b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>
<b>İhraç Eden Pay Sahibi</b>	
<b>Zülküf KOPUZ</b> <b>Yönetim Kurulu Başkanı</b>  <b>08.08.2024</b>	<b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>

<b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı</b> <b>ALB Yatırım Menkul Değerler A. S.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Salih ALBAYRAK</b> <b>Yönetim Kurulu Başkanı</b> <b>Manolya Esin KAPUSUZ</b> <b>Kurumsal Finansman Uzmanı</b>  Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 41, Torun Center Yatırım A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL Kocadilyeköy V.D. 048 026 4061 bilgi@albyatirim.com.tr  <b>08.08.2024</b>	 <b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b> <b>12 Ağustos 2024</b>

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.



<b>Bağımsız Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş</b> <b><u>Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.</u></b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Harun AKTAŞ</b> <b>Sorumlu Denetçi</b>	<b>31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.03.2024</b> <b>TARİHLİ ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORLARI</b>

<b>Makine ve Gayrimenkul Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş</b> <b><u>Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.</u></b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>Olcay Usta</b> <b>Sorumlu Değerleme Uzmanı</b>	<b>SPK – 2024 – 37</b> <b>Rapor Nolu</b> <b>23.05.2024 Tarihli</b> <b>MAKİNE</b> <b>DEĞERLEME</b> <b>RAPORU</b>
	<b>SPK-2024-25</b> <b>Rapor Nolu</b> <b>19.02.2024 Tarihli</b> <b>GAYRİMENKUL</b> <b>DEĞERLEME</b> <b>RAPORU</b>

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU**  
**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**ŞAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.**  
Merkez: Yürüksu Mahallesi, Cad. No: 17-1, A Blok Kat: 1/1, 06450/İST.  
Fabrika: Salihiye Dış. San. Böl. 304. Cad. No: 12 Salihiye/Marmara  
Tel: 444 7440 Fax: 0216 332 50 50  
Osaka Dış. V.D: 4790436592 - Mersis: .0429043659200015

9

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
V.D. No: 2019/10000 V.D. No: 036 0087  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

## 2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.</li><li>• Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.</li><li>• İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.</li><li>• Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıtıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.</li></ul>
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	<ul style="list-style-type: none"><li>• İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.</li></ul>

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi 12 Ağustos 2024
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	-Hukuki Statü: Anonim Şirketi -Tabi Olduğu Mevzuat: T.C. Kanunları -Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti -Adresi: Küçüksu Mah. Kaldırım Cad.No:17/1A Üsküdar/İstanbul
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen	Şirket esas faaliyet konusu, süt ürünlerinin imalatı, süt ve yem satışı ve pazarlamasıdır. Şirket'in Manisa ili Salihli ilçesinde bulunan 15.000 m <sup>2</sup> alana kurulu 3.000 m <sup>2</sup> kapalı üretim tesislerinde ürettiği başta kaşar peyniri olmak üzere peynir grubu ürünler ve tereyağı üretimini yapmaktadır. Ayrıca Ödemiş'te bulunan süt toplama merkezi ile bölgedeki çiftliklerden, süt üreticilerinden ve kooperatiflerden süt toplamaktadır.



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**

Merkezi: Küçüksu Mah. Kaldırım cad.No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Örg. San. Bölgesi 304 Cad.No:12 Salihli/Manisa  
Tel:444 7 70 0 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.B:4290436592 - Mersis :0429043659230075

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tarun Center  
Yatırım A Blok D: 80-34398 Sisli - 35740 KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Meclis Yeköy V.D. 041 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

**sektörler/pazarlar hakkında bilgi**

Bu sütleri üretim tesisinde kullandığı gibi soğutulmuş çiğ süt olarak da satışını gerçekleştirmektedir.

Peynir grubu ürünleri arasında ise, olgunlaştırılmış inek peyniri, olgunlaştırılmış keçi peyniri, taze kaşar peyniri, tost peyniri, eski kaşar peyniri, çeçil peyniri, dil peyniri, örgü peyniri, mozzarella gibi ürünler yer almaktadır. Ayrıca lor ve krema ürünleri de üretmektedir.

Süt ve süt ürünlerinin yanında; sofralık zeytinler (siyah/yeşil), ızgara zeytinler ve zeytinyağları gibi bazı ürün gruplarının da satış ve pazarlamasını yapmaktadır.

Süt ürünleri imalat ve ticareti dışında yem ticareti de yapmakta olup, yem satışını daha çok süt aldığı kişi ve yerlere sağlamakta; süt alımı karşılığı yem satışı yapmaktadır.

31.03.2024 tarihi itibarıyla 60 kişi beyaz yaka, 153 kişi mavi yaka personeli bulunmaktadır.

Şirket, üretmiş olduğu ürünlerin satış ve pazarlamasını yapmak üzere bayilikler de vermekte olup bu bayiler sorumlu olduğu bölgelerde ürünlerin perakende ve ev dışı tüketim olarak satış ve pazarlamasını yapmaktadırlar.

Şirket'in Marmara ve İç Anadolu Bölgelerinde ikişer, Ege ve Güneydoğu Anadolu Bölgelerinde ise birer tane olmak üzere toplam 6 adet bayisi bulunmaktadır.

Şirket'in bayilerini gösterir tablo aşağıdadır.

Bayiler		
Ticaret Ünvanı	Sicil Müdürlüğü/ Numarası	Kuruluş Tarihi
Boöl Tüketim ve Gıda San.Tic.Ltd.Şti.	İstanbul/ 728353-0	15.03.2010
Ocaklar Et ve Süt Ürünleri Pazarlama San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul/840846	07.11.2012
Kopuz Gıda Tic. A.Ş.	İstanbul/151374-0	05.01.1978
Tuzcular Gıda İhtiyaç Maddeleri Tic. ve San. A.Ş.	Eskişehir/1580	05.01.1950
Mehmet Conağası Ortakları Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Kayseri/36451	14.03.2011
Nevali Gıda Süt Ürünleri San. ve Tic.Ltd.Şti.	Şanlıurfa/20934	13.05.2019

Şirket'in şubelerini gösterir tablo aşağıdadır.

Şubeler		
Ticaret Ünvanı	Sicil Müdürlüğü/ Numarası	Kuruluş Tarihi
Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Salihli Şubesi	Salihli/5191	25.07.2008



12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ő.**  
Merkezi: Kütahya Mah. Yatırım cad.No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Ort. San. Böl. 304 Cad.No:12 Salihli/Manisa  
Tel:444 4 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D.4290436592 - Meris: .0429043659230015

11

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ő.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 7/ Torun Center  
Yatırım Blok D: 80 34394Şişli/ İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Ödemiş Şubesi	Ödemiş/7754	28.12.2020
Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Salihli 2 Şubesi	Salihli/7821	05.10.2023

Şirket'in bağlı ortaklık ya da iştiraki bulunmamaktadır. Ancak Şirket'in yüzde yüz pay sahibi Zülküf Kopuz'un pay sahipliğinin bulunduğu diğer şirketler ile şirketlerdeki pay oranlarına aşağıda yer verilmiştir.

Zülküf Kopuz'un pay sahipliği'nin bulunduğu şirketleri gösterir tablo aşağıdadır.

Ticaret Ünvanı	Sicil Müdürlüğü/ Numarası	Kuruluş Tarihi	Sermayesi (TL)	Pay Sahiplik Oranı (%)
Şenler Süt Ürünleri Anonim Şirketi	İstanbul/ 247085-5	5.06.2020	100.000	100
Gündoğdu Gıda Zülküf Kopuz	İstanbul/ 724666	13.04.2018	<i>Şahıs şirketi olması nedeniyle bulunmamaktadır.</i>	100
Kopuz Zeytincilik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Salihli/ 6238	8.03.2010	2.000.000	40
Karayemiş Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul/ 245667-5	3.06.2016	4.500.000	10

B.4

**İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi**

12 Ağustos 2024



Süt endüstrisi, peynir üretimi de dahil olmak üzere süt ve süt ürünleri alanında giderek daha rekabetçi hale gelmektedir. Bu sektördeki rekabet, küresel genişleme stratejileri, ekonomik dengesizlikler ve tüketici taleplerindeki değişiklikler nedeniyle önemli ölçüde etkilenmektedir.

Peynir, süt endüstrisinin önemli bir parçasıdır ve dünya genelinde büyük bir talep görmektedir. Peynir üretimi, tarih boyunca çeşitli kültürlerde önemli bir yer tutmuş ve tüketici tercihlerindeki değişimlerle sürekli olarak evrim geçirmiştir. Günümüzde ise peynir üreticileri, artan rekabet ortamında ayakta kalabilmek ve pazar paylarını artırabilmek için inovasyon ve kaliteye odaklanmaktadır.

Günümüzde tüketici talepleri, daha sağlıklı, lezzetli ve çevre dostu ürünlere yönelik olarak değişmektedir. Tüketici sağlığı ve beslenme bilincinin artması, peynir üreticilerinin daha sağlıklı ve sürdürülebilir ürünler geliştirme çabalarını tetiklemektedir. Aynı zamanda,

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Küçüksarıbahçe Mah. Cad. No: 17 / A Üsküdar / İST.  
 Fabrika: Salihli Ödemiş Bulg. 304. Cad. No: 12 Salihli / Mersin  
 Tel: 444 0 40 Fax: 0216 332 50 50  
 Osk. Ofis: V.D.4290436592 - Mersis : 0429043659200015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
 Kat: 3 Kat: 30333446 Şişli - İSTANBUL  
 Mersis: 34020000900001000000010001000100  
 bilgi@albyatirim.com.tr

teknolojik gelişmeler ve dijital dönüşüm, üretim süreçlerinde verimliliği artırmak ve maliyetleri düşürmek için yeni fırsatlar sunmaktadır. Bu bağlamda, süt endüstrisi ve peynir üretimi, yenilikçi yaklaşımlarla büyümeyi hedeflemektedir.

### 2024'te Öne Çıkacak Genel Trendler

2024 yılı itibarıyla süt endüstrisinde belirleyici olacak genel trendler arasında sürdürülebilirlik, uygun fiyatlı beslenme, teknoloji kullanımı ve sağlığa odaklanma bulunmaktadır. Bu trendler, peynir üreticilerinin stratejilerini şekillendirecek ve gelecekteki başarılarını belirleyecektir.

#### 1. Sürdürülebilirlik

- **Çevresel Etki:** Şirketler, çevresel ayak izlerini azaltmak için yenilenebilir enerji kullanımı, su tasarrufu ve atık yönetimi gibi sürdürülebilir üretim yöntemlerine odaklanmaktadır. 2024'te bu trend daha da önem kazanacak ve tüketiciler, çevreye duyarlı markaları tercih edecektir.
- **Karbon Nötrlüğü:** Birçok büyük süt ve peynir üreticisi, 2024 itibarıyla karbon nötrlüğü hedeflerine ulaşmayı planlamaktadır. Bu, hem üretim süreçlerinde hem de tedarik zincirinde sürdürülebilir uygulamaları içerir.

#### 2. Uygun Fiyatlı Beslenme

- **Ekonomik Ürünler:** Ekonomik dengesizlikler nedeniyle tüketiciler uygun fiyatlı ve besleyici ürünler aramaktadır. Şirketler, bu talebi karşılamak için maliyet-etkin üretim yöntemleri geliştirmelidir.
- **Besin Değeri:** Ürünlerin besin değerini artırarak, daha düşük maliyetle daha fazla fayda sunmak önemlidir. 2024'te özellikle protein açısından zengin ve düşük maliyetli peynir çeşitlerine talep artacaktır.

#### 3. Teknoloji Kullanımı

- **Otomasyon:** Üretim süreçlerinde otomasyon kullanımı, verimliliği artırırken maliyetleri düşürmektedir. 2024'te yapay zeka ve makine öğrenimi, üretim hatalarının minimize edilmesi ve kalite kontrolü için daha yaygın kullanılacaktır.
- **Veri Analizi:** Veri analizi ile üretim süreçlerinin optimize edilmesi, kalite kontrolü ve pazarlama stratejilerinin geliştirilmesi sağlanabilir. 2024'te,

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞTİC. A.Ş.

M. Ofis: Değirli Mah. Akademi cad. No: 17-1, A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sağlık Orman. Blg. 304 Cad. No: 12 Sultani/Manisa  
Tel: 0216 332 50 50 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar Y.D. 04290436592 - Mevsis: 042904365920015

12 Ağustos 2024

*[Handwritten signature]*

MİB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Kat: 9 Blok D: 80 34394Şişli-İSTANBUL

Mecidiyeköy V.D. 049 080 0001

bilgi@miyatirim.com.tr

tüketici davranışlarını analiz ederek kişiselleştirilmiş ürünler sunma trendi öne çıkacaktır.

#### 4. Sağlığa Odaklanma

- **Sağlıklı Ürünler:** Tüketicilerin artan sağlık bilinci, daha az yağlı, düşük sodyumlu ve probiyotik gibi fonksiyonel özelliklere sahip peynirlerin talep edilmesine yol açmaktadır. 2024'te bitki bazlı peynir alternatiflerine olan ilginin de artması beklenmektedir.
- **Fonksiyonel Gıdalar:** Bağışıklık sistemini destekleyen, sindirimi kolaylaştıran ve genel sağlığı iyileştiren peynir ürünleri, tüketiciler arasında popülerlik kazanacaktır.

#### 5. Coğrafi Köken ve Özel Üretim Yöntemleri

- **Yerel ve Özgün Ürünler:** Coğrafi kökeni vurgulayan ürünler, tüketiciler arasında sadakat yaratabilir. Geleneksel üretim yöntemleri ile üretilen peynirler, farklı lezzet profilleri sunarak pazarda öne çıkabilir.
- **Zanaatkar Peynirciliği:** Küçük ölçekli, zanaatkar peynir üreticileri, özgün ve yüksek kaliteli peynir çeşitleri ile pazarda kendine yer bulmaya devam edecektir.

Peynir üreticileri, bu trendlere uyum sağlayarak süt endüstrisinde başarılı olmayı hedeflemektedir. İnovasyon ve kaliteye odaklanarak, tüketicilerin değişen ihtiyaçlarına cevap verme amacındadırlar. Süt endüstrisi, peynir üretimi ve sürdürülebilir üretim yöntemleriyle gelecekte büyümeyi sürdürmeyi amaçlamaktadır.

Bu değişimlere ayak uydurabilmek için şirketlerin sürekli olarak pazar araştırmaları yapması, tüketici eğilimlerini izlemesi ve esnek üretim süreçleri geliştirmesi gerekmektedir. Bu şekilde, hem ekonomik dengesizliklerle başa çıkabilir hem de rekabetçi bir avantaj elde edebilirler. Şirket hasılatı 2021 yılı finansal dönemde 1.766.102.037 TL olup 2022 yılı finansal dönemde %2'lik bir artışla 1.806.968.409 TL'ye yükselmiştir.

2023 yılı finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %8 artarak 1.924.279.545 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %8 azalarak 512.456.154 TL olarak gerçekleşmiştir.

12 Ağustos 2024



Şirket'in yurt içi brüt satışları 2021 yılı finansal dönemde 1.774.556.332 TL olup, 2022 yılında bir önceki yıla göre %2 artarak 1.816.524.336 TL seviyesine yükselmiştir. 2023 yılında %8 artış göstererek 1.965.874.505 TL'ye ulaşmış, 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %8 azalarak 517.678.883 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in net satışlarının artmasında, başta kendisine ait markalı peynir ve tereyağı olmak üzere üçüncü taraflara ait markalı ürünlerin ve ticari mal satışlarındaki artışın da etkisi olmuştur. Gündoğdu Gıda'nın önemli maliyet kalemleri, ilk madde malzeme giderleri arasında yer alan süt ve ambalaj maliyetleridir. 2022 yılı itibarıyla, Şirket'in üretim maliyetleri, üretim seviyesindeki artış, çiğ süt fiyatı ile ambalaj maliyetlerinin yükselmesi gibi sebeplere bağlı olarak, tutarsal olarak artmıştır. Şirket artan maliyetlerini ilgili müşterilerine fiyat olarak yansıtabilmiştir.

#### Yıllara göre Çiğ Süt Tavsiye Fiyatları Tablosu

Dönemler	Çiğ Süt Tavsiye Fiyatı (TL/Lt)	Sınıf	Yağ Değeri (%)	Protein Değeri (%)
01.01.2021-31.04.2021	2,8	-	3,6	3,2
01.05.2021-30.06.2021	2,9	A sınıfı	3,5	3,10 ve üzeri
	2,85	B sınıfı	3,2 ≤ yağ değeri < 3,5	3 ≤ protein değeri < 3,1
	2,8	C sınıfı	yağ değeri < 3,2	2,9 ≤ protein değeri < 3
01.07.2021-30.09.2021	3,20*	-	3,5	3,1
01.10.2021-07.12.2021	3,20*	-	3,6	3,2
08.12.2021-31.12.2021	4,7	2019 /64 sayılı Çiğ İnek Sütünün Sınıflandırılmasına İlişkin Tebliği ile belirlenen A Sınıfı çiğ sütün dönemine ait protein ve yağ değerleri baz alınacaktır.		

12 Ağustos 2024



\* Baz Alınan Yağ ve Protein Oranlarındaki Her Bir Diziyem (0,1'lik Değişim) için ± 5 Kuruş uygulanacaktır.

\*\* Baz Alınan Yağ ve Protein Oranlarındaki Her Bir Diziyem (0,1'lik Değişim) için ± 7 Kuruş uygulanacaktır.

Dönem	Çiğ Süt Tavsiye Fiyatı (TL/Lt)	Baz Alınan Yağ ve Protein Oranlarındaki Her Bir Diziyem (0,1'lik Değişim) İçin Uygulanacak Fark
01.01.2022 - 31.03.2022	4,7	± 7 Kuruş
01.04.2022 - 14.05.2022	5,7	± 8 Kuruş
15.05.2022 - 14.10.2022	7,5	± 10 Kuruş
15.10.2022 - 31.07.2023	8,5	-

		<table border="1"> <tr> <td>31.08.2023 - 21.01.2024</td> <td>11,50</td> <td>± 17 Kuruş</td> </tr> <tr> <td>22.01.2024 - 30.04.2024</td> <td>13,50</td> <td>± 20 Kuruş</td> </tr> <tr> <td>01.05.2024-</td> <td>14,65</td> <td>± 22 Kuruş</td> </tr> </table> <p>* 2019 /64 sayılı Çiğ İnek Sütünün Sınıflandırılmasına İlişkin Tebliği ile belirlenen A Sınıfı çiğ sütün dönemine ait protein ve yağ değerleri baz alınacaktır.</p>	31.08.2023 - 21.01.2024	11,50	± 17 Kuruş	22.01.2024 - 30.04.2024	13,50	± 20 Kuruş	01.05.2024-	14,65	± 22 Kuruş																																			
31.08.2023 - 21.01.2024	11,50	± 17 Kuruş																																												
22.01.2024 - 30.04.2024	13,50	± 20 Kuruş																																												
01.05.2024-	14,65	± 22 Kuruş																																												
B.5	<b>İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri</b>	Yoktur.																																												
B.6	<p><b>Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</b></p> <p><b>İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</b></p> <p><b>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</b></p>	<p>Şirket'in 30.000.000 TL olan ödenmiş sermayesinin şirket ortakları arasındaki dağılımına aşağıdaki tabloda verilmektedir:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Şirket'in Ortaklık Yapısı</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı</th> <th colspan="2">Sermayedeki Payı</th> </tr> <tr> <th>Tutarı (TL)</th> <th>Oranı (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zülfü KOPUZ</td> <td>30.000.000,00</td> <td>100,00</td> </tr> <tr> <td><b>TOPLAM</b></td> <td><b>30.000.000,00</b></td> <td><b>100,00</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Şirket'in 30.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini temsil eden paylara ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.</p> <p>A Grubu payların yönetim kuruluna üye seçme ve genel kurulda 5 oy hakkı bulunmaktadır. B Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="6">Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi</th> </tr> <tr> <th>Grubu</th> <th>Nama/ Hamiline</th> <th>İmtiyazların Türü</th> <th>Bir Payın Nominal Değeri (TL)</th> <th>Toplam (TL)</th> <th>Sermayeye Oranı (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A Grubu</td> <td>Nama</td> <td>Var</td> <td>1,00</td> <td>9.000.000</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>B Grubu</td> <td>Hamiline</td> <td>Yok</td> <td>1,00</td> <td>21.000.000</td> <td>70,00</td> </tr> <tr> <td><b>TOPLAM</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>30.000.000</b></td> <td><b>100,00</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Gündoğdu tek pay sahipliği statüsünde olan bir anonim şirkettir, %100 pay sahipliğinden dolayı yönetim hâkimiyeti Zülküf Kopuz'dadır.</p>	Şirket'in Ortaklık Yapısı			Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı		Tutarı (TL)	Oranı (%)	Zülfü KOPUZ	30.000.000,00	100,00	<b>TOPLAM</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>100,00</b>	Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi						Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)	A Grubu	Nama	Var	1,00	9.000.000	30,00	B Grubu	Hamiline	Yok	1,00	21.000.000	70,00	<b>TOPLAM</b>				<b>30.000.000</b>	<b>100,00</b>
Şirket'in Ortaklık Yapısı																																														
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı																																													
	Tutarı (TL)	Oranı (%)																																												
Zülfü KOPUZ	30.000.000,00	100,00																																												
<b>TOPLAM</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>100,00</b>																																												
Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi																																														
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)																																									
A Grubu	Nama	Var	1,00	9.000.000	30,00																																									
B Grubu	Hamiline	Yok	1,00	21.000.000	70,00																																									
<b>TOPLAM</b>				<b>30.000.000</b>	<b>100,00</b>																																									

12 Ağustos 2024





B.7

Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

12 Ağustos 2024



Şirket'in 01.01.2021-31.12.2021, 01.01.2022-31.12.2022, 01.01.2023-31.12.2023 ve 01.01.2024-31.03.2024 dönemlerinin finansal durumunu gösterir tablolar aşağıdadır.

FİNANSAL DURUM TABLOSU	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>VARLIKLAR</b>	<b>571.837.234</b>	<b>877.258.329</b>	<b>733.225.116</b>	<b>786.526.809</b>
Dönen Varlıklar	469.767.192	706.427.316	521.191.369	571.729.038
Nakit ve Nakit Benzerleri	37.844.382	26.648.569	51.014.414	45.206.432
Ticari Alacaklar	230.850.024	325.748.262	235.524.383	291.642.681
Diğer Alacaklar	364.849	162.743	493.685	7.139.744
Stoklar	143.305.192	122.573.830	171.000.303	159.197.375
Peşin Ödenmiş Giderler	56.935.658	214.924.670	38.074.267	55.512.190
Diğer Dönen Varlıklar	467.087	16.369.242	25.084.317	13.030.616
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>102.070.042</b>	<b>170.831.013</b>	<b>212.033.747</b>	<b>214.797.771</b>
Diğer Alacaklar	25.457	15.503	9.409	24.177
Maddi Duran Varlıklar	91.567.255	164.454.251	205.477.696	209.130.212
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	509.664	1.537.620	1.936.092	1.917.953
Kullanım Hakkı Varlığı	9.967.666	4.823.639	4.610.550	3.725.429
<b>KAYNAKLAR</b>	<b>571.837.234</b>	<b>877.258.329</b>	<b>733.225.116</b>	<b>786.526.809</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	422.246.542	629.496.640	390.206.613	439.603.000
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-	-	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-	2.872.800	2.577.973
Diğer Finansal Yükümlülükler	83.337.509	137.028.984	108.703.168	137.914.159
Ticari Borçlar	251.825.621	333.641.987	179.388.607	198.393.462
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.815.869	4.482.482	8.366.039	11.129.596
Diğer Borçlar	43.116.753	1.184.972	5.037.731	2.568.051
Ertelenmiş Gelirler	34.313.175	145.935.916	78.099.708	82.962.843
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.340.429	4.901.591	4.642.738	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.240.469	1.527.596	1.808.785	2.869.147
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.256.717	793.112	1.287.037	1.187.769
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>53.152.199</b>	<b>40.464.265</b>	<b>60.094.547</b>	<b>54.774.919</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	1.569.011	693.508
Diğer Finansal Yükümlülükler	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
Diğer Borçlar	27.318.726	3.942.601	9.205.090	8.000.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.374.588	9.407.141	12.589.046	14.264.967
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	3.757.528	24.823.105	34.459.478	29.920.529
<b>Özkaynaklar</b>	<b>96.438.493</b>	<b>207.297.424</b>	<b>282.923.956</b>	<b>292.148.890</b>
Ödenmiş Sermaye	17.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer	13.271	56.336.026	71.316.377	62.546.743



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞTİC. A.Ş.

M.Ş.Ş. K.Ü.Ç.Ü. Mah. Köksalpaşa No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihiye Org. San. Böl. 304 Cad. No:12 Salihiye/Merisli  
Tel:444 7 40 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D.:4290436592 - Merisli :042904365920015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 90 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.B. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

Kapsamlı Gelirler (Giderler)				
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.764.545	6.764.545	8.662.769	8.662.769
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-15.530.635	-14.927.620	48.841.868	69.914.843
Net Dönem Karı/Zararı	603.015	26.094.506	21.072.975	17.994.568

### TOPLAM VARLIKLAR

Şirket'in toplam varlıkları 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 571.837.234 TL ve 877.258.329 TL'dir. 2023 yılı finansal dönemde ise %16 azalarak 733.225.116 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 786.526.809 TL olarak gerçekleşmiştir.

### DÖNEN VARLIKLAR

Şirketin dönen varlıkları 2021 yılı finansal döneminde 469.767.192 TL iken, 2022 yılında 50%'lik artışla 706.427.316 TL'ye ulaşmıştır. 2023 yılında ise 2022 yıllık finansal döneme göre 26% azalarak 521.191.369 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 571.729.038 TL olarak gerçekleşmiştir.

### Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri, 2021 yılı finansal döneminde 37.844.382 TL iken, 2022 yılı finansal döneminde %30'luk bir azalışla 26.648.569 TL'ye ulaşmıştır. 2023 yılı finansal döneminde ise bir önceki finansal döneme göre %91 artarak 51.014.414 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 45.206.432 TL olarak gerçekleşmiştir.

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Kasa	47.498	540.274	1.120.495	913.914
Banka	18.083.637	17.629.754	4.317.860	7.440.675
- Vadesiz Meduat	18.083.637	17.629.754	4.317.860	7.440.675
Kredi Kartı Bakiyesi - Pos Alacaklar	19.713.247	8.478.541	45.576.059	36.851.843
<b>Toplam</b>	<b>37.844.382</b>	<b>26.648.569</b>	<b>51.014.414</b>	<b>45.206.432</b>

12 Ağustos 2024



### Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, 2021 yılı finansal dönemde 230.850.024 TL olup 2022 yılı finansal dönemde %41 artarak 325.748.262 TL'ye yükselmiştir. 2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yıl finansal yıla göre %28 azalarak 235.524.383 TL seviyesine gerilemiştir.

18

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 291.642.681 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Alıcılar	183.295.803	164.901.389	208.120.700	262.615.524
- İlişkili Taraflardan	26.957.493	36.521.027	25.400.255	25.615.965
- Diğer Taraflardan	156.338.310	128.380.362	182.720.445	236.999.559
Alacak senetleri	49.822.667	162.766.454	29.715.175	31.973.384
- İlişkili Taraflardan	-	-	1.884.098	1.309.952
- Diğer Taraflardan	49.822.667	162.766.454	27.831.077	30.663.432
Alacaklar Beklenen Kredi Zararları (TFRS 9)	-2.268.446	-1.919.581	-2.311.492	-2.946.227
- Diğer Taraflardan	-2.268.446	-1.919.581	-2.311.492	-2.946.227
Şüpheli Ticari Alacaklar	17.132.780	16.116.969	7.105.854	6.724.251
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	-17.132.780	-16.116.969	-7.105.854	-6.724.251
<b>Toplam</b>	<b>230.850.024</b>	<b>325.748.262</b>	<b>235.524.383</b>	<b>291.642.681</b>

Şüpheli Ticari alacaklar için ayrılan karşılığa dair tablo aşağıdadır.

Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareketleri	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Dönem Başı Bakiyesi	-2.400.581	-17.132.780	-16.116.969	-7.105.854
Dönem İçi Tahsilatlar ve İptaller	-	-	2.325.207	-
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılıklar	-3.100.484	-2.999.729	-	-548.664
Enflasyon Etkisi	-11.631.715	4.015.540	6.685.908	930.267
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>-17.132.780</b>	<b>-16.116.969</b>	<b>-7.105.854</b>	<b>-6.724.251</b>

### Stoklar

Stoklar 2021 yılı finansal dönemde 143.305.192 TL olup, 2022 yılında %14 azalarak 122.573.830 TL'ye gerilemiştir. 2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın finansal dönemine göre %40 artarak 171.000.303 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 159.197.375 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in stokları hammaddeler, yarı mamuller, mamuller ve ticari mallardan oluşmaktadır.

Ham maddeler üretimde kullanılan, mayalar, soslar, tuz ve aromalar ile paketlenmede kullanılan ambalajlama malzemelerinden; ticari mallar ise beyaz peynir, tulum peyniri, zeytin, yem ve diğer ürünlerden oluşmaktadır.

Ana girdi olan süt, günlük olarak işlenmekte ve depolanmamaktadır. Bu itibarla ham maddeler; üretimde kullanılan, mayalar, soslar, tuz ve aromalar ile paketlenmede kullanılan ambalajlama malzemelerinden oluşmaktadır. Ticari mallar ise beyaz peynir, tulum peyniri, zeytin, yem ve diğer ürünlerden oluşmaktadır.

Stokların detaylı tablosu aşağıdadır.

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.  
Merkez: Kültür Mah. Keleşim cad. No: 12 / A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Salihiye Mah. Keleşim cad. No: 12 Salihiye / Manisa  
Tic. Sic. No: 442904 / 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üst. İdar. V.D. 4290436592 - Aleris: 0429043659200015

19

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tulay Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatav A Blok Kat: 090330451 - İST. ANKARA  
Merkeziye Köyü V.D. 049 036 0001  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Kısa Vadeli Stoklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
İlk madde ve malzeme	14.974.004	14.214.896	16.353.404	16.640.971
- Çiğ Süt	2.846.253	2.748.980	2.290.420	4.503.132
- Katkı Maddeleri	2.923.560	3.993.169	3.925.512	4.193.220
- Kazan Kimyasal ve Sarf Malzeme Giderleri	1.543.664	2.823.549	1.151.018	1.724.949
- Ambalaj Malzemeleri	7.660.527	4.649.198	8.986.454	6.219.670
Yarı mamuller	44.466.602	53.915.402	6.684.385	13.422.209
Mamul Stokları	18.896.860	98.363	41.680.198	42.614.627
Ticari mallar	64.967.726	54.152.731	105.982.092	86.250.667
- Beyaz Peynir	43.254.216	23.813.170	29.554.196	25.974.464
- Tulum Peynir	-	13.984.702	18.598.699	13.714.692
- Kaşar Peynir	-	5.563.907	45.839.112	32.722.236
- Yem	997.947	5.794.960	7.620.515	6.778.784
- Siyah Zeytin	1.361.581	1.317.392	280.637	682.868
- Yeşil Zeytin	253.248	385.969	621.207	498.331
- Diğer Ticari Mallar	19.100.734	3.292.631	3.467.726	5.879.292
Diğer stoklar	-	192.438	300.224	268.901
<b>Toplam</b>	<b>143.305.192</b>	<b>122.573.830</b>	<b>171.000.303</b>	<b>159.197.375</b>

### Peşin Ödenmiş Giderler

Peşin ödenmiş giderler 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 56.935.658 TL ve 214.924.670 TL olup seneler arasında %277'lik bir artış olurken, 2023 yılı finansal dönemde bir önceki yıla göre %82 azalarak 38.074.267 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 55.512.190 TL olarak gerçekleşmiştir. Peşin ödenmiş giderleri gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Gelecek aylara ait giderler	89.329	77.970	2.682.724	1.852.767
- Diğer Taraflardan	89.329	77.970	2.682.724	1.852.767
Verilen Sipariş Avansları	56.846.329	214.846.700	35.391.543	53.659.423
- İlişkili Taraflardan	-	-	-	3.600
- Diğer Taraflardan	56.846.329	214.846.700	35.391.543	53.655.823
<b>Toplam</b>	<b>56.935.658</b>	<b>214.924.670</b>	<b>38.074.267</b>	<b>55.512.190</b>

12 Ağustos 2024



### Diğer Dönen Varlıklar

Diğer dönen varlıklar, 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 467.087 TL ve 16.369.242 TL olup, bu yıllar arasında %3405'lik bir artış olurken 2023 yılı finansal dönemde bir önceki finansal yıla kıyasla %53 artarak 25.084.317 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 13.030.616 TL olarak gerçekleşmiştir.

Diğer dönen varlıklara dair tablo aşağıdadır.

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Devreden KDV	407.311	16.125.317	24.917.933	13.015.616
Personel Avansları	-	187.698	166.384	15.000
İş Avansları	-	4.436	-	-
Diğer KDV	59.776	51.791	-	-
<b>Toplam</b>	<b>467.087</b>	<b>16.369.242</b>	<b>25.084.317</b>	<b>13.030.616</b>

GÜNDOĞU GIDA SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.  
 Merkez: Kocaeli Bölge Müdürlüğü Cad. No: 1/1 Yağlıköy/İSİ  
 Fabrika: Suluhis Bölge Müdürlüğü Bölge 304 Cad. No: 12 Suluhis/İzmit  
 Tel: 44 44 40 Fax: 0216 332 50 50  
 Üst Döner V.D: 4290436592 - Mersis: 042904365920015

20

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ  
 Tulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 T. No: 1  
 Yatağan Blok D: 90 34394 Şişli - İSİ  
 Mecidiyeköy V.D. 49 039 1000  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

## DURAN VARLIKLAR

Duran Varlıklar, 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 102.070.042 TL ve 170.831.013 TL olup bu yıllar arasındaki artış %67 olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal dönemde ise yaklaşık %24 artarak 212.033.747 TL'ye ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 214.797.771 TL olarak gerçekleşmiştir.

### *Maddi Duran Varlıklar*

Maddi duran varlıklar 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 91.567.255 TL ve 164.454.251 TL olup, bu yıllar arasında %80'lik bir artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal döneminde ise bir önceki yılın finansal dönemine göre %25 artarak 205.477.696 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 209.130.212 TL olarak gerçekleşmiştir.

## TOPLAM KAYNAKLAR

Şirket'in toplam kaynakları 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 571.837.234 TL ve 877.258.329 TL olup bu yıllar arasında %53'lük bir artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre %16 azalarak 733.225.116 TL seviyesine gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 786.526.809 TL olarak gerçekleşmiştir.

## KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

2021 yılı finansal dönemde 422.246.542 TL olan kısa vadeli yükümlülükler, 2022 yılı finansal dönemde %49 artarak 629.496.640 TL seviyesine yükselmiştir.

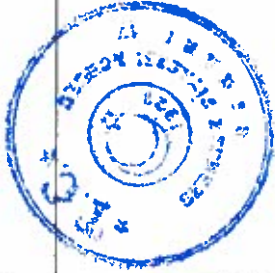
2023 yılı finansal dönemde bir önceki yılın finansal dönemine göre %38 azalarak 390.206.613 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 439.603.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

### *Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları*

2021 ve 2022 yılı finansal dönemlerde uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları bulunmamakla birlikte 2023 yılı 12 aylık finansal dönemde 2.872.800 TL olarak gerçekleşmiştir.

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU**  
**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçük San. Mah. K. Cd. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihiye Olg. San. Mah. 3. Cd. No: 12 Salihiye/Micnisa  
Tel: +90 472 436 322 Fax: 0216 332 50 50  
Üst. Kurul V.D.: 4290436322 - Mersis : 0429043659200015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 40 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 039 0081  
bilgi@albyatirim.com.tr

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 2.577.973 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarını gösterir tablo aşağıdadır.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	-	-	2.872.800	2.577.973
<b>Toplam</b>	-	-	<b>2.872.800</b>	<b>2.577.973</b>

#### Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 83.337.509 TL olup, 2022 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre %64 artarak 137.028.984 TL'ye yükselmiş, 2023 yıllık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %21 azalarak 108.703.168 TL'ye gerilemiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 137.914.159 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli diğer finansal yükümlülükler ile dönemlere göre dağılımlarını gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Kullanım Hakkı Varlıklarından Kısa Vadeli Yükümlülükler (TFRS- 16)	2.362.539	2.700.732	2.515.646	2.208.164
Kredi Kartı Borçları	80.974.970	134.328.252	106.187.522	135.705.995
<b>Toplam</b>	<b>83.337.509</b>	<b>137.028.984</b>	<b>108.703.168</b>	<b>137.914.159</b>

Banka Kredileri ve Kredi Kartı Borçları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
0-3 Ay	81.693.273	135.046.555	106.905.825	136.424.298
3-12 Ay	-	-	2.154.910	2.154.910
1-5 Yıl	-	-	1.436.607	718.303
<b>Toplam</b>	<b>81.693.273</b>	<b>135.046.555</b>	<b>110.497.342</b>	<b>139.297.511</b>

12 Ağustos 2024



#### Ticari Borçlar

Ticari borçlar 2021 yılında 251.825.621 TL iken, 2022 yılında %32 artışla 333.641.987 TL'ye yükselmiştir.

2023 yılı finansal dönemde bir önceki yılın finansal dönemine göre %46 azalarak 179.388.607 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 198.393.462 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli borçların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Satıcılar	154.941.285	95.344.764	102.966.603	89.953.713
- İlişkili Taraflardan	1.887.960	2.978.138	2.121.173	1.312.626
- Diğer Taraflardan	153.053.325	92.366.626	100.845.430	88.641.087
Borç Senetleri	96.884.336	238.297.223	76.422.005	108.439.749
- İlişkili Taraflardan	-	-	466.366	1.843.478
- Diğer Taraflardan	96.884.336	238.297.223	75.955.639	106.596.271
<b>Toplam</b>	<b>251.825.621</b>	<b>333.641.987</b>	<b>179.388.607</b>	<b>198.393.462</b>

### Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 2.815.869 TL ve 4.482.482 TL olup, bu yıllar arasında %59'luk bir artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %87 artarak 8.366.039 TL seviyesine yükselmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 11.129.596 TL olarak gerçekleşmiştir.

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Kısa Vadeli Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Personel Borçlar	1.756.757	2.245.824	4.936.354	6.578.057
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.059.112	2.236.658	3.429.685	4.551.539
<b>Toplam</b>	<b>2.815.869</b>	<b>4.482.482</b>	<b>8.366.039</b>	<b>11.129.596</b>

### Diğer Borçlar

Şirket'in diğer borçları 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 43.116.753 TL ve 1.184.972 TL olup, bu yıllar arasında %97'lik bir azalış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal dönemde %325 artış ile 5.037.731 TL'ye yükselmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 2.568.051 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli diğer borçların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Ortaklara Borçlar	43.116.753	1.135.630	5.019.321	2.568.051
Diğer Borçlar	-	49.342	18.410	-
<b>Toplam</b>	<b>43.116.753</b>	<b>1.184.972</b>	<b>5.037.731</b>	<b>2.568.051</b>

### Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in 2021 yılı finansal döneminde ertelenmiş gelirleri 34.313.175 TL olup, 2022 yılı finansal dönemde %325 artarak 145.935.916 TL'ye ulaşmıştır.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %46 azalarak 78.099.708 TL seviyesine

12 Ağustos 2024



gerilemiştir.2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 82.962.843 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Alınan Sipariş Avansları	34.104.890	144.997.882	78.099.708	82.962.843
Gelecek Aylara Ait Gelirler	208.285	938.034	-	-
<b>Toplam</b>	<b>34.313.175</b>	<b>145.935.916</b>	<b>78.099.708</b>	<b>82.962.843</b>

### UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri 2021 yılı finansal dönemde 53.152.199 TL olup, 2022 yılı finansal dönemde %24 azalarak 40.464.265 TL'ye gerilemiştir. 2023 yılı yıllık finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %48 artarak 60.094.547 TL'ye ulaşmıştır.2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 54.774.919 TL olarak gerçekleşmiştir.

#### Uzun Vadeli Borçlanmalar

2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları olmamakla birlikte 2023 yılında 1.569.011 TL olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 693.508 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli borçlanmaların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Kredi Borçları	-	-	1.569.011	693.508
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.569.011</b>	<b>693.508</b>

Şirket'in 2021 ve 2022 yıllarında banka kredileri bulunmamakta olup 2023 yılında 1.363.603 TL'dir.

#### Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler

2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 7.701.357 TL olup 2022 yılında bir önceki yıla göre %70 azalarak 2.291.418 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki seneye göre %1 azalarak 2.271.922 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 1.895.915 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Kullanım Hakkı Varlıklarından Uzun Vadeli Yükümlülükler (TFRS- 16)	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
<b>Toplam</b>	<b>7.701.357</b>	<b>2.291.418</b>	<b>2.271.922</b>	<b>1.895.915</b>

2 Ağustos 2024





### ***Diğer Borçlar***

2021 yılı finansal dönemde 27.318.726 TL olan uzun vadeli diğer borçlar, 2022 yılında %86 azalarak 3.942.601 TL'ye gerilemiştir.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre %133 artış göstererek 9.205.090 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 8.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Diğer borçlar ilişkili kişilerle olup, detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Ortaklara Borçlar	27.318.726	3.942.601	-	-
Alınan Depozito ve Teminatlar	-	-	9.205.090	8.000.000
<b>Toplam</b>	<b>27.318.726</b>	<b>3.942.601</b>	<b>9.205.090</b>	<b>8.000.000</b>

### ***Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü***

Şirket'in 2021 yılı 12 aylık finansal döneminde 3.757.528 TL ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunurken 2022 yılı aynı döneminde bir önceki yıla göre %561 artarak 24.823.105 TL seviyesine yükselmiştir. 2023 yılı 12 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıla göre %39 artarak 34.459.478 TL'ye ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 29.920.529 TL olarak gerçekleşmiştir.

Ertelenen Vergi Varlığı	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Kıdem ve İzin Karşılıkları	2.436.227	2.205.530	3.071.604	3.532.487
Peşin Ödenmiş Gider Düzeltmeleri	284.576	159.378	73.183	-
Şüpheli Alacak Karşılığı	2.838.327	1.076.964	886.117	779.994
TFRS 16- Kiralamalar Kapsamındaki Düzeltmeler	24.059	38.758	44.255	94.663
Dava Karşılıkları	1.177.613	231.115	527.854	751.041
TFRS 9 B.K.Z. Karşılıkları	11.822	97.570	600.780	753.190
Faiz Düzeltmeleri	-	-	-	9.637
Stok Düzeltmeleri	-	-	1.215.795	1.187.898
<b>Toplam</b>	<b>6.772.625</b>	<b>3.809.314</b>	<b>6.419.587</b>	<b>7.108.909</b>

Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık ve Amortisman Düzeltmeleri	-10.530.153	-6.861.570	-17.400.862	-16.167.231
MDV Yeniden Değerleme Farkları (Diğer Kapsamlı Gelir)	-	-21.770.849	-23.478.203	-20.862.207

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞRU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞTİCİ A.Ş.**

Merkez: Küçükçekirten Mah. Yıldırım Cad. No: 1/1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salıtlı Ürg. San. Böl. 04 Cad. No: 12 Salıtlı/Merisli  
Tel: 444 74 44 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436582 - Mersis : 0429043659290015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Kat: 9/9

Yatırım A Blok D: 80 34394 Şişli/İST/ TÜRKİYE

Mecidiyeköy V.D. 049 526 1116

bilgi@alb Yatirim.com.tr

<b>Toplam</b>	<b>-10.530.153</b>	<b>-28.632.419</b>	<b>-40.879.065</b>	<b>-37.029.438</b>
---------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Ertelenen Vergi Yükümlülüğü Net	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Ertelenen Vergi Varlığı	6.772.625	3.809.314	6.419.587	7.108.909
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	-10.530.153	-28.632.419	-40.879.065	-37.029.438
<b>Net</b>	<b>-3.757.528</b>	<b>-24.823.105</b>	<b>-34.459.478</b>	<b>-29.920.529</b>

## ÖZKAYNAKLAR

Şirket özkaynakları 2021 yılı finansal dönemde 96.438.493 TL olup 2022 yılı finansal dönemde bir önceki aynı döneme göre %115 artarak 207.297.424 TL'ye yükselmiş, 2023 yılı finansal dönemde ise 2022 yılına göre %36 artış göstererek 282.923.956 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 292.148.890 TL olarak gerçekleşmiştir.

## Ödenmiş Sermaye

Ortaklar (TL)	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Nominal Sermaye						
Zalküf Kopuz	100%	17.000.000	100%	30.000.000	100%	30.000.000
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>17.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.000.000</b>

Ortaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Sermaye				
Düzeltilmesi Olumlu Farkları (2023) (*)	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>17.000.000</b>	<b>30.000.000</b>	<b>30.000.000</b>	<b>30.000.000</b>

(\*) Sermaye düzeltme farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin TMS 29 kapsamında düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ve iktisap ve birleşmeler kapsamındaki pay senedi ihraçlarının rayiç değer farklarını içermektedir.

## Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	56.317.884	73.265.216	64.399.988
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	13.271	18.142	-1.948.839	-1.853.245
<b>Toplam</b>	<b>13.271</b>	<b>56.336.026</b>	<b>71.316.377</b>	<b>62.546.743</b>

## Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Yasal Yedekler	6.764.545	6.764.545	8.662.769	8.662.769
<b>Toplam</b>	<b>6.764.545</b>	<b>6.764.545</b>	<b>8.662.769</b>	<b>8.662.769</b>

12 Ağustos 2024



### Geçmiş Yıllar Kârları ve Zararları

Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Geçmiş Yıllar Zararları	-15.530.635	-14.927.620	-	-
Geçmiş Yıllar Karları	-	-	48.841.868	69.914.843
<b>Toplam</b>	<b>-15.530.635</b>	<b>-14.927.620</b>	<b>48.841.868</b>	<b>69.914.843</b>

### Bilanço Oran Analizi

**Likidite Oranları:** Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

Likidite Oranları	2021	2022	2023	2024-1Ç	3 Yıllık Ortalama
Cari Oran	1,11	1,12	1,34	1,30	1,19
Asit Test Oranı	0,77	0,93	0,90	0,94	0,87
Nakit Oranı	0,09	0,04	0,13	0,10	0,09

**Mali Yapı Oranları:** Şirket'in kaynak yapısını gösteren ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

Şirket'in likidite oranları ve mali yapı oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir;

Rasyolar	2021	2022	2023	2024-1Ç
Cari Oran (Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,11	1,12	1,34	1,30
Likidite Oranı ((Dönen Varlıklar - Stoklar)/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,77	0,93	0,90	0,94
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,09	0,04	0,13	0,10
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Aktifler	0,74	0,72	0,53	0,56
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Aktifler	0,09	0,05	0,08	0,07
Özkaynaklar/Toplam Aktifler	0,17	0,24	0,39	0,37
Toplam Yükümlülükler /Özkaynaklar	4,93	3,23	1,59	1,69

Genel olarak, bilançonun cari oranının 2, likidite oranının ise 1 olması şirketlerin kısa vadeli yükümlülükleri karşılayabilecek güçlü likiditeye sahip olduğu anlamına gelmektedir. Şirket'in son 3 yıl ortalama cari oranı 1,19 ortalama likidite oranı 0,87 seviyesindedir.

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023
Hasılat	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545
Satışların Maliyeti (-)	(1.669.655.347)	(1.676.336.909)	(1.742.935.274)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(40.941.118)	(35.585.327)	(63.537.904)
Pazarlama Giderleri (-)	(45.047.225)	(40.204.997)	(38.084.740)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	15.819.399	12.573.052	16.574.158



12 Ağustos 2024

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(15.504.796)	(9.965.845)	(3.295.595)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>10.772.950</b>	<b>57.448.383</b>	<b>93.000.190</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	122.800	523.669	697.557
Tfıs 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) Ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(1.306.280)	(670.707)	(1.106.310)
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>9.589.470</b>	<b>57.301.345</b>	<b>92.591.437</b>
Finansman Giderleri	(1.763.039)	(1.580.773)	(2.889.631)
Finansman Gelirleri	-	-	399.512
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	3.861.717	(10.792.756)	(37.911.242)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>	<b>11.688.148</b>	<b>44.927.816</b>	<b>52.190.076</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>(11.085.133)</b>	<b>(18.833.310)</b>	<b>(31.117.101)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(7.410.960)	(14.903.607)	(20.067.217)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(3.674.173)	(3.929.703)	(11.049.884)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>603.015</b>	<b>26.094.506</b>	<b>21.072.975</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>603.015</b>	<b>26.094.506</b>	<b>21.072.975</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	13.271	56.322.755	14.980.351
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	56.317.884	16.947.332
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	13.271	4.871	(1.966.981)
<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>13.271</b>	<b>56.322.755</b>	<b>14.980.351</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>616.286</b>	<b>82.417.261</b>	<b>36.053.326</b>

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	01.01.2023 31.03.2023	01.01.2024 31.03.2024
Hasılat	556.415.281	512.456.154
Satışların Maliyeti (-)	(507.426.427)	(458.310.155)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(17.144.478)	(21.817.182)
Pazarlama Giderleri (-)	(13.111.414)	(11.586.407)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	5.725.997	3.742.935
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.923.704)	(2.006.107)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>22.535.255</b>	<b>22.479.238</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	1.539
Tfıs 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) Ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(2.433.122)	(969.714)
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>20.102.133</b>	<b>21.511.063</b>
Finansman Giderleri	(678.864)	(1.349.389)
Finansman Gelirleri	-	405.012
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(1.448.396)	3.309.437
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>	<b>17.974.873</b>	<b>23.876.123</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>(4.320.194)</b>	<b>(5.881.555)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(4.650.196)	(6.313.708)



12 Ağustos 2024

28



**GÜNDOĞDU GIDA İŞLETİM VE TİCARET A.Ş.**

Merkez: Küçüksu Mahallesi, Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Soluhüyük Mahallesi, Cad. No: 12 Soluhüyük/Merkez  
Tel: 444 7 44 0 216 332 50 50  
E-posta: V.D: 429043659 - Mersis: 042904365200015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Polya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Çarşısı

Kat: A Blok D: 80-34394 Şişli - İSTANBUL

Mic. İd. No: V.D. 049 026 006

blgi@albyatirim.com.tr

Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	330.002	432.153
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>13.654.679</b>	<b>17.994.568</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>13.654.679</b>	<b>17.994.568</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(7.221.404)	(8.769.634)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(6.267.152)	(8.865.228)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(954.252)	95.594
<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>(7.221.404)</b>	<b>(8.769.634)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>6.433.275</b>	<b>9.224.934</b>

### Hasılat

Şirket hasılatı 2021 yılı finansal dönemde 1.766.102.037 TL olup 2022 yılı finansal dönemde %2'lik bir artışla 1.806.968.409 TL'ye yükselmiştir.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %8 artarak 1.924.279.545 TL seviyesine ulaşmıştır.

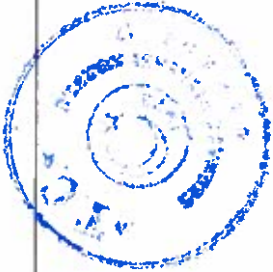
2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %8 azalarak 512.456.154 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in yurt içi brüt satışları 2021 yılı finansal dönemde 1.774.556.332 TL olup, 2022 yılında bir önceki yıla göre %2 artarak 1.816.524.336 TL seviyesine yükselmiştir. 2023 yılında %8 artış göstererek 1.965.874.505 TL'ye ulaşmış, 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %8 azalarak 517.678.883 TL olarak gerçekleşmiştir.

Hasılat Kırılımı (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Yurt İçi Satış Gelirleri	1.774.556.332	1.816.524.336	1.965.874.505
Yurt Dışı Satış Gelirleri	14.470.165	21.991.550	4.423.119
Satış İadeleri	-22.914.257	-26.497.718	-39.175.349
Satış İskontoları	-	-4.893.208	-6.842.730
Diğer İndirimler	-10.203	-156.551	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>1.766.102.037</b>	<b>1.806.968.409</b>	<b>1.924.279.545</b>

Hasılat Kırılımı (TL)	31.03.2023	31.03.2024
Yurt İçi Satış Gelirleri	564.128.252	517.678.883
Yurt Dışı Satış Gelirleri	-	1.642.145
Satış İadeleri	-7.117.288	-4.230.267
Satış İskontoları	-595.683	-2.634.607
Diğer İndirimler	-	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>556.415.281</b>	<b>512.456.154</b>

Satışlarda en büyük pay, Şirket'in ana faaliyet konusu olan süt ve süt ürünlerindedir. 2021 yılında %63'ünü, 2022'de %66'sını, 2023 yılında, %74'ünü, 2023 ve 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde ise sırasıyla %75'ini ve %76'sını süt ve süt ürünleri satışları oluşturmaktadır.



12 Haziran 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DIŞ TIC. A.Ş.**

Merkez: Küçüksu Mah. Kaldırım cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sağlıklı Org. San. Böl. No: 12 Sağlık/Manisa  
Tel: 444 7 40 Faks: 216 332 50 50  
Üsküdar V.D.: 4290436592 - Nispetiye: 0429043659200015

29

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Florya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Kat: 9 A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL

Merseni Yolu V.D. 049 036 0065

bilgi@albyatim.com.tr

İkinci sırada yem satışları yer almaktadır. Yıllara göre yem satışlarının dağılımı yaklaşık olarak; 2021'de %35, 2022'de %30, 2023 yılında %25, 2023 ve 2024 yılları il 3 aylık finansal dönemde ise sırasıyla %24 ve %23 olarak gerçekleşmiştir.

Zeytin satışlarının yıllara göre hasılatın içindeki payı ise 2021'de %1,3, 2022'de %2,3, 2023'te %0,8, 2023 ve 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde ise sırasıyla %0,9 ve %0,5 olarak gerçekleşmiştir.

Diğer muhtelif gıda satışlarının yıllar içinde hasılatdaki payı ise; 2021'de %0,6, 2022'de %1, 2023'te %0,3, 2023 ve 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde ise sırasıyla %0,2 ve %0,7 olarak gerçekleşmiştir.

Satışların yıllara göre oransal dağılımını gösterir tablo aşağıdadır.

Satışların Oransal Dağılımı	2021	2022	2023	2023-1Ç	2024-1Ç
Süt ve süt ürünleri satışları	62,71%	66,36%	73,94%	74,95%	76,05%
Yem satışları	35,42%	30,33%	24,93%	23,88%	22,77%
Zeytin satışları	1,30%	2,29%	0,80%	0,93%	0,45%
Diğer muhtelif gıda satışı	0,58%	1,02%	0,33%	0,24%	0,73%

Yurt içi ve yurt dışı satışların kırılımını gösteren tablo aşağıdadır;

Hasılat Kırılımı (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
<b>Yurt İçi Satış Gelirleri</b>	<b>1.774.556.332</b>	<b>1.816.524.336</b>	<b>1.965.874.505</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	1.107.647.885	1.206.487.181	1.452.371.348
- Yem Satışları	633.600.719	557.703.897	491.266.180
- Zeytin Satışları	23.014.646	33.611.253	15.788.538
- Diğer Muhtelif Gıda Satışları	10.293.082	18.722.005	6.448.439
<b>Yurt Dışı Satış Gelirleri</b>	<b>14.470.165</b>	<b>21.991.550</b>	<b>4.423.119</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	14.165.500	13.495.599	4.423.119
- Zeytin Satışları	304.665	8.495.951	-
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>1.789.026.497</b>	<b>1.838.515.886</b>	<b>1.970.297.624</b>
Satış İfadeleri	-22.914.257	-26.497.718	-39.175.349
Satış İskontoları	-	-4.893.208	-6.842.730
Diğer İndirimler	-10.203	-156.551	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>1.766.102.037</b>	<b>1.806.968.409</b>	<b>1.924.279.545</b>

Hasılat Kırılımı (TL)	31.03.2023	31.03.2024
<b>Yurt İçi Satış Gelirleri</b>	<b>564.128.252</b>	<b>517.678.883</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	422.790.124	393.287.698
- Yem Satışları	134.710.100	118.272.665
- Zeytin Satışları	5.250.693	2.337.871
- Diğer Muhtelif Gıda Satışları	1.377.335	3.780.649
<b>Yurt Dışı Satış Gelirleri</b>	<b>-</b>	<b>1.642.145</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	-	1.642.145
- Zeytin Satışları	-	-
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>564.128.252</b>	<b>519.321.028</b>
Satış İfadeleri	-7.117.288	-4.230.267
Satış İskontoları	-595.683	-2.634.607
Diğer İndirimler	-	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>556.415.281</b>	<b>512.456.154</b>



12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN,  
SATIŞ VE DAĞITIM A.Ş.**

M. Levent Küçüksoy Mah. Keleşim Cad. No:17-E/A Üsküdar/İST.  
Fabrika, Sağlık Bakanlığı T.C. End.No:12 Sağlık/Menise  
Tel:444 74 40 11 / 0216 332 50 50  
İdareler V.D:4290436592 / Nispetiye :042904365970015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Yatırım A.Ş. Sicil No: 90 34394 Şişli - İSTANBUL

Mecidiyeköy V.D. 049 036 0161

bilgi@albyatirim.com.tr

## Satışların Maliyeti

Şirket'in satış maliyeti; direkt ilk madde ve malzeme giderleri, direkt işçilik giderleri, genel üretim giderleri, yarı mamul kullanımı, üretilen mamul maliyeti, mamul stoklarında değişim kalemlerinden oluşmaktadır.

Satışların maliyeti 2021 yılında 1.669.655.347 TL olup, 2022 yılında %0,4 artışla 1.676.336.909 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %4 artışla 1.742.935.274 TL seviyesine yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %10 azalarak 458.310.155 TL olarak gerçekleşmiştir.

Satışların maliyetini ve kırılımlarını gösterir tablolar aşağıdadır.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Net Satışlar	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545
Satışların maliyeti	-1.669.655.347	-1.676.336.909	-1.742.935.274
<b>Brüt Satış Karı</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>

(TL)	31.03.2023	31.03.2024
Net Satışlar	556.415.281	512.456.154
Satışların maliyeti	-507.426.427	-458.310.155
<b>Brüt Satış Karı</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>

Satışların Maliyeti	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Direkt İlk Madde ve Malzeme Giderleri	418.475.130	549.018.143	815.568.425
Direkt İşçilik Giderleri	32.930.329	31.450.928	34.706.078
Genel Üretim Giderleri	25.988.395	26.306.451	26.857.314
Yarı mamul Kullanımı	-21.988.724	-9.448.800	47.231.017
Üretilen Mamul Maliyeti	455.405.130	597.326.722	924.362.834
Mamul Stoklarında Değişim	-13.729.358	18.798.497	-41.581.835
<b>A. Satılan Mamul Maliyeti</b>	<b>441.675.772</b>	<b>616.125.219</b>	<b>882.780.999</b>
<b>B. Satılan Ticari Mal Maliyeti</b>	<b>1.227.979.575</b>	<b>1.060.211.690</b>	<b>860.154.275</b>
<b>Satışların Maliyeti (A+B)</b>	<b>1.669.655.347</b>	<b>1.676.336.909</b>	<b>1.742.935.274</b>

Satışların Maliyeti	31.03.2023	31.03.2024
Direkt İlk Madde ve Malzeme Giderleri	234.085.930	210.262.487
Direkt İşçilik Giderleri	9.383.848	19.355.647
Genel Üretim Giderleri	7.979.509	17.573.786
Yarı mamul Kullanımı	35.871.692	4.621.501
Üretilen Mamul Maliyeti	287.320.979	251.813.421
Mamul Stoklarında Değişim	-9.379.820	-33.136.444
<b>A. Satılan Mamul Maliyeti</b>	<b>277.941.159</b>	<b>218.676.977</b>
<b>B. Satılan Ticari Mallar Maliyeti</b>	<b>229.485.268</b>	<b>239.633.178</b>
<b>Satışların Maliyeti (A+B)</b>	<b>507.426.427</b>	<b>458.310.155</b>

Direkt ilk madde ve malzeme giderleri; 2021 yılında 418.475.130 TL olup, 2022 yılında %31 artarak 549.018.143 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %49 artarak 815.568.425 TL'ye yükselmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yıl aynı dönemine göre %10 azalarak 210.262.487 TL olarak gerçekleşmiştir.



12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.**  
**SAL. VE DAĞ. TİC. A.Ş.**

Markaz: Küçükseri Alanı, Kalesi Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Dağ San. Böl. 09, Cad. No: 12 Salihli/Manisa  
Tel: 444 74 40 00 - 0216 332 50 50  
Üst. Edar V.D.: 4299436592 - Alersis: 042904365920015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Falysa Meh. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay 3. Kat Kat: 34394 Şişli - İSTANBUL  
Sicil No: 272200 / Mersis: 34390000000000000000000000  
Etiler/Beşiktaş V.D. 449 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Satılan mamul maliyeti; 2021 yılında 441.675.772 TL olup, 2022 yılında %39 artarak 616.125.219 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %43 artarak 882.780.999 TL'ye yükselmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı döneme göre %21 azalarak 218.676.977 TL olarak gerçekleşmiştir.

Satılan ticari malın maliyeti; 2021 yılında 1.227.979.575 TL olup, 2022 yılında %14 azalarak 1.060.211.690 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %19 azalarak 860.154.275 TL'ye gerilemiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı döneme göre %4 artarak 239.633.178 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, peynir ve tereyağı gibi süt ürünleri üretmekte ve satmaktadır. Bu ürünlerin ana girdisi olan süt, toplam maliyetin büyük bir kısmını oluşturmaktadır. Dolayısıyla, süt fiyatlarında meydana gelen artışlar, satışların maliyetini doğrudan etkilemektedir. Süt alımlarını takiben, döviz kuruna bağlı olarak fiyatları değişen ambalaj malzemeleri ikinci en büyük maliyet unsuru olarak karşımıza çıkmaktadır. Üretim sürecinde kullanılan yardımcı malzemeler, işçilik ve enerji giderleri ise diğer önemli maliyet faktörleridir.

#### Faaliyet Giderleri

Şirket'in faaliyet giderleri 2021 yılında 85.988.343 TL iken, 2022 yılından bir önceki yıla göre %12 azalarak 75.790.324 TL'ye gerilemiştir.

2023 yılında bir önceki döneme göre %34 artarak 101.622.644 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %10 artarak 33.403.589 TL olarak gerçekleşmiştir.

Faaliyet giderlerindeki değişimler, genel yönetim giderleri ve pazarlama giderlerindeki değişimlerden etkilenmektedir.

Faaliyet giderlerini gösterir tablo aşağıdadır;

Faaliyet Giderleri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Genel yönetim giderleri (-)	-40.941.118	-35.585.327	-63.537.904
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-45.047.225	-40.204.997	-38.084.740
<b>Toplam</b>	<b>-85.988.343</b>	<b>-75.790.324</b>	<b>-101.622.644</b>

Faaliyet Giderleri	31.03.2023	31.03.2024
Genel yönetim giderleri (-)	-17.144.478	-21.817.182
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-13.111.414	-11.586.407
<b>Toplam</b>	<b>-30.255.892</b>	<b>-33.403.589</b>



12 Ağustos 2024



## Genel Yönetim Giderleri

Genel yönetim giderleri 2021 yılında 40.941.118 TL olup, 2022 yılında %13 azalarak 35.585.327 TL seviyesine gerilemiştir. 2023 yılında ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %79 artarak 63.537.904 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %27 artarak 21.817.182 TL olarak gerçekleşmiştir.

Genel yönetim giderlerini gösterir tablo aşağıdadır;

Genel Yönetim Giderleri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Personel Giderleri	-11.693.419	-9.327.437	-37.255.956
Amortisman ve İfa Giderleri	-10.194.768	-8.251.207	-4.410.736
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	-2.978.786	-3.725.692	-4.469.017
Vergi, Resim ve Harçlar	-1.261.706	-646.558	-4.398.765
Tamir ve Bakım Onarım Giderleri	-2.754.972	-2.893.401	-2.190.406
Kira Giderleri	-2.113.984	-932.850	-1.774.691
Elektrik Su vb. Giderler	-716.996	-1.461.047	-1.705.801
Bağış ve Yardım Giderleri	-737.031	-940.787	-1.554.436
İzin Karşılığı	-242.781	-382.886	-1.245.385
Mutfak ve Yemek Giderleri	-234.711	-447.354	-892.181
Akaryakıt Giderleri	-597.407	-902.529	-803.355
Ağırlama Giderleri	-152.608	-134.634	-515.511
Sigorta Giderleri	-	-268.713	-488.397
Temizlik Malzeme Giderleri	-331.125	-534.383	-420.273
Banka Masraf Giderleri	-1.859.466	-1.475.699	-404.279
Haberleşme Giderleri	-473.352	-250.539	-304.082
Seyahat Giderleri	-293.094	-140.347	-148.902
Diğer Giderler	-4.304.912	-2.869.264	-555.731
<b>Toplam</b>	<b>-40.941.118</b>	<b>-35.585.327</b>	<b>-63.537.904</b>

Genel Yönetim Giderleri	31.03.2023	31.03.2024
Personel Giderleri	-9.230.519	-12.731.888
Amortisman ve İfa Giderleri	-2.370.026	-2.282.550
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	-1.049.241	-1.374.030
Vergi, Resim ve Harçlar	-130.100	-632.761
Tamir ve Bakım Onarım Giderleri	-482.706	-428.897
Kira Giderleri	-488.861	-574.803
Elektrik Su vb. Giderler	-473.204	-734.286
Bağış ve Yardım Giderleri	-218.266	-571.830
İzin Karşılığı	-202.198	-619.745
Mutfak ve Yemek Giderleri	-22.944	-85.886
Akaryakıt Giderleri	-223.056	-322.177
Ağırlama Giderleri	-170.160	-113.007
Sigorta Giderleri	-35.576	-610.202
Temizlik Malzeme Giderleri	-186.428	-390.658
Banka Masraf Giderleri	-139.351	-70.338
Haberleşme Giderleri	-75.975	-83.447
Seyahat Giderleri	-866.405	-95.178
Diğer Giderler	-779.462	-95.499
<b>Toplam</b>	<b>-17.144.478</b>	<b>-21.817.182</b>

## Pazarlama Giderleri

2021 yılında 45.047.225 TL olan pazarlama giderleri 2022 yılında %11 azalarak 40.204.997 TL'ye gerilemiştir. Pazarlama giderleri 2023 yılı 12 aylık dönemde, bir önceki



12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. Tİ.C. A.Ş.

Mah. Kocaköy Mah. No: 1/A Üsküdar/İSTANBUL  
Fabrika: Salihî Ög. San. Böl. 3/4 Cad. No: 12 Salihî/İstanbul  
Tel: 444 7 40 40 / 0216 332 50 50  
Oslo. Sic. V.D.: 4290436592 Mersis: 0429043659200015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tarun Center

Yıldırım A Blok Kat: 20 Kat: 4 Şişli İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicil V.D. No: 299 036 036 0000

bilgi@elbyatirim.com.tr

yılın aynı dönemine göre %5 azalarak 38.084.740 TL seviyesine gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %12 azalarak 11.586.407 TL olarak gerçekleşmiştir.

2023 yılı 12 aylık finansal dönem itibarıyla genel yönetim giderlerinin en büyük üç kalemi nakliye ve kargo giderleri, motorlu taşıt giderleri ve personel giderleridir. Hasıllata oranları sırasıyla 0,7%, 0,4% ve 0,2%'dir.

Pazarlama giderlerini gösterir tablo aşağıdadır;

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Nakliye ve Kargo Giderleri	-10.036.424	-13.480.826	-12.540.597
Motorlu Taşıt Giderleri	-3.467.243	-6.933.652	-7.247.340
Personel Giderleri	-9.846.514	-8.124.890	-4.239.146
Ciro Prim Giderleri	-1.656.668	-1.796.015	-3.687.153
Elektrik vb. Giderleri	-819.137	-2.732.587	-3.458.552
Amortisman ve İtfa Giderleri	-4.749.841	-1.859.078	-2.437.344
Reklam ve Promosyon Giderleri	-9.199.590	-1.400.982	-918.982
Ağırlama Giderleri	-1.559.211	-1.432.712	-797.497
Ambalaj Giderleri	-9.564	-4.624	-662.358
Vergi, Resim ve Harçlar	-605.801	-320.218	-395.185
Fuar ve Organizasyon Giderleri	-288.223	-166.782	-369.384
Kira Giderleri	-1.964.865	-722.379	-368.270
Seyahat Giderleri	-134.790	-146.254	-240.154
Satış ve İhracat Komisyon Giderleri	-100.385	-4.126	-4.173
Diğer Giderler	-608.969	-1.079.872	-718.605
<b>Toplam</b>	<b>-45.047.225</b>	<b>-40.204.997</b>	<b>-38.084.740</b>

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	31.03.2023	31.03.2024
Nakliye ve Kargo Giderleri	-4.171.667	-4.002.218
Motorlu Taşıt Giderleri	-4.311.829	-2.494.116
Personel Giderleri	-1.078.527	-1.518.672
Ciro Prim Giderleri	-	-1.246.133
Elektrik vb. Giderleri	-1.099.734	-628.295
Amortisman ve İtfa Giderleri	-714.818	-737.951
Reklam ve Promosyon Giderleri	-261.190	-281.380
Ağırlama Giderleri	-795.832	-128.895
Ambalaj Giderleri	-	-
Vergi, Resim ve Harçlar	-43.832	-
Fuar ve Organizasyon Giderleri	-	-
Kira Giderleri	-22.093	-313.614
Seyahat Giderleri	-	-
Satış ve İhracat Komisyon Giderleri	-590	-3.950
Diğer Giderler	-611.302	-231.183
<b>Toplam</b>	<b>-13.111.414</b>	<b>-11.586.407</b>

### Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri 2021 yılında 15.819.399 TL olup, 2022 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre %21 azalış göstererek 12.573.052 TL'ye gerilemiştir.

2023 yılı 12 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %32 artarak 16.574.158 TL seviyesine ulaşmıştır.



12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA VE DİŞTİCİ A.Ş.  
SAN. VE DİŞTİCİ A.Ş.

Merkez: Fıncıksu Mah. Kaldırım cad. No:1 / A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Salihi Özg. San. Böl. 39.4 / No:12 Salihi / Haniş  
Tel: 444 74 10 Faks: 444 332 50 50  
İst. Tutar V.D: 4290436552 - Mersis: 0429043659200015

34

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 79 Torun Center

Merkezi Blok D: 90 34394 Şişli - İSTANBUL

Meclidiyeköy V.D. 049 036 0061

bilgi@byatirim.com.tr

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %35 azalarak 3.742.935 TL olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gelirleri	3.131.831	3.083.673	2.108.317
Fiyat Farkı Gelirleri	4.395.852	6.307.991	6.892.701
Karşılık İptalleri	-	1.873.614	2.714.056
Kira Gelirleri	61.257	114.872	278.516
Sigorta Hasar Gelirleri	391.945	58.997	31.387
Diğer Gelirler	7.838.514	1.133.905	120.813
Banka Promosyon Gelirleri	-	-	4.428.368
<b>Toplam</b>	<b>15.819.399</b>	<b>12.573.052</b>	<b>16.574.188</b>

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.03.2023	31.03.2024
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gelirleri	96.046	347.619
Fiyat Farkı Gelirleri	1.601.289	3.015.782
Karşılık İptalleri	3.962.959	-
Kira Gelirleri	5.308	120.000
Sigorta Hasar Gelirleri	-	89.037
Diğer Gelirler	60.395	170.497
Banka Promosyon Gelirleri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5.725.997</b>	<b>3.742.935</b>

#### Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler, 2021 yılında 15.504.796 TL iken, 2022 yılında bir önceki yıl aynı dönemine göre %36 azalarak 9.965.845 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %67 azalarak 3.295.595 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %4 artarak 2.006.107 TL olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Giderleri	-705.938	-906.801	-97.443
Karşılık Giderleri	-10.560.479	-6.450.467	-1.523.241
Fiyat Farkı Giderleri	-4.225.426	-1.966.834	-788.958
Diğer Giderler	-12.953	-641.743	-885.953
<b>Toplam</b>	<b>-15.504.796</b>	<b>-9.965.845</b>	<b>-3.295.595</b>

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31.03.2023	31.03.2024
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Giderleri	-1.345	-2.629
Karşılık Giderleri	-1.882.946	-1.794.345
Fiyat Farkı Giderleri	-	-
Diğer Giderler	-39.413	-209.133
<b>Toplam</b>	<b>-1.923.704</b>	<b>-2.006.107</b>

#### Finansman Gelirleri ve Giderleri

2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in faiz gelirleri bulunmazken 2023 yılı finansal dönemde 399.512 TL, 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 405.012 TL olarak gerçekleşmiştir.



12 Ağustos 2024

Finansal Gelirler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Faiz Geliri	-	-	399.512
<b>Toplam</b>	-	-	<b>399.512</b>

Finansal Gelirler	31.03.2023	31.03.2024
Faiz Geliri	-	405.012
<b>Toplam</b>	-	<b>405.012</b>

Şirket'in finansal giderleri 2022 yılında %10 azalarak 1.763.039 TL'den 1.580.773 TL'ye gerilemiş, 2023 yılında ise %83 artarak 2.889.631 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %99 artarak 1.349.389 TL olarak gerçekleşmiştir.

Finansal Giderler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Kıdem Tazminatı Faiz Gideri	-303.185	-457.250	-1.482.651
Faiz Gideri	-1.459.854	-1.123.523	-1.406.980
<b>Toplam</b>	<b>-1.763.039</b>	<b>-1.580.773</b>	<b>-2.889.631</b>

Finansal Giderler	31.03.2023	31.03.2024
Kıdem Tazminatı Faiz Gideri	-448.036	-901.181
Faiz Gideri	-230.828	-448.208
<b>Toplam</b>	<b>-678.864</b>	<b>-1.349.389</b>

#### Karlılık Oran Analizleri

Kar Marjları (%)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Hasılat	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545
Brüt Kar (Zarar)	96.446.690	130.631.500	181.344.271
Brüt Kar Marjı	5,46%	7,23%	9,42%
FAVÖK	36.221.785	71.815.469	90.688.704
FAVÖK Marjı	2,05%	3,97%	4,71%
Net Kar	603.015	26.094.506	21.072.975
Net Kar Marjı	0,03%	1,44%	1,10%

Kar Marjları (%)	31.03.2023	31.03.2024
Hasılat	556.415.281	512.456.154
Brüt Kar (Zarar)	48.988.854	54.145.999
Brüt Kar Marjı	8,80%	10,57%
FAVÖK	23.407.823	25.250.065
FAVÖK Marjı	4,21%	4,93%
Net Kar	13.654.679	17.994.568
Net Kar Marjı	2,45%	3,51%

12 Ağustos 2024



B.8 Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler

Yoktur.

B.9 Kar tahmini ve beklentileri

Yoktur.

B.10 İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş

İzahname'de yer alan 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.03.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin finansal tablolara olumlu görüş verilmiştir.



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Merkez: Küçüksu Mah. Yıldırım Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sağlık Or. San. Bölgesi 04 Cad. No: 12 Sağlık/Küçüksu  
Tel: 444 44 40 / 0216 332 50 50  
Üst. İdar. V.D: 4290436592 - Mersis: 0429043659200015

36

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 14 Torun Center

Yatırım Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL

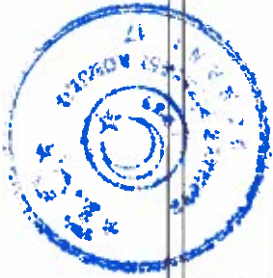
Macdüyeköy V.D. 049 835 8061

bilgi@alb Yatirim.com.tr

	dışındaki hususların içeriği																										
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<p>İzahnamenin imzalandığı tarihten itibaren 12 aylık süre zarfında cari yükümlülüklerini karşılamak üzere yeterli işletme sermayesine sahiptir. Mevcut durumda cari yükümlülüklerini karşılamak için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.</p> <p>Şirket'in işletme sermayesi tablosu aşağıda yer almaktadır;</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>İşletme Sermayesi Tablosu (TL)</th> <th>31.12.2021</th> <th>31.12.2022</th> <th>31.12.2023</th> <th>31.03.2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A-Toplam Dönen Varlıklar</td> <td>469.767.192</td> <td>706.427.316</td> <td>521.191.369</td> <td>571.729.038</td> </tr> <tr> <td>B-Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler</td> <td>422.246.542</td> <td>629.496.640</td> <td>390.206.614</td> <td>439.603.000</td> </tr> <tr> <td>A-B Net İşletme Sermayesi</td> <td>47.520.650</td> <td>76.930.676</td> <td>130.984.755</td> <td>132.126.038</td> </tr> <tr> <td>Değişim</td> <td>-</td> <td>61,89%</td> <td>70,26%</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	İşletme Sermayesi Tablosu (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024	A-Toplam Dönen Varlıklar	469.767.192	706.427.316	521.191.369	571.729.038	B-Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	422.246.542	629.496.640	390.206.614	439.603.000	A-B Net İşletme Sermayesi	47.520.650	76.930.676	130.984.755	132.126.038	Değişim	-	61,89%	70,26%	-
İşletme Sermayesi Tablosu (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024																							
A-Toplam Dönen Varlıklar	469.767.192	706.427.316	521.191.369	571.729.038																							
B-Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	422.246.542	629.496.640	390.206.614	439.603.000																							
A-B Net İşletme Sermayesi	47.520.650	76.930.676	130.984.755	132.126.038																							
Değişim	-	61,89%	70,26%	-																							

### C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	<p>Şirket'in sermayesini temsil eden iki pay grubu bulunmaktadır.</p> <p>A grubu paylar imtiyazlı paylar olup, halka arz edilecek paylar ise herhangi bir imtiyaza sahip olmayan B grubu paylardır.</p> <p>Borsada işlem görecektir paylar, 10.000.000 TL nominal değerli B grubu paylar olup söz konusu payların, ISIN numarası işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir.</p>
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Türk Lirası
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı	İhraççı'nın mevcut ödenmiş sermayesi 30.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerde toplam 30.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Bu payların 9.000.000 adeti nama yazılı A Grubu paylardan 21.000.000 adeti ise B Grubu paylardan meydana gelmektedir. Bu sermayenin tamamı ödenmiştir.
	Her bir payın nominal değeri	1,00 TL



12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Muhaz Küçükalan Mahallesi Cad. No: 17/1/A Üsküdar/İstanbul  
Fabrika: Salihiye Org. San. Bölge 304 Cad. No: 12 Salihiye/Manisa  
Tel: +90 216 332 50 50  
Faks: +90 216 332 50 50  
E-posta: info@gundogdu.com.tr - Mevsis: 042904365920015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Kat: 7/1  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul - T.C. Sicil No: 278946  
Mecidiyeköy V.D. 049 835 0000  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

C.4	<b>Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi</b>	<p>Şirket pay sahiplerine Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri doğrultusunda aşağıdaki haklar tanınmıştır;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Kardan Pay Alma Hakkı,</li><li>- Ortaklıktan Ayrılma Hakkı</li><li>- Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı</li><li>- Tasfiyeden Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı</li><li>- Bedelsiz Pay Edinme Hakkı</li><li>- Yeni Pay Alma Hakkı</li><li>- Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı</li><li>- Oy Hakkı</li><li>- Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı</li><li>- İptal Davası Açma Hakkı</li><li>- Azınlık Hakları</li><li>- Özel Denetim İsteme Hakkı</li></ul>
C.5	<b>Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi</b>	<p>Halka arz edilecek payların devri ve serbestçe tedavül edilmesine ilişkin herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.</p>
C.6	<b>Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi</b>	<p>Halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için Borsa İstanbul'a başvuru yapılmıştır.</p> <p>Halka arz, söz konusu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.</p> <p>12 Ağustos 2024</p>
C.7	<b>Kar dağıtım politikası hakkında bilgi</b>	<p>Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 13. Maddesi uyarınca kar payı dağıtım esasları belirtilmiştir:</p> <p><i>"Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması"</i></p>



**GÜNDOĞDU MİDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**

Mutlukaz Köçüksu Mah. Kaldırım cad. No: 17-1 / A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Salihpaşa Org. San. Bölge 304 Cad. No: 12 Sarımsaklı / Beşiktaş / İST.  
Tel: +90 212 447 40 Fax: 0212 332 50 50  
E-posta: info@gundogdu.com.tr - Mersis: 047904365970015

38

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fuysal Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Yatırım A.Ş. BİYO D. 00 8 39431511 - İSTANBUL

Meslekiyet V.D. 04 032 906

bilgi@albyatirim.com.tr

zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr payı:

Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tuna Center

34394 Şişli - İSTANBUL

Mecidiyeköy V.D. 049 036 0861

bilgi@alb Yatirim.com.tr



Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

İşbu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz."

## D—RİSKLER

D.1 İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi

### İhraççıya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler:

Şirket'in üçüncü kişi tedarikçilere ve hizmet sağlayıcılara bağımlı olması

Ekonomik veya diğer sebepler nedeniyle, Şirket'in tedarikçilerinin gelecekte çiğ süt üretmemeye, hacimlerini azaltmaya veya Şirket yerine başka kuruluşlara satış yapmaya karar vermeleri durumunda, Şirket, kabul edilebilir seviyede kaliteye ve ticari şart ve koşullara sahip alternatif çiğ süt tedarikçisini kısa zamanda bulmakta zorlanabilir veya hiç bulamayabilir. Şirket'in mevcut tedarikçilerinin gelecekte Gündoğdu Gıda'nın talebini karşılayamaması veya Gündoğdu Gıda'nın bu tedarikçiler ile uygun koşullar üzerinde mutabakata varamaması gibi durumlar söz konusu olabilir. Bu durum, maliyetlerde muhtemelen bir artış yaratacağından veya ürün kalitesini etkileyeceğinden, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Gündoğdu Gıda, süt ürünlerine yönelik ambalaj malzemelerini ise farklı ambalaj şirketlerinden temin etmektedir. Şirket'in tedarikçilerinden herhangi birinin Şirket'in siparişini temin edememesi halinde, Şirket, benzer ambalaj malzemelerini aynı veya benzer şartlarda sağlayacak alternatif tedarikçiler bulamayabilir ve bu durum Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etkiler yaratabilir. Ayrıca, Gündoğdu Gıda üretim süreci için gerekli olan suyun tedarikini ağırlıklı olarak kendi üretim tesisindeki yeraltı sularından temin etse de, zaman zaman tesisin yer aldığı, organize sanayi bölgesinden de temin etmektedir. Dolayısıyla, Şirket'in yer altı su kaynaklarından veya mevcut tedarikçilerinden yeraltı suyu temin edememesi maliyetlerin artmasına yol açabilir.

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ  
SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.  
Fulya Mah. Kaldırım cad.No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Yatırım Blok D: 80 34394Şişli/İST ANKUL  
Tel:444 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
E-posta: info@albyatirim.com.tr  
Tic Sic No: 27290436592 - Mersis : 0429043659200015

40

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 80 34394Şişli/İST ANKUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 0360061  
bilgi@albyatirim.com.tr



Çiğ süt ve paketlemeye ek olarak, Şirket, maya, kültürler, çeşitli tuzlar diğer hammaddeleri de kullanmaktadır. Gündoğdu Gıda, genelde, kaliteli hammadde, zamanında teslimat ve arz devamlılığını sağlamak amacıyla, hammaddelerin her biri için limitli sayıda ana tedarikçi ile çalışmaktadır. Şirket, her ne kadar az sayıda ana tedarikçi kullanmanın avantajlarından faydalansa da, bu uygulama Gündoğdu Gıda'yı aynı zamanda riske maruz bırakmaktadır. Şirket'in ana tedarikçilerinden bazılarının Şirket'in siparişini yerine getirememesi veya fiyatlarını artırması ve Şirket'in benzer hammaddeleri aynı ve/veya benzer şartlarda sağlayacak alternatif tedarikçiler bulamaması durumunda, bu durumun Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etkisi olabilir.

#### Çiğ süt ve diğer hammadde fiyatlarındaki artış

Gündoğdu Gıda, üretim faaliyetleri için çiğ süt satın almaktadır. Şirket'in net satışlarının önemli bir kısmı, çiğ süt hammaddesi ile üretilen ürünlerden oluşmaktadır. Ulusal Süt Konseyi, 2008 yılından beri, Türkiye'de, çiğ süt referans fiyatlarını belirleyen kurum konumundadır. Ulusal Süt Konseyi referans fiyatlarını; yem maliyetleri, Türkiye'de üretilen süt miktarı, çiğ sütün piyasa fiyatı ve bulunabilirliği ile diğer bir takım unsurlar doğrultusunda belirlemektedir. Çiğ süt tedarik anlaşmaları ve piyasa teamülleri doğrultusunda, Ulusal Süt Konseyi tarafından tespit edilen çiğ süt referans fiyatına ayrıca bir prim ilave edilmektedir. Söz konusu çiğ süt primi, özellikle, arz ve talep seviyeleri, yerel rekabet, sütün kalitesi ve çiğ süt tedarikçilerinin üretim tesisine olan uzaklığı dikkate alınarak belirlenmektedir. Bununla birlikte, diğer sektör oyuncularının bölgesel odaklanmaları da çiğ süt primlerinin bölge bazında artmasına sebep olabilmektedir. Çiğ süt referans fiyatlarının veya primlerin belirlenmesine ilişkin herhangi yeni bir düzenleme/uygulama, Şirket'in satılan malların maliyetinde artışa sebep olabilir. Şirket söz konusu artışları müşterilerine yansıtmadığı takdirde, bu durum Şirket'in bazı veya tüm ürünlerinin kar marjının azalmasına sebep olabilir. Bunun sonucunda, Gündoğdu Gıda'nın ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.

Şirket süt ürünü ambalajlarının önemli bir kısmını Türkiye'den temin etmektedir, fakat ödemeler, Avro'ya

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.**  
Merkezi: Kocaeli Mah. Kalınım cad.No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabriker: Sulu Ö. San. Böl. 304 Cad.No:12 Sahil/İzmir  
Tel:444 1 80 00 Fax: 0216 332 50 50  
Beylikdüzü V.D:429043692 - Mersis :0429043650200015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Kat:5 Çarşı  
Yatırım A.Ş. Blok D: 30 34394Şişli/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27090 V.D. 49 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

endeksli yapılmaktadır. Ambalaj malzemelerine ilişkin maliyetler; navlun maliyetlerindeki mevsimsel dalgalanmalar, nakliye kapasitesi, hava koşulları ve araçların uygulamaları da dâhil olmak üzere, yerel ve uluslararası eğilimlerden ve unsurlardan etkilenmektedir. Bunun neticesinde, söz konusu tedarikçilerden satın alınan ambalaj hammaddesinin arzı ve fiyatları, Türk Lirası ve Avro arasındaki döviz kuru dalgalanmaları da dâhil olmak üzere, Şirket'in kontrolü dışında gelişen bazı unsurlar sebebiyle de değişkenlik göstermektedir. Bu durumda, Şirket ürünlerinin üretimi veya ambalaj malzemesi ihtiyacı için gerek duyulan hammaddelerin gelecekteki fiyatlarını (veya ulaşılabilirliğini) öngörememektedir. Dolayısıyla, Şirket, kontrolü dışında gerçekleşen ambalaj malzemelerine ilişkin hammadde fiyatlarındaki dalgalanmalara maruz kalmaya devam edecektir.

Gündoğdu Gıda'nın hammadde maliyetlerindeki artışları ürün fiyatlarına yansıtılabileceğine yönelik bir garanti bulunmamaktadır. Hammadde maliyetlerindeki artışın ürün fiyatlarına yansıtılması büyük ölçüde piyasa koşullarına bağlıdır. Şirket'in hammadde fiyatlarındaki artışları müşterilere yansıtamaması veya yansıttığı durumlarda artan ürün fiyatları nedeniyle satış hacminin düşmesi, Şirket'in satışları veya karlılığını düşürebilir ve bu durum Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

#### Şirket'in dağıtım ve satış ağını yönetememe riski

Gündoğdu Gıda, satış şirketlerine ve kendi deposu olan perakende zincirlerine, ürünlerinin dağıtımını, direkt olarak kendi depolarından lojistik firmalarının aracılığı ile gerçekleştirmektedir.

Şirket, lojistik hizmetleri dâhil tüm hizmet sağlayıcıları, satış şirketleri, distribütörleri, ürün tedariki yaptığı perakende zincirleri veya çalıştığı araçlarla olan ilişkilerini, iş akışlarını etkin biçimde yönetemeyebilir. Dağıtım ve satış ağına ilişkin herhangi bir konsolidasyon veya genişlemeye yönelik çalışmalara ilişkin maliyetler, söz konusu dağıtım ve satış ağı sayesinde elde edilen gelirlere fazla olabilir. Ayrıca, Şirket'in distribütörlerinin performansı ve distribütörlerin Şirket'in ürünlerini satma, markalarını destekleme, faaliyetlerini ve Şirket'in satış ağını genişletme kabiliyetleri, Şirket'in gelecekteki büyümesi açısından

12 Ağustos 2024



son derece önemli olup, Şirket'in satış hacmi ve karlılığını doğrudan etkilemektedir. Şirket'in distribütörlerinden herhangi birisinin Şirket'in ürünlerini zamanında veya ilgili anlaşmanın şartları doğrultusunda dağıtmaması veya Şirket'in bunlarla olan anlaşmalarının askıya alınması, feshedilmesi veya başkaca bir şekilde yenilenmeksizin sona ermesi halinde, Şirket'in satış hacmi veya karlılığı önemli ölçüde ve olumsuz yönde etkilenebilir. Bu durumun, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz etkisi olabilir.

#### Stratejik hedeflerin hayata geçirilememesi

Şirket, önümüzdeki birkaç yıl içinde, üretim tesisindeki üretim kapasitesini artırarak (Burada kastedilen kapasite kullanım oranı, yeni kapasite artışı değil, âtıl kapasitenin kullanımı ve üretimde maksimum faydanın sağlanması anlamına gelmektedir.), faaliyetlerini organik olarak büyütmeyi hedeflemektedir. Şirket'in stratejik planlarının başarısında, aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen Şirket'in kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır.

#### Mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi:

- Pazar payında azalma olması, gelirden ve karlılıkta düşüşe neden olabilir.
- Daha düşük talep seviyeleri nedeniyle üretim kapasitesinin tam olarak kullanılmaması, sabit maliyetlerin gelir üzerindeki etkisinin artmasına neden olabilir.
- Rekabetin artması, Şirket'in fiyat indirimleri yapmasını veya pazarlama harcamalarını artırmasını gerektirebilir.

#### Nitelikli personelin varlığı ve Şirket'in bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme becerisi:

- Yetenek eksikliğinin olması, projelerin gecikmesi veya kalitenin düşmesine neden olabilir.
- Yüksek personel devir hızı, işe alım ve eğitim maliyetlerinin artmasına neden olabilir.
- Moralin düşmesi ve Şirket kültürünün zayıflaması, genel verimliliği etkileyebilir.

12 Ağustos 2024

43



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.**

Merkez: Koculu Mahallesi, cad. No: 17-1 /A Etiler/İST.  
Fabrika: Suluik Örg. S. No: 304 Cad. No: 12 Sahibi/Manisa  
Tel: 044 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üst. Odur V.D: 429043592 - Mersis: 0429043659290015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Emine Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 270903 Şişli/İST. T.C. NO: 80 3394 Şişli/İST. T.C. NO: 80 3394

Mecidiyeköy V.D. 045 036 0061

bilgi@albyatirim.com.tr

Şirket'in ek finansman ihtiyaçlarının temini:

- Yeterli finansmanın temin edilememesi durumunda, projelerin ve genişlemelerin ertelenmesi veya iptal edilmesi,
- Ek finansman ihtiyacı, finansal maliyetlerin artmasına ve kar marjlarının azalmasına neden olabilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği mevcut pazarlarda ve faaliyet göstereceği yeni pazarlarda, yeni satış stratejilerini makul ekonomik şartlarda uygulayamaması:

- Uygulanabilir stratejilerin olmaması durumunda, yatırımın geri dönüşünün zayıf olması,
- Hedeflenen müşteri segmentine ulaşamama, satış ve gelirlerin düşmesine neden olabilir.
- Yeni pazarlara girmek, kültürel farklılıklar veya yerel düzenlemeler nedeniyle beklenenden daha yüksek operasyonel maliyetlere sebep olabilir.

Finansal piyasaların durumu:

- Finansal piyasalardaki olumsuz hareketler, Şirket'in kredi ve sermaye piyasalarından finansman elde etme yeteneğini olumsuz etkileyerek, genellikle daha yüksek borçlanma maliyetleri veya sermaye temin edememe ile sonuçlanabilir.
- Şirket'in varlıklarının değeri ve likiditesi, finansal piyasaların durumuna bağlı olarak dalgalanabilir. Bu, şirketin bilançosunu ve sermaye yapısını etkileyebilir.
- Durgun ekonomik dönemlerde veya finansal krizlerde müşteri talebi azalabilir, bu da gelirlerin ve karlılığın düşmesine neden olabilir.
- Olumsuz piyasa koşulları altında, yatırım ve projelerin geri dönüş süresi uzayabilir veya tamamen rafa kaldırılabilirler.

Şirket'in, gerçekleştirilmesi planlanan söz konusu yatırımlarından elde edeceği gelir ve nakit akışları, mevcut faaliyetleri vasıtası ile elde edilenlerle kıyaslanamayacak seviyede olabilir.

Şirket, büyüme stratejisini başarıyla uygulayabilse dahi, yatırımcılara ürünlerine olan talebi artırmakta başarılı

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞTİC. A.Ş.

Merkezi: Üsküdar Mah. K.İ.İ.Ş. No: 17-1/A Üsküdar/İS.  
F.İ.Ş. No: 17-1/A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tel: 0216 332 50 50 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar D: 42 0436592 - Aleris: 042904365920001

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulla Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270905 V. D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

olacağını garanti edemez. Büyüme stratejisinin sonucunda, Şirket'in ürünlerine olan talebin artmaması durumunda, Şirket'in üretim tesisindeki kapasitenin kullanılmamasına veya düşük seviyede kullanılmasına veya o tarihe kadar yapılan yatırımların getirisinin alınmamasına sebep olabilir. Söz konusu durumlarda, Şirket'in genişleme/büyüme girişimlerine ilişkin olarak yapılan üretim, dağıtım, tanıtım ve pazarlama ile ilgili giderler ile genel yönetim giderlerinin geri dönüşünü alması mümkün olmayabilir. Bu durumun ise, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz bir etkisi yaratması mümkündür.

#### Tüketici eğilimleri ve taleplerindeki değişimler

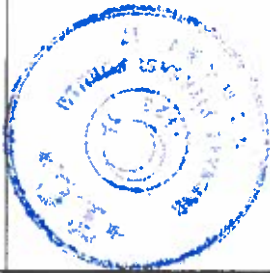
Süt ve süt ürünlerine yönelik tüketici tercihleri değişiklik gösterebilmektedir. Şirket, yatırımcılara, tüketici eğilimlerindeki değişimleri belirlemek ve bunlara cevap vermek üzere aldığı herhangi bir önlemin, tüketicilerin değişen beğenilerini ve beslenme alışkanlıklarını öngörmesine, belirlemesine ve yorumlamasına ve tüketicilere cazip gelen ürünler sunmasına imkân vereceğinin garantisini veremez. Şirket'in tüketici beğenileri ve tercihlerindeki değişiklikleri öngörme, belirleme ve bunlara uyum sağlama konusundaki herhangi bir başarısızlığı, Şirket'in pazar payını kaybetmesine veya ürün geliştirme, üretim ve pazarlama maliyetlerini karşılayamamasına sebep olabilir. Şirket'in piyasaya sürdüğü yeni ürünlerin başarısı, tüketicilerinin değişen beğenilerini ve beslenme alışkanlıklarını öngörme ve onlara cazip gelen ürünler sunma becerisine dayalıdır.

Buna ilave olarak, bilinçli tüketiciler süt ve süt ürünlerine ilişkin tıbbi ve diğer araştırmalara karşı daha hassastır. Doğruluğuna bakılmaksızın, süt ürünlerinin sağlığa zararları hakkında bir araştırma veya olumsuz bir duyurunun yayımlanması süt ürünlerine yönelik talepte düşüğe yol açabilecek, bunun ise, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etkisi olabilecektir.

#### Pazar payını kaybetme veya fiyat politikasını muhafaza edememe

Şirket, rekabetin yoğun olduğu ve dağınık bir yapıya sahip bir sektörde faaliyet göstermekte olup, Türkiye genelinde bölgesel ve ulusal firmalar ile yoğun bir

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ VE PAZARLAMA A.Ş.**

Merkez Müdürlüğü: Mah. Kadirhan Paşa Cad. No: 17-1, Akademi/İST.  
Fabrika: Salihiye Orta Sok. No: 12, Salihiye/Manisa  
Tel: 444 74 40 00 - 0216 332 50 50  
Üst. Sicil No: 4290436592 - Mersis: 0429043659200015

45

**ALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tarun Menie  
- Kat: 9 Kat: D: 30 34394Şişli - İstanbul  
Mecidiyeköy V.D: 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

rekabet içerisinde. Hâlihazırda perakende sektöründeki herhangi bir yoğunlaşma veya belli başlı perakendecilerin merkezi satın alma veya dağıtımına yönelmesi, bu perakendecilerin müzakere güçlerini artırabilir ve bu sayede aşağı yönlü fiyatlandırma baskısı yaratmalarını sağlayabilir. Ayrıca, daha büyük ölçekli perakendeciler kendilerine ait markalı ürünleri piyasaya sürebilir ve bu ürünlere, ürün yerleştirme ve ürün tanıtımı açısından öncelik verebilir ve/veya pazar payı kazanmak adına baskın fiyatlandırma politikası izleyebilirler. Rekabetçi baskıların artması ve Şirket'in ürünlerinin pazar paylarının beklenen hızda büyümemesi halinde, Şirket'in ürünlerine yönelik yetersiz talebin Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etkileri olabilir. Şirket'in, söz konusu piyasada başarılı bir şekilde büyüebilmesi veya kapasitesini genişletmek suretiyle daha fazla pazar payı elde etmesi de mümkün olmayabilir. Ayrıca, Şirket'in mevcut ve gelecekteki rakipleri ile, özellikle de açık ürünlere ilişkin olarak küçük rakipler ile, etkin biçimde rekabet edebileceğinin hiçbir güvencesi bulunmamaktadır. Bu durum Şirket'in ürünlerine yönelik talebi sınırlandırabilir veya azaltabilir ve bunun Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkisi olabilir.

Şirket faaliyetlerinin yoğun işletme sermayesi gerektirmesi

Şirket, gelecekte yeterli seviyede kredi veya sermaye temin edemeyebilir ve/veya faaliyetlerini devam ettirmek için gerekli olan miktarda nakit akışı yaratamayabilir. Sonuç olarak, Şirket, dönemsel nakit ihtiyacının tamamını karşılayacak miktarda nakit temin edemeyebilir. Şirket'in bunları yerine getirebilmesi gelecekteki performansına, piyasa koşullarına ve pek çoğu Şirket'in kontrolünde olmayan ve öngörülmesi mümkün olmayan diğer unsurlara bağlı olacaktır. Şirket'in, ödeme yükümlülüklerini yerine getirememesi halinde, bunun, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkisi olabilir.

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
Şİ. VE İŞTİC. A.Ş.**

Muhazir: Mücahit Karaduman, Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Söğütözü San. Bölgesi, Cad. No: 12 Salihiye/Manisa  
Tel: 44 74 40 00 00, 0216 332 50 50  
İst. Tic. Sic. No: 429036593, Mersis: 0429043659200015

46

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tınan Çarşısı  
Kat: 9/10 Kat: 9, No: 24394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270906, Mersis: 34990000900001  
bilgi@albyatirim.com.tr

Sorumluluk tazminat talepleri, mevzuattan kaynaklanan yaptırımlar ve düzenleyici merciler tarafından başlatılan incelemelere maruz kalması ve bu durumun Şirket'in faaliyetlerini ve itibarını olumsuz etkilemesi

Şirket, genel itibarıyla süt ve süt ürünlerini etkileyen riskler ile karşı karşıya bulunmaktadır. Bu riskler, gerçek ve algılanan hijyen risklerini, teslimattaki gecikmelerden veya nakliye sırasındaki hatalı işlemlerden kaynaklanan kirlenme veya hasar risklerini, ürün kirlenmesi (listeria, koli basili ve salmonella gibi zararlı bakteriler içeren ürünler) veya depolama, elleçleme veya taşıma safhaları esnasında bozulma risklerini, beslenme veya sağlık sorunları ve genetiği değiştirilmiş içerik madde riskini, ürünlerin üçüncü kişiler tarafından izinsiz olarak değiştirilmesi ve ürünlerin piyasadan toplatılması nedeniyle işin aksaması gibi riskleri içermektedir. Şirket'in ürünleri üçüncü kişiler tarafından imal edilen hammaddeleri içermekte ve ürünlerinin dağıtımı ve teslimatı üçüncü kişiler aracılığıyla gerçekleştirilmektedir. Söz konusu üçüncü kişiler, ürünlerin bozulmasını, yanlış etiketlendirilmesini, kirlenmesini veya hatalı ürün haline gelmesini engelleyecek yeterli kalite kontrol standartlarına sahip olmayabilirler.

Bu nedenle Şirket'e karşı açılan davalar başarısız olsa dahi, yukarıda sayılan risklere ilişkin Şirket'in veya rakiplerinin ürünlerine yönelik herhangi bir suçlama, iddianın gerçekliğinden bağımsız olarak ürünlerin kalitesi ve güvenliği konusunda şüphelere neden olabilir.

Performansın, üst düzey yönetici kadrosu ve diğer kilit personele bağlı olması

Şirket'in faaliyetlerinin başarısı, çalışanlarının performansına, gayretine, yeteneklerine, iş ilişkilerine ve tüm bu faaliyetlerin üst düzey yönetim ekibi ve diğer kilit personel tarafından yakından izlenerek değerlendirilmesine bağlıdır. Şirket'in, yönetim, satış ve pazarlama personeli ile operasyonel personel de dâhil olmak üzere nitelikli çalışanlarını elinde tutmakta, motive etmekte veya söz konusu personeli aynı düzeyde nitelikli personel ile ikame etmekte başarısız olması halinde, satışları, operasyonları, mali durumu ve faaliyet sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir. Şirket'in üst düzey yönetiminin bir veya birden fazla üyesinin mevcut pozisyonlarına devam edememesi veya devam etmek istememesi, Şirket'in bu kişileri başkaları ile asla

12 Ağustos 2024



47

veya zamanında ikame edememesine sebep olabilir. Ek olarak, üst düzey yöneticilerin iş ilişkileri, Şirket'in faaliyetleri açısından büyük önem arz etmektedir. Şirket, kilit yöneticilerin işten ayrılmasına veya çıkarılmasına ilişkin riske sahiptir.

#### Şirket'in ilişkili taraf işlemlerine dair riskler

Şirket, olağan faaliyetleri içerisinde, belirli dönemlerde ilişkili taraflarla işlemler gerçekleştirmiş olup bu işlemleri yapmaya devam edebilir. Şirket, ilişkili taraflarla yaptığı işlemleri, piyasa şartlarına uygun olarak gerçekleştirmeye özen göstermektedir. Şirket'in ilişkili taraflarıyla gerçekleştirdiği işlemlerde bir çıkar çatışması doğması durumunda, Şirket'in karlılığı olumsuz yönde etkilenebilir. İlişkili taraf işlemleri, İşbu İzahnamenin ilgili maddesi olan "İlişkili Taraflar ve İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler Hakkında Bilgiler" başlıklı 20. Maddesinde detaylı olarak açıklanmıştır.

#### Şirket'in ürünleri ile ilgili davaların riskleri

Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği bohça peynirin patentine dair davalı taraf olduğu davanın, Şirket aleyhine sonuçlanması durumunda Şirket'in ödemekle yükümlü olduğu maddi ve manevi tazminat bedeli bulunmaktadır, dosyanın yargılama süreci devam etmektedir. İlgili konunun detayları, işbu izahnamenin 23.7. maddesinde bulunan Şirket'in davalarıyla ilgili tabloda yer almaktadır.

#### Diğer operasyonel riskler

İş süreçlerinin aksamaları, personel hataları, şu aşamaya kadar bahsi geçmemiş teknolojik ve altyapı sorunları (Örneğin su eksikliği, kesintisi), şirket çalışanlarının hastalanması, iş kazaları, meslek hastalıkları ve tazminat yükümlülüğü Şirket'in finansallarında kısa veya uzun dönemde etkiler yaratabilir. Doğal afetler, pandemiler, enerji kesintileri, insan kaynaklı yıkımlar, terör, olağanüstü haller, geçici veya orta vadeli çalışma planlarının bozulmasına ve sunulan projeksiyonlara ağır etkiler oluşturabilir.

Operasyonel riskleri öngörememek veya öngördüğü halde yeterli tedbirleri alamamak, şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

12 Ağustos 2024



48



**İhraçının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:**

Tedarikçilerinden alınan hammadde kalitesi ve randımanının, şirketlerin kontrolü dışındaki etkenlere bağlı olması

Tedarikçilerin çiğ süt kalitesi ve randımanları, aşağıdakiler de dâhil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, bir kısmı şirketlerin kontrolü dışında olan bazı faktörlerden etkilenmektedir:

- Yem tedarigi ile ilgili unsurlar; sağmal inekler tarafından üretilen sütün hacmi ve kalitesi, sağlanan yemlerin besin kalitesi ile yakından bağlantılıdır.
- Mevsimsel unsurlar; sağmal inekler genellikle ılıman havalarda, aşırı soğuk veya sıcak havalara göre daha fazla süt üretirler ve uzun süren mevsim dışı soğuk veya sıcak hava, potansiyel olarak beklenen çiğ süt üretiminin altında üretime yol açabilir.
- Üreme ile ilgili unsurlar; sağmal ineğin genetik kalitesinin bu sağmal inek tarafından üretilen sütün randımanı ve kalitesi üzerinde doğrudan etkisi bulunmaktadır.
- Sağlık ile ilgili unsurlar; çiğ süt tedarikçilerinin inekleri ve tedarikçilerin komşu çiftliklerindeki inekler arasında hastalıkların baş gösterme potansiyeli bulunmaktadır.

Çiğ süt tedarikçilerinin üretimi şirketlerin gözetimi ve kontrolü altında değildir. Çiğ süt kalitesinde herhangi bir düşüş olması ve şirketlerin yeterli ve uygun kalitede alternatif çiğ süt tedarik kaynaklarını zamanında bulamaması durumunda, bu durumun sektördeki şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecektir.

Salgın hastalıkların, satış ve marjları düşürmesi

Şirketlerin verimliliği ve kârlılığı, dolaylı olarak hayvan ve mahsul sağlığına ve hastalıkların kontrolüne bağlıdır. Özellikle, salgın hastalıkların ortaya çıkması, şirketlerin bazı ürünlerine yönelik talebi ve tüketici algularını, çiğ süt arzı ile fiyatlarını önemli ölçüde etkileyebilir. Örneğin salgın hastalıklar, hastalanan hayvanların yok edilmesini gerektirmesi nedeniyle sektörde arz açığı meydana gelmesine sebep olabilir. Hastalıkların ortaya çıkması; ürünlerin ihracatına ilişkin kısıtlamaların

12 Ağustos 2024



49

artmasına veya ürünlerin, tedarikçiler, üretim tesisleri ve müşteriler arasındaki dolaşımına yönelik bazı engellemelerin getirilmesine sebep olabilir ve bu durum, şirketlerin ürünlerini pazarlamasını olumsuz etkileyebilir. Geniş çaplı salgın hastalıklar, şirketlerin çığ süt temin ettiği çiftliklerdeki hayvanların salgın hastalıklardan etkilenmediği durumlarda dahi, sektörün işleyişinin aksaması, devlet tarafından birtakım önlemlerin alınması ve kamuoyu sebebiyle, şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Bu risklerden herhangi birisinin gerçekleşmesinin, sektördeki şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Faaliyetlerin yürütülmesi ve büyüme stratejilerinin uygulanmasının, karmaşık ve değişken izin alma yükümlülüklerine ve kapsamlı mevzuata tabi olması

Şirketlerin faaliyetleri, lisanslarının geçerliliğine, yeni lisans ve/veya ruhsatlar alabilmesi ile mevcut lisans ve/veya ruhsatlarının koşullarına ve ilgili mevzuata uygun olarak faaliyet göstermesine bağlıdır. Kamu kurumlarının gerekli izinleri vermemesi, yenilememesi veya iptal etmesinin, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyet sonuçları, mali durumu üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkisi olabilir. Lisans ve ruhsatların düzenlenmesi ve yenilenmesi ile ilgili zamanlamalar ile bunlara uygun faaliyet gösterilip gösterilmediğinin takip edilmesi büyük oranda düzenleyici mercilerin takdirine bağlı olmaktadır. Şirketlerin başvuru aşamasındaki ruhsat ve lisanslarının onaylanmaması, mevcut bir lisansının geri alınması veya iptali veya süresi dolan bir lisansının yenilenmemesi gibi durumlardan birinin gerçekleşmesi, şirketlerin faaliyetlerine devam etmesini engelleyebilir ve bunun şirketlerin beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Çevre, sağlık, güvenlik, hijyen ve diğer kanunlar ve yönetmelikler çerçevesinde, önemli sayılabilecek talep ve yükümlülüklerle tabi olması

Şirketlerin faaliyetleri çevre, sağlık, güvenlik ve hijyen ile alakalı çeşitli kanun ve yönetmeliklere tabidir. Bunlar, yangın ve iş güvenliği, hijyen şartlarına uygunluk, hava salınımları, katı atık ve atık su boşaltımı, dezenfektanlar ve diğer tehlikeli maddelerin kullanımı, saklanması,

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.**  
Etiler Kızıldereli Mah. Katlıman cad. No:171/A Üsküdar/İST.  
Etiler Mah. Katlıman Cad. No:12 Sarıyer/İST.  
Tic. Sic. No: 270404 / Mersis: 02163325050  
Tic. Sic. No: 270404 / Mersis: 042904365920015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fırtına Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Etiler Mah. Katlıman Cad. No: 12 Sarıyer/İST.  
Tic. Sic. No: 270404 / Mersis: 042904365920015  
bilgi@albyatirim.com.tr

arıtması ve boşaltımı hususları da dâhil olmak üzere çeşitli kanun ve düzenlemeleri kapsamaktadır. Bu kanunların gerektirdiği hususlar tadil edilebilir, resmi kurumlar veya mahkemeler tarafından değişen yorumlamalara tabi olabilir ve bunlara yeni ve ek şartlar yüklenebilir. Ayrıca, çeşitli resmi kurumlar tarafından gıda sağlığına ilişkin düzenlemelerde bazı sıkılaştırmalar yapılması beklenmektedir. Bu gibi durumlarda, şirketler, yukarıda sayılan hususlara ilişkin önemli maliyet ve yükümlülükler ile karşı karşıya kalabilir. Mevcut durumda bilinmeyen çevresel koşulların ortaya çıkması, çevre, sağlık, güvenlik kanunları ve diğer kanun ve düzenlemelerde yapılabilecek değişiklikler, mevcut veya yeni kanun ve yönetmeliklerin icrası, şirketlerin yerel merciler ile ilişkilerini başarıyla yönetememesi ve diğer öngörülemeyen olaylar, şirketlerin faaliyetlerinin durdurulmasına, ekipman ve binalarının kullanımına son verilmesine veya para cezaları da dâhil olmak üzere bir takım diğer cezalar ile karşı karşıya kalmasına yol açabilir. Bu durumun, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

#### Mevsimsel dalgalanmalara ilişkin riskler

Şirketlerin ürünlerine yönelik talep, mevsimsel olarak değişmekte olup, bu durum, satış hacimlerini ve şirketlerin ürünlerinden elde ettiği kazançları etkilemektedir. Şirketlerin peynir ürünlerine yönelik talep, soğuk aylarda yağlı ürünlere yönelik talebin artması nedeniyle sonbahar sonu ve kış aylarında önemli artış göstermektedir.

Bu mevsimsellik, şirketlerin talepteki artışları öngörüp stok seviyesini artırarak üretim miktarını düzenlemesini gerektirmektedir. Bunun için de ilave işletme sermayesine ihtiyaç duyulmaktadır. Şirketler, yatırımcılara, talepteki mevsimsel dalgalanmaları başarıyla yönetmeyi sürdürebileceğinin güvencesini verememektedir. Bu durumun, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

#### Süt ve süt ürünleri sektörünün beklenenden daha yavaş büyümesi

Şirket, yatırımcılara, Türkiye'deki süt ve süt ürünleri sektörünün son bir kaç yılda gerçekleştirdiği büyümenin

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ  
SAN VE DİŞ TİC. A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / A.Ş. / Üsküdar / İstanbul  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 / Torunlar C. / Kat: 8 / Blok D: 80 / 34394 Şişli / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274440 / Sic. Sic. No: 12 / Salıhpaşa / Manisa  
Tel: 0216 444 4440 / Fax: 0216 332 50 50  
E-posta: bilgi@alb Yatirim.com.tr

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 / Torunlar C. / Kat: 8 / Blok D: 80 / 34394 Şişli / İstanbul  
Tic. Sic. No: 274440 / Sic. Sic. No: 12 / Salıhpaşa / Manisa  
Tel: 0216 444 4440 / Fax: 0216 332 50 50  
E-posta: bilgi@alb Yatirim.com.tr

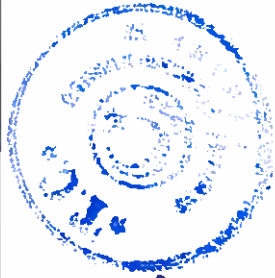
aynı şekilde devam edeceğini garanti etmemektedir. Şirketlerin ürünlerini sattığı fiyatlar ve piyasaya yeni sürülen ürünlere yönelik tahmini talep, Türkiye’de süt ve süt ürünlerine ilişkin tüketici talebinin seviyesinden etkilenebilmektedir. Türkiye Süt ve Süt Ürünleri Sektörü, pazarın doygunluğu, tüketicilerin beslenme alışkanlıklarındaki değişimler veya alternatif ürünlerin yarattığı rekabet nedeniyle daha yavaş bir büyüme sürecine girebilir. Türkiye’deki süt ve süt ürünlerine yönelik talebin herhangi bir sebeple düşmesinin, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Hükümet politikalarındaki herhangi bir değişiklik veya potansiyel belirsizlikler veya mevzuattan kaynaklanan ve vergi uygulamalarında meydana gelen herhangi bir değişiklik şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına ve aynı zamanda süt ve süt ürünlerine ilişkin ihracat yapan şirketler, ihracat yaptıkları ülkelerin ilgili kanun ve yönetmeliklerine de tabi bulunmaktadır. Şirketlerin mevzuata tabi olduğu başlıca hususlar arasında çevre, çalışan, nakliye, vergi, sağlık ve rekabet konuları yer almaktadır. Şirketlerin faaliyet gösterdiği sektöre ilişkin düzenlemeler, değişikliklere tabi olduğundan, ilerleyen dönemlerde, ilgili kanun ve yönetmeliklerde meydana gelebilecek değişiklikler veya bu değişikliklerin şirketler üzerindeki nihai etkileri öngörülememektedir. Söz konusu değişiklikler, piyasanın serbestleşmesini takiben artan rekabet, yeni çevresel yükümlülükler ve okul sütüne ilişkin değişiklikler dâhil olmak üzere diğer çeşitli sonuçlara sebep olabilir.

Yeni mevzuatın, sektöre ilişkin düzenlemeleri daha sıkı hale getirmesi durumunda, şirketlerin işletme maliyetleri artabilir, faaliyetlerinde kısıtlamalar veya aksaklıklar oluşabilir ve bunlar şirketlerin faaliyetlerini, mali durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. Mevcut düzenlemelerdeki diğer değişiklikler; artan uyum maliyetlerine, daha yüksek vergilere ve artan hammadde maliyetleri ile şirketlerin ürünlerinde fiyat artışına sebep olabilir. Bu durum, şirketlerin ileriye dönük beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkiler yaratabilir.

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Adres: Fıstıklı Mah. K. E. Bulvarı cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Etiler Mah. San. Bld. No: 304 Cad. No: 12 Şişli/Mcnişo  
Tel: 444 0 44 00 Fax: 0216 332 50 50  
Tic. Sic. No: 4290436592 - Mersis :0429043659200015

52

**AB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Kat: 9  
Yatırım İşleri Blok. D. 90 34394 Şişli/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 273196 V.D. 049 026 0061  
bilgi@abytirim.com.tr

D.3	<p><b>Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi</b></p>	<p><b>İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:</b></p> <p><u>Şirket'in payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, Zülküf Kopuz Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden, Zülküf Kopuz ile Şirket menfaatleri bağdaşmayabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.</u></p> <p>İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Zülküf Kopuz, A grubu imtiyazlı payların tamamı da dahil olmak üzere, Şirket sermayesinin ve oy haklarının %100'üne sahiptir. İşbu İzahnamenin 19.3. bölümünde detaylı açıklandığı üzere, A Grubu payların yetkisinin olduğu konularda Zülküf Kopuz'un etkisi olabilecektir.</p> <p>Bu kapsamda, halka arz sonrasında, Zülküf Kopuz Şirket yönetimini, strateji ve faaliyetlerini kontrol etmeye devam edecektir. Zülküf Kopuz'un çıkarları ile Şirket'in azınlık pay sahiplerinin çıkarlarının birbirinden farklı olması, azınlık pay sahiplerinin çıkarlarına olan kararların alınmaması, önemli birtakım işlemlerin gecikmesi veya gerçekleşmemesi sonucunu doğurabilir.</p> <p><u>Halka arz edilen paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilen Payların piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir.</u></p> <p>İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönündeki algı, Halka Arz Edilen Payların piyasa değerinin düşmesine sebep olabilir. Pay Tebliği'nin 8.maddesi uyarınca, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar ile pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklar sahip oldukları payları, ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 1 yıl süre ile halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satamazlar ve bu payları halka arz fiyatının altında satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi başka bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süreç sona erdiğinde mevcut ortakların pay satışı gündeme gelebilir.</p> <p><u>Şirket Payları fiyat ve hacim dalgalanmalarına maruz kalabilir.</u></p> <p>İşbu Halka Arz'ın ardından, Halka Arz Edilen ve borsada/ikincil piyasada işlem görecektir Paylar'a yönelik</p>
-----	--	---

12 Ağustos 2024



likit bir piyasa oluşacağına veya böyle bir piyasa gelişmesi halinde, bu piyasanın devam edeceğine dair hiçbir güvence bulunmamaktadır. İkincil piyasada işlem görecektir Paylar'a ilişkin likidite Halka Arz Edilen Paylar'ın sahiplerinin sayısına ve Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin diğer etkenlere bağlı olacaktır. İkincil piyasada işlem görecektir Paylar için aktif bir alım satım piyasası gelişmeyebilir veya gelişse bile sürdürülemez olabilir. Böyle bir durum, yatırımcıların Halka Arz'da satın aldıkları payları alıp satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir. İkincil piyasada işlem görecektir Paylar'a ilişkin aktif bir alım satım piyasasının olmaması durumunda, pay sahipleri Halka Arz Edilen Paylar'ı istedikleri tutarda, fiyatta ve zamanda satamayabilir ve bu durum ikincil piyasada işlem görecektir Paylar'ın fiyatındaki dalgalanmaları artırabilir.

Halka Arz Edilen Paylar'ın Halka Arz Fiyatı, payların piyasa işlem fiyatının veya gelecekteki performansının göstergesi olmayabilir. Gündoğdu Gıda'nın faaliyetlerinin sonuçları veya finansal performansı, analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılayamayabilir. İkincil piyasada işlem görecektir Paylar'ın piyasa işlem fiyatı, ayrıca, Gündoğdu Gıda'nın veya rakiplerinin finansal performanslarındaki değişimler, küresel makroekonomik koşullar, rakiplerin faaliyetleri, önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar ve Şirket'in analist veya yatırımcıların beklentilerini karşılayamaması, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa işlem fiyatının düşmesine sebep olabilir. Bu durum yatırımcıların Halka Arz'da satın aldıkları payları Halka Arz Fiyatı'ndan veya üzerinde bir fiyattan satamamalarına veya hiç satamamalarına sebep olabilir. Sonuç olarak, işbu Halka Arz'da Halka Arz Edilen Paylar'ı satın almış olan yatırımcılar Halka Arz Edilen Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilen Paylar'ın ikincil piyasadaki fiyatı Şirket'in finansal performansından veya gelecekteki kâr beklentilerinden bağımsız olarak dalgalanmalara maruz kalabilir. Ek olarak, piyasadaki genel bir düşüş veya benzer menkul kıymet piyasalarındaki herhangi bir düşüş, Halka Arz'dan sonra piyasada işlem gören Paylar'a ilişkin alım satım piyasasının ve bu payların likiditesinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

12 Ağustos 2024



Şirket'in gelecekte pay sahiplerine temettü ödememe veya temettü beyan etmemesi

Türkiye'deki halka açık şirketler, tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtmak zorunda olup, söz konusu politikalar, SPK'nın zaman zaman ortaya koyduğu belirli düzenlemelerden etkilenebilir. Payları borsada işlem gören halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olarak kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabılır kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir. Söz konusu dağıtılabılır kâr payının hesaplanması konusunda kullanılan meblağlar ve formüller SPK tarafından değiştirilebilir.

Yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli; yeterli seviyede kâr elde edilmesi, dağıtılabılır kâr ve yedeklerin tutarı, işletme sermayesi gereklilikleri, fonlama maliyeti, yatırım harcamaları ve yatırım planları, gelirlere, karlılık düzeyi, borç sermaye oranı, Türkiye'de faaliyet gösteren ve payları borsada işlem gören karşılaştırılabilir şirketlerin kâr payı getirileri, Gündoğdu Gıda Yönetim Kurulu'nun takdirine bağlı olarak ilgili olduğunu düşündüğü diğer etkenler ve Pay Sahipleri'nin kâr payı hedefleri ve beklentileri dâhil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, pek çok etkene bağlıdır. Gündoğdu Gıda, önemli ölçüde kâr elde etse dahi, yönetim kurulunun, söz konusu kârın, örneğin yatırım harcamaları veya satın almalar gibi diğer amaçlarla kullanılması yoluyla Şirket değerinin daha etkin biçimde artırılabilmesine inanması durumunda, temettü dağıtmayı önermeyebilir ve bu öneri Şirket genel kurulunda kabul edilebilir. Sonuç olarak, Gündoğdu Gıda'nın gelecekte kâr payı ödeyebilme gücü değişebilir ve kısıtlanabilir.

Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar

Şirket'in paylarının piyasa fiyatı Türk Lirası cinsinden olacaktır. Şirket'in paylarına ilişkin olarak, eğer ödenecek ise, ödeyeceği temettüler de Türk Lirası cinsinden olacaktır. Sonuç olarak, Türk Lirası'nın değerinde diğer para birimlerine kıyasla oluşabilecek dalgalanmalar, Türkiye dışındaki yatırımcılar için diğer para birimlerine çevrilme sonrasında Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini ve Gündoğdu Gıda'nın temettü ödemelerinin değerini etkileyebilir.

12 Ağustos 2024



## E—HALKA ARZ

E.1 Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Halka arz, sermaye artırımını ve mevcut payların satışı yoluyla gerçekleşecektir.

Halka arzdan 350.000.000 TL brüt, 338.427.938 TL net gelir elde edilecektir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin 11.572.063 TL, pay başına düşecek maliyetin ise 1,16 TL olması beklenmektedir.

Tahmini Maliyet (TL)	Şirket	Halka Arz Eden	Toplam
BLST Ücreti (BSMV Dahil)	81.743	9.083	90.825
Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	78.000	-	78.000
Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	306.000	34.000	340.000
MKK Üyelik Ücreti (BSMV Dahil)	40.950	0	40.950
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	6.615.000	735.000	7.350.000
Hukuki Danışmanlık (KDV Dahil)	462.000	-	462.000
Özel Bağımsız Denetim (KDV Dahil)	1.819.968	-	1.819.968
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	900.000	100.000	1.000.000
Diğer Danışmanlıklar (Ekspertiz vb.)	168.048	18.672	186.720
Noter ve Ticaret Sicili Giderleri	180.000	20.000	200.000
Rekabet Kurulu Ücreti	3.600	-	3.600
<b>Toplam Maliyet</b>	<b>10.655.308</b>	<b>916.755</b>	<b>11.572.063</b>
<b>Halka Arz Fiyatı (Pay Başına)</b>	<b>35,00</b>	<b>35,00</b>	<b>35,00</b>
<b>Halka Arz Edilen Paylar</b>	<b>9.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>10.000.000</b>
<b>Halka Arz Büyüklüğü</b>	<b>315.000.000</b>	<b>35.000.000</b>	<b>350.000.000</b>
<b>Net Halka Arz Geliri</b>	<b>304.344.692</b>	<b>34.083.246</b>	<b>338.427.938</b>
<b>Pay Başına Maliyet</b>	<b>1,18</b>	<b>0,92</b>	<b>1,16</b>

E.2 Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

### Halka Arz Gerekçeleri:

- Şirket'in büyüme hedeflerinin devamı,
- Kurumsal yapının güçlendirilmesi,
- Şeffaflık ve hesap verilebilirlik düzeyinin yükseltilmesi,
- Şirket bilinirliğinin artırılması,
- Rekabet gücünün artırılması,
- Potansiyel müşteriler ve iş ortakları nezdinde mevcut güvenilirliğin ve saygınlığın artırılması,

Olarak sayılabilir.

Şirket'in planlanan halka arzı, sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla gerçekleştirilecek olup Şirket'in halka arzdan sağlayacağı net gelirin aşağıda belirlenen alanlarda kullanılması planlanmaktadır;





### Çiğ süt tedariki :

Halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarın %25'i şirketimizin ana girdisi olan çiğ süt alımlarında kullanılması ve bu alımlar dolayısıyla ihtiyaç duyduğu finansal kaynağa erişimde avantajlı durumda olmayı hedeflemektedir.

### Yem tedariki :

Şirket, çiğ süt tedarik ettiği üreticilere yem satışı yaparak karşılığında süt alımı yapmaktadır. Yem alımlarında maliyetlerin düşürülmesi amacıyla üreticilerden peşin alım iskontoları ve/veya daha kısa vadeli alımlardaki fiyat avantajlarından yararlanmak amacıyla halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarın %50'sini kullanmayı planlamaktadır.

### Ambalaj, paketleme ve sair sarf malzemelerinin tedariki :

Şirket, önemli bir maliyet kalemi haline gelen ve peşin alım esasıyla alınarak üretimde kullanılan ambalaj, paketleme, koli vb. sarf malzemelerinin alımları için halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarın %25'ini kullanmayı planlamaktadır.

Şirket, yukarıda açıklanan amaç ve hedefleri doğrultusunda halka arzdan gelen finansal kaynağı kullanarak böylece üretim ve satış faaliyetlerinin kârlılıktan ödün vermeden yönetebilecek, ihtiyaç duyulacak ham madde tedariki ve stok seviyelerinin sürekliliğini koruyabilecek, yenilikçi ve marka değeri yüksek olan ürünlerin üretim süreçleri devam ettirilerek bu yöndeki talepler kesintisiz olarak karşılayabilecek, üretim ve büyüme hedeflerinin yapılacak iş planları bazında devamlılığı sağlayabilecek ve rekabetçi fiyat politikası yürütebilecektir.

Halka arz, sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla gerçekleşecektir.

Halka arzdan 350.000.000 TL brüt, 338.427.938 TL net gelir elde edilecektir.

Fon Kullanım Alanları	Oran
Çiğ Süt Alımları	%25
Yem Alımları	%50
Peşin alım esasıyla alınarak üretimde kullanılan ambalaj, koli vb. sarf malzemelerinin alımı	%25

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
M. Fevzi Küçüksu Mah. Kalınolun Cad. No:17-1/A Çukürler/İST  
Fabrika: Sefik Örgün Bulvarı/3303 Cad.No:12 Solhli/Manisa  
Tel:444 74 00 00 Fax: 0216 332 50 50  
Üstüldür V.D:42 0436 88 - Meisıs :0429043659200015

57

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 Kat: D: 80 34394Şişli - BEŞİKÖZ / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 636 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

E.3	<b>Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları</b>	<p>Şirketin sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edeceği 10.000.000 TL nominal değerli payların, halka arz sonrası 39.000.000 TL'ye ulaşacak çıkarılmış sermayeye oranını % 25,64 olacaktır.</p> <p>İhraççının paylarının halka arzında ek satış söz konusu değildir. Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.</p> <p>Şirket paylarının halka arzı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile BİAŞ Birincil Piyasada gerçekleştirilecektir. Halka arz edilecek paylar için iki iş günü boyunca borsada talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.</p> <p>Borsa'da satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BİAŞ Hisse Senetleri Bilgisayarlı Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat Sistem'de tanımlıdır, başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.</p> <p>Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır. Halka arzda talep toplama süresince ATM yoluyla talepler iletilemeyecek olup, blokaj yoluyla talepte bulunulamayacaktır.</p> <p>Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, Borsada işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir.</p> <p>Borsa İstanbul AŞ'de işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesinde (<a href="http://www.borsaistanbul.com">www.borsaistanbul.com</a>), Borsa İstanbul A.Ş.'nin aylık bültenlerinde ve SPK'nın internet sitesinde (<a href="http://www.spk.gov.tr">www.spk.gov.tr</a>) yer almaktadır.</p> <p>Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30 – 13:00 aralığındadır. Dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.</p> <p>Halka arz, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış yöntemi" ile yapılacağından, Borsa İstanbul A.Ş. üyesi yatırım kuruluşları aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların hesaplarında bulunan "T+2" bakiyesi ile alım yapmaları gerekmekte olup, dağıtım zaman önceliği kuralına göre yapılacaktır.</p>
-----	---	---


12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN  
SAL. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkezi: Pınarlı Mah. Çarşı No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Solhali Oba San. Böl. Çad. No: 12 Solhali/Meris  
Tel: 444 74 40 / Fx: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 4290486592 / Meris: 0429043659200015


58

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 / Torun Centre  
Kat: 10 / Blok D: 80 34394Şişli / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270903 / Mersis: 0429043659200015  
bilgi@albyatirim.com.tr

		<p>Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde izleyen ikinci iş günüdür. Halka arza, arz edilen miktarın üzerinde talep gelmesi durumunda yatırımcıların hesaplarına talep ettiklerinden daha az pay dağıtılabilir. Halka arza, arz edilen miktarın altında talep gelmesi durumunda ise, yatırımcıların hesaplarına talep ettikleri miktar kadar pay dağıtılır.</p> <p>Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.</p>
E.4	<p><b>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</b></p> <p>12 Ağustos 2024</p> 	<p>Gündoğdu Gıda, paylarının halka arzından, halka arz geliri elde edecektir.</p> <p>Ortak satışı yoluyla paylarını halka arz edecek ortak, paylarının satışından halka arz geliri elde edeceklerdir.</p> <p>Halka arza aracılık eden ALB Yatırım aracılık komisyonu, Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. bağımsız denetim ücreti, Aksan Danışmanlık A.Ş. (Aksan Hukuk Bürosu) bağımsız hukukçu raporu ücreti elde edecektir.</p> <p>ALB Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şirket ile ALB Yatırım arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. ALB Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. ALB Yatırım halka arza ilişkin sunulan aracılık hizmetleri için aracılık ücreti elde edecektir. ALB Yatırım'ın Şirket ile ve Şirket'in doğrudan ya da dolaylı %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza aracılık kapsamında imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.</p> <p>Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Aksan Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aksan Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. Aksan Hukuk Bürosu doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Aksan Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p> <p>Şirket ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Deneyim Bağımsız Denetim A.Ş. arasında herhangi bir</p>

GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAL VE DİŞTİC. A.Ş.  
Etiler/Beşiktaş /Mah. Keçiören cad.No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Tic. Sic. No:274004 /Sic. Sic. No:3031 /Tic. Sic. No:12 /Salihi/Memo  
Tel:44 74 40 00 /Fax:0216 332 50 50  
Tic. Sic. No:4290436592 /Mersis: 0429043659200015


ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Taurus Centre  
Kat: 5 / Blok D: 80 34394Şişli /İSTANBUL  
Tic. Sic. No:274004 /Mersis: 0429043659200015  
bilgi@albyatirim.com.tr

		<p>çıkart veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Deneyim Bağımsız Denetim A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.</p> <p>Şirket ile değerlendirme raporlarını hazırlayan Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. halka arza ilişkin sunulan değerlendirme raporları için ücret elde etmektedir.</p>
E.5	<p><b>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</b></p> <p><b>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</b></p> <p>12 Haziran 2024</p> 	<p><b>Şirket:</b> Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi</p> <p><b>Ortak:</b> Zülküf KOPUZ</p> <p><b>1- İhraççı tarafından verilen taahhütler:</b></p> <p>Şirket, Yönetim Kurulu'nun 02.02.2024 tarih ve 2024/14 sayılı kararı ile yazılı olarak vermiş olduğu beyanda; Şirket paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle Şirketin herhangi bir bedelli sermaye artırımını ve bedelsiz sermaye artırımını yapmayacağına, Bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar almayacağına, yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir açıklamada bulunmayacağına, dolaşımdaki pay miktarının artırılmasına ilişkin likidite artırıcı herhangi bir işlem yapılmayacağına ilişkin taahhüt vermiştir.</p> <p><b>2- Ortak tarafından verilen taahhütler:</b></p> <p>Şirket'in tek pay sahibi ortağı Zülküf KOPUZ tarafından 06.02.2024 tarihli yazılı beyanında; Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir (1) yıl boyunca, sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmeyeceğini (Borsa İstanbul'dan alım yoluyla edinilen ortaklık payları</p>

	<p>hariç olmak üzere), bu doğrultuda bir karar almayacağını ve/veya Borsa İstanbul'a veya Kurul'a veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmayacağını, ayrıca, sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir (1) yıl boyunca, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmeyeceğini, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağını ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.</p> <p><b>3- Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:</b></p> <p>İşbu bu bölümün (a) ve (b) maddelerinde belirtilen taahhütler Sermaye Piyasası mevzuatı kapsamında verilmesi gereken taahhütleri kapsamaktadır.</p>
--	---



12 AĞUSTOS 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkez: Kocakesen Mah. Katırmı cad. No: 17/1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Org. San. Böl. 3. Cad. No: 12 Salihli/Karşıyaka  
Tel: 444 74 40 / 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D.: 4290436592 / Sis: 0429043657290015

61

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Çenici  
Kat: 5/1 Blok: D-80 14394 Şişli - İSTANBUL  
Meclisliye Köyü V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

E.6	<p><b>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</b></p> <p><b>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</b></p>	<p>Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye artırımını ve ortak pay satışı şeklinde olacaktır.</p> <p>Şirket paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımını şeklinde olacaktır.</p> <p>Mevcut pay sahipleri için %56,46 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı 5,54 TL'dir.</p> <p>Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için (negatif) %56,14 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı (negatif) 19,65 TL olarak hesaplanmaktadır.</p> <table border="1" data-bbox="665 745 1425 1189"> <thead> <tr> <th>Sulanma Etkisi</th> <th>TL / %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Halka Arz öncesi Defter Değeri*</td> <td>294.335.981,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye</td> <td>30.000.000,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri</td> <td>9,81 TL</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Fiyatı</td> <td>35,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırımı (Nominal TL)</td> <td>9.000.000,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Şirkete Girecek Brüt Halka Arz Geliri</td> <td>315.000.000,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Masrafları**</td> <td>10.655.308,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri</td> <td>304.344.692,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Halka arz Sonrası Defter Değeri</td> <td>598.680.673,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Sonrası Pay Sayısı</td> <td>39.000.000,00 TL</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri</td> <td>15,35 TL</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (TL)</td> <td>5,54 TL</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (%)</td> <td>56,46 %</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)</td> <td>-19,65 TL</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)</td> <td>-56,14 %</td> </tr> </tbody> </table> <p>*31.03.2024 sonu itibarıyla toplam özkaynak değeri. **Sadece Şirket'in katılacağı masraflardır.</p>	Sulanma Etkisi	TL / %	Halka Arz öncesi Defter Değeri*	294.335.981,00 TL	Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye	30.000.000,00 TL	Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	9,81 TL	Halka Arz Fiyatı	35,00 TL	Sermaye Artırımı (Nominal TL)	9.000.000,00 TL	Şirkete Girecek Brüt Halka Arz Geliri	315.000.000,00 TL	Halka Arz Masrafları**	10.655.308,00 TL	Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri	304.344.692,00 TL	Halka arz Sonrası Defter Değeri	598.680.673,00 TL	Halka Arz Sonrası Pay Sayısı	39.000.000,00 TL	Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	15,35 TL	Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (TL)	5,54 TL	Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (%)	56,46 %	Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-19,65 TL	Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-56,14 %
Sulanma Etkisi	TL / %																																	
Halka Arz öncesi Defter Değeri*	294.335.981,00 TL																																	
Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye	30.000.000,00 TL																																	
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	9,81 TL																																	
Halka Arz Fiyatı	35,00 TL																																	
Sermaye Artırımı (Nominal TL)	9.000.000,00 TL																																	
Şirkete Girecek Brüt Halka Arz Geliri	315.000.000,00 TL																																	
Halka Arz Masrafları**	10.655.308,00 TL																																	
Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri	304.344.692,00 TL																																	
Halka arz Sonrası Defter Değeri	598.680.673,00 TL																																	
Halka Arz Sonrası Pay Sayısı	39.000.000,00 TL																																	
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	15,35 TL																																	
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (TL)	5,54 TL																																	
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (%)	56,46 %																																	
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-19,65 TL																																	
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-56,14 %																																	
E.7	<p><b>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</b></p>	<p>Yetkili kuruluşlar yatırımcılardan hesap açma ücreti, sermaye piyasası aracının MKK'ya virman ücreti, yatırımcının başka aracı kuruluştaki hesabına virman ücreti, EFT ücreti, damga vergisi ve diğer ücretler talep edebilir.</p> <p>ALB Yatırım'ın halka arzda yatırımcıdan talep edeceği komisyon vb. giderler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.</p>																																



12 AGUSTOS 2024

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yok	Yok	10 TL	<p>Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (250.000 TL /2,500,000 TL arasındaki tutarlar)</p> <p>Asgari: 12,50 TL + BSMV (250,000 TL'den az olan tutarlar için)</p> <p>Azami: 125,00 TL+ BSMV (2,500,000 TL'yi aşan tutarlar için)</p> <p>Yazılı ve elektronik talimat ile gönderilenler:</p> <p>Tutar üzerinden %0,010 (Yüzbinde on + BSMV) (250.000 TL /2,500,000 TL arasındaki tutarlar)</p> <p>Asgari: 25,00 TL + BSMV (250,000 TL'den az olan tutarlar için)</p> <p>Azami: 250 TL+BSMV (2,500,000 TL'yi aşan tutarlar için)</p>	Yok	Yok



12 AGUSTOS 2024

**FUNDOĞDU**  
**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**AN. VE TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Küçüksu Mah. Yatırım cad. No: 17-1/2 Üsküdar/İST  
 Fabrika: Salihiye Ova San. Böl. 304. Cad. No: 12 Salihiye/Merisli  
 Tel: 44 77 77 00 - 0216 332 50 50  
 Üstünder V.D: 4190436512 - Ateşis : 0429043659200015

*[Handwritten signature]* 63

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 79 Torun Center  
 Kat: 5 Blok: D-80 34394Şişli - İSTANBUL  
 Mecidiyeköy V.D. 049 036 0861  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

### 3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetimle Yetkili Kuruluş olup, izahname içerisinde ve ekinde yer alan finansal bilgilerin kaynağı olan 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.03.2024 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolara ilişkin özel bağımsız denetim raporlarının doğruluğundan sorumludur.

Dönemi	Ticaret Unvanı	Sorumlu Denetçi	Adresi	Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları
2021 2022 2023 2024-1Ç	Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Harun AKTAŞ	Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Protokol Plaza, No:39A/14, 06530 Çankaya/Ankara	Ankara YMM Odası, TÜRMOB

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

### 4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

12 Ağustos 2024



Şirketin özel bağımsız denetimden geçmiş son 3 yılın 12 aylık ve 2024 yılı birinci çeyrek döneme ait seçilmiş finansal bilgiler aşağıda verilmiştir;

FİNANSAL DURUM TABLOSU	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>Varlıklar</b>	<b>571.837.234</b>	<b>877.258.329</b>	<b>733.225.116</b>	<b>786.526.809</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>469.767.192</b>	<b>706.427.316</b>	<b>521.191.369</b>	<b>571.729.038</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	37.844.382	26.648.569	51.014.414	45.206.432
Ticari Alacaklar	230.850.024	325.748.262	235.524.383	291.642.681
Diğer Alacaklar	364.849	162.743	493.685	7.139.744
Stoklar	143.305.192	122.573.830	171.000.303	159.197.375
Peşin Ödenmiş Giderler	56.935.658	214.924.670	38.074.267	55.512.190
Diğer Dönen Varlıklar	467.087	16.369.242	25.084.317	13.030.616
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>102.070.042</b>	<b>170.831.013</b>	<b>212.033.747</b>	<b>214.797.771</b>
Diğer Alacaklar	25.457	15.503	9.409	24.177
Maddi Duran Varlıklar	91.567.255	164.454.251	205.477.696	209.130.212
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	509.664	1.537.620	1.936.092	1.917.953
Kullanım Hakkı Varlığı	9.967.666	4.823.639	4.610.550	3.725.429
<b>Kaynaklar</b>	<b>571.837.234</b>	<b>877.258.329</b>	<b>733.225.116</b>	<b>786.526.809</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>422.246.542</b>	<b>629.496.640</b>	<b>390.206.613</b>	<b>439.603.000</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-	-	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-	2.872.800	2.577.973
Diğer Finansal Yükümlülükler	83.337.509	137.028.984	108.703.168	137.914.159
Ticari Borçlar	251.825.621	333.641.987	179.388.607	198.393.462

64

GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.  
Merkez: Küçüksu Mahallesi, Cad. No: 17-1/A, Üsküdar/İST  
Fabrika: Sahil Çiftliği, Cad. No: 12, Sahil/İST  
Tel: 444 7 77 0 - 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 4.4.90436592 - Alersis : 042904365920015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Centre  
Kat: 9/A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 038 00 11  
bilgi@albyatirim.com.tr



Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.815.869	4.482.482	8.366.039	11.129.596
Diğer Borçlar	43.116.753	1.184.972	5.037.731	2.568.051
Ertelenmiş Gelirler	34.313.175	145.935.916	78.099.708	82.962.843
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.340.429	4.901.591	4.642.738	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.240.469	1.527.596	1.808.785	2.869.147
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.256.717	793.112	1.287.037	1.187.769
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>53.152.199</b>	<b>40.464.265</b>	<b>60.094.547</b>	<b>54.774.919</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	1.569.011	693.508
Diğer Finansal Yükümlülükler	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
Diğer Borçlar	27.318.726	3.942.601	9.205.090	8.000.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.374.588	9.407.141	12.589.046	14.264.967
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	3.757.528	24.823.105	34.459.478	29.920.529
<b>Özkaynaklar</b>	<b>96.438.493</b>	<b>207.297.424</b>	<b>282.923.956</b>	<b>292.148.890</b>
Ödenmiş Sermaye	17.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	13.271	56.336.026	71.316.377	62.546.743
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.764.545	6.764.545	8.662.769	8.662.769
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-15.530.635	-14.927.620	48.841.868	69.914.843
Net Dönem Karı/Zararı	603.015	26.094.506	21.072.975	17.994.568

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	01.01.2021-31.12.2021	01.01.2022-31.12.2022	01.01.2023-31.12.2023
Hasılat	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545
Satışların Maliyeti (-)	(1.669.655.347)	(1.676.336.909)	(1.742.935.274)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(40.941.118)	(35.585.327)	(63.537.904)
Pazarlama Giderleri (-)	(45.047.225)	(40.204.997)	(38.084.740)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	15.819.399	12.573.052	16.574.158
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(15.504.796)	(9.965.845)	(3.295.595)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>10.772.950</b>	<b>57.448.383</b>	<b>93.000.190</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	122.800	523.669	697.557
Tfrs 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) Ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(1.306.280)	(670.707)	(1.106.310)
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>9.589.470</b>	<b>57.301.345</b>	<b>92.591.437</b>
Finansman Giderleri	(1.763.039)	(1.580.773)	(2.889.631)
Finansman Gelirleri	-	-	399.512
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	3.861.717	(10.792.756)	(37.911.242)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>	<b>11.688.148</b>	<b>44.927.816</b>	<b>52.190.076</b>

GÜNDOĞDU SÜT ÜRÜNLERİ  
SAL. VE DIŞ TİC. A.Ş.  
Merkezi: Pınarçiftliği Mah. No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Orm. San. Böl. 04 Cad. No:12 Salihli/Mcncsu  
Tel: 44 44 44 40 Faks: 0216 332 50 50  
Tic. Sic. No: 4290436592 Mersis: 042904365920015

65

12 AGUSTOS 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Kat: Centre  
09 9 4 00 00 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>(11.085.133)</b>	<b>(18.833.310)</b>	<b>(31.117.101)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(7.410.960)	(14.903.607)	(20.067.217)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(3.674.173)	(3.929.703)	(11.049.884)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>603.015</b>	<b>26.094.506</b>	<b>21.072.975</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>603.015</b>	<b>26.094.506</b>	<b>21.072.975</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	13.271	56.322.755	14.980.351
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>	-	56.317.884	16.947.332
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	13.271	4.871	(1.966.981)
<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>13.271</b>	<b>56.322.755</b>	<b>14.980.351</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>616.286</b>	<b>82.417.261</b>	<b>36.053.326</b>

<b>KAR ZARAR TABLOSU (TL)</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş</b>	
	<b>01.01.2023 31.03.2023</b>	<b>01.01.2024 31.03.2024</b>
Hasılat	556.415.281	512.456.154
Satışların Maliyeti (-)	(507.426.427)	(458.310.155)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(17.144.478)	(21.817.182)
Pazarlama Giderleri (-)	(13.111.414)	(11.586.407)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	5.725.997	3.742.935
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.923.704)	(2.006.107)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>22.535.255</b>	<b>22.479.238</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	1.539
Tfrs 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) Ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(2.433.122)	(969.714)
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>20.102.133</b>	<b>21.511.063</b>
Finansman Giderleri	(678.864)	(1.349.389)
Finansman Gelirleri	-	405.012
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(1.448.396)	3.309.437
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>	<b>17.974.873</b>	<b>23.876.123</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>(4.320.194)</b>	<b>(5.881.555)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(4.650.196)	(6.313.708)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	330.002	432.153
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>13.654.679</b>	<b>17.994.568</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>13.654.679</b>	<b>17.994.568</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(7.221.404)	(8.769.634)
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>	(6.267.152)	(8.865.228)
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	(954.252)	95.594



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**

Müşteri Tüccüsü Mah. Saldırım Cad. No: 17-1/A Beşiktaş/İST.  
Tic. Sic. No: 270114/Şişli Örg. San. Böl. No: 12/Sağlık/Henise  
Tel: 444 74 40 Fax: 0212 332 50 50  
Üst. Sic. V.D. 4299436592 - Mersis: 0429043659200015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Paşalıbaşı Bulvarı No: 34394 Şişli - İSTANBUL

Mecidiyeköy V.D. 043 036 0061

bilgi@alb Yatirim.com.tr

<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>(7.221.404)</b>	<b>(8.769.634)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>6.433.275</b>	<b>9.224.934</b>

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no’lu bölümlerini de dikkate almalıdır.”

## 5. RİSK FAKTÖRLERİ

### 5.1. İhraççıya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler:

Şirket’in üçüncü kişi tedarikçilere ve hizmet sağlayıcılara bağımlı olması

Ekonomik veya diğer sebepler nedeniyle, Şirket’in tedarikçilerinin gelecekte çiğ süt üretmemeye, hacimlerini azaltmaya veya Şirket yerine başka kuruluşlara satış yapmaya karar vermeleri durumunda, Şirket, kabul edilebilir seviyede kaliteye ve ticari şart ve koşullara sahip alternatif çiğ süt tedarikçisini kısa zamanda bulmakta zorlanabilir veya hiç bulamayabilir. Şirket’in mevcut tedarikçilerinin gelecekte Gündoğdu Gıda’nın talebini karşılayamaması veya Gündoğdu Gıda’nın bu tedarikçiler ile uygun koşullar üzerinde mutabakata varamaması gibi durumlar söz konusu olabilir. Şirket’in faaliyetlerinin devamlılığı için çiğ süt tedarikçisinin düzenli olarak devam etmesi gerektiğinden, söz konusu tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Şirket’in üretim tesisinin gereken kapasitede çalışmasına engel olabilir ve çiğ süt tedarikçisinin Şirket’in talebini karşılamakta yetersiz kalması, Şirket’in büyümesini sınırlandırabilir. Bu durum, maliyetlerde muhtemelen bir artış yaratacağından veya ürün kalitesini etkileyeceğinden, Şirket’in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir.

Ayrıca, Gündoğdu Gıda, çiğ sütün tedarikçilerden toplanması ve Şirket’e ulaştırılması konusunda lojistik hizmet sağlayıcısı ile yerel kooperatiflere önemli ölçüde bağlı durumdadır. Şirket’in çiğ süt tedarikçilerinden temin edilen çiğ sütün büyük bir çoğunluğu Şirket’in üretim tesislerine lojistik hizmeti verenler tarafından taşınmakta olup kooperatifler tarafından da çiğ sütün toplanma ve taşınmasına ilişkin lojistik hizmeti alınmaktadır. Şirket’in hizmet sağlayıcıları veya diğer çiğ süt toplama ve taşıma kanalları ile ilişkisini muhafaza edememesi veya bu hizmetlerin maliyetlerinde herhangi bir değişiklik meydana gelmesi Şirket’in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

Gündoğdu Gıda, süt ürünlerine yönelik ambalaj malzemelerini ise farklı ambalaj şirketlerinden temin etmektedir. Şirket’in tedarikçilerinden herhangi birinin Şirket’in siparişini temin edememesi halinde, Şirket, benzer ambalaj malzemelerini aynı veya benzer şartlarda sağlayacak alternatif tedarikçiler bulamayabilir ve bu durum Şirket’in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz etkiler yaratabilir. Ayrıca, Gündoğdu Gıda üretim süreci için gerekli olan suyun tedarikçisini ağırlıklı olarak kendi üretim tesisindeki yeraltı sularından temin etse de, zaman zaman tesisin yer aldığı, organize sanayi bölgesinden de temin etmektedir. Dolayısıyla, Şirket’in yer altı su kaynaklarından veya mevcut tedarikçilerinden yeraltı suyu temin edememesi maliyetlerin artmasına yol açabilir.

Çiğ süt ve paketlemeye ek olarak, Şirket, maya, kültürler, çeşitli tuzlar diğer hammaddeleri de kullanmaktadır. Gündoğdu Gıda, genelde, kaliteli hammadde, zamanında teslimat ve arz devamlılığını sağlamak amacıyla, hammaddelerin her biri için limitli sayıda ana tedarikçi ile

çalışmaktadır. Şirket, her ne kadar az sayıda ana tedarikçi kullanmanın avantajlarından faydalansa da, bu uygulama Gündoğdu Gıda'yı aynı zamanda riske maruz bırakmaktadır. Şirket'in ana tedarikçilerinden bazılarının Şirket'in siparişini yerine getirememesi veya fiyatlarını artırması ve Şirket'in benzer hammaddeleri aynı ve/veya benzer şartlarda sağlayacak alternatif tedarikçiler bulamaması durumunda, bu durumun Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz etkisi olabilir.

#### Çiğ süt ve diğer hammadde fiyatlarındaki artış

Gündoğdu Gıda, üretim faaliyetleri için çiğ süt satın almaktadır. Şirket'in net satışlarının önemli bir kısmı, çiğ süt hammaddesi ile üretilen ürünlerden oluşmaktadır. Ulusal Süt Konseyi, 2008 yılından beri, Türkiye'de, çiğ süt referans fiyatlarını belirleyen kurum konumundadır. Ulusal Süt Konseyi referans fiyatlarını; yem maliyetleri, Türkiye'de üretilen süt miktarı, çiğ sütün piyasa fiyatı ve bulunabilirliği ile diğer bir takım unsurlar doğrultusunda belirlemektedir. Çiğ süt tedarik anlaşmaları ve piyasa teamülleri doğrultusunda, Ulusal Süt Konseyi tarafından tespit edilen çiğ süt referans fiyatına ayrıca bir prim ilave edilmektedir. Söz konusu çiğ süt primi, özellikle, arz ve talep seviyeleri, yerel rekabet, sütün kalitesi ve çiğ süt tedarikçilerinin üretim tesisine olan uzaklığı dikkate alınarak belirlenmektedir. Bununla birlikte, diğer sektör oyuncularının bölgesel odaklanmaları da çiğ süt primlerinin bölge bazında artmasına sebep olabilmektedir. Çiğ süt referans fiyatlarının veya primlerin belirlenmesine ilişkin herhangi yeni bir düzenleme/uygulama, Şirket'in satılan malların maliyetinde artışa sebep olabilir. Şirket söz konusu artışları müşterilerine yansıtmadığı takdirde, bu durum Şirket'in bazı veya tüm ürünlerinin kar marjının azalmasına sebep olabilir. Bunun sonucunda, Gündoğdu Gıda'nın ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.

Şirket süt ürünü ambalajlarının önemli bir kısmını Türkiye'den temin etmektedir, fakat ödemeler, Avro'ya endekli yapılmaktadır. Ambalaj malzemelerine ilişkin maliyetler; navlun maliyetlerindeki mevsimsel dalgalanmalar, nakliye kapasitesi, hava koşulları ve aracılardan uygulamaları da dâhil olmak üzere, yerel ve uluslararası eğilimlerden ve unsurlardan etkilenmektedir. Bunun neticesinde, söz konusu tedarikçilerden satın alınan ambalaj hammaddesinin arzı ve fiyatları, Türk Lirası ve Avro arasındaki döviz kuru dalgalanmaları da dâhil olmak üzere, Şirket'in kontrolü dışında gelişen bazı unsurlar sebebiyle de değişkenlik göstermektedir. Bu durumda, Şirket ürünlerinin üretimi veya ambalaj malzemesi ihtiyacı için gerek duyulan hammaddelerin gelecekteki fiyatlarını (veya ulaşılabilirliğini) öngörememektedir. Dolayısıyla, Şirket, kontrolü dışında gerçekleşen ambalaj malzemelerine ilişkin hammadde fiyatlarındaki dalgalanmalara maruz kalmaya devam edecektir.

Gündoğdu Gıda'nın hammadde maliyetlerindeki artışları ürün fiyatlarına yansıtılabileceğine yönelik bir garanti bulunmamaktadır. Hammadde maliyetlerindeki artışın ürün fiyatlarına yansıtılması büyük ölçüde piyasa koşullarına bağlıdır. Şirket'in hammadde fiyatlarındaki artışları müşterilere yansıtamaması veya yansıttığı durumlarda artan ürün fiyatları nedeniyle satış hacminin düşmesi, Şirket'in satışları veya karlılığını düşürebilir ve bu durum Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**SAN. VE DİŞ. T. A.Ş.**  
Mazraez. Yabancısu Mah. Kalesu Sok. No: 11/A Çekirge Mah. 051  
Fabrika: Suluili Çay. San. Böl. 3174 Cad. No: 12 Sarıyer/İstanbul  
Tel: 444 74 46 11 / 0216 332 50 50  
İşletme V.D. 4290436592 - Faks: 0429043659220015

68

12 AĞUSTOS 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Pulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Kat: 5  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 V.D. 049 030 0000000000  
bilgi@albyatirim.com.tr



### Şirket'in dağıtım ve satış ağını yönetememe riski

Gündoğdu Gıda, satış şirketlerine ve kendi deposu olan perakende zincirlerine, ürünlerinin dağıtımını, direkt olarak kendi depolarından Çeşitli lojistik firmalarının aracılığı ile gerçekleştirmektedir.

Şirket, lojistik hizmetleri dâhil tüm hizmet sağlayıcıları, satış şirketleri, distribütörleri, ürün tedarigi yaptığı perakende zincirleri veya çalıştığı araçlarla olan ilişkilerini, iş akışlarını etkin biçimde yönetemeyebilir. Dağıtım ve satış ağına ilişkin herhangi bir konsolidasyon veya genişlemeye yönelik çalışmalara ilişkin maliyetler, söz konusu dağıtım ve satış ağı sayesinde elde edilen gelirlerden fazla olabilir. Ayrıca, Şirket'in distribütörlerinin performansı ve distribütörlerin Şirket'in ürünlerini satma, markalarını destekleme, faaliyetlerini ve Şirket'in satış ağını genişletme kabiliyetleri, Şirket'in gelecekteki büyümesi açısından son derece önemli olup, Şirket'in satış hacmi ve karlılığını doğrudan etkilemektedir. Şirket'in distribütörlerinden herhangi birisinin Şirket'in ürünlerini zamanında veya ilgili anlaşmanın şartları doğrultusunda dağıtmaması veya Şirket'in bunlarla olan anlaşmalarının askıya alınması, feshedilmesi veya başkaca bir şekilde yenilenmeksizin sona ermesi halinde, Şirket'in satış hacmi veya karlılığı önemli ölçüde ve olumsuz yönde etkilenebilir. Bu durumun, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz etkisi olabilir.

### Stratejik hedeflerin hayata geçirilememesi

Şirket, önümüzdeki birkaç yıl içinde, üretim tesisindeki üretim kapasitesini artırarak, faaliyetlerini organik olarak büyütmeyi hedeflemektedir. Şirket'in stratejik planlarının başarısında, aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen Şirket'in kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır.

### Mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi


- Pazar payında azalma olması, gelirden ve karlılıkta düşüşe neden olabilir.
- Daha düşük talep seviyeleri nedeniyle üretim kapasitesinin tam olarak kullanılmaması, sabit maliyetlerin gelir üzerindeki etkisinin artmasına neden olabilir.
- Rekabetin artması, Şirket'in fiyat indirimleri yapmasını veya pazarlama harcamalarını artırmasını gerektirebilir.

### Nitelikli personelin varlığı ve Şirket'in bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme becerisi

- Yetenek eksikliğinin olması, projelerin gecikmesi veya kalitenin düşmesine neden olabilir.
- Yüksek personel devir hızı, işe alım ve eğitim maliyetlerinin artmasına neden olabilir.
- Moralin düşmesi ve Şirket kültürünün zayıflaması, genel verimliliği etkileyebilir

### Şirket'in ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyaçlarının temini

- Yeterli finansmanın temin edilememesi durumunda, projelerin veya genişlemelerin ertelenmesi veya iptal edilmesi.
- Ek finansman ihtiyacı, finansal maliyetlerin artmasına ve kar marjlarının azalmasına neden olabilir

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ  
SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksali Mah. Katırmacı No:17-1/A/Şişli/İstanbul  
Fabrika: Solitilli Örg. San. Bölge 3311 Cad.No:12 Şişli/İstanbul  
Tel:44 74 40 00 00 - 0216 332 50 50  
Üst Ürünler V.D:42904365 - Mersis :0479043659700015

69

12 AĞUSTOS 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No:74 Kat:5 Center  
Kat:5 Blok D: 80 34394Şişli/İSTANBUL  
Vergi No: 2700000000000000 V.D. 049 020 000 000  
bilgi@albyatirim.com.tr



**Şirket'in faaliyet gösterdiği mevcut pazarlarda ve faaliyet göstereceği yeni pazarlarda, yeni satış stratejilerini makul ekonomik şartlarda uygulayamaması**

- Uygulanabilir stratejilerin olmaması durumunda, yatırımın geri dönüşünün zayıf olması.
- Hedeflenen müşteri segmentine ulaşamama riski, bu da satış ve gelirlerin düşmesine neden olabilir.
- Yeni pazarlara girerken, kültürel farklılıklar veya yerel düzenlemeler nedeniyle beklenenden daha yüksek operasyonel maliyetlere sebep olabilir.

**Finansal piyasaların durumu**


- Finansal piyasalardaki olumsuz hareketler, Şirket'in kredi ve sermaye piyasalarından finansman elde etme yeteneğini olumsuz etkileyebilir. Bu, daha yüksek borçlanma maliyetleri veya sermaye temin edememe ile sonuçlanabilir.
- Şirket'in varlıklarının değeri ve likiditesi, finansal piyasaların durumuna bağlı olarak dalgalanabilir. Bu, şirketin bilançosunu ve sermaye yapısını etkileyebilir.
- Durgun ekonomik dönemlerde veya finansal krizlerde, müşteri talebi azalabilir, bu da gelirlerin ve karlılığın düşmesine neden olabilir.
- Olumsuz piyasa koşulları altında, yatırımların veya projelerin geri dönüş süresi uzayabilir veya projeler tamamen rafa kaldırılabilirler. Şirket'in, gerçekleştirilmesi planlanan söz konusu yatırımlarından elde edeceği gelir ve nakit akışları, mevcut faaliyetleri vasıtası ile elde edilenlerle kıyaslanamayacak seviyede olabilir.

Şirket, büyüme stratejisini başarıyla uygulayabilse dahi, yatırımcılara, ürünlerine olan talebi artırmakta başarılı olacağını garanti edemez. Büyüme stratejisinin sonucunda, Şirket'in ürünlerine olan talebin artmaması durumunda, Şirket'in üretim tesisindeki kapasitenin kullanılmamasına veya düşük seviyede kullanılmasına veya o tarihe kadar yapılan yatırımların getirisinin alınamamasına sebep olabilir. Söz konusu durumlarda, Şirket'in genişleme/büyüme girişimlerine ilişkin olarak yapılan üretim, dağıtım, tanıtım ve pazarlama ile ilgili giderler ile genel yönetim giderlerinin geri dönüşünü alması mümkün olmayabilir. Bu durumun ise, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz bir etki yaratması mümkündür.

**Tüketici eğilimleri ve taleplerindeki değişimler**

Süt ve süt ürünlerine yönelik tüketici tercihleri değişiklik gösterebilmektedir. Şirket, yatırımcılara, tüketici eğilimlerindeki değişimleri belirlemek ve bunlara cevap vermek üzere aldığı herhangi bir önlemin, tüketicilerin değişen beğenilerini ve beslenme alışkanlıklarını öngörmesine, belirlemesine ve yorumlamasına ve tüketicilere cazip gelen ürünler sunmasına imkân vereceğinin garantisini veremez. Şirket'in tüketici beğenileri ve tercihlerindeki değişiklikleri öngörme, belirleme ve bunlara uyum sağlama konusundaki herhangi bir başarısızlığı, Şirket'in pazar payını kaybetmesine veya ürün geliştirme, üretim ve pazarlama maliyetlerini karşılayamamasına sebep olabilir. Şirket'in piyasaya sürdüğü yeni ürünlerin başarısı, tüketicilerinin değişen beğenilerini ve beslenme alışkanlıklarını öngörme ve onlara cazip gelen ürünler sunma becerisine dayalıdır.

Buna ilave olarak, bilinçli tüketiciler süt ve süt ürünlerine ilişkin tıbbi ve diğer araştırmalara karşı daha hassastır. Doğruluğuna bakılmaksızın, süt ürünlerinin sağlığa zararları hakkında

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. ÜC. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksu Mah. Kaldırım cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sallılı Olg. Sın. Bölgesi Cad. No: 12 Sallılı/İST  
Tel: 444 74 40 Faks: 0216 332 50 50  
Üst. Sicil V.D.: 4290430692 - Mersis: 0429043659790015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulva Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 A Blok D: 80 34394Şişli İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 938 0011  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

bir araştırma veya olumsuz bir duyurunun yayımlanması süt ürünlerine yönelik talepte düşüşe yol açabilecek, bunun ise, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etkisi olabilecektir.

#### Pazar payını kaybetme veya fiyat politikasını muhafaza edememe

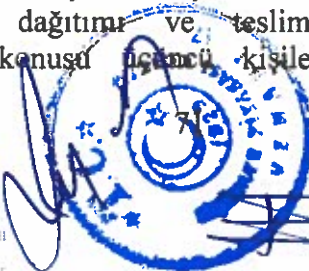
Şirket, rekabetin yoğun olduğu ve dağınık bir yapıya sahip bir sektörde faaliyet göstermekte olup, Türkiye genelinde bölgesel ve ulusal firmalar ile yoğun bir rekabet içerisinde. Hâlihazırda perakende sektöründeki herhangi bir yoğunlaşma veya belli başlı perakendecilerin merkezi satın alma veya dağıtımına yönelmesi, bu perakendecilerin müzakere güçlerini artırabilir ve bu sayede aşağı yönlü fiyatlandırma baskısı yaratmalarını sağlayabilir. Ayrıca, daha büyük ölçekli perakendeciler kendilerine ait markalı ürünleri piyasaya sürebilir ve bu ürünlere, ürün yerleştirme ve ürün tanıtımı açısından öncelik verebilir ve/veya pazar payı kazanmak adına baskın fiyatlandırma politikası izleyebilirler. Rekabetçi baskıların artması ve Şirket'in ürünlerinin pazar paylarının beklenen hızda büyümemesi halinde, Şirket'in ürünlerine yönelik yetersiz talebin Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etkileri olabilir. Şirket'in, söz konusu piyasada başarılı bir şekilde büyüebilmesi veya kapasitesini genişletmek suretiyle daha fazla pazar payı elde etmesi de mümkün olmayabilir. Ayrıca, Şirket'in mevcut ve gelecekteki rakipleri ile, özellikle de açık ürünlere ilişkin olarak küçük rakipler ile, etkin biçimde rekabet edebileceğinin hiçbir güvencesi bulunmamaktadır. Bu durum Şirket'in ürünlerine yönelik talebi sınırlandırabilir veya azaltabilir ve bunun Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkisi olabilir.

#### Şirket faaliyetlerinin yoğun işletme sermayesi gerektirmesi

Şirket, gelecekte yeterli seviyede kredi veya sermaye temin edemeyebilir ve/veya faaliyetlerini devam ettirmek için gerekli olan miktarda nakit akışı yaratamayabilir. Sonuç olarak, Şirket, dönemsel nakit ihtiyacının tamamını karşılayacak miktarda nakit temin edemeyebilir. Şirket'in bunları yerine getirebilmesi gelecekteki performansına, piyasa koşullarına ve pek çoğu Şirket'in kontrolünde olmayan ve öngörülmesi mümkün olmayan diğer unsurlara bağlı olacaktır. Şirket'in, ödeme yükümlülüklerini yerine getirememesi halinde, bunun, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkisi olabilir.

#### Sorumluluk tazminat talepleri, mevzuattan kaynaklanan yaptırımlar ve düzenleyici merciler tarafından başlatılan incelemelere maruz kalması ve bu durumun Şirket'in faaliyetlerini ve itibarını olumsuz etkilemesi

Şirket, genel itibarıyla süt ve süt ürünlerini etkileyen riskler ile karşı karşıya bulunmaktadır. Bu riskler, gerçek ve algılanan hijyen risklerini, teslimattaki gecikmelerden veya nakliye sırasındaki hatalı işlemlerden kaynaklanan kirlenme veya hasar risklerini, ürün kirlenmesi (listeria, koli basili ve salmonella gibi zararlı bakteriler içeren ürünler) veya depolama, elleçleme veya taşıma safhaları esnasında bozulma risklerini, beslenme veya sağlık sorunları ve genetiği değiştirilmiş içerik madde riskini, ürünlerin üçüncü kişiler tarafından izinsiz olarak değiştirilmesi ve ürünlerin piyasadan toplatılması nedeniyle işin aksaması gibi riskleri içermektedir. Şirket'in ürünleri üçüncü kişiler tarafından imal edilen hammaddeleri içermekte ve ürünlerinin dağıtım ve teslimatı üçüncü kişiler aracılığıyla gerçekleştirilmektedir. Söz konusu üçüncü kişiler, ürünlerin bozulmasını, yanlış



etiketlendirilmesini, kirlenmesini veya hatalı ürün haline gelmesini engelleyecek yeterli kalite kontrol standartlarına sahip olmayabilirler.

Bu nedenle Şirket'e karşı açılan davalar başarısız olsa dahi, yukarıda sayılan risklere ilişkin Şirket'in veya rakiplerinin ürünlerine yönelik herhangi bir suçlama, iddianın gerçekliğinden bağımsız olarak ürünlerin kalitesi ve güvenliği konusunda şüphelere neden olabilir.

#### Performansın, üst düzey yönetici kadrosu ve diğer kilit personele bağlı olması

Şirket'in faaliyetlerinin başarısı, çalışanlarının performansına, gayretine, yeteneklerine, iş ilişkilerine ve tüm bu faaliyetlerin üst düzey yönetim ekibi ve diğer kilit personel tarafından yakından izlenerek değerlendirilmesine bağlıdır. Şirket'in, yönetim, satış ve pazarlama personeli ile operasyonel personel de dâhil olmak üzere nitelikli çalışanlarını elinde tutmakta, motive etmekte veya söz konusu personeli aynı düzeyde nitelikli personel ile ikame etmekte başarısız olması halinde, satışları, operasyonları, mali durumu ve faaliyet sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir. Şirket'in üst düzey yönetiminin bir veya birden fazla üyesinin mevcut pozisyonlarına devam edememesi veya devam etmek istememesi, Şirket'in bu kişileri başkaları ile asla veya zamanında ikame edememesine sebep olabilir. Ek olarak, üst düzey yöneticilerin iş ilişkileri, Şirket'in faaliyetleri açısından büyük önem arz etmektedir. Şirket, kilit yöneticilerin işten ayrılmasına veya çıkarılmasına ilişkin riske sahiptir.

#### Şirket'in ilişkili taraf işlemlerine dair riskler

Şirket, olağan faaliyetleri içerisinde, belirli dönemlerde ilişkili taraflarla işlemler gerçekleştirmiş olup bu işlemleri yapmaya devam edebilir. Şirket, ilişkili taraflarla yaptığı işlemleri, piyasa şartlarına uygun olarak gerçekleştirmeye özen göstermektedir. Şirket'in ilişkili taraflarıyla gerçekleştirdiği işlemlerde bir çıkar çatışması doğması durumunda, Şirket'in karlılığı olumsuz yönde etkilenebilir. İlişkili taraf işlemleri, işbu İzahnamenin ilgili maddesi olan "İlişkili Taraflar ve İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler Hakkında Bilgiler" başlıklı 20. Maddesinde detaylı olarak açıklanmıştır.

#### Şirket'in ürünleri ile ilgili davaların riskleri

Şirket'in üretimini gerçekleştirdiği bohça peynirin patentine dair davalı taraf olduğu davanın, Şirket aleyhine sonuçlanması durumunda Şirket'in ödemekle yükümlü olduğu maddi ve manevi tazminat bedeli bulunmaktadır, dosyanın yargılama süreci devam etmektedir. İlgili konunun detayları, işbu izahnamenin 23.7. maddesinde bulunan Şirket'in davalarıyla ilgili tabloda yer almaktadır.

#### Diğer Operasyonel Riskler

İş süreçlerinin aksamaları, personel hataları, şu aşamaya kadar bahsi geçmemiş teknolojik ve altyapı sorunları (Örneğin su eksikliği, kesintisi), şirket çalışanlarının hastalanması, iş kazaları, meslek hastalıkları ve tazminat yükümlülüğü Şirket'in finansallarında kısa veya uzun dönemde etkiler yaratabilir. Doğal afetler, pandemiler, enerji kesintileri, insan kaynaklı yıkımlar, terör, olağanüstü haller, geçici veya orta vadeli çalışma planlarının bozulmasına ve sunulan projeksiyonlara ağır etkiler oluşturabilir.

Operasyonel riskleri öngörememek veya öngördüğü halde yeterli tedbirleri alamamak, şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Markaz: Küçüksu Mah. Kocakent sitesi No:17-1/A Zeytinliköyü/İST  
Fabrika: Salihlı Olg. San. Bölgesi No:12 Salihlı/Kocaeli  
Tel:444 74 42 Faks:0216 332 50 50  
OsI.üdar V.D:4290436597 - Arnisis :042904365970015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulva Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Bld. Kat: 08-04394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 000 0000  
bilgi@albyatirim.com.tr



## 5.2. İhraçının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Tedarikçilerinden alınan hammadde kalitesi ve randımanının, şirketlerin kontrolü dışındaki etkenlere bağlı olması

Tedarikçilerin çiğ süt kalitesi ve randımanları, aşağıdakiler de dâhil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, bir kısmı şirketlerin kontrolü dışında olan bazı faktörlerden etkilenmektedir:

- Yem tedariki ile ilgili unsurlar - sağmal inekler tarafından üretilen sütün hacmi ve kalitesi, sağlanan yemlerin besin kalitesi ile yakından bağlantılıdır;
- Mevsimsel unsurlar - sağmal inekler genellikle ılıman havalarda, aşırı soğuk veya sıcak havalara göre daha fazla süt üretirler ve uzun süren mevsim dışı soğuk veya sıcak hava, potansiyel olarak beklenen çiğ süt üretiminin altında üretime yol açabilir;
- Üreme ile ilgili unsurlar - sağmal ineğin genetik kalitesinin bu sağmal inek tarafından üretilen sütün randımanı ve kalitesi üzerinde doğrudan etkisi bulunmaktadır ve
- Sağlık ile ilgili unsurlar - çiğ süt tedarikçilerinin inekleri ve tedarikçilerin komşu çiftliklerindeki inekler arasında hastalıkların baş gösterme potansiyeli bulunmaktadır.

Çiğ süt tedarikçilerinin üretimi şirketlerin gözetimi ve kontrolü altında değildir. Çiğ süt kalitesinde herhangi bir düşüş olması ve şirketlerin yeterli ve uygun kalitede alternatif çiğ süt tedarik kaynaklarını zamanında bulamaması durumunda, bu durumun sektördeki şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecektir.

Salgın hastalıkların, satış ve marjları düşürmesi

Şirketlerin verimliliği ve kârlılığı, dolaylı olarak hayvan ve mahsul sağlığına ve hastalıkların kontrolüne bağlıdır. Özellikle, salgın hastalıkların ortaya çıkması, şirketlerin bazı ürünlerine yönelik talebi ve tüketici algılarını, çiğ süt arzı ile fiyatlarını önemli ölçüde etkileyebilir. Örneğin salgın hastalıklar, hastalanan hayvanların yok edilmesini gerektirmesi nedeniyle sektörde arz açığı meydana gelmesine sebep olabilir. Hastalıkların ortaya çıkması; ürünlerin ihracatına ilişkin kısıtlamaların artmasına veya ürünlerin, tedarikçiler, üretim tesisleri ve müşteriler arasındaki dolaşımına yönelik bazı engellemelerin getirilmesine sebep olabilir ve bu durum, şirketlerin ürünlerini pazarlamasını olumsuz etkileyebilir. Geniş çaplı salgın hastalıklar, şirketlerin çiğ süt temin ettiği çiftliklerdeki hayvanların salgın hastalıklardan etkilenmediği durumlarda dahi, sektörün işleyişinin aksaması, devlet tarafından bir takım önlemlerin alınması ve olumsuz kamuoyu sebebiyle, şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Bu risklerden herhangi birisinin gerçekleşmesinin, sektördeki şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Faaliyetlerin yürütülmesi ve büyüme stratejilerinin uygulanmasının, karmaşık ve değişken izin alma yükümlülüklerine ve kapsamlı mevzuata tabi olması

Şirketlerin faaliyetleri, lisanslarının geçerliliğine, yeni lisans ve/veya ruhsatlar alabilmesi ile mevcut lisans ve/veya ruhsatlarının koşullarına ve ilgili mevzuata uygun olarak faaliyet göstermesine bağlıdır. Kamu kurumlarının gerekli izinleri vermemesi, yenilememesi veya iptal etmesinin, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyet sonuçları, mali durumu üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkisi olabilir. Lisans ve ruhsatların düzenlenmesi ve yenilenmesi ile ilgili zamanlamalar ile bunlara uygun faaliyet gösterilip gösterilmediğinin

12 Ağustos 2024  
GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAĞ. VE DIŞ. TİC. A.Ş.  
Marmaraz Küçüksu Alanı, Kocaeli Cad. No: 17-1/A, 34750/İTİS  
Fabrika: Söğütli Çiğ. Süt. Alanı, 34750 Cad. No: 12 Söğütli/İTİS  
Tel: 444 74 48 / 0216 332 50 50  
Tic. Sic. No: 270916 / V.D. 04291436598 / Mersis: 04291041659270015



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Bulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Torun Center  
Yıldırım A Blok D: 20 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270916 / V.D. 04291436598  
bilgi@albyatirim.com.tr

takip edilmesi büyük oranda düzenleyici mercilerin takdirine bağlı olmaktadır. Şirketlerin başvuru aşamasındaki ruhsat ve lisanslarının onaylanmaması, mevcut bir lisansının geri alınması veya iptali veya süresi dolan bir lisansının yenilenmemesi gibi durumlardan birinin gerçekleşmesi, şirketlerin faaliyetlerine devam etmesini engelleyebilir ve bunun şirketlerin beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

**Çevre, sağlık, güvenlik, hijyen ve diğer kanunlar ve yönetmelikler çerçevesinde, önemli sayılabilecek talep ve yükümlülükler tabi olması**

Şirketlerin faaliyetleri çevre, sağlık, güvenlik ve hijyen ile alakalı çeşitli kanun ve yönetmeliklere tabidir. Bunlar, yangın ve iş güvenliği, hijyen şartlarına uygunluk, hava salınımları, katı atık ve atık su boşaltımı, dezenfektanlar ve diğer tehlikeli maddelerin kullanımı, saklanması, arıtması ve boşaltımı hususları da dâhil olmak üzere çeşitli kanun ve düzenlemeleri kapsamaktadır. Bu kanunların gerektirdiği hususlar tadil edilebilir, resmi kurumlar veya mahkemeler tarafından değişen yorumlamalara tabi olabilir ve bunlara yeni ve ek şartlar yüklenebilir. Ayrıca, çeşitli resmi kurumlar tarafından gıda sağlığına ilişkin düzenlemelerde bazı sıkılaştırmalar yapılması beklenmektedir. Bu gibi durumlarda, şirketler, yukarıda sayılan hususlara ilişkin önemli maliyet ve yükümlülükler ile karşı karşıya kalabilir. Mevcut durumda bilinmeyen çevresel koşulların ortaya çıkması, çevre, sağlık, güvenlik kanunları ve diğer kanun ve düzenlemelerde yapılabilecek değişiklikler, mevcut veya yeni kanun ve yönetmeliklerin icrası, şirketlerin yerel merciler ile ilişkilerini başarıyla yönetememesi ve diğer öngörülemeyen olaylar, şirketlerin faaliyetlerinin durdurulmasına, ekipman ve binalarının kullanımına son verilmesine veya para cezaları da dâhil olmak üzere bir takım diğer cezalar ile karşı karşıya kalmasına yol açabilir. Bu durumun, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

**Mevsimsel dalgalanmalara ilişkin riskler**

Şirketlerin ürünlerine yönelik talep, mevsimsel olarak değişmekte olup, bu durum, satış hacimlerini ve şirketlerin ürünlerinden elde ettiği kazançları etkilemektedir. Şirketlerin peynir ürünlerine yönelik talep, soğuk aylarda yağlı ürünlere yönelik talebin artması nedeniyle sonbahar sonu ve kış aylarında önemli artış göstermektedir. Yoğurt ve ayran ürünleri satışları, daha çok yaz mevsiminde ve Ramazan ayı boyunca artış göstermektedir. Bu mevsimsellik, şirketlerin talepteki artışları öngörüp stok seviyesini artırarak üretim miktarını düzenlemesini gerektirmektedir. Bunun için de ilave işletme sermayesine ihtiyaç duyulmaktadır. Şirketler, yatırımcılara, talepteki mevsimsel dalgalanmaları başarıyla yönetmeyi sürdürebileceğinin güvencesini verememektedir. Bu durumun, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

**Süt ve süt ürünleri sektörünün beklenenden daha yavaş büyümesi**

Şirket, yatırımcılara, Türkiye'deki süt ve süt ürünleri sektörünün son bir kaç yılda gerçekleştirdiği büyümenin aynı şekilde devam edeceğini garanti etmemektedir. Şirketlerin ürünlerini sattığı fiyatlar ve piyasaya yeni sürülen ürünlere yönelik tahmini talep, Türkiye'de süt ve süt ürünlerine ilişkin tüketici talebinin seviyesinden etkilenebilmektedir. Türkiye Süt ve Süt Ürünleri Sektörü, pazarın doygunluğu, tüketicilerin beslenme alışkanlıklarındaki değişimler veya alternatif ürünlerin yarattığı rekabet nedeniyle daha yavaş bir büyüme

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Mazba Köprüsü Mah. K. Kat. No: 1/1/A Çekirgeç 495  
Fabrika: Suluç. Org. San. Böl. 304 Cad. No: 12 Suluç. Mah.  
Tel: 44 74 44 44 0216 332 50 50  
Üst. Sic. No: 270436 / Mersis: 042904365927001

**12 Ağustos 2024**

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 8D 34394 Şişli / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0000  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

sürecine girebilir. Türkiye'deki süt ve süt ürünlerine yönelik talebin herhangi bir sebeple düşmesinin, şirketlerin ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Hükümet politikalarındaki herhangi bir değişiklik veya potansiyel belirsizlikler veya mevzuattan kaynaklanan ve vergi uygulamalarında meydana gelen herhangi bir değişiklik şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir

Süt ve süt ürünlerine ilişkin ihracat yapan şirketler, Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına ve aynı zamanda ihracat yaptıkları ülkelerin ilgili kanun ve yönetmeliklerine de tabi bulunmaktadır. Şirketlerin mevzuata tabi olduğu başlıca hususlar arasında çevre, çalışan, nakliye, vergi, sağlık ve rekabet konuları yer almaktadır. Şirketlerin faaliyet gösterdiği sektöre ilişkin düzenlemeler, değişikliklere tabi olduğundan, ilerleyen dönemlerde, ilgili kanun ve yönetmeliklerde meydana gelebilecek değişiklikler veya bu değişikliklerin şirketler üzerindeki nihai etkileri öngörülememektedir. Söz konusu değişiklikler, piyasanın serbestleşmesini takiben artan rekabet, yeni çevresel yükümlülükler ve okul sütüne ilişkin değişiklikler dâhil olmak üzere diğer çeşitli sonuçlara sebep olabilir.

Yeni mevzuatın, sektöre ilişkin düzenlemeleri daha sıkı hale getirmesi durumunda, şirketlerin işletme maliyetleri artabilir, faaliyetlerinde kısıtlamalar veya aksaklıklar oluşabilir ve bunlar şirketlerin faaliyetlerini, mali durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. Mevcut düzenlemelerdeki diğer değişiklikler; artan uyum maliyetlerine, daha yüksek vergilere ve artan hammadde maliyetleri ile şirketlerin ürünlerinde fiyat artışına sebep olabilir. Bu durum, şirketlerin ileriye dönük beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkiler yaratabilir.

### 5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:


Şirket'in payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, Zülküf Kopuz Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden, Zülküf Kopuz ile Şirket menfaatleri bağdaşmayabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Zülküf Kopuz, A grubu imtiyazlı payların tamamı da dahil olmak üzere, Şirket sermayesinin ve oy haklarının %100'üne sahiptir. İşbu İzahnamenin 19.3. bölümünde detaylı açıklandığı üzere, A Grubu payların yetkisinin olduğu konularda Zülküf Kopuz'un etkisi olabilecektir.

Bu kapsamda, halka arz sonrasında, Zülküf Kopuz Şirket yönetimini, strateji ve faaliyetlerini kontrol etmeye devam edecektir. Zülküf Kopuz'un çıkarları ile Şirket'in azınlık pay sahiplerinin çıkarlarının birbirinden farklı olması, azınlık pay sahiplerinin çıkarlarına olan kararların alınmaması, önemli birtakım işlemlerin gecikmesi veya gerçekleşmemesi sonucunu doğurabilir.

Halka arz edilen paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilen Payların piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir.

İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönündeki algı, Halka Arz Edilen Payların piyasa değerinin düşmesine sebep olabilir. Pay Tebliği'nin 8.maddesi uyarınca, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar ile

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ**  
SAPLI VE DİĞER ÜRÜNLERİ  
Markaz Küçüksu Mah. Kat: 1/1/A/100/1051  
Fabrika: Sağlık Oluş. San. Böl. No: 17 Sağlık Bakanlığı  
Tel: 44 74 40 40 / 0216 332 50 50  
Üst. İdar. V.D. 429 436 592 / İletişim: 04790 436 592 0015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yeşil A Blok Kat: 40 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0020  
bilgi@albyatirim.com.tr

2 Ağustos 2024

pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklar sahip oldukları payları, ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 1 yıl süre ile halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satamazlar ve bu payları halka arz fiyatının altında satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi başka bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süreç sona erdiğinde mevcut ortakların pay satışı gündeme gelebilir.

**Şirket Paylar'ı fiyat ve hacim dalgalanmalarına maruz kalabilir.**

İşbu Halka Arz'ın ardından, Halka Arz Edilen ve borsada/ikincil piyasada işlem görecektir. Paylar'a yönelik likit bir piyasa oluşacağına veya böyle bir piyasa gelişmesi halinde, bu piyasanın devam edeceğine dair hiçbir güvence bulunmamaktadır. İkincil piyasada işlem görecektir. Paylar'a ilişkin likidite Halka Arz Edilen Paylar'ın sahiplerinin sayısına ve Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin diğer etkenlere bağlı olacaktır. İkincil piyasada işlem görecektir. Paylar için aktif bir alım satım piyasası gelişmeyebilir veya gelişse bile sürdürülemez olabilir. Böyle bir durum, yatırımcıların Halka Arz'da satın aldıkları payları alıp satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir. İkincil piyasada işlem görecektir. Paylar'a ilişkin aktif bir alım satım piyasasının olmaması durumunda, pay sahipleri Halka Arz Edilen Paylar'ı istedikleri tutarda, fiyatta ve zamanda satamayabilir ve bu durum ikincil piyasada işlem görecektir. Paylar'ın fiyatındaki dalgalanmaları artırabilir.

Halka Arz Edilen Paylar'ın Halka Arz Fiyatı, payların piyasa işlem fiyatının veya gelecekteki performansının göstergesi olmayabilir. Ayrıca, Gündoğdu Gıda'nın faaliyetlerinin sonuçları veya finansal performansı, İşbu İzahnamenin risk faktörleri bölümünde yapılan açıklamalar sebebiyle veya diğer sebeplerle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılayamayabilir. İkincil piyasada işlem görecektir. Paylar'ın piyasa işlem fiyatı, ayrıca, Gündoğdu Gıda'nın veya rakiplerinin finansal performanslarındaki değişimler, küresel makroekonomik koşullar, rakiplerin faaliyetleri, İşbu İzahnamenin risk faktörleri bölümünde belirtilen sebepler ve diğer faktörler nedeniyle önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket'in faaliyet sonuçlarındaki dalgalanmalar ve Şirket'in analist veya yatırımcıların beklentilerini karşılayamaması, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa işlem fiyatının düşmesine sebep olabilir. Bu durum yatırımcıların Halka Arz'da satın aldıkları payları Halka Arz Fiyatı'ndan veya üzerinde bir fiyattan satamamalarına veya hiç satamamalarına sebep olabilir. Sonuç olarak, işbu Halka Arz'da Halka Arz Edilen Paylar'ı satın almış olan yatırımcılar Halka Arz Edilen Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilen Paylar'ın ikincil piyasadaki fiyatı Şirket'in finansal performansından veya gelecekteki kâr beklentilerinden bağımsız olarak dalgalanmalara maruz kalabilir. Ek olarak, piyasadaki genel bir düşüş veya benzer menkul kıymet piyasalarındaki herhangi bir düşüş, Halka Arz'dan sonra piyasada işlem gören Paylar'a ilişkin alım satım piyasasının ve bu payların likiditesinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

**Şirket gelecekte pay sahiplerine temettü ödemeyebilir veya temettü beyan etmeyebilir.**

Türkiye'deki halka açık şirketler, tabi oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtmak zorunda olup, söz konusu politikalar, SPK'nın zaman zaman ortaya koyduğu belirli düzenlemelerden etkilenebilir. Payları borsada işlem gören halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olarak kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabilmektedir. Kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir. Söz

**GÜNDOĞDU GIDA ÜRÜN  
SAN. VE DİJİTAL A.Ş.**  
Merkez Köçüksu Mah. No:12 Kat:12  
Fabrika: Salihli Çığ San. Böl. 3. Cad. No:12 S.100/Azizli  
Tel: +90 312 74 40 00 / 0215 332 50 55  
Üst Yönetim V.D.: +90 312 436 59 00 / Nispetiye: +90 212 365 97 00 05



12 Nisan 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatacağı Etiler 07200 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0081  
bilgi@albyatirim.com.tr

konusu dağıtılabilir kâr payının hesaplanması konusunda esneklik bulunmakla birlikte, hesaplamada kullanılan meblağlar ve formüller SPK tarafından değiştirilebilir.

Yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli; yeterli seviyede kâr elde edilmesi, dağıtılabilir kâr ve yedeklerin tutarı, işletme sermayesi gereklilikleri, fonlama maliyeti, yatırım harcamaları ve yatırım planları, gelirler, karlılık düzeyi, borç sermaye oranı, Türkiye’de faaliyet gösteren ve payları borsada işlem gören karşılaştırılabilir şirketlerin kâr payı getirileri, Gündoğdu Gıda Yönetim Kurulu’nun takdirine bağlı olarak ilgili olduğunu düşündüğü diğer etkenler ve Pay Sahipleri’nin kâr payı hedefleri ve beklentileri dâhil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, pek çok etkene bağlıdır. Gündoğdu Gıda, önemli ölçüde kâr elde etse dahi, yönetim kurulunun, söz konusu kârın, örneğin yatırım harcamaları veya satın almalar gibi diğer amaçlarla kullanılması yoluyla Şirket değerinin daha etkin biçimde artırılabilmesine inanması durumunda, temettü dağıtmayı önermeyebilir ve bu öneri Şirket genel kurulunda kabul edilebilir. Sonuç olarak, Gündoğdu Gıda’nın gelecekte kâr payı ödeyebilme gücü değişebilir ve kısıtlanabilir.

### **Türk Lirası’nın değerindeki dalgalanmalar**

Şirket’in paylarının piyasa fiyatı Türk Lirası cinsinden olacaktır. Şirket’in paylarına ilişkin olarak, eğer ödenecek ise, ödeyeceği temettüler de Türk Lirası cinsinden olacaktır. Sonuç olarak, Türk Lirası’nın değerinde diğer para birimlerine kıyasla oluşabilecek dalgalanmalar, Türkiye dışındaki yatırımcılar için diğer para birimlerine çevrilme sonrasında Halka Arz Edilen Paylar’ın değerini ve Gündoğdu Gıda’nın temettü ödemelerinin değerini etkileyebilir.

### **5.4. Diğer riskler:**

#### **Deprem ve diğer doğal afet riski**

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Gelecekte meydana gelebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye’nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket’in üretim tesisleri, depoları ve faaliyetleri zarar görebilir, müşterilerin harcamalarında ani düşüşe neden olabilir. Deprem sigortalarının zararını telafide yetersiz kalabilir. Bu durumlar Şirket’in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları, nakit akışı ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

#### **Savaş, terör olayları veya terör veya savaş tehditleri ile salgın hastalıklara ilişkin riskler**

Türkiye’de veya diğer ülkelerde savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve salgın hastalıklar ve makro-ekonomik etkileri, tüketici alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket’in finansal durumu ve faaliyetleri üzerinde önemli ölçüde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket’in gelirlerinde azalmaya sebep olabilir.

#### **Piyasa Riski**

Şirket’in sahip olduğu varlıkların fiyatlarının düşmesi veya yükümlülüklerinin fiyatlarının yükselmesi Şirket’in zarara uğramasına sebep olabilir.

#### **Finansal Riskler**

İhraççı, faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (faiz oranı riski, kur riski), kredi riski, sermaye riski ve likidite riskine maruz kalabilmektedir.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Ataöz Küçükşifalı Mah. Kılıçduman cad. No: 17-1, Şişli Üsküdar / İstanbul  
Fabrika: Salihiye Yag San. Bölge 704 Cad No:12 Salihiye / Üsküdar  
Tel: 4 44 74 74 Faks: 0216 332 50 50  
İst. Sic. No: 4290436 / 2 - Mersis: 0479043659790015

12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Forum Center  
Yatırım Blok D: 80 34394Şişli / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272100 / Mersis: 0479043659790015  
bilgi@alb-yatirim.com.tr

## Sermaye Riski

Sermayeyi yönetirken şirketin hedefi, hissedarlara getiri sağlamak için şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetini korumak ve sermaye maliyetini azaltmak için optimal bir sermaye yapısını sürdürmektir. Sermaye yapısını korumak veya düzeltmek için şirket, hissedarlara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, yeni hisseler çıkarabilir veya borcunu azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket sermaye riskini gösterir tablo aşağıdadır;

Sermaye Riski	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Finansal Borçlar	91.038.866	139.320.402	115.416.901	143.081.555
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	-37.844.382	-26.648.569	-51.014.414	-45.206.432
Net Finansal Borçlar	53.194.484	112.671.833	64.402.487	97.875.123
Özkaynaklar	96.438.493	207.297.424	282.923.956	292.148.890
Özkaynaklar- Net Finansal Borçlar	43.244.009	94.625.591	218.521.469	194.273.767
Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar	55%	54%	23%	34%

Şirket'in net finansal borcu, 2022 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre %112 artarak 112.671.833 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %43 azalarak 64.402.487 TL'ye gerilemiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 97.875.123 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket özkaynakları 2021 yılı finansal dönemde 96.438.493 TL olup 2022 yılı finansal dönemde bir önceki aynı döneme göre %136 artarak 207.297.424 TL'ye yükselmiş, 2023 yılı finansal dönemde ise 2022 yılına göre %36 artış göstererek 282.923.956 TL seviyesine ulaşmıştır. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 292.148.890 TL olarak gerçekleşmiştir.

Bu kapsamda, Şirket'in 2021 yılında %55 olan Net Finansal Borç/Özkaynak Oranı, 2022 yılında %54'e, 2023'te ise %23'e gerilemiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönem itibarıyla %34'tür.

## Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere ve sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirket'in türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

31.12.2021						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	469.801.593	469.801.593	447.725.648	-	7.701.357	14.374.588
Finansal Borçlar	91.038.866	91.038.866	83.337.509	-	7.701.357	-
Ticari Borçlar	251.825.619	251.825.619	251.825.619	-	-	-
Diğer Borçlar	70.435.479	70.435.479	70.435.479	-	-	-
Ödenecek Vergi ve Benzeri Yükümlülükler	2.815.869	2.815.869	2.815.869	-	-	-
Karşılıklar	15.615.057	15.615.057	1.240.469	-	-	14.374.588

  
GÜNDOĞDU MİDASÜT MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
SAN. VERİSİ TİC. A.Ş.  
Markaz: Köksu Mah. Köksu Cad. No: 17/A Kat: 3  
Fabrika: Sahibi Örg. Bulvarı 304 Cad. No: 12 Şişli  
Tel: 444 7 42 89 Fax: 0216 332 50 53  
Üsküdar V.D: 4290436 92 - Meris: 04 7904 53 92 92  
12 Ağustos 2024  
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatav A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Merkezi Sicil V.D. 049 035 80 80  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Ertelemiş Gelirler	34.313.175	34.313.175	34.313.175	-	-	-
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	3.757.528	3.757.528	3.757.528	-	-	-
<b>31.12.2022</b>						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	667.410.936	667.410.936	655.712.377	-	2.291.418	9.407.141
Finansal Borçlar	139.320.402	139.320.402	137.028.984	-	2.291.418	-
Ticari Borçlar	333.641.985	333.641.985	333.641.985	-	-	-
Diğer Borçlar	5.127.573	5.127.573	5.127.573	-	-	-
Ödenecek Vergi ve Benzeri Yükümlülükler	4.482.482	4.482.482	4.482.482	-	-	-
Karşılıklar	10.934.737	10.934.737	1.527.596	-	-	9.407.141
Ertelemiş Gelirler	145.935.916	145.935.916	145.935.916	-	-	-
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	27.967.841	27.967.841	27.967.841	-	-	-
<b>31.12.2023</b>						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	444.371.386	444.371.386	425.068.607	2.872.800	3.840.933	12.589.046
Finansal Borçlar	115.416.901	115.416.901	108.703.168	2.872.800	3.840.933	-
Ticari Borçlar	179.388.607	179.388.607	179.388.607	-	-	-
Diğer Borçlar	14.242.821	14.242.821	14.242.821	-	-	-
Ödenecek Vergi ve Benzeri Yükümlülükler	8.366.039	8.366.039	8.366.039	-	-	-
Karşılıklar	14.397.831	14.397.831	1.808.785	-	-	12.589.046
Ertelemiş Gelirler	78.099.708	78.099.708	78.099.708	-	-	-
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	34.459.478	34.459.478	34.459.478	-	-	-
<b>31.03.2024</b>						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	493.190.150	493.190.150	473.757.787	2.577.973	2.589.423	14.264.967
Finansal Borçlar	143.081.555	143.081.555	137.914.159	2.577.973	2.589.423	-
Ticari Borçlar	198.393.462	198.393.462	198.393.462	-	-	-
Diğer Borçlar	10.568.051	10.568.051	10.568.051	-	-	-

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN,  
SAN. VE BİŞ. TİC. A.Ş.

Kuruluş Yılı: 1984 / Şirket Türü: A.Ş. / Sicil No: 17114 / A.Ü. No: 12 / Şirket Adı: GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN, SAN. VE BİŞ. TİC. A.Ş. / T.C. Ticaret Sicil Gazetesi / Sayı: 2016/12 / 0216 332 50 50 / T.C. Mersis No: 0429043659200015

79

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 / Torun Centre

Kat: 5 / Blok D: 80 / 34394 Şişli / İSTANBUL

Tic. Sicil No: 272223 / V.Ş. No: 049 056 688

bilgi@alb Yatirim.com.tr

Ödenecek Vergi ve Benzeri Yükümlülükler	11.129.596	11.129.596	11.129.596	-	-	-
Karşılıklar	17.134.114	17.134.114	2.869.147	-	-	14.264.967
Ertelenmiş Gelirler	82.962.843	82.962.843	82.962.843	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29.920.529	29.920.529	29.920.529	-	-	-

### Kur Riski

Rapor tarihleri itibarıyla kullanılan yabancı paralar ve ilgili tarihteki kurları aşağıdaki gibidir:

Döviz Kurları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>USD</b>				
Alış Kuru	13,329	18,6983	29,4382	32,2854
Satış Kuru	13,353	18,732	29,4913	32,3436
<b>EURO</b>				
Alış Kuru	15,0867	19,9349	32,5739	34,8023
Satış Kuru	15,1139	19,9708	32,6326	34,865
<b>GBP</b>				
Alış Kuru	17,9667	22,4892	37,4417	40,6665
Satış Kuru	18,0604	22,6065	37,6369	40,8786

Döviz pozisyonu ile ilgili olarak duyarlılık testi aşağıdaki gibidir:

Kur Riski	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
<b>31.12.2021</b>		
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	-23.157	23.157
2- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- Net Etki (1+2)</b>	<b>-23.157</b>	<b>23.157</b>
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- varlık / yükümlülüğü	2	-2
5- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Net Etki (1+2)</b>	<b>2</b>	<b>-2</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>-23.155</b>	<b>23.155</b>
<b>31.12.2022</b>		
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	265.959	-265.959
2- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- Net Etki (1+2)</b>	<b>265.959</b>	<b>-265.959</b>
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- varlık / yükümlülüğü	3	-3
5- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Net Etki (1+2)</b>	<b>3</b>	<b>-3</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>265.962</b>	<b>-265.962</b>
<b>31.12.2023</b>		
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	265.959	-265.959
2- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- Net Etki (1+2)</b>	<b>265.959</b>	<b>-265.959</b>
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- varlık / yükümlülüğü	3	-3
5- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Net Etki (1+2)</b>	<b>3</b>	<b>-3</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>265.962</b>	<b>-265.962</b>



12 Ağustos 2024

GÜNDOĞDU GİRİŞİM ÜRÜN  
S.A. VE DAĞ. A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kurumunun  
Adres: Sıhhiye Ordu Cad. No: 37/A Üsküdar, İST.  
Tic. Sic. No: 270216/332 50 50  
Tel: +90 216 444 0000  
E-posta: Bilgi@albyatirim.com.tr  
Mersis: 0429043659200015

80

ALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Centre  
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - İstanbul  
Mecidiyeköy V.D. 041 036 0001  
Bilgi@albyatirim.com.tr



USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	348.754	-348.754
2- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- Net Etki (1+2)</b>	<b>348.754</b>	<b>-348.754</b>
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- varlık / yükümlülüğü	4.730	-4.730
5- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Net Etki (1+2)</b>	<b>4.730</b>	<b>-4.730</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>353.483</b>	<b>-353.483</b>
<b>Kur Riski</b>	<b>Kar / Zarar</b>	
<b>31.03.2024</b>	<b>Değer Kazanması</b>	<b>Değer Kaybetmesi</b>
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	395.262	-395.262
2- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- Net Etki (1+2)</b>	<b>395.262</b>	<b>-395.262</b>
EUR Kurunun % 10 değişmesi halinde		
4- varlık / yükümlülüğü	1.639	-1.639
5- riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Net Etki (1+2)</b>	<b>1.639</b>	<b>-1.639</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>396.901</b>	<b>-396.901</b>

### Kredi Riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket'in maruz kaldığı kredi risk faktörleri aşağıda yıllar itibarıyla belirtilmiştir. Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

Finansal Dönem	Ticari Alacaklar (TL)		Diğer Alacaklar (TL)		Bankalardaki Mevduat (TL)
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
2021	26.957.493	186.759.748	-	390.306	20.691.406
2022	36.521.027	273.110.267	-	178.245	26.108.294
2023	27.284.352	192.123.063	-	503.094	49.893.919
2024	26.925.917	267.662.991	-	7.130.162	44.292.518

## 6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

### 6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

#### 6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı, Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'dir.

#### 6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

<b>Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi</b>	Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No:17/1A Üsküdar/İstanbul
<b>Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü</b>	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	398749-0

12 Ağustos 2024



**6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:**

<b>Kuruluş Süresi</b>	Süresiz
<b>Ticaret Siciline Tescil Tarihi</b>	06.07.1998 / TTSG: 09.07.1998 - 4579

**6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve faks numaraları:**

<b>Ticaret Unvanı</b>	Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi
<b>Ortaklığın Hukuki Statüsü</b>	Anonim Şirket
<b>Tabi Olduğu Yasal Mevzuat</b>	T.C. Kanunları
<b>Kurulduğu Ülke</b>	Türkiye Cumhuriyeti
<b>Adresi</b>	Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No:17/1A Üsküdar/İstanbul
<b>Telefon ve Faks Numaraları</b>	444 7 440 / 0 216 332 50 50
<b>İnternet Adresi</b>	www.gundogdugida.com

**Şirket'in tabi olduğu mevzuat hakkında genel bilgi:**

Gündoğdu Gıda'nın yürütmekte olduğu faaliyetler ile ilgili olarak tabi olduğu yasal mevzuatlar aşağıda sıralanmıştır:

- Kamu İhale Kanunu,
- 4857 sayılı İş Kanunu,
- Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı,
- 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
- Sosyal Güvenlik Mevzuatı,
- 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu,
- Karayolları Trafik Kanunu,
- Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı,
- 2872 sayılı Çevre Kanunu,
- İşyeri Açma ve Çalışma Mevzuatı,
- CE İşareti Yönetmeliği,
- Gümrük Mevzuatı,
- 27.12.2017 tarih ve 30283 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği,
- 18.06.2013 tarih ve 31615 sayılı İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik,
- Çevre Denetimi Yönetmeliği,
- Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği,
- 31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Atık PİL ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği,
- Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği,

12 AĞUSTOS 2024



- 11.03.2017 tarih ve 30004 sayılı Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği,
- 04.06.2010 tarih ve 27601 sayılı Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi,
- Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği,
- İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik,
- Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik,
- İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik,
- 05.11.2013 tarih ve 28812 sayılı Tozla Mücadele Yönetmeliği,
- İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik,
- 25.04.2013 tarih ve 28628 sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği,
- 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik
- TSE tarafından uluslararası standartlardan çevrili yapılarak yürürlüğe alınan aşağıda detayları belirtilmiş standartlar uygulanmaktadır.
- 1739 sayılı Millî Eğitim Temel Kanunu / Usta Öğretici Meb Teşviği

Standart İsmi	Standart Açıklaması
TS EN ISO 5534	Peynir ve işlenmiş peynirlerde -toplam kuru madde içeriği tayini
TS ISO 3433	Yağ muhtevası tayini- Van Gulik yöntemi
TS EN ISO 5943	Peynir ve eritme peynir ürünleri- Klorür miktarı tayini- Potansiyometrik titrasyon metodu
TS 7569 ISO 4832	Mikrobiyoloji-Koliform grubu bakteri sayımı için genel kurallar-Koloni sayım tekniği
TS 2176	Meyve ve Sebze Ürünleri Et ve Et Ürünleri Peynir ve Peynir Çesitlerinde pH Tayini

Ayrıca Şirket, yurt dışında gerçekleştirmiş olduğu faaliyetler için ilgili ülkelerin hukuk kurallarına tabidir. Şirketin yurt dışında faaliyetlerini yürütebilmesi, bu ülkelerin ilgili mevzuatlarına uymasına bağlıdır. Şirket halka arz edilmesi halinde SPK'nın yükümlülüklerine de tabi olacaktır.

Şirket'in tabi olduğu mevzuata ilişkin özet bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

#### i) Kamu İhale Kanunu

12 Ağustos 2024

Kamu İhale Kanunu'nun amacı, kamu hukukuna tabi olan veya kamunun denetimini altında bulunan veyahut kamu kaynağı kullanan kamu kurum ve kuruluşlarının yapacakları ihalelerde uygulanacak esas ve usulleri belirlemektir. Kamu kurumları ihtiyaç duydukları mal, hizmet ve yapım işlerini ihaleler yoluyla temin etmek zorunda olduğu için bu kanun kullanılmaktadır. Kamu İhale Kanununda üç farklı ihale usulüne yer verilmiştir: Bu ihale usulleri açık ihale usulü, belli istekliler arasında ihale usulü ve pazarlık usulüdür. İdareler gerçekleştirecekleri ihaleler ile ilgili olarak ihale işlem dosyası hazırlamak zorunda olup ihalelere ilişkin tüm doküman ve belgeler bu dosya içerisinde yer almalıdır. İstekli olabilecek

şirketlerin bilgisine sunulan dokümanlar ise; ihale ilanı ile birlikte, idari şartname, teknik şartname, sözleşme tasarısı ve standart formlardır. İstekli olabilecek şirketler, bu dokümanları inceleyerek ihalelere teklif sunup sunamayacağını ya da itiraz konusu edilebilecek bir aykırılık bulunup bulunmadığını anlayacaktır. İstekli şirketler teklif dosyalarını buna göre hazırlaması gerekmektedir.

Kamu ihaleleri, ihaleyi düzenleyen firmalar tarafından ilanla duyurulmak zorundadır. Bu ilanlar; yerel veya ulusal basın ile veya askıya çıkılmak sureti ile ilan edilebileceği gibi kamunun ihale ilanlarına Basın İlan Kurumunun internet sitesi [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr) üzerinden erişilebilmektedir. Ayrıca Kamu İhale Kurumu internet sitesi [www.kik.gov.tr](http://www.kik.gov.tr) üzerinden de ihalelere erişim sağlanabilir. Ayrıca ihaleyi düzenleyen kamu idaresi tarafından idarenin internet sitesi üzerinden de ihale ilanı yayımlanmaktadır. İhale dokümanlarında, ihale tarihi, son teklif verme, ihale katılamayacak olanlar, ihalede yerli istekliler lehine fiyat avantajı uygulanıp uygulanmayacağı, hangi kriterlere göre en avantajlı teklifin belirleneceği gibi hususlara da açık şekilde yer verilmektedir. Şirket Kamu İhale Kanununa tabidir.

### ii) 4857 sayılı İş Kanunu

İş Kanununun amacı işverenler ile bir iş sözleşmesine dayanarak çalıştırılan işçilerin çalışma şartları ve çalışma ortamına ilişkin hak ve sorumluluklarını düzenlemektir. İşverenler tarafından 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 8, 9 ve 11. maddelerine göre, işyeri ve sigortalılara ilişkin bildirimler Sosyal Güvenlik Kurumuna yapılmalıdır. İş sözleşmesi, 4857 Sayılı Kanun'un 8. Maddesine göre süresi 1 yıl veya daha uzun olan iş sözleşmelerinin yazılı olarak yapılması zorunludur. Bir iş sözleşmesine dayanarak çalışan gerçek kişiye işçi, işçi çalıştıran gerçek veya tüzel kişiye yahut tüzel kişiliği olmayan kurum ve kuruluşlara işveren, işçi ile işveren arasında kurulan ilişkiye iş ilişkisi denir. İşveren tarafından mal veya hizmet üretmek amacıyla maddî olan ve olmayan unsurlar ile işçinin birlikte örgütlendiği birime işyeri denir. İşverenin işyerinde ürettiği mal veya hizmet ile nitelik yönünden bağlılığı bulunan ve aynı yönetim altında örgütlenen yerler (işyerine bağlı yerler) ile dinlenme, çocuk emzirme, yemek, uyku, yıkanma, muayene ve bakım, beden ve meslekî eğitim ve avlu gibi diğer eklentiler ve araçlar da işyerinden sayılır. Firma yürürlükte olan İş Kanunu ve bağlı olduğu Yönetmeliklere göre çalışanlarının iş koşullarını belirlemektedir.

### iii) Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı

Bu mevzuatın amacı, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenlemektir.

Gündoğdu'da kişisel verilerin ve/veya özel nitelikli kişisel verilerin 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununa (KVKK) uygun bir şekilde toplanması, işlenmesi, aktarılması, silinmesi, yok edilmesi veya anonim hale getirilmesi kapsamında gizliliği korumak amacıyla hukuki, teknik ve idari tedbirleri almıştır.

Kişisel verilerin korunması mevzuatı kapsamında İhraççı tarafından alınan tedbirler aşağıda listelenmektedir;

- Güvenlik duvarı kurulumu yapılarak ağ, sunucu, uygulama ve bilgileri korunacak şekilde internet erişimleri sağlanmaktadır.
- Güvenlik duvarı üzerinde Wan to Lan kuralları tanımlanmaktadır.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞTİC. A.Ş.**  
Merkez: Kırıkkale, Kaldırım cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Suluhis, Organize Bölge, 304 Cad. No: 12 Sofiği/Manisa  
Tel: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 4290432997 - Mesir: 043204140000011



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Julya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 10/Büyükdere 34394 Şişli/İST/ALB  
Mecidiyeköy V.D. 049 038 0001  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

- IPS (Saldırı önleme) / IDS (Saldırı tespit) yetenekleri olan güvenlik duvarı aktif hale getirilmektedir.
- Misafir ağı kurulumu lokal ağ ile bağlantısı güvenlik duvarı üzerinden ayrılmaktadır.
- Sanbox yetenekleri olan anti virüs programları aktif olarak kullanılmaktadır.
- Tüm personellere Kişisel Verileri Koruma Kanunu kapsamında aydınlatma metni tebliğ edilip imza altına alınmaktadır, ayrıca personellerin kişisel verilerini kullanım amacına uygun şekilde kullanmak üzere alınan kayıtlar için açık rıza beyanları alınmaktadır.
- Şirket veri envanteri çıkarılarak Verbis kayıtları oluşturulmuş ve Kişisel Veri Sorumlusu (Ekip Lideri) atanmıştır.

#### iv) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun amacı, sosyal sigortalar ile genel sağlık sigortası bakımından kişileri güvence altına almak; bu sigortalardan yararlanacak kişileri ve sağlanacak hakları, bu haklardan yararlanma şartları ile finansman ve karşılama yöntemlerini belirlemek; sosyal sigortalardan ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektir. İş kazalarıyla meslek hastalıkları, hastalık, analık, malullük, yaşlılık ve ölüm hallerinde bu kanunda yazılı şartlarla sosyal sigorta yardımları sağlanır. Bu sigorta yardımı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile sağlanır. Şirket yürürlükte olan SGK mevzuatlarına göre çalışanlarının sosyal güvenlik haklarını korumaktadır. İşveren Sosyal Güvenlik Kurumuna işçinin işe başladığı tarihten itibaren bildirmesi gerekmektedir.

#### v) 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununun amacı; iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerini yürütmek üzere kurulacak işyeri sağlık ve güvenlik birimlerinin kuruluşu ile ortak sağlık ve güvenlik birimlerinin yetkilendirilmeleri, yetki belgelerinin iptali, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir. İş sağlığı ve güvenliği, işyerinde işin yürütülmesi sırasında çeşitli nedenlerden kaynaklanan sağlığa zarar verebilecek koşullardan korunmak amacıyla yapılan sistemli ve bilimsel çalışmalardır.

Şirket, iş sağlığı ve güvenliği yönünden risk değerlendirmesi yapmak veya yaptırmakla yükümlüdür. Yapılmış olan risk değerlendirmesi, tehlike sınıfına göre çok tehlikeli, tehlikeli ve az tehlikeli işyerlerinde sırasıyla en geç iki, dört ve altı yılda bir yenilenir. Şirket, çalışanlarının işyerinde maruz kalacakları sağlık ve güvenlik risklerini dikkate alarak sağlık gözetimine tabi tutulmasını sağlar. İşveren, çalışanların iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerini almasını sağlar.

#### vi) Karayolları Trafik Kanunu

Karayolları Trafik Kanununun amacı, karayollarında, can ve mal güvenliği yönünden trafik düzenini sağlamak ve trafik güvenliğini ilgilendiren tüm konularda alınacak önlemleri belirlemektir. Bu kanun karayollarında vatandaşların can ve mal güvenliğini korumak amacıyla oluşturulmuştur. Şirket Karayolları Trafik Kanununa uygun olarak faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket Karayolları Trafik Yönetmeliği kapsamında bünyesinde yer alan motorlu taşıtlarına uygun tescil işlemlerini yapmakta, bu araçları (ticari araç, kamyon, forklift vb.) kullanacak personellerinin uygun sürücü belgesinin yanı sıra SRC belgesi ve psikoteknik belgesinin alınmasını sağlamaktadır. Ayrıca hem şirket bünyesinde kayıtlı olan

  
GÜNDOĞDU SİDİ SÜT ÜRÜN  
SAN. VE TİC. A.Ş.  
M. Kez. Kült. Bsu. Mah. Baharım cad. No: 17-1, A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Sokakı Org. San. Böl. 304 Cad. No: 12 Salihiye / Mecidiyeköy  
Teh: 444 7 830 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 419043592 - Mersis: 0429043659200015



12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 10/10 Mecidiyeköy / Şişli / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 9061  
bilgi@albyatirim.com.tr



işyerinin belirli fiziki şartları taşıması şartları aranmaktadır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı konusunda yetkilendirilmiş idari birimler tarafından, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında bulunan işyerlerinin açılarak, çalışma yapması için verilen izindir. Bir işyeri, yetkili idarelerden, usulünce alınan ruhsat olmadan açılmaz ve çalıştırılmaz. İlgili yönetmelik kapsamında işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınması zorunludur.

Süt ve süt ürünleri işleme tesisine ait 31.05.2011 tarih ve 2021/21 ruhsat numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı Salihli Belediyesinden alınmıştır.

Ödemiş Süt Toplama Merkezine ait 29.12.2020 tarih ve 235 ruhsat numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı Ödemiş Belediyesinden alınmıştır.

İdari ofisin ait 31.12.2021 tarih ve 2021/17992 ruhsat numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı Üsküdar Belediyesinden alınmıştır.

Süt ürünleri ve zeytin toptan satış yerine ait 05.11.2013 tarih ve 2013/2761 ruhsat numaralı işyeri açma ruhsatı Üsküdar Belediyesinden alınmıştır.

Soğuk hava deposuna ait 06.12.2023 tarih ve 8710 ruhsat numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı Salihli Belediyesinden alınmıştır.

#### x) "CE" İşareti Yönetmeliği


"CE" İşareti malların serbest dolaşımını sağlayabilmek amacıyla Avrupa Birliği'nin, 1985 yılında oluşturduğu "Yeni Yaklaşım" çerçevesinde uygulanan bir sağlık ve güvenlik işaretidir. AB genelinde kullanılmış olan değişik uygunluk işaretleri yerine AB direktiflerine uygunluğu belirten tek tip bir AB işareti kullanılması amaçlanmıştır. Conformité Européenne ifadesinin baş harfleri kullanılarak elde edilen bir kısaltma olan CE İşareti; ürünlerin amacına uygun kullanılması halinde insan can ve mal güvenliği, bitki ve hayvan varlığı ile çevreye zarar vermeyeceğini, diğer bir ifadeyle ürünün güvenli bir ürün olduğunu gösteren bir işaretir. Yönetmelik, bulunduğu ürünün ilgili teknik mevzuatın gerekli bütün kurallarına uygun olduğunu gösteren işaret olan CE işaretinin ("CE işareti") konulmasının öngörüldüğü ürünleri kapsamaktadır.

#### xi) Gümrük Mevzuatı

Şirket sattığı ürünlerin bir bölümünü yurtdışından ithal edip bazı ürünlerini de yurtdışına göndermekte ve ticaret yoluyla satmaktadır. İşbu faaliyetlerinden dolayı şirket gümrük mevzuatına tabidir. Bir ülkeye ithal edilen ya da ihraç edilen eşyadan yürürlükteki Gümrük Kanunları doğrultusunda alınan vergi, resim veya harçtır. Gümrük kavramı, bu işlemlerin yapıldığı yer için de kullanılmaktadır. Türkiye'de gümrük, Ticaret Bakanlığı'nın sorumluluğunda çalışan bir kurumdur.

#### xii) Çevre Denetimi Yönetmeliği

Çevre Denetimi Yönetmeliği'nin amacı, Çevre Kanunu kapsamında çevrenin korunması için tesis veya faaliyetlere gerçekleştirilecek denetimlere, denetim yapacak personelin niteliklerine, ihlallerin tespitine ve idari yaptırım uygulamalarına ilişkin usul ve esasları düzenlemektir. Denetime tabi tesisler bünyesinde çevre görevlisi bulundurulmalı, çevre yönetim birimi kurmalı ya da T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yetkilendirilmiş kuruluşlardan hizmet satın almalıdır. Çevre yönetimi hizmeti konusunda yetkilendirilmiş çevre danışmanlık firmalarından çevre danışmanlığı hizmeti satın

  
GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE TİC. A.Ş.  
Merkez: Kocaksu Mah. Keçiören Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Org. San. Bölgesi 74. Cad. No: 12 Salihli/Manisa  
Tel: 444 74 74 / Faks: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D.: 42904365 / Mersis: 042904365920015

12 AĞUSTOS 2024



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım A Blok Kat: 8B 34394 Şişli / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 836 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

alımı sözleşmesi yapılması durumunda en geç bir ay içerisinde ilgili valiliğe bildirmelidir. Şirket, çevre yönetimi hizmeti konusunda yetkilendirilmiş çevre danışmanlık firmalarıyla yapılmış olan çevre danışmanlığı hizmet alım sözleşmelerinin iptal edildiği tarihten itibaren en geç iki ay içerisinde diğer bir yetkilendirilmiş firma ile yeni bir anlaşma yapmakla veya çevre yönetim birimi kurmak ya da çevre görevlisi istihdam etmekle mükelleftir. Denetim sırasında çevre mevzuatı kapsamında istenilen bilgi ve belgeleri öngörülen sürede ve eksiksiz olarak sağlamakla mükelleftir. Çevre yönetim birimi kurmayan ya da çevre görevlisi istihdam etmeyen tesis veya faaliyetler bu amaçla T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yetkilendirilmiş firmalardan hizmet satın alır. Şirket bu kapsamda dışarıdan danışmanlık hizmeti almaktadır.

### xiii) Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin ilgili hükümleri doğrultusunda, faaliyetleri sonucunda atık oluşumuna sebep olan gerçek veya tüzel kişiler, kurumlar, kuruluşlar ve işletmeler; ayrıca atığın bileşiminde veya yapısında değişiklik yaratacak ön işlemleri, karışırtmaları veya diğer işlemleri gerçekleştiren kişiler "atık üreticisi" olarak kabul edilir. Öte yandan, atık üreticileri veya atığı zilyetliğinde veya mülkiyetinde bulunduran kişiler ise "atık sahibi" olarak anılır. Atık üreticileri ve atık sahiplerinin sorumluluğunun belirlenmesinde, Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin yanı sıra ilgili atık türlerine göre Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ve Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği de göz önünde bulundurulmalıdır.

Şirket, Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 4. maddesi çerçevesinde Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi'ndeki faaliyetleri kapsamında atık üreticisi konumundadır.

Şirket'in Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi'ndeki atıkları; kodları aşağıda sayılan genel atıklar ve proses atıklardan oluşmaktadır:

- 150106 (Karışık Ambalaj)
- 150107 (Cam)
- 200138 (200137 dışındaki ahşap)
- 200121 (flüoresan lambalar ve diğer cıva içeren atıklar)
- 130208 (diğer motor, şanzıman ve yağlama yağları)
- 080317 (tehlikeli maddeler içeren atık baskı tonerler)
- 200108 (biyolojik olarak bozunabilir mutfak ve kantin atıkları)
- 150110 (tehlikeli maddelerin kalıntılarını içeren ya da tehlikeli maddelerle kontamine olmuş ambalajlar)
- 200134 (200133 dışındaki pil ve akümülatörler)
- 100101 (100104'ün altındaki kazan tozu hariç) dip külü, cüruf ve kazan tozu)
- 200126 (200125 dışındaki sıvı ve katı yağlar)
- 020502 (işletme sahası içerisindeki atıksu arıtımından kaynaklanan çamurlar)

Şirket Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi için T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ait Endüstriyel Atık Yönetimi Planı ("Atık Yönetim Planı") sunmuştur. T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 27.10.2021 tarihli ve E-90034763-145.14-2084452 sayılı

88

12 AGUSOS 2024





yazısı uyarınca da Atık Yönetim Planı 31.12.2023 tarihine kadar üç yıl süre ile onaylanmıştır. Bununla birlikte, Bakanlık 06.01.2023 tarihli E51475790-145.01-5366825 sayılı yazısında Atık Yönetim Planı'nı sadece ÇİLY Ek-1 listesine giren işletmeler tarafından il müdürlüğü onayına sunulacağı, diğer atık üreticilerinin Atık Yönetim Planları'nı denetim esnasında hazır bulundurmalarının yeterli olduğu belirtilmiştir. Bu doğrultuda, ÇİLY'nin Ek-2 listesinde yer alan Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi için bundan sonra hazırlanacak olan Atık Yönetim Planları'nın il müdürlüğü onayına sunulması gerekmekte olup Atık Yönetim Planı'nın hazır bulundurulması yeterli olacaktır.

Söz konusu Atık Yönetim Planı'na göre Şirket'in paketleme ve ambalajlama sırasında oluşan kâğıt-karton, plastik ve metal atıkları lisanslı atık geri dönüşüm firmasına gönderilmektedir. Bu doğrultuda Şirket ile lisanslı firma olan İzkem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 22.09.2023 tarihinde Ambalaj Atıkları Geri Dönüşüm Sözleşmesi akdedilmiş olup ilgili sözleşme 1 (bir) yıl süre ile yürürlükte olacaktır.

Tesiste bir adet buhar kazanı mevcut olup bu kazanda yakıt olarak kömür kullanılmaktadır. Bu nedenle, yukarıda kodu belirtilen 100101 dip külü, cüruf, ve kazan tozu kodlu atık oluşmaktadır. Cürufların yeterli seviyeye ulaşması halinde lisanslı firmaya gönderimi sağlanmaktadır. Bu doğrultuda Şirket ile lisanslı firma olan Aydınlar Madencilik İnş. Tar. Ürn. Hayv. San. ve Tic. Ltd. Şti ("Hizmet Sağlayıcı") arasında 01.09.2023 tarihinde Atık Bertaraf ve Geri Dönüşüm Sözleşmesi akdedilmiş olup sözleşmenin yürürlük süresi 1 (bir) yıldır. İlgili sözleşme kapsamında Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi'nde oluşan dip külü, cüruf ve kazan tozu atıkları Hizmet Sağlayıcı tarafından taşınmakta, ara depolaması yapılmakta ve bertaraf edilmektedir.

Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atıkları geçici depolamak istisnai durumlar haricinde izne tabi kılınmış olup ayda 1000 (bin) kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanlar, konteynerler için ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden geçici depolama izni almak zorundadır. Bu doğrultuda, Şirket'in tehlikeli-tehlikesiz atıklar için 4 (dört) bölmeli geçici depolama alanı mevcuttur. Ancak, Şirket'in Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi için tehlikeli atık yükü aylık 1000 (bin) kilogramın altında olup ilgili yönetmelik uyarınca tesis, geçici depolama izninden muaftır. Ayrıca, Şirket'te İzkem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait konteyner bulunmaktadır. Söz konusu atıklar yeterli seviyeye ulaştığında lisanslı firmalara çıkışı yapılmaktadır.

Ayrıca, tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı gibi tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyeti nedeniyle oluşacak kazalar dolayısıyla üçüncü şahısların uğrayacağı zararlara karşı "Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası" yaptırılması zorunludur. Bu doğrultuda Şirket, Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi için bahsi geçen sigortayı yaptırmıştır.

#### xiv) Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği

Atık yağların ve bu yağların işlenmesi sonucu çıkan atıkların doğrudan toprağa, suya, yer altı suyuna verilmesi yasaktır. Atık yağlara su, toksik ve tehlikeli maddelerin karıştırılması, farklı kategorilerdeki atık yağların birbirleri ile karıştırılması yasaktır. Atık yağın kaynağında en aza indirilmesi esastır. Atık yağların analizi yaptırılarak kategorileri tespit ettirilir. Atık yağların taşınması esnasında lisanslı araçlar kullanılır ve E-ÇEVRE sistemi üzerinden yetkilendirilmiş kişilerce beyanları yapılır. Şirket bu yönetmeliğe uygun olarak

atık yağları kontrollü bir şekilde tespit etmektedir. Söz konusu atık yağlar sözleşmemiz olan lisanslı geri dönüşüm firmasına teslim edilmektedir. Deha Bitkisel Atık Yağ Toplama Geri Kazanım Biodizel Üretimi San. ve Tic. A.Ş. ile 27.04.2023 tarihinde sözleşme imzalanmış olup, süresi 2 yıldır.

#### xv) Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinin amacı, Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) sürecinde uyulacak idari ve teknik usul ve esasları düzenlemektir. Bu Yönetmeliğin; a) EK-I listesinde yer alan projeler ile b) Ek-II listesinde bulunup “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gereklidir” kararı verilen projeler için Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu hazırlanması zorunludur. “Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu” kararı ya da “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir” kararı verildikten sonra, proje sahibi tarafından Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu veya proje tanıtım dosyasında taahhüt edilen hususlara uyulmadığının tespit edilmesi durumunda söz konusu taahhütlere uyulması için Bakanlıkça da uygun görülmesi halinde Valilikçe bir defaya mahsus olmak üzere süre verilebilir. Bu süre sonunda taahhüt edilen hususlara uyulmaz ise yatırım durdurulur. Yükümlülükler yerine getirilmedikçe durdurma kararı kaldırılmaz. Şirket mevzuat gereği alması gereken izinlerini almıştır.

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamında, Manisa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 12.12.2016 tarih ve E20161018 sayılı yazı ile “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir Kararı” verilmiştir.

#### xvi) İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik

İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmeliğin amacı; iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinde görevli işyeri hekimlerinin ve diğer sağlık personelinin nitelikleri, belgelendirilmeleri, eğitimleri, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını düzenlemektir. Şirket bünyesinde istihdam ettiği İş Yeri Hekiminin çalışma süreleri, görev ve sorumluluklarını yönetmeliğe uygun olarak düzenler ve İSG-KÂTİP bildirimini bu doğrultuda yapar.

#### xvii) Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik

Mesleki Eğitim alma zorunluluğu bulunan tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işlerde, yapacağı işle ilgili mesleki eğitim aldığını belgeleyemeyenler çalıştırılmaz. Şirket tehlikeli sınıfındadır ve Yönetmeliğin bu hükümlerine göre şirket tüm personellerine ilgili eğitimleri yaptırmıştır.

12 Ağustos 2024

#### xviii) İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik

Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere kurul oluşturur. Şirket, iş sağlığı ve güvenliği kapsamında kurul kararlarını uygular.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu madde 6 uyarınca, “tehlikeli” sınıfta yer alan işyerlerinde iş sağlığı güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinin bu kişilere ek olarak diğer sağlık personeli veya tam süreli işyeri hekimi görevlendirmesi zorunludur. Bu yükümlülüğü ihlal eden işverenler idari para cezasına tabi tutulur.

Şirket'in Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No:17A/1 Üsküdar/İstanbul adresinde bulunan işyeri için Şirket ile Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi ("OSGB") yetki belgesi bulunan Yöntem Akademi İş Sağlığı ve İş Güvenliği Eğitim Sağlık Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ("Yöntem Akademi") arasında İşyeri Hekimliği Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. Söz konusu sözleşme kapsamında işyeri hekimliği hizmeti alınmaktadır. Bunun yanında, Şirket ile Yöntem Akademi arasında İş Güvenliği Uzmanı Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. Bu sözleşme kapsamında Şirket ilgili hizmeti almaktadır.

Şirket'in Salihli Şubesi için Şirket ile İş Medikal İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Özel Sağlık Hizmetleri Ltd. Şti. ("İş Medikal") ile OSGB ile Özel İşyeri arasında İşyeri Hekimliği Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. Söz konusu sözleşme kapsamında Şirket'in Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi için işyeri hekimliği hizmeti almaktadır. Ek olarak, Şirket ile İş Medikal arasında İş Güvenliği Uzmanı Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. Bu sözleşme kapsamında Şirket ilgili hizmeti almaktadır.

Şirket'in Ödemiş Şubesi için Şirket ile İş Medikal arasında İşyeri Hekimliği Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. İlgili sözleşme uyarınca, Ödemiş Şubesi için işyeri hekimliği hizmeti alınmaktadır. Ayrıca, Şirket ile İş Medikal arasında İş Güvenliği Uzmanı Hizmet Alım Sözleşmesi bulunmaktadır. Söz konusu sözleşme kapsamında ilgili hizmeti almaktadır.

Kurul 21.02.2023 tarihinde oluşturulmuş olup, personel değişikliklerinden ötürü 15.01.2024 tarihinde yeni kurul oluşturulmuştur. Asil ve yedek üyeler bulunmaktadır; asiller iki ayda bir gerçekleştirilecek toplantılara katılacak olup asiller olmadığı takdirde yedek üyeler toplantıya katılım gerçekleştireceklerdir.

**xix) 05.11.2013 tarih ve 28812 sayılı Tozla Mücadele Yönetmeliği**

Şirket, toz meydana gelen iş yerinde risk değerlendirmesi sonucuna göre belirlenen periyodik aralıklarla toz ölçümlerinin yapılmasını sağlar.

**xx) İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik 1 2 Ağustos 2024**

Acil durum planı, tüm işyerleri için tasarım veya kuruluş aşamasından başlamak üzere acil durumların belirlenmesi, bunların olumsuz etkilerini önleyici ve sınırlandırıcı tedbirlerin alınması, görevlendirilecek kişilerin belirlenmesi, acil durum müdahale ve tahliye yöntemlerinin oluşturulması, dokümantasyon, tatbikat ve acil durum planının yenilenmesi aşamaları izlenerek hazırlanır. Şirketin hazırlanmış ve uygulanmakta olan bir Acil Durum Eylem Planı bulunmaktadır. Bu plan çerçevesinde her bir eylem grubu için ayrı ayrı ekipler kurulmuş ve bunların iş akışları oluşturulmuştur.

**xxi) 25.04.2013 tarih ve 28628 sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği**

İş ekipmanlarının güvenliğinin kurulma ve montaj şartlarına bağlı olduğu durumlarda, ekipman kurulmasından sonra ve ilk defa kullanımından önce ve her yer değişikliğinde ekipmanın, periyodik kontrolleri yapmaya yetkili kişiler tarafından kontrolü yapılır, doğru kurulduğu ve güvenli şekilde çalıştığını gösteren belge düzenlenir. Şirket tarafından bu yönetmelik konusunda eğitimler alınmıştır.

**xxii) 02.07.2013 tarih ve 28695 sayılı Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik**

Şirket, çalışanlarına standartlara uygun ve CE işaretli Kişisel Koruyucu Donanım temin etmekle yükümlüdür. İşyerlerinde çalışanlara standartlara uygun ve CE işaretli Kişisel Koruyucu Donanım (baret, emniyet ayakkabısı, koruyucu gözlük, yüz siperliği, toz maskesi, kulak koruyucusu, iş elbisesi, koruyucu eldiven, emniyet kemeri, güvenlik halatı, kimyasal maske) temin edilir.

**xxiii) 1739 sayılı Millî Eğitim Temel Kanunu / Usta Öğretici Meb Teşviği**

Bu Kanun, Yükseköğretim Kurulu ve Mesleki Eğitim Kurulunun belirleyeceği mesleklerde, kamu ve özel sektöre ait kurum, kuruluş ve iş yerleri ile mesleki ve teknik eğitim okul ve kurumlarındaki eğitim ve öğretimi kapsar.

1739 sayılı Millî Eğitim Temel Kanununun 47 nci maddesine göre Millî Eğitim Bakanlığı örgün ve yaygın eğitim kurumlarında ve hizmetiçi yetiştirme kurs ve seminerlerinde geçici veya ek ders görevi ile görevlendirilecek uzman ve usta öğreticiler hakkında bu yönetmelik hükümleri uygulanır.

**6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:**

Tarih	Olay/Gelişme
1975	Şirketin temelleri 1975 yılında İstanbul Unkapanı Gıda Çarşısında atılmış olup, Şirket "Cemil Kopuz – Şahıs Şirketi" unvanı ile ticari hayatına başlamıştır.
1979	"Gündoğdu Gıda Kollektif Şirketi -Vahittin Kopuz ve Cemil Kopuz" unvanı ile ticari hayatına devam etmiştir.
1981	Kurucu Cemil Kopuz, tekrar şahıs şirketi olarak yoluna devam etme kararı vermiş olup, kollektif şirketin sona ermesini müteakip aynı yıl "Gündoğdu Gıda Pazarlama- Cemil Kopuz" unvanı ile şahıs şirketi olarak faaliyetlerine devam etmiştir.
1985	Faaliyetlerini daha verimli sürdürmek amacıyla İstanbul Rami Gıda Sitesine taşınmıştır.
1998	Kurumsal bir çatı altında devam etmek amacıyla "Gündoğdu Gıda Tekstil Turizm İnşaat Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" kurulmuştur.
2003	Faaliyetlerinin genişlemesi gerek satış ve pazarlama faaliyetlerini daha etkili bir şekilde sürdürmek amacıyla İstanbul Mega Center'a geçmiştir.
2008	Şirket, üretim faaliyetlerine 2008 yılında Salihli/Manisa'da almış olduğu taşınmaz üzerinde fabrika inşaatına başlamış ve 2011 yılında inşaatı bitirerek üretim faaliyetlerine başlamıştır.
2008	Şirket, faaliyetlerini daha kurumsal yapıda sürdürmek amacıyla 2008 yılında limited şirket'ten anonim şirkete dönüştürülmüştür. Anılan dönüşümle birlikte "Gündoğdu Gıda Tekstil Turizm İnşaat Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkez:Kocaeli Mah. Kaldırım cad.No:17/A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Salihli Üçüncü Cad. No:304 Cad.No:12 Salihli/Manisa  
Tel:444 0 90 0 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D.:290436592 - Mersis :042904365920001



12 Ağustos 2021

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Torun Centre  
Kat: 8/1 Şişli / Şişli / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 3439943439940001  
Mecidiyeköy V.D. 0449 931 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

		Şirketi” olan eski unvanını “Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi” olarak değiştirmiştir.
2009	:	Salihli bölgesinde bugün kullanılan fabrikanın temeli atılmıştır.
2011	:	Salihli’deki fabrika faaliyete geçmiştir.
2013	:	Kaldırım Cad 17/1/2 merkez adresi olan Çengelköy / Üsküdar / İstanbul’daki ofisine geçmiştir.
2011-2015	:	2011, 2012, 2013 ve 2015 yıllarında Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB), Türkiye Ekonomi Politikaları Vakfı (TEPAV) ve AllWorld Network’un öncülüğünde, Türkiye’nin en hızlı büyüyen şirketlerine küresel ölçekte dikkat çekmek için düzenlenen “Türkiye 100 projesi”nde, en hızlı büyüyen 100 şirket arasına 2 defa girmeyi başarmıştır. 2011-2013 dönemi için yayımlanan listede, %106 ortalama büyüme oranı ile 66. sırada, 2012-2015 dönemi için yayımlanan listede, %327,3 büyüme ile 36. sırada yer almıştır.
2015	:	31 ülkeden 4.615 peynir ve süt ürünü ile rekor bir katılımın gösterildiği aynı yarışmada “dışı da peynir içi de peynir” sloganıyla sunulan “Bohça Peynir” (Poucheese) ile uluslararası alanda İnovasyon, Dizayn Sunumu ve Tasarımı dalında ödül almıştır.
2017	:	1897 yılından bu yana gerçekleşen ve dünyanın en büyük ve en iyi peynir yarışması olarak gösterilen Nantwich Uluslararası Peynir Yarışmasında, “Doğal peynirde perakende paket inovasyonu, dizaynı, sunumu ve tasarımı” dalında Altın Ödül kazanmıştır.
2019	:	Ödemiş’te süt toplama merkezi kurulmuştur.
2020	:	Şirket genel merkezi Kaldırım Cad.No:17/1A Çengelköy/ Üsküdar / İstanbul bugünkü adrese taşınmıştır.
2022	:	Arıtma tesisi faaliyete geçmiştir.
2023	:	Şirket’in lojistik merkezi faaliyete geçmiştir.

#### 6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

#### 6.2. Yatırımlar:

##### 6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirketin tamamlanan ve devam eden yatırımları aşağıdaki gibidir;

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Küçükbuğday Mah. Kaldırım cad.No:17-1/1 Üsküdar / İS  
 Fabrika: Salihli Org. San. Bölgesi 17/1A Cad.No:17 Salihli / İS  
 Tel: 444 7 77 0 Fax: 0216 332 50 53  
 Üsküdar V.D. 4290436 92 - Aleris: 047904 36592900

93

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Centre  
 Kat: 5 Blok D: 80 34394 Şişli / İS  
 Mecidiyeköy V.D. 049 036 000  
 bilgi@albyatirim.com.tr

Tarih	Yatırım Kalemi	Yatırım Tutarı (TL)	Yatırım Yeri	Yatırım Finansman Şekli	Tamamlanma Durumu
2022	Aritma Tesisi	1.475.548	Salihli / Fabrika	Özkaynak	Tamamlanmıştır.
2023	3 adet lor tankı	1.023.250	Salihli / Fabrika	Özkaynak	Tamamlanmıştır.
2023	Tam Otomatik Cip Ünitesi, Eşanjör	1.367.516	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Tam Otomatik Cip Ünitesinin Ekipmanları	1.257.483	Salihli / Fabrika	Özkaynak	Tamamlanmıştır.
2023	Yapı maliyeti (çatı, panel, fayans, beton, demir vb.)	592.300,89	Salihli / Fabrika	Özkaynak	Tamamlanmıştır.
2023	Şoklama Makineleri (2 adet)	1.375.000	Salihli / Fabrika	Özkaynak	Tamamlanmıştır.
2023	Buzlu Su Tankı	1.921.483	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Terazili Paketleme Makinesi	1.800.000	Salihli / Fabrika	Özkaynak	Tamamlanmıştır.
2023	Metal Dedektör	276.552	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Elektrikli Manlift	354.189	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Şişeleme Makinası	110.000	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Ctp Soğutmalı İnkubator	45.636,97	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Dikey Silindir Tank	119.211,6	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Peynir Analiz Cihazı	677.789,95	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2023	Kodlama Makinası	80.272	Salihli / Fabrika	Zafer Kalkınma Ajansı	Tamamlanmıştır.
2024	GES	25.569.298	Kula / Manisa	Özkaynak	Devam Etmektedir.

**6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:**

Şirket'in girdi maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji kaynağının temini için GES projesi kapsamında GND Süt Ürünleri Anonim Şirketine ait arazi 10.02.2023 tarihinde


**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Köçesu Mah. Balçıkçı Cad. No: 17-1 / A Üsküdar / İST.  
 Fabrika: Salihli Org. San. Böl. 304 Cad. No: 12 Salihli / Manisa  
 Tel: 444 74 00 00 Fax: 0216 332 50 50  
 Os. Üdar V.D. 4290438 92 - Mersis: 0429043659270015

94  
 12 Ağustos 2024  
**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
 Kat: 9/10 No: 34394 Şişli - İSTANBUL  
 Mecidiyeköy / D. 049 038 0061  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

kiralanmış olup, Gediz Elektrik A.Ş. ile gerekli sözleşmeler yapılmış ve projenin fizibilitesi tamamlanmıştır. Faaliyet izni için ön koşul olan lisansız elektrik üreticileri için dağıtım sistemine bağlantı anlaşması 18.07.2023 tarihinde Gediz Elektrik A.Ş ile imzalanmıştır. Şirket Kula/Manisa bölgesinde kiraladığı arazi üzerine 1.2 MWh gücünde bir güneş enerjisi santralının kurulması ve Salihli/Manisa'daki üretim tesislerinin çatılarına 330 kWh gücünde güneş enerjisi panellerinin yerleştirilmesi planlanmaktadır. Proje kapsamında arsa kiralama, harç ve ges başvuru bedelleri için İzahnamede kullanılan finansal rapor tarihi itibarıyla 706.737,78 TL ödeme yapılmıştır. Proje için Orbit Enerji Haber Tek. San. Ve Tic A.Ş. ile 26.03.2024 tarihinde 25.569.298 TL lik anlaşma imzalanmış olup, ödemeler firmaya eşit tutarlı, 12 ay sıralı vadeli çekler ile yapılmıştır.

### 6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Halka arz sürecinin olumlu sonuçlanması durumunda 07.06.2024 tarihli ve 2024/25 sayılı Yönetim Kurulu Kararında yer alan Fon Kullanım Raporuna göre, halka arzdan sağlanacak net gelirin aşağıda belirlenen alanlarda kullanılması planlanmaktadır;

#### Çiğ süt tedariki :

Halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarın %25'i şirketimizin ana girdisi olan çiğ süt alımlarında kullanılması ve bu alımlar dolayısıyla ihtiyaç duyduğu finansal kaynağa erişimde avantajlı durumda olmayı hedeflemektedir.

#### Yem tedariki :

Şirket, çiğ süt tedarik ettiği üreticilere yem satışı yaparak karşılığında süt alımı yapmaktadır. Yem alımlarında maliyetlerin düşürülmesi amacıyla üreticilerden peşin alım iskontoları ve/veya daha kısa vadeli alımlardaki fiyat avantajlarından yararlanmak amacıyla halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarın %50'sini kullanmayı planlamaktadır.


#### Ambalaj, paketleme ve sair sarf malzemelerinin tedariki :

Şirket, önemli bir maliyet kalemi haline gelen ve peşin alım esasıyla alınarak üretimde kullanılan ambalaj, paketleme, koli vb. sarf malzemelerinin alımları için halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarın %25'ini kullanmayı planlamaktadır.

Fon Kullanım Alanları	Oran
Çiğ Süt Alımları	%25
Yem Alımları	%50
Peşin alım esasıyla alınarak üretimde kullanılan ambalaj, koli vb. sarf malzemelerinin alımı	%25

### 6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket'in T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nden alınmış 02.08.2021 tarih ve B124653 sayılı (15.06.2016 tarih ve 124653 A sayılı teşvik belgesi yerine kaim) Yatırım Teşvik Belgesi bulunmaktadır. Bu belgeye bağlı olarak Şirket yatırıma ilişkin KDV istisnası, Vergi İndirimi ve Sigorta Primi İşveren Hissesi

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Mazpezi Küçüksu Alanı, Kula/Manisa Cad. No: 7-1/A Üsküdar /İST  
Fabrika: Salihli Ölp. San. Bölgesi, Cad. No: 12 Salihli /Manisa  
Tel: 444 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 4290436592 Mersis: 0479043659200015

95  
12 Ağustos 2024  


**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER**  
Folva Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun C.  
Yeniy A Blok D: 80 34394Şişli /İSTANBUL  
Meclisliköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Desteği'ne hak kazanmıştır. Ek olarak, yatırımın OSB'de yapılması nedeniyle 2012/3305 sayılı kararın 18. maddesine istinaden Vergi İndirimi ve İşveren Hissesi Desteği için 4. Bölge desteklerinden yararlanması hususu Yatırım Teşvik Belgesi'nin özel şartlar kısmında ifade edilmiştir.

şirket T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'ndan KKYDP 14.3 etap kapsamında A iş planı (makine ekipman) kapsamında hibe almış olup bu kapsamda makine yatırımları için Vakıf Katılım Bankası A.ř.'den alınmış olan 25.05.2023 tarihli 6.000.000 (altı milyon) TL limitli genel kredi sۆzleşmesinin kar payı Zafer Kalkınma Ajansı tarafından ۆdenmiřtir.

şirket ile Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu ("TKDK") arasında 17.05.2024 tarihinde IPARD II Programı Fonlarının Tahsisine Dair Sۆzleşme akdedilmiştir. İlgili Sۆzleşme kapsamında TKDK, Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi'nin modernizasyonu amacıyla şirket'e şartlı, mükellefiyetli ve karşılık destek verecektir. TKDK tarafından şirket'e sağlanacak maksimum destek tutarı 6.014.344,84 TL'dir.

12/02/2022 Tarih ve 5189 Sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile değiştirilen 24/12/2007 Tarih ve 2007/13033 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın "GIDA MADDELERİ" bölümünde yer alan malların KDV oranı %8 den %1'e indirilmiştir. Bu kapsamda şirket, 7.750.000,00 TL KDV iadesinden yararlanmıştır.

#### Personel Teşvikleri


5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu uyarınca aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süre içinde vermesi, SGK'ya prim, idari para cezası, gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması sebebiyle malullük, yaşlılık ve ۆlüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin %5 puanlık kısmına isabet eden kısmı T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından karşılanmaktadır.

6111 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu İstihdam Teşviki, kadınların ve gençlerin işgücüne katılımını ve istihdamını artırmak, yeni istihdam yaratılmasını teşvik etmek, mesleki ve teknik eğitimi ۆzendirmek, kalite ve etkinliğini artırmak amacıyla prim teşviki hususlarını içeren 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükümünde Kararnelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 74. maddesi ile 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu'na eklenen geçici 10. madde kapsamında, kapsama giren çalışanların sigorta primlerinin işveren hisselerine ait tutarı, işe alındıkları tarihten itibaren İşsizlik Sigortası Fonundan karşılanmaktadır.

14857 Engelli Teşviği Sigortalı İstihdamına Yönelik Sigorta Primi Teşviki kapsamında özel sektöre ait işyerlerinde çalıştırılan engelli sigortalıların, prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hisselerinin tamamını Hazine ve Maliye Bakanlığınca karşılanması desteğinden faydalanılmaktadır.

16322 Sayılı Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşviki; 15 Haziran 2012 tarihinde yayınlanan 16322/25510 yatırım belgesi teşviki devlet tarafından işletmelere sağlanan teşvik türlerinden biridir, Yatırımın tamamlanmasının hemen ardından yatırıma başlamadan ۆnceki son 6 ay içinde çalışan işçilere ek olarak yeni işi alan özel işletmeler 16322 Teşvikinden faydalanabilir. Bu teşvik Brüt ücretin Asgari ücrete kadar olan kısmın işveren payının tamamını karşılamaktadır. %5 düşüldüğünde karşıladığı oran %15,5 olarak hesaplanabilir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından karşılanmaktadır.

12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÖT ÜRÜN SAN. VE TİC. A.ř.**  
Merkez: KÜcük Mah. İştihat cad. No: 17-1/A Üsküdar / İstanbul  
Fabrika: Salihli Örg. San. Böl. 304 Cad. No: 12 Salihli / Denizli  
Tel: +90 474 440 000 Fax: 0216 332 50 50  
Üst İdar. V.D.: 4299436302 - Mersis : 042904365920001



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 71 Torun Çiftlik Kat: 5  
Etiler Beğlik No: 80 34394 Şişli - İstanbul  
Mecidiyeköy V.D. 849 086 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



3294 Sayılı Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Teşviki, Sosyal Yardım Alanların İstihdamı Teşvik olarak bilinir. İşe başladığı tarihten önceki son bir yıl içerisinde Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Fonu Kurulu tarafından belirlenen nakdî düzenli sosyal yardımlardan en az bir defa yararlanmış olanların ikamet ettiği hanede 31/5/2006 tarihli ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 60 ıncı maddesinin birinci fıkrasının (c) bendinin (1) numaralı alt bendi kapsamında bulunanlardan Türkiye İş Kurumuna kayıtlı işsizler arasında olması kaydıyla, 5510 sayılı Kanunun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamında özel sektör işverenlerince istihdam edilen sigortalı için; 5510 sayılı Kanunun 81 inci maddesinde sayılan ve 5510 sayılı Kanunun 82 nci maddesi uyarınca belirlenen prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primlerinin işveren hisselerine ait tutarın tamamı işe başladığı tarihten itibaren bir yıl süreyle Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı tarafından karşılanır.

15510 Sayılı Sosyal Güvenlik Destek Primi İndirimi, Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı tarafından yayımlanan 14.04.2023 tarih ve 2023/19 sayılı genelge ile EYT kapsamında emekli olarak çalışanlar için uygulanacak olan 5 puanlık sigorta prim teşvikidir. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından karşılanmaktadır.

1739 sayılı Millî Eğitim Temel Kanununun 47 nci maddesine göre Millî Eğitim Bakanlığı örgün ve yaygın eğitim kurumlarında ve hizmetiçi yetiştirme kurs ve seminerlerinde geçici veya ek ders görevi ile görevlendirilecek uzman ve usta öğreticiler hakkında bu yönetmelik hükümleri uygulanır. Usta Öğretici Meb Teşviği; Bu Kanun, Yükseköğretim Kurulu ve Mesleki Eğitim Kurulunun belirleyeceği mesleklerde, kamu ve özel sektöre ait kurum, kuruluş ve iş yerleri ile mesleki ve teknik eğitim okul ve kurumlarındaki eğitim ve öğretimi kapsar.

#### Personel Teşvik Detayı

Teşvik Alınan Kanun Maddesi	Mahsup Dönemi	
	2023	2024-1Ç
5510	1.833.440,26	1.069.182,80
4857	32.238,65	20.772,62
6111	212.455,88	48.584,11
16322	91.674,49	46.505,82
15510	42.256,23	-
3294	8.978,40	20.669,27
1739	1.090.345,64	-
<b>Toplam</b>	<b>3.311.389,55</b>	<b>1.205.714,62</b>

#### 7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Şirket esas faaliyet konusu, süt ürünlerinin imalatı ile yem satışı ve pazarlamasıdır.

Şirket'in Manisa ili Salihli ilçesinde bulunan 15.000 m<sup>2</sup> alana kurulu 3.000 m<sup>2</sup> kapalı üretim tesisinde ürettiği başta kaşar peyniri olmak üzere peynir grubu ürünler ve tereyağı çeşitlerini, toplu tüketim, ulusal market zincirleri, discount (indirim marketleri) ve EDT (Ev Dışı Tüketim) kanallarına sunmaktadır.

Süt ve süt ürünlerinin yanında; sofralık zeytinler (siyah/yeşil), ızgara zeytinler ve zeytinyağları gibi bazı ürün gruplarının da satış ve pazarlamasını yapmaktadır.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkezi: Kocaköy Mah. Yılmaz cad. No: 17-1, A Üsküdar /İST.  
Fabrika: Salihli Özg. San. Bölg. 04. Cad. No: 12 Salihli /Manisa  
Tel: 444 74 10 Fax: 0212 6399 50 50  
Osaka'dar V.D: 4290436592 - Mers: 0429043659700015



**12 Eylül 2024**  
**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tuna Dente  
Kat: 11 Blok: D: 30 34394 Şişli - İstanbul  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 8161  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Şirket sütü; çiftlikler, süt kooperatifleri ve süt toplayıcıları olmak üzere üç şekilde tedarik etmektedir. Dağılımını gösterir tablo aşağıdadır.

Şirket'in Süt Alımına Göre Tedarikçiler	2021	2022	2023	2024/3
Süt Toplayıcıları	44%	32%	32%	47%
Kooperatifler	25%	24%	26%	17%
Çiftlikler	31%	45%	42%	36%
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Çiftliklerden elde edilen süt, protein ve yağ bakımından en kaliteli hali olup; ortalama %3.6 yağ ve %3.2 protein barındırmaktadır. Bunun sebebi kendi soğutma tanklarına ve süt sağım ünitelerine sahip olmalarıdır; böylece süt sürekli soğuk ortamda bulunarak herhangi bir besin değeri kaybı yaşamamaktadır.

Süt kooperatiflerinden temin edilen süt ise; köydeki hanelerin ineklerinden elde ettikleri sütü kooperatifte toplaması ile elde edilmektedir. Şirket'in sütü temin ettiği Ödemiş Süt Toplama Merkezi sadece çiftliklerden gelen 4°C sütü toplamaktadır. Böylece Şirket, üretim süreci boyunca soğuk zinciri bozulmamış süt temin edebilmektedir.

Süt toplayıcılarından alınan süt ise, onların köylülere topladığı sütlerdir. Şirket bu sütü çeşitli testlerle kalitesini ölçerek almaktadır. Isı burada en önemli faktör olup, soğutma ünitesine konmamış sütü üretim sürecine dahil etmemeyi tercih etmektedir; ısınan sütte bakteri üretimi artmakta, PH değeri düşmekte ve asidik hale gelmekte, protein yapısını bozmakta ve dolayısıyla peynir kalitesini düşürmektedir.

Şirket kapasitesinden fazla sütü almakta ve bunu çiğ süt olarak diğer markalara satmaktadır. Satabileceğinden de fazlasını aldığı anda bunu peynir üretimine aktarmakta ve telleme (peynir hamuru) yaparak kullanmaktadır.

Süt kalitesinin sürdürülebilirliği açısından Şirketin kendi ekipleri tarafından denetimlerin yanında üretici ve personellerin eğitim ve bilgilendirme faaliyetleri de sürekli devam etmektedir.

Şirket'in faaliyetlerinden biri olan yem ticareti, alınan süt üzerinden gerçekleşmektedir. Alınan Sütler karşılığı satılan yemler ile aradaki fark hesaplanarak, planlanan ödeme dönemlerine göre, sütün tedarik edildiği yer veya kişiyle hesaplar kapatılmaktadır.

Şirket yem ticaretini sütünü aldığı yerlere yapmaktadır, piyasa fiyatıyla satmaktadır fakat alım kısmında yüksek miktarlarda alabilmesi iskonto oranı yüksek şekilde alabilmesini ve kar edebilmesini sağlamaktadır. Süt karşılığı yem satma oranı %60-70 aralığında tutmaya çalışmaktadır. Üç tip süt alımında da Şirket, aldığı süt ile sattığı yem arasındaki fark bir sonraki ay ödemektedir.

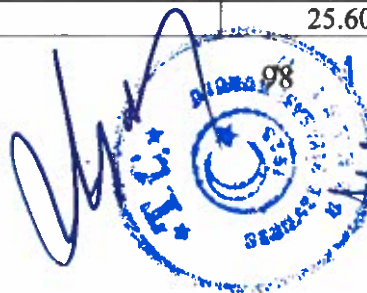
Süt üreticilerine süt alımları karşılığında yapılan yem satışları, yıllar itibarıyla ve müşteri bazında aşağıdaki tabloda özetlenmiştir;

2021			
Süt Alımları Karşılığında Yapılan Yem Satışlarının Şirketlere Dağılımı	Satılan Yem Tutarı	Alınan Süt Tutarı	Süt ve Yem Tutar Farkı
Şirket - 1	67.386.472	94.118.617	26.732.145
Şirket - 2	29.323.750	31.887.157	2.563.407
Şirket - 3	25.608.638	32.424.891	6.816.253



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Merkezi: Küçüközü Mahallesi, Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Selihli Org. San. Bölgesi, Cad. No: 12 Selihli/İzmir  
Tel: 444 24 40 Faks: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D.: 42904 3592 - Etiler: 042904 365927001



12 Ağustos 2024

ALYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tepeköy/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 Şişli - İSTANBUL  
Meclidiyeköy V.D. 049 038 0061  
bilgi@alyatirim.com.tr

Şirket - 4	23.369.335	25.988.522	2.619.187
Şirket - 5	18.765.501	24.901.169	6.135.668
Şirket - 6	17.685.486	3.068.401	-14.617.085
Şirket - 7	17.240.206	23.299.480	6.059.274
Şirket - 8	16.807.801	15.801.356	-1.006.445
Şirket - 9	12.474.624	10.968.974	-1.505.650
Şirket - 10	10.937.239	40.323.007	29.385.768
Diğerleri	392.926.800	596.856.371	203.929.570
<b>Toplam</b>	<b>632.525.852</b>	<b>899.637.946</b>	<b>267.112.094</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>	<b>122.318.859</b>	<b>158.430.665</b>	<b>36.111.806</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>	<b>164.453.695</b>	<b>209.320.356</b>	<b>44.866.661</b>
<b>İlk 10 Müşteri</b>	<b>239.599.052</b>	<b>302.781.575</b>	<b>63.182.523</b>

2022			
Süt Alımları Karşılığında Yapılan Yem Satışlarının Şirketlere Dağılımı	Satılan Yem Tutarı	Alınan Süt Tutarı	Süt ve Yem Tutar Farkı
Şirket - 1	91.806.557	124.065.637	32.259.080
Şirket - 2	81.458.173	68.453.749	-13.004.423
Şirket - 3	40.955.801	51.821.402	10.865.601
Şirket - 4	26.448.767	31.121.274	4.672.507
Şirket - 5	24.577.554	25.798.753	1.221.199
Şirket - 6	17.516.625	25.051.340	7.534.715
Şirket - 7	16.315.339	24.742.972	8.427.634
Şirket - 8	14.079.271	21.056.289	6.977.018
Şirket - 9	13.740.145	16.801.281	3.061.136
Şirket - 10	12.772.992	23.357.720	10.584.728
Diğerleri	220.254.329	536.869.723	316.615.394
<b>Toplam</b>	<b>559.925.553</b>	<b>949.140.141</b>	<b>389.214.588</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>	<b>214.220.531</b>	<b>244.340.788</b>	<b>30.120.257</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>	<b>265.246.852</b>	<b>301.260.816</b>	<b>36.013.963</b>
<b>İlk 10 Müşteri</b>	<b>339.671.224</b>	<b>412.270.419</b>	<b>72.599.194</b>

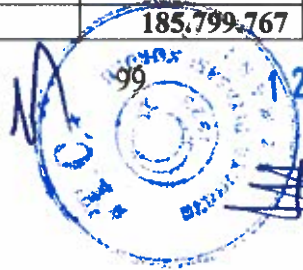
2023			
Süt Alımları Karşılığında Yapılan Yem Satışlarının Şirketlere Dağılımı	Satılan Yem Tutarı	Alınan Süt Tutarı	Süt ve Yem Tutar Farkı
Şirket - 1	69.234.476	110.912.836	41.678.360
Şirket - 2	38.267.882	67.864.093	29.596.211
Şirket - 3	33.343.595	65.577.569	32.233.974
Şirket - 4	22.708.187	59.622.502	36.914.316
Şirket - 5	22.245.629	39.376.301	17.130.672
Şirket - 6	16.030.607	28.109.220	12.078.613
Şirket - 7	15.260.928	35.086.925	19.825.997
Şirket - 8	14.595.051	38.912.133	24.317.082
Şirket - 9	12.010.682	16.222.528	4.211.846
Şirket - 10	9.973.717	49.587.816	39.614.099
Diğerleri	235.178.675	422.595.603	187.416.929
<b>Toplam</b>	<b>488.849.426</b>	<b>933.867.527</b>	<b>445.018.100</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>	<b>140.845.952</b>	<b>244.354.498</b>	<b>103.508.546</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>	<b>185.799.767</b>	<b>343.353.301</b>	<b>157.553.534</b>



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**SAN. VE TİC. A.Ş.**

M. Akaz Küçüksu Anonim Kolektif İnd. No: 17-1, A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Sahil Üstü Sok. Blok: 14 Cad. No: 12 Sarıyer / İstanbul  
Tel: 444 14 40 - 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436597 - Mersis: 0429043659700015

*[Handwritten signature]*



12 Ağustos 2024

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Mah. Büyükdere Cad. No: 79 Torun Center  
Kat: 9/Blok: 20 34394 Şişli / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

*[Handwritten signature]*

İlk 10 Müşteri	253.670.752	511.271.923	257.601.171
----------------	-------------	-------------	-------------

2024-1Ç			
Süt Alımları Karşılığında Yapılan Yem Satışlarının Şirketlere Dağılımı	Satılan Yem Tutarı	Alınan Süt Tutarı	Süt ve Yem Tutar Farkı
Şirket - 1	17.063.542	27.653.231	10.589.689
Şirket - 2	7.905.212	10.754.218	2.849.005
Şirket - 3	7.485.821	16.679.829	9.194.008
Şirket - 4	5.218.964	11.123.139	5.904.175
Şirket - 5	4.166.690	6.718.477	2.551.787
Şirket - 6	3.741.079	7.718.591	3.977.512
Şirket - 7	3.522.457	9.821.968	6.299.511
Şirket - 8	3.126.817	3.151.032	24.215
Şirket - 9	2.818.691	8.785.087	5.966.395
Şirket - 10	2.786.271	1.740.379	-1.045.893
Diğerleri	60.075.747	174.421.015	114.345.268
<b>Toplam</b>	<b>117.911.292</b>	<b>278.566.965</b>	<b>160.655.673</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>	<b>32.454.576</b>	<b>55.087.278</b>	<b>22.632.702</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>	<b>41.840.230</b>	<b>72.928.894</b>	<b>31.088.664</b>
<b>İlk 10 Müşteri</b>	<b>57.835.545</b>	<b>104.145.950</b>	<b>46.310.405</b>

Şirket, sektöründe önde gelen birçok kuruluşa da hizmet vermeye devam etmektedir. Söz konusu şirketlerle hangi yıl itibarıyla ticari ilişkilerin başladığına dair bilgilere aşağıda tablo halinde yer verilmiştir.

Çalışılan Şirketler	Başlangıç Yılları
Müşteri-1	2013
Müşteri-2	2018
Müşteri-3	2015
Müşteri-4	2016
Müşteri-5	2013
Müşteri-6	2015
Müşteri-7	2017

Şirket, üretmiş olduğu ürünlerin satış ve pazarlamasını yapmak üzere bayilikler de vermekte olup bu bayiiiler sorumlu olduğu bölgelerde ürünlerin perakende ve ev dışı tüketim olarak satış ve pazarlamasını yapmaktadırlar.

Şirket'in Marmara ve İç Anadolu Bölgesinde 2'ser, Ege ve Güneydoğu Anadolu bölgesinde ise 1'er olmak üzere toplam 6 adet bayiiisi bulunmaktadır.

Şirket'in bayilerini gösterir tablo aşağıdadır.

Bayiler		
Ticaret Ünvanı	Sicil Müdürlüğü/Numarası	Kuruluş Tarihi
Boöl Tüketim ve Gıda San.Tic.Ltd.Şti.	İstanbul/ 728353-0	15.03.2010
Ocaklar Et ve Süt Ürünleri Pazarlama San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul/840846	07.11.2012
Kopuz Gıda Tic. A.Ş.	İstanbul/151374-0	05.01.1978
Tuzcular Gıda İhtiyaç Maddeleri Tic. ve San. A.Ş.	Eskişehir/1580	05.01.1950



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN SAN. VE TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Müröksu Mah. Kalesi Sok. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
 Fabrika: Sağlıklı Org. San. Böl. No: 12 Sağlık/Manisa  
 Tel: 444 7 1 40 Fax: 0216 332 50 50  
 Üst. İdar. V.D.: 4290436592 - M. İst. İ. 0429043659200015



12 Ağustos 2024

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
 Kat: 9 D. 90 34394 Şişli - İSTANBUL  
 Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
 bilgi@albyatirim.com.tr

Mehmet Conağası Ortakları Gıda San. ve Tic. A.Ş.	Kayseri/36451	14.03.2011
Nevali Gıda Süt Ürünleri San. ve Tic.Ltd.Şti.	Şanlıurfa/20934	13.05.2019

Şirket'in şubelerini gösterir tablo aşağıdadır;

Şubeler		
Ticaret Ünvanı	Sicil Müdürlüğü/Numarası	Kuruluş Tarihi
Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Salihli Şubesi	Salihli/5191	25.07.2008
Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Ödemiş Şubesi	Ödemiş/7754	28.12.2020
Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Salihli 2 Şubesi	Salihli/7821	05.10.2023

Şirket'in bağlı ortaklık ya da iştiraki bulunmamaktadır. Ancak Şirket'in yüzde yüz pay sahibi Zülküf Kopuz'un pay sahipliğinin bulunduğu diğer şirketler ile şirketlerdeki pay oranlarına aşağıda yer verilmiştir.

Zülküf Kopuz'un pay sahipliği'nin bulunduğu şirketleri gösterir tablo aşağıdadır.

Ticaret Ünvanı	Sicil Müdürlüğü/Numarası	Kuruluş Tarihi	Sermayesi (TL)	Zülküf Kopuz'un Pay Sahiplik Oranı (%)
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	İstanbul/247085-5	05.06.2020	100.000	100
Gündoğdu Gıda Zülküf Kopuz	İstanbul/724666	13.04.2018	Şahıs şirketi olması nedeniyle bulunmamaktadır	100
Kopuz Zeytincilik Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Salihli/6238	08.03.2010	2.000.000	40
Karayemiş Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İstanbul/245667-5	03.06.2016	4.500.000	10

Şirket, 2013 yılında Çengelköy/İstanbul'daki ofisine geçmiştir. 2011, 2012, 2013 ve 2015 yıllarında Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB), Türkiye Ekonomi Politikaları Vakfı (TEPAV) ve AllWorld Network'ün öncülüğünde, Türkiye'nin en hızlı büyüyen şirketlerine küresel ölçekte dikkat çekmek için düzenlenen "Türkiye 100 projesi"nde, en hızlı büyüyen 100 şirket arasına 2 defa girmeyi başarmıştır.

Şirket; 2011-2013 dönemi için yayımlanan listede, %106 ortalama büyüme oranı ile 66. sıradadır;

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
 Merkez: F.B.Ü.İ.Ü. Mah. Yatırım cad. No: 17-1/A Üsküdar /İS  
 Fabrika: Salihli Ög. San. Böl. 504 Cad.No:12 Salihli/Hacıs  
 Tel:447 74 4111 Faks: 0216 332 50 50  
 Üsküdar V.D:4290436512 - Mersis :0429043659700015

101

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Çar  
 Katay A Blok D: 80 34394Şişli / ŞT  
 06540 Köy V.D. 049 039 006  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

## Türkiye100 Sıralaması

Şirket Adı	Sektör (NACE REV2)	2011-2013 Ortalama Büyüme Oranı
1 Maren Maraş Elektrik	Elektrik, gaz, buhar ve havalandırma sistemi üretimi ve dağıtım	%8754
2 Karbil Yazılım	Bilgi hizmet faaliyetleri	%2501
3 Emza Enerji	Elektrik, gaz, buhar ve havalandırma sistemi üretimi ve dağıtım	%2361
66 Gündoğdu Gıda	Gıda ürünlerinin imalatı	%106

(Kaynak: [https://www.tepav.org.tr/upload/files/haber/1439477679-6.Turkiye\\_100\\_brosur.pdf](https://www.tepav.org.tr/upload/files/haber/1439477679-6.Turkiye_100_brosur.pdf))

2012-2015 dönemi için yayımlanan listede, % 327,3 büyüme ile 36 sırada yer almıştır.

(Kaynak: <https://www.asuder.org.tr/gida-sanayi-sirketleri-turkiye-100de/>)

Şirket, 2017’de, 1897 yılından bu yana gerçekleşen ve dünyanın en büyük ve en iyi peynir yarışması olarak gösterilen Nantwich Uluslararası Peynir Yarışmasında, “Doğal peynirde perakende paket inovasyonu, dizaynı, sunumu ve tasarımı” dalında Altın Ödül kazanmıştır. Şirket, 2015 yılında yapılan ve 31 ülkeden 4.615 peynir ve süt ürünü ile rekor bir katılımın gösterildiği aynı yarışmada “dışı da peynir içi de peynir” sloganıyla sunulan “Bohça Peynir” (Poucheese) ile uluslararası alanda İnovasyon, Dizayn Sunumu ve Tasarımı dalında ödül almıştır.

(Kaynak: <https://www.istib.org.tr/haberler/gundogdu-gida-dan-dev-basari/11>)

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) öncülüğünde TEPAV ve TOBB Ekonomi ve Teknoloji Üniversitesi (ETÜ) işbirliği ile yapılan TÜRKİYE 100 Türkiye’nin Hızlı Büyüyen Şirketleri ilk 100’e Giren Şirketlere ilişkin Analizler raporuna göre Türkiye 100 şirketlerinin, yani Türkiye’nin en hızlı büyüyen şirketlerinin 2016-2018 dönemindeki ortalama büyüme oranı %511’dir.

Türkiye 100 sıralamasına giremeyen şirketlerin ise 2016-2018 dönemindeki ortalama büyüme oranı %98’dir.

Türkiye 100 sıralamasına giremeyen ancak 2016-2018 döneminde en az %10 büyüyen şirketler içerisinde Gündoğdu da bulunmaktadır.

Şirket Adı	Sektör (Nace Rev.2)	2018 Gelir Aralığı (TL)	2018 Yılı Çalışan Sayısı	Şehir
GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SANAYİ VE DİŞ TİCARET A.Ş.	Peynir, tor ve çökelek imalatı	100 - 250 Milyon	124	İSTANBUL

(Kaynak: [www.tepav.org.tr/upload/mce/2020/haberler/turkiye\\_100\\_kitapcigi.pdf](http://www.tepav.org.tr/upload/mce/2020/haberler/turkiye_100_kitapcigi.pdf))

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Markaz: EÜçüncü Arah Kalan Cad. No:17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sağlık Örg. San. Bölge Cad. No:12 Salihi/Manisa  
Tel: +90 44 74 40 00 Faks: 0 216 332 50 50  
Üsküdar V.D:4290436591 Nersis: 042904J659200015

102

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 7/ Torun Centre  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900/Ş. Sic. No: 049 078 0061  
bilgi@alb.yatirim.com.tr

## 7.1. Ana faaliyet alanları:

### 7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Gündoğdu'nun izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün ve hizmet kategorileri aşağıda listelenmiştir;

Şirketin ürettiği süt ve süt ürünleri aşağıdaki gibidir;

- Kaşar peyniri,
- Yöresel peynirler,
- Spesiyal peynirler,
- Beyaz peynirler,
- Tereyağı ve kaymak,
- Dilimli peynirler.

Şirket, süt ve süt ürünlerinin yanı sıra, satış ve pazarlamasını yapmış olduğu bazı ürün grupları ise aşağıdaki gibidir;

- Sofralık zeytinler (siyah/yeşil),
- Izgara zeytinler,
- Zeytinyağları,
- Yem

Şirket, üretimde yakaladığı kalitenin sürdürülebilirliği için üretimin bütün süreçlerini kontrol altında tutmak ve kalitenin devamlılığı için gerekli tüm belge ve sertifikalara sahiptir. Şirketin sahip olduğu belge ve sertifikalara aşağıda yer verilmiştir;



12 Ağustos 2024



IFS Food  
Standart  
Belgesi:

International Standards (IFS) belgesi, Küresel Gıda Güvenliği Girişimi (GFSI) tarafından tanınan bir Alman standardıdır. Odak noktası gıda güvenliği ve süreç ve ürünlerin kalitesidir. HACCP\* sistemini içinde barındıran kapsamlı bir standarttır.

Bu belge yıllık olarak yenilenmekte ve her yıl ürün kapasitesi, vardiya sayısı ve çalışan sayısına göre 3 gün süren kapsamlı bir denetim geçirilmektedir.

Bu belge ayrıca ISO belgeleri yerine de geçmektedir.

\* **HACCP** (Hazard Analysis and Critical Control Point - Kritik Kontrol Noktalarında Tehlike Analizi): Gıda işletmelerinde, sağlıklı gıda üretimi için gerekli olan hijyen şartlarının (personel hijyeni, ekipman hijyeni, hammadde hijyeni, ortam hijyeni, vb.) belirlenerek bu şartların sağlanması, üretim ve servis aşamasında tüketici açısından sağlık riski oluşturabilecek nedenlerin belirlenmesi ve bu nedenlerin ortadan kaldırılması temeline dayanan bir ürün güvenilirliği sistemidir.



12 Ağustos 2024


**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksu Mah. Kalesi, İstanbul - No: 17-1/A Bakkalar/İST  
Fabrika: Sağlık Örg. San. Böl. - Cad. No: 12 Sağlık/İT. Ümit -  
Tel: 444 78 40 Fax: 0216 332 50 50  
Oslo Cad. V.D: 4290438592 - Adresis: 042904365970015

104

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Niya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 Blok: D:200 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0081  
bilgi@alb Yatirim.com.tr





<b>Sıfır Atık Belgesi:</b>	 <p><b>SIFIR ATIK BELGESİ</b> (Temel Saniye)</p> <p>Tan 04/11/2021</p> <p>Bege No: TS-45B/31/623</p> <p><b>GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.</b></p> <p>Adı: <b>SALINLI BÜBESİ</b> Adresi: <b>MARBİTA, SALKILI ÇİŞE Mahallesi, 304 CADDE, No: 12/1, SALKILI, Tuzluca</b> Vergi No: <b>429043692</b></p> <p>12/07/2018 tarihinde 38209 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 12/7/2018 tarihli ve 38209 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliğine Söz Alın Yönetim Sistemi Kurulumu ve Verimliliği İçin Katkı Sağlayan Firmaların Listesi kapsamında</p> <p>Bege Sız Çıkarım Tarihi: <b>04/11/2021</b></p> <p>EyeUp 001 Çevre ve Şehircilik Bakanlığı</p>	<p>Bir işletmenin tüm atıklarının geri dönüşebilir olduğunu, çevreye zarar vermediğini gösteren belgedir.</p> <p>Şirket, 2021 yılında Çevre Danışmanlarının desteği ile Şirketten çıkan her atığın geri dönüştürüldüğünü, çevre dostu bir firma olduğunu bu belge ile taahhüt etmiştir.</p> <p style="text-align: right;">12 Ağustos 2024</p>
----------------------------	--	---

Gündoğdu'nun peynir üretim sürecine dair adımlar aşağıdaki tabloda anlatılmıştır;

<b>1) Çiğ Süt Alımı</b>	Üretimin başlaması için sütün uygunluğu test edilir. PH yükseltmek amaçlı soda katılmış olması, sütte antibiyotik bulunması gibi ihtimallere karşı bu aşamada testler yapılır.
<b>2) Çiğ Süt Süzgülüsü</b>	Yabancı maddeleri ayırştırmak amaçlı ilk süzme işlemi yapılır.
<b>3) Degazör</b>	Süt içindeki hava alınır.
<b>4) Klarifikasyon</b>	Gözle görölmeyecek maddeler ayrıştırılır.
<b>5) Süt Soğutma</b>	Buzlu su ile süt, eşanjörden geçirilerek süt soğutulur. Eşanjör; bir akışkandan diğerine ısı transfer etmek için yapılmış bir alettir. Değiştiricide akışkanların birbirine değmemesi gereken durumda akışkanlar katı bir duvarla ayrılırlar, bu şekilde akışkanlar asla karışmaz.
<b>6) Soğuk Depolama (4±2°C)</b>	Buzlu su ile soğutma işleminden sonra soğuk depolama yapılır.



- 7) **Çiğ Süt Filtresi**  
(Metal Filtre / 10 Micron) Yabancı maddelerden ayırıştırmak için çok daha ince bir filtreden geçirilir.
- 9) **Termizasyon**  
(En Az 65°C - 15 S) Isıl işlemdir. 65 derece sıcaklıkta 15 saniye bekletilir. Şayet yağ oranı üretilecek üründe ihtiyaç duyulandan fazla ise; Krema Seperatörü kullanılarak fazla gelen yağ süttten ayrıştırılır.
- 10) **Mayalama Sıcaklığına Soğutma** Termizasyon sonrası ihtiyaç duyulan ısıya düşürmek amaçlı soğutma yapılır.
- 11) **Proses Tankına Alma** İstenilen ısıya ulaşan süt, peynir yapımı için tanka alınır.
- 12) **Mayalama**  
(34±2 °C, Ph 6,40-6,70 ) Gerekli ısılarda muhafaza edilmiş maya, kalsiyum klorür ve kültür ilavesi yapılarak yine uygun ısıda bekletilerek mayalama başlatılır.
- 13) **Pıhtılaştırma**  
(40 Dak. ±20 Dak.) Pıhtılaştırma süresi süttteki protein miktarına bağlıdır, pıhtılaşıncaya kadar beklenir.
- 14) **Pıhtı Kırma**  
(6,00<Ph<6.60) Pıhtılaştıran parçalar ve peynir altı suyu ayrışmaya başlar, peynir altı suyuna giden proteini azaltmak için pıhtı kırma işleminin devir hızı yavaştan hızlıya doğru ayarlanır.
- 15) **Pıhtı Isıtma**  
(39 ± 2°C ) Peynir altı suyuna göre sıcaklık değeri seçilir ve istenilen sıcaklığa kadar kazanın buharı açılarak ısıtmaya devam edilir.
- 16) **Pas Süzme** Peynir altı suyunu, ayrıştığı pıhtıdan ayırmak için süzme işlemi yapılır. Süzme işleminden sonra ortaya çıkan bu ürün; telemedir.
- 17) **Ön Olgunlaştırma** Ortaya çıkan teleme, ihtiyaç duyulan PH seviyesine ulaşıncaya kadar bekletilir.
- 18) **Teleme Aktarma** Gerekli PH seviyesine ulaşan teleme, hamur makinesine aktarılır. Eğer o gün ihtiyaç duyulandan fazlası elde edilmiş ise paketlenerek soğuk hava depolarına aktarılarak, daha sonra üretime dahil edilmek üzere stoklanır.

12 Ağustos 2024



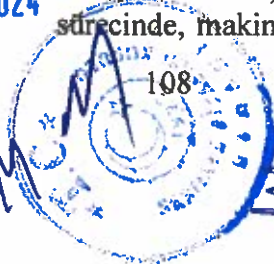
GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SANAYE VE DİŞ. TİC. A.Ş.

M. Kocaz. Küçüksu Mah. Kaldırı. No: 17 / 1 / A Ç.Ş. / Bursa  
Fabrika - Sektörlü Org. San. Bölge No: 12 Sahil / İzmit  
Tel: 444 4 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436592 - Arz. S. : 0429043659270075



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 14 Tuna Cen.  
Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli - BEŞİKTAS  
M. S. No: 26809 / D. 049 366 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

- 19) **Haşlama - Yoğurma**  
(70±2 °C Min 6 Dk )  
(Kkn-2)
- Aktarılan teleme, uygun ısıda ve sürede makine işinde haşlanarak hamur kıvamına getirilir, peynir hamuru elde edilir ve bu hamura ince tuz ilavesi yapılır. Daha önce ihtiyaç fazlası olarak soğuk hava deposunda bekletilen telemeler de bu aşamada dahil edilerek haşlanabilir. Soğuk zinciri kırılmadığı için herhangi bir besin değeri kaybı yaşanmamaktadır.
- 20) **Katkı İlavesi**  
(Sorbit En Fazla 1g/Kg)
- Uygun miktarda sorbat; koruyucu ilave edilir.
- 21) **Gramajlama**
- Hamur kıvamını almış peynir, ihtiyaca göre ayarlanmış gramaja göre makineden parçalar halinde çıkar.
- 22) **Kalıplama**
- Makineden çıkan her bir parça kalıplara koyulur.
- 23) **Sorbitli Su Püskürtme**
- Kalıplara koyulmuş peynir hamurlarına sorbatlı su püskürtülür. Paslanmaz tekneye su dolumu yapılarak % 0,05 oranında sorbat ilavesi ile karıştırma-bekletme işlemleri yapılır ve püskürtme şişesine doldurularak kalıplardaki peynirlere uygulamak üzere hazırlanır.
- 24) **Kalıp Çevirme**
- Kalıpların altı ve üstü ters çevrilir.
- 25) **Dinlendirme**
- Kalıplama tamamlandıktan sonra uygun ısıya getirilmiş odalarda bekletilir.
- 26) **Kurutma**
- Kalıplanmış bu peynir hamurları dinlendirilirken aynı zamanda içindeki fazla suyu bırakarak kuruma işlemini gerçekleştirmiş olur.
- 27) **Dilimleme/Rende/Küp**
- Şayet rendeleme gibi şekillendirme işlemleri yapılacaksa kuruduktan sonra gerçekleştirilir.
- 28) **Vakum/Map Ambalajlama**
- Ambalajlanmaya uygun hale gelmiş peynir, ihtiyaca göre vakumlanmakta ya da MAP ambalajlama yapılmaktadır. Vakumlamada ambalajın içindeki tüm hava çekilmekte, MAP ambalajlamada ise ambalaj içine karbon ve azot gazı basılarak içindeki oksijen küflenmeyi engellemek amacıyla yok edilmektedir.
- 29) **Kodlama**
- Ambalaja, ürünün üretim parti numarası ve son kullanma tarihine dair bilgi basılır.
- 30) **Metal Dedektör** 2 Ağustos 2024
- Metal dedektör; ürünün işlenme ve paketlenme sürecinde, makinelerin içinden herhangi bir parçanın



ürüne karışma ihtimaline karşı tüm ürünlerin tek tek kontrol edildiği yerdir. Bu aşamadan geçemeyen ürün ayrıştırılarak tekrar incelemeye alınır ve metal içeren kısmına rastlanması halinde ilgili kısım imha edilir.

- |  |   |
|--|---|
| 31) <b>Shrinkleme (Vakum Ambalajlarda)</b> | Ambalajlama aşamasında vakumlanarak ambalajlanan ürünler belli bir sıcaklıktaki suya belli bir süre için sokup çıkarılır. |
| 32) <b>Kolileme</b>                        | Tüm aşamaları geçtikten sonra ürünler kolilere yerleştirilir.   |
| 33) <b>Soğuk Depolama (4±2 °C )</b>        | Koliler soğuk depolarda bekletilir.   |
| 34) <b>Serbest Bırakma</b>                 | Sevkiyata çıkacak koliler sevkiyat yükleme noktasına getirilir.   |
| 35) <b>Sevkiyat – Yükleme ( 4±2 °C )</b>   | Sevkiyat yükleme noktasındaki koliler araçlara yüklenir.  |



Süt alımını gerçekleştiren, sütü belli bir ısıda tutan tanker; süt toplama merkezine gelerek soğuk süt ünitelerine aktarma yapar.



12 Ağustos 2024



Mayalama kazanları; soğuk süt ünitesinin ardından gerekli yağ oranı ayarlandıktan sonra sütün aktarıldığı yerdir. Mayalama süreci gerçekleştirilir ve teleme olarak çıktı alınır.



**GÜNDOĞDU GIDA ÜRÜN. SAN. VE DEĞ. TİC. A.Ş.**  
Merkez: Kütahya Mah. Kaldırım cad. No: 17-1/A Üsküdar /İST.  
Fabrika: Salihli Org. San. Bölgesi No: 12 Salihli /Nispetiye  
Tel: 444 1 40 60 60 / 0312 332 50 50  
Osloğdar V.D: 4290436592 - Nispetiye 0429043659270015

109

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. No: 74 /Oran Center  
Kat: 9 Blok D: 89 34394Şişli - İSTANBUL  
Merkeziye V.D: 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



Çıkan teleme; gerekli ph seviyesine ulaşıncaya kadar bekletilerek kaynatma kazanına girmeye hazır hale getirilir.



Kalıplama; hamur kazanından çıkan telemenin (peynir hamuru) kalıplara alınarak şekil verilmesi.



Soğuk hava odaları; kalıpların ve kalıplardan çıkarılmış peynirlerin, içindeki suyu bırakması ve katılaşması için bekletildiği alanlardır.

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Merkez: Kültür Su Manavgatı cad. No: 17-1/A Üsküdar / İSTANBUL  
Fabrika: Şehitliği Org. San. Bölgesi 504 Cad. No: 12 Şişli / İSTANBUL  
Tel: 444 74 00 Fax: 0216 332 50 50  
Osaka'da V.D: 4290436972 - Mersis: 04290141659270001

110

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic Sic No: 270907 / M.D. 049 036 8004  
bilgi@alb.yatirim.com.tr



Paketleme; üretim ve şekil verme sürecinin tamamlanmasının ardından uygulanan işlemdir.

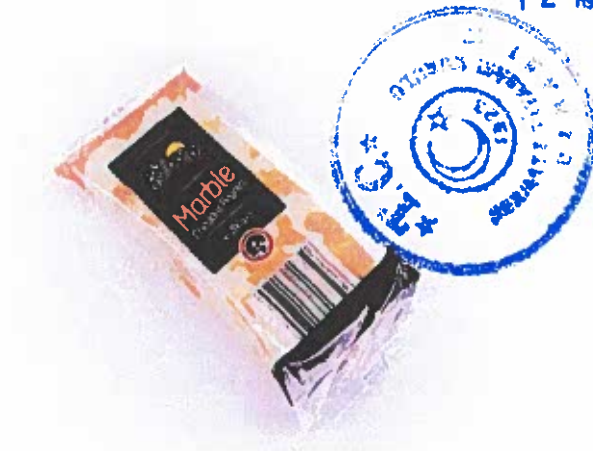
Peynir üretim aşamaları, peynir çeşitlerine göre değişmekte, farklı adımlar eklenebilmektedir;

Yöresel ürünler olarak geçen çeçil, örgü ve dil peynirleri gramajlama aşamasında makineden şekilli olarak çıkmakta ve ardından salamuraya alınmakta; tuzlu suda bekletilmektedir. Yeterli süre bekletildikten sonra çıkarılarak dinlendirilmekte ve paketlemeye geçmektedir.



Eritme peyniri ve çeşnili peynir üretiminde, haşlama – yoğurma aşamasında ince tuz yerine eritme tuz kullanılmaktadır. Çeşnili için ekstra; domates kurusu, çörek otu, kekik, üzüm ve ceviz ilavesi yapılmaktadır.

12 Ağustos 2024



Marble cheddar peyniri yapımında, termizasyon aşaması yerine pastörizasyon (ısıl işlem) uygulanmaktadır. Mayalama aşamasında bir kısmına annatto (bitkisel gıda boyası) katılarak, iki renkli olan bu peynir çeşidinin turuncu kısmı elde edilmekte, elde edilen turuncu renkli bu teleme ile gıda boyasız teleme karıştırılmaktadır. Bu peynir çeşidine yalnızca flowpack (içinde azot gazı bulunan vakumlanmamış) paketleme uygulanmaktadır.



Bohça peyniri üretiminde, haşlama-yoğurma aşamasından sonra peynir hamurunu açma, kesme ve ip şekline getirme gibi şekil verme aşamaları uygulanmaktadır. Her bir parça salamurada bekletilmektedir. Bohça peynirin iç harcı ayrıca hazırlanmakta, hazırlanan bu harç son aşamada, şekillendirilmiş peynir parçasının içine konularak, ip haline getirilmiş peynir ile bağlanarak bohça şekli verilmektedir.

Üretilen ürünlerin yıllara göre kapasitelerinin dağılımını gösteren tablo aşağıdadır;

Ürün Adı	Kapasite (Kg)			
	2021/12	2022/12	2023/12	2024/03*
Kaşar Peyniri	993,000	993,000	993,000	248,250
Beyaz Peynir	680,000	680,000	680,000	170,000
Tulum Peyniri	383,000	383,000	383,000	95,750
Eritme Peyniri	69,000	69,000	69,000	17,250
Tereyağı	298,300	298,300	597,000	149,250
Lor	184,000	295,000	295,000	73,750
Mozzarella Peyniri	272,000	272,000	272,000	68,000
İthal Peynir Paketleme	576,000	576,000	576,000	144,000
Dil Peyniri	136,000	136,000	136,000	34,000
Örgü Peyniri	136,000	136,000	136,000	34,000
Çeçil Peyniri	136,000	136,000	197,000	49,250

\*2024/03 dönemi hesaplanırken en son güncel kapasite raporunun 4'te 1'i alınarak kapasite hesabı yapılmıştır.

12 Ağustos 2024

Üretilen ürünlerin yıllara göre üretim miktarının dağılımını gösteren tablo aşağıdadır;

Ürün Adı	Üretim Miktarı (Kilogram)			
	2021	2022	2023	2024-1G
Kaşar Peyniri	1.736.179,81	2.140.618,13	3.812.985	982.243,98
Beyaz Peynir	116.342,80	129.729,05	113.923	46.307,87
Tulum Peyniri	19.236,20	47.238,63	65.671	10.189,80
Eritme Peyniri	0,00	0,00	0,00	0,00
Tereyağ	469.823,77	473.205,30	807.406	181.272,15
Lor	497.302,60	303.318,54	480.448	154.094,70
Mozzarella Peyniri	487.338,80	257.597,80	171.578	50.046,82
İthal Peynir Paketleme	0,00	0,00	0,00	0,00
Dil Peyniri	23.216,09	12.478,13	21.180	6.129,27
Örgü Peyniri	52.614,59	12.939,73	20.050	5.492,76
Çeçil Peyniri	112.530,91	56.205,69	111.332	49.398,21
<b>Toplam</b>	<b>3.514.585,57</b>	<b>3.433.331,00</b>	<b>5.604.572,72</b>	<b>1.485.175,56</b>

Üç vardiya çalışılan dönemlerde, kapasitenin üzerinde bir üretim gerçekleşmiştir.

Ürünlerin, üretildikleri yılların kapasitelerine oranla ne kadar üretildiklerini gösteren tablo aşağıdadır;



Ürün Adı	2021	2022	2023	2024-1Ç
Kaşar Peyniri	175%	216%	384%	396%
Beyaz Peynir	17%	19%	17%	27%
Tulum Peyniri	5%	12%	17%	11%
Eritme Peyniri	0%	0%	0%	0%
Tereyağ	158%	159%	135%	121%
Lor	270%	103%	163%	209%
Mozzarella Peyniri	179%	95%	63%	74%
İthal Peynir Paketleme	0%	0%	0%	0%
Dil Peyniri	17%	9%	16%	18%
Örgü Peyniri	39%	10%	15%	16%
Çeçil Peyniri	83%	41%	57%	100%

Ürünlerin yıllara göre net satışlarını ve toplam net satışlar içinde payını gösteren tablo aşağıdadır.

Net Satışlar (TL)	31.12.2021	%	31.12.2022	%	31.12.2023	%
Süt ve süt ürünleri satışı	1.102.321.598	62,42%	1.197.660.165	66,28%	1.414.996.899	73,53%
Yem satışları	632.525.852	35,81%	559.925.553	30,99%	488.849.426	25,40%
Zeytin satışları	22.099.568	1,25%	32.728.394	1,81%	14.933.203	0,78%
Diğer muhtelif gıda satışları	9.155.019	0,52%	16.654.297	0,92%	5.500.016	0,29%
<b>Toplam</b>	<b>1.766.102.037</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.806.968.409</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.924.279.545</b>	<b>100,00%</b>

Net Satışlar (TL)	31.03.2024	%
Süt ve süt ürünleri satışı	388.653.761	75,84%
Yem satışları	117.911.292	23,01%
Zeytin satışları	2.060.323	0,40%
Diğer muhtelif gıda satışları	3.830.778	0,75%
<b>Toplam</b>	<b>512.456.154</b>	<b>100,00%</b>

Ürünlerin üretim tutarlarının yıllara dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir;

Üretim Tutarı (TL)				
Ürün Adı	2021	2022	2023	2024-1Ç
Kaşar Peyniri	241.290.796,34	363.669.795,45	688.078.476,02	186.436.638,50
Beyaz Peynir	12.637.361,73	17.272.105,76	17.890.824,96	8.017.797,95
Tulum Peyniri	2.857.362,43	8.428.954,53	8.038.925,00	1.105.748,00
Eritme Peyniri	0,00	0,00	0,00	0,00
Tereyağ	73.750.184,66	111.021.363,15	128.291.921,29	29.807.380,65
Lor	5.866.210,21	12.430.913,41	15.929.059,24	4.020.701,73
Mozzarella Peyniri	85.552.206,93	61.604.737,77	34.793.788,49	10.207.584,77
İthal Peynir Paketleme	0,00	0,00	0,00	0,00
Dil Peyniri	4.185.903,03	3.458.087,92	4.352.953,58	1.249.597,13
Örgü Peyniri	8.949.129,42	3.850.428,58	4.118.835,61	1.111.484,29
Çeçil Peyniri	20.315.975,24	15.590.335,42	22.868.049,81	9.856.487,98
<b>Toplam</b>	<b>455.405.130,00</b>	<b>597.326.722,00</b>	<b>924.362.834,00</b>	<b>251.813.421,00</b>

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU SÜT ÜRÜNLERİ**  
AN. VE TİC. A.Ş.  
Markaz Küçükse Mah. M. Kemal Cad. No: 17-1/1A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sahilliği Organize Sanayi Bölgesi Cad. No: 12 Sarıyer/İST  
Tel: 444 7 44 44 / 0216 332 50 50  
Üstüdar V.D: 4290436 / Mersis: 0429041659200013

*[Handwritten signature]*



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394 Sisli - İSTANBUL  
Tic Sicil No: 274906 / V.D. 349 066 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

*[Handwritten signature]*

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

## 7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

### Dünya Süt ve Süt Ürünleri Pazarı

Gıda üretimi son yıllarda değeri daha da artan stratejik bir öneme sahiptir. Kaliteli, sağlıklı ve yeter miktarda gıda tüketimi bireyler ve ülkeler açısından önemlidir. Özellikle hayvansal ürünler içerisinde süt ve süt ürünlerinin tüketimi sağlıklı ve dengeli beslenme için vazgeçilmezdir.

Hayvancılık günümüzde gerek insan sağlığı gerekse ülke ekonomisi açısından önemli sektörlerden biridir. Bu nedenle hayvancılık özellikle büyükbaş hayvancılık stratejik bir sektör olarak ele alınmaktadır. Dünya hayvan varlığı sayısında yıllar içerisinde artış azalış dalgalanmalarına rağmen genel sektörel eğilim hayvan sayısının artışı yönündedir.

United States Department of Agriculture Foreign Agricultural Service (USDA) verilerine göre Dünya'da sığır toplam arzının 2023 Aralık ayındaki yıl sonu resmi rakamlara göre bir önceki yıla göre 0.2% oranında artarak 1,235 milyon baş olarak gerçekleşmiştir. Dünya sığır ihracatı 2023 yılının Aralık ayında 2022 yılına göre 21.5% artış göstererek 5 milyon baş ve sığır ithalatı ise 2023 Aralık ayında 2022 yıl sonuna göre -6.7% oranında azalarak 2.7 milyon baş olarak gerçekleşmiştir. Dünya sığır varlığına ilişkin son 5 yıllık veriler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Dünya Sığır Varlığı (Bin Baş)	2019	2020	2021	2022	2023
Başlangıç Stokları	928,341	929,581	937,691	940,370	943,741
Süt İneği Baş. Stok	238,216	239,327	239,543	239,461	239,727
Besi Hayvanı Baş. Stok	203,405	202,901	202,282	202,292	206,996
Hayvan Sayısı Varlığı	290,200	290,460	286,421	289,981	289,537
İthalat	3,129	3,164	2,946	2,917	2,721
Toplam Arz	1,221,670	1,223,205	1,227,058	1,233,268	1,235,999
İhracat	5,713	5,402	4,531	4,139	5,030
Kasaplık İnek	44,992	42,807	42,027	42,348	44,782
Kasaplık Dana	10,176	9,756	9,654	9,371	9,473
Toplam Kesim Hayvanı	240,696	233,358	235,793	240,195	244,620
Kayıp ve Kalan	45,680	46,754	46,364	44,670	44,685
Bitiş Stokları	929,581	937,691	940,370	944,264	941,664
Toplam Dağıtım	1,221,670	1,223,205	1,227,058	1,233,268	1,235,999

Kaynak: USDA Online Veri Portalı - <https://apps.fas.usda.gov/psdonline/app/index.html#/app/advQuery>

Genel olarak salgın dönemi ve salgın sonrası dönem hızlı üretim, paketleme çalışmaları ve alınan önlemler neticesinde süt sektörü açısından küresel olarak büyük bir eksiklik veya fazlalıkla sonuçlanmamıştır. TEPGE tarafından Ekim/2023 ayında yayınlanan Süt ve Süt Ürünleri Durum ve Tahmin Raporuna göre Dünya süt üretimi 2022 yılında 2021 yılına

12 Ağustos 2024

114

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 /Orun Çenini  
Kat: 6/1 D: 66 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy Y.D. 048 036 8861  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SUN. VE DIŞ TIC. A.Ş.

Markaz: Küçükçekirten Mah. Kültürler Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sahil Mah. Dış. San. Böl. 38. Cad. No: 12 Sahil Mah./İzmit  
Tel: 444 74 4000 Fax: 0216 332 50 50  
Üst. Sic. No: 4290436599 Mersis: 0479043659200015

göre 0.74% artarak 897 milyon ton olarak gerçekleşmiş olup, 2023 yılı sonunda ise 911 milyon tona ulaşacağı tahmin edilmiştir.

Dünya Toplam Süt Arz, Kullanım ve Ticareti (Bin Ton)	2019	2020	2021	2022	2023T
<b>ARZ</b>					
Toplam Süt	868,526	877,786	890,434	897,015	910,964
İnek Sütü Üretimi	527,738	539,662	545,212	544,587	550,498
İthalat	2,440	2,575	2,745	2,500	2,115
Toplam Arz	870,966	880,361	893,719	899,515	913,079
<b>KULLANIM</b>					
Toplam Yurtiçi Kullanım	867,781	877,086	889,675	896,241	909,916
İhracat	3,185	3,275	3,504	3,274	3,163
Toplam Kullanım	870,966	880,361	893,179	899,515	913,079

Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

### Dünya Süt Fiyatları

Genel olarak dünya genelinde yaşanan süt üretimindeki dalgalanmalar çiğ süt fiyatına da yansımıştır. Covid-19 Pandemisiyle birlikte 2020 yılının Mart ayından itibaren artış trendine giren Global Çiğ (Üretici) süt fiyatları, 2022 yıl sonuna kadar artışını sürdürmüş ve 2022 yıl sonunda 100 Kg çiğ süt fiyatı dolar bazında 55.69 dolara kadar yükselmiştir. 2023 yılı başından itibaren düşüş trendine giren 100 Kg çiğ süt fiyatları Şubat 2024 dönemi itibari ile dolar bazında 46.49 dolar olarak gerçekleşmiştir. Global Ağırlıklı Ortalama Çiğ Süt Fiyatları yıllar itibariyle aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

### Global Ağırlıklı Ortalama Çiğ Süt Fiyatları (Dolar/100 Kg)



Kaynak: CLAL - [https://www.clal.it/en/?section=grafici\\_latte](https://www.clal.it/en/?section=grafici_latte)

Diğer taraftan Food and Agriculture Organization of the United Nations (FAO) Süt Ürünleri Fiyat Endeksini 2015 yılının sonundan günümüze kadar incelediğimiz zaman Global Ağırlıklı Ortalama Çiğ Süt Fiyatları ile benzer bir trend izlediğini görmekteyiz. İlgili endeks

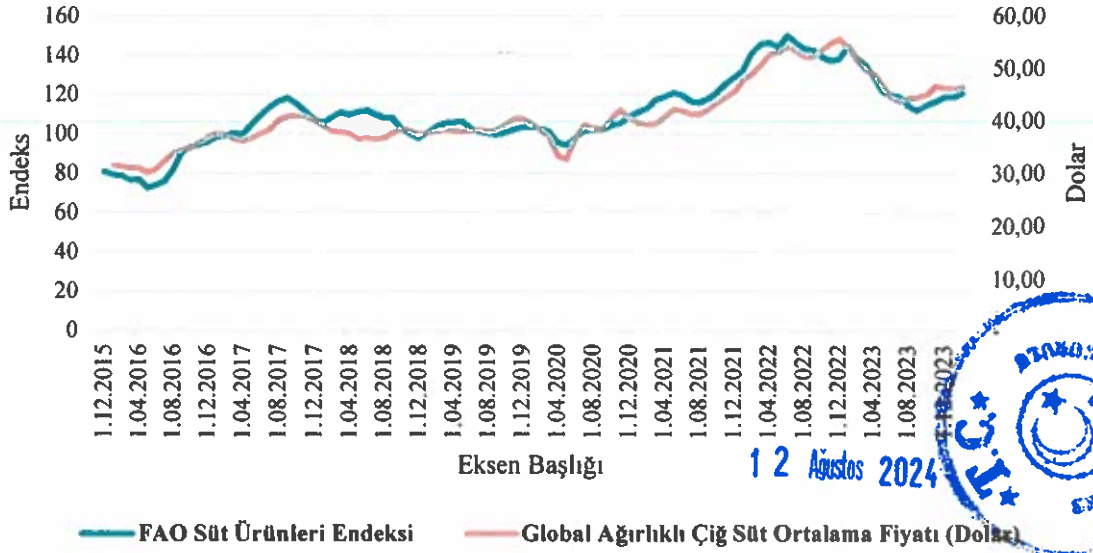
**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ**  
SAL. VE DİŞTİC. A.Ş.  
Merkez: Küçüksuyu Mah. Kalsiyum Çukuru No: 17-1/A Şişli/İstanbul  
Fabrika: Şişli Örg. San. Bölgesi No: 12 Sütlüce/İstanbul  
Tel: 444 76 40 Faks: 0216 332 50 53  
Üst.ödar V.D: 4290433592 - Mersis: 0479043650790015

115

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 D: 63 34394 Şişli - BEŞİKBÜLÜ  
Mecidiyeköy V.D. 048 038 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

2021 yılı Temmuz ayından itibaren yükselişe geçmiş, 2022 yılı Haziran ayında 150.8 puana çıkan endeks 2024 yılı Şubat ayı itibariyle 19.6% oranında düşüşle 121.71 puana düşmüştür.

### Global Ağırlıklı Ortalama Çiğ Süt Fiyatları (Dolar/100 Kg) ve FAO Süt Ürünleri Fiyat Endeksi



Kaynak: CLAL, FAO - <https://www.fao.org/markets-and-trade/commodities/dairy/fao-dairy-price-index/en/>

Dünya peynir üretimi 2022 yılında bir önceki yıla göre 0.25% artarak 25.4 milyon tona ulaşmıştır. Dünyanın en büyük peynir üreticileri, çiğ süt üretiminin büyük bir kısmını peynir üretimine aktaran ve dünya toplam peynir üretiminin 42.1%'ini temsil eden AB ile dünya toplam peynir üretiminin 25%'ini temsil eden ABD'dir. AB'de peynir üretimi bir önceki yıla göre 0.5% oranında azalarak 10.7 milyon ton ile dünya peynir üretiminde ilk sırada olmaya devam etmiştir. Aynı yıl ABD'de üretim bir önceki yıla göre 2.9% artarak 6.4 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Brezilya, 2022 yılında üretimini 5.7% azaltmasına rağmen 745 bin ton ile üçüncü büyük peynir üreticisi konumunu korumuştur.

Dünya Toplam Peynir Arz, Kullanım ve Ticareti (Bin Ton)	2018	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>ARZ</b>						
Üretim	24,310	24,541	24,934	25,342	25,405	25,702
İthalat	3,192	3,318	3,397	3,501	3,575	3,630
Toplam Arz	27,503	27,859	28,332	28,844	28,981	29,333
<b>KULLANIM</b>						
Yurtiçi Kullanım	24,279	24,462	24,819	25,337	25,500	25,633
İhracat	3,199	3,404	3,449	3,503	3,521	3,630
Toplam Kullanım	27,478	27,866	28,267	28,840	29,021	29,264

\*TEPGE 2023 Tahminleri

Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

İşlenmiş süt ürünlerinin, özellikle de peynirin toplam süt kuru maddesi tüketimindeki payı, yerel tercihler, beslenme kısıtlamaları ve kentleşmeden kaynaklanan değişikliklerle birlikte gelikle yakından ilişkilidir. Peynir, süt ürünleri açısından tüketilen en önemli işlenmiş süt ürünü olup, özellikle Avrupa ve Kuzey Amerika'da artış göstermiştir. İçme sütünden sonra en çok tüketilen ikinci süt ürünü olan peynir tüketimi AB (20.9 kg/kışı/yıl) ve ABD'de (17.9 kg/kışı/yıl) gerçekleşmiştir.

Dünya yağlı süt tozu (WMP) üretim miktarı 2022 yılında bir önceki yıla göre yaklaşık 2.9% oranında azalarak 4.7 milyon ton olarak gerçekleşmiştir WMP üretiminin 67.4%'ü Yeni Zelanda, Çin ve AB tarafından gerçekleştirilmiştir. 2022 yılında bir önceki yıla göre Yeni Zelanda'da 8.5%'lik azalışla 1.5 milyon ton, Çin'de 4%'lük artışla yaklaşık 1.1 milyon ton, AB'de 8.3% azalışla 585 bin ton WMP üretimi gerçekleşmiştir.

Dünya Yağlı Süt Tozu (WMP) Arz, Kullanım ve Ticareti (Bin Ton)	2018	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>ARZ</b>						
Üretim	4.839	5.102	5.040	5.134	4.992	5.091
İthalat	2.650	2.817	2.846	2.824	2.586	2.605
Toplam Arz	7.924	7.919	7.886	7.957	7.577	7.696
<b>KULLANIM</b>						
Yurtiçi Kullanım	4.893	5.222	5.137	5.147	4.966	5.089
İhracat	2.576	2.713	2.769	2.830	2.579	2.605
Toplam Kullanım	7.899	7.935	7.907	7.977	7.545	7.695

\*TEPGE 2023 Tahminleri

Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

Dünya yağsız süt tozu (SMP) üretim miktarı 2022 yılında bir önceki yıla göre yaklaşık 2.8% oranında artarak 4.4 milyon ton olmuştur. SMP üretiminin 31.5%'i AB, 26.6%'ı ABD ve 8.3%'ü Yeni Zelanda tarafından yapılmaktadır. İthalatçı ülkeler; özellikle yüksek gelirli ülkeler, Güneydoğu Asya ve Çin olmak üzere geniş bir alana yayılmaktadır. SMP ithalatı, gıda işlemede kullanılmak üzere ticareti yapılan en kolay süt ürünü olması nedeniyle küresel olarak yaygın bir üründür.

Dünya Yağsız Süt Tozu (SMP) Arz, Kullanım ve Ticareti (Bin Ton)	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>Arz</b>					
Üretim	4.453	4.623	4.565	4.437	4.593
İthalat	2.629	2.584	2.621	2.545	2.693
Toplam Arz	7.082	7.207	7.186	6.981	7.286
<b>Kullanım</b>					
Yurtiçi Kullanım	4.649	4.572	4.462	4.425	4.594
İhracat	2.659	2.630	2.708	2.558	2.693
Toplam Kullanım	7.308	7.202	7.170	6.983	7.288

\*TEPGE 2023 Tahminleri

Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

Dünya çapında son üç yıldır yaklaşık 12 milyon ton tereyağı üretilmektedir. 2022'de tereyağı üretimindeki büyüme bir önceki yıla göre 1.4%'e ulaşmış ve 12.1 milyon ton üretim olmuştur. Üretimin büyük bir kısmı, neredeyse dünya süt ürünleri yağ üretiminin yarısını tek

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
S.N. V.D. TİC. A.Ş.  
Markaz: Kırıkseki Mah. Kızılcık cad. No: 1/1/A (Etiler) / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Fabrika: Saklılı Brg. Sokağı No: 204 End. No: 12 Saklılı / İzmit / Kocaeli / Türkiye  
Tel: +90 312 444 74 74 Fax: +90 312 332 50 50  
Üst İdar. V.D.: +90 312 436 99 22 - Mesur: +90 312 436 99 00 15



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Julya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Tohum Center  
Yatay A Blok D: 80 - 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 0803003600061  
bilgi@albyatirim.com.tr

başına karşılayan Hindistan'ın hâkimiyetindedir. Tereyağı üretiminde 2022'de görülen küresel büyümenin ana nedeni Hindistan tereyağı üretiminin 4.1% artmasıdır. Tereyağı üreten ülkelerin çoğu 2022 yılında tereyağı ve SMP yerine peynir üretimini tercih etmiştir. Bu nedenle çoğu ülkede büyüme hacmi azalmıştır.

2022 yılında tedarikçi ülkelerdeki ihracat hacmi artışıyla birlikte toplam ihracat bir önceki yıla göre 4% artarak 1.1 milyon ton olmuştur. En çok ihracat yapan 10 ülke, 2022 yılında toplam dünya ticaretinin yaklaşık 84.9%'unu oluşturmaktadır. Bunların yalnızca 62.4%'ünü Yeni Zelanda ve AB temsil etmektedir. Dünya tereyağı ithalatı 2022 yılında bir önceki yıla göre 5.8% oranında artarak 1 milyon ton olmuştur. Tereyağı ithalatında ilk sırada olan Çin 12.4% paya sahip olup, Çin'i 11.2% ile Rusya ve 6.3% ile İngiltere takip etmektedir.

Dünya Tereyağı Arz, Kullanım ve Ticareti (Bin Ton)	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>Arz</b>					
Üretim	12.185	12.582	12.609	12.739	12.902
İthalat	1.042	1.005	973	1.029	1.079
<b>Kullanım</b>					
Toplam Arz	13.227	13.587	13.582	13.768	13.982
Yurtiçi Kullanım	12.092	12.510	12.595	12.672	12.915
İhracat	1.125	1.034	1.016	1.056	1.079
Toplam Kullanım	13.217	13.544	13.611	13.728	13.994

\*TEPGE 2023 Tahminleri Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

## Türkiye Süt ve Süt Ürünleri Pazarı

### Süt Üretimi ve Sağılan Hayvan Sayısı

12 Ağustos 2024

Türkiye'de 2022 yılında bir önceki yıla göre çiğ süt üretim miktarı hayvan varlığı ve verime paralel olarak 7.1% azalarak 21.6 milyon ton, içme sütü üretim miktarı 1.7% azalarak 1.5 milyon ton, toplam peynir üretimi 5.3% azalarak 723 bin ton, süt tozu üretimi (yağlı süt tozu ve yağsız süt tozu toplamı) 5.9% oranında artarak 134 bin ton, yoğurt ve ayran toplam üretim miktarları ise 5.0% oranında artarak 1.94 milyon ton ve tereyağı 12.8% oranında artış göstererek 95.7 bin ton'dur.

Çiğ süt üretim miktarı, 2022 yılında hayvan varlığı ve verime paralel olarak düşüş göstermiştir. 2021 yılında 23.2 milyon ton olan çiğ süt üretimi, 2022 yılında 7.1% azalarak 21.6 milyon ton olmuştur. Çiğ süt üretiminin 92.3%'ünü inek sütü, 7.5%'ini koyun- keçi sütü ve 0.2%'sini manda sütü oluşturmaktadır. Bir önceki yıla göre keçi sütü üretimi 8.9% azalarak 1.6 milyon ton, inek sütü üretimi 6.8% azalarak 19.9 milyon ton ve manda sütü üretimi ise 31.5% azalarak 43.6 bin ton olmuştur. Süt üretiminin azalmasındaki temel nedenlerden biri sektördeki yüksek üretim maliyetleridir. Yem başta olmak üzere girdi maliyetlerinin yüksek olması sadece küçük işletmeleri değil büyük işletmeleri de etkilemiştir.

(Kaynak: <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Cig-Sut-Uretim-Istatistikleri-2022-49699>)

Türkiye Süt Üretimi ve Sağılan Hayvan Sayısı	2019	2020	2021	2022	2023T*
Sağılan Süt İneği Sayısı (Adet)	6.580.753	6.886.944	6.769.866	6.309.515	6.435.705
Üretim (Ton)	20.782.374	21.749.342	21.370.116	19.912.135	20.409.939
Verim (Ton/Baş)	3,16	3,16	3,16	3,20	3,20

118

Sağılan Koyun-Keçi Sayısı (Adet)	25.308.071	20.398.305	21.313.625	19.397.937	19.436.733
Üretim (Ton)	2.098.664	1.690.682	1.766.547	1.607.768	1.768.545
Verim (Ton/Baş)	0,08	0,08	0,08	0,08	0,09
Sağılan Manda Sayısı (Adet)	79.333	63.784	63.656	43.598	41.897
Üretim (Ton)	79.341	63.767	63.643	43.589	41.912
Verim (Ton/Baş)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Toplam Sağılan Hayvan Sayısı (Adet)	31.968.157	27.349.033	28.147.147	25.751.050	25.914.335
<b>Toplam Süt Üretimi (Ton)</b>	<b>22.960.379</b>	<b>23.503.790</b>	<b>23.200.306</b>	<b>21.563.492</b>	<b>22.220.396</b>

\*TEPGE 2023 Tahminleri

Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

Türkiye’de sağılan hayvan varlığı 2019 yılında bir önceki yıla göre 4.6% artarak 31.9 milyon baş olmuştur. Sağılan sığır sayısı 2019 yılında bir önceki yıla göre 3.8% oranında artarak 6.6 milyon baş, sağılan koyun-keçi sayısı 4.8% oranında artarak 25.3 milyon baş, sağılan manda sayısı ise 4.5% oranında artarak 79 bin baş olmuştur. TÜİK tarafından 2020-2022 yıllarına ait sağılan hayvan sayılarının açıklanmaması sebebiyle bu yıllara ait hayvan sayıları TEPGE tarafından yapılan projeksiyon sonucu tahmin edilmiştir. TÜİK tarafından açıklanan çiğ süt üretim miktarları esas alınarak yapılan projeksiyonda 2021 yılı toplam sağılan hayvan sayısı 28.1 milyon baş, 2022 yılı toplam sağılan hayvan sayısı ise 25.8 milyon baş olarak tahmin edilmiştir.

Çiğ süt fiyatını etkileyen en önemli faktör çiğ süt maliyetidir. Ulusal Süt Konseyi (USK) tarafından Türkiye 2021 yılı çiğ süt ortalama maliyeti 3.17 TL/lt, 2022 yılında çiğ süt ortalama maliyeti 6.66 TL/lt ve 2023 yılı Aralık ayı itibarıyla yıllık ortalama çiğ süt maliyeti 10.36 TL/lt ve 2024 yılı ilk 4 aylık ortalama çiğ süt maliyeti 12.15 TL/lt olarak hesaplanmıştır. Süt üretim maliyetlerini etkileyen en büyük unsur yem fiyatlarıdır. (Kaynak: <https://ulusalsutkonseyi.org.tr/bolgelere-gore-1-litre-cig-sut-maliyeti-1637/>)

Süt üretim maliyetlerini etkileyen en büyük unsur yem fiyatlarıdır.

Çiğ süt fiyatları; 27 Haziran 2021 tarih ve 31524 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Çiğ Sütün Sözleşmeli Usulde Alım Satımına İlişkin Yönetmelik” esasları gereğince belirli usullere göre belirlenmektedir. Mevzuat gereği taraflar çiğ süt fiyatını; pazarlık usulüne göre, çiğ sütün kalite içeriğine göre, pariteye göre ya da USK’nın Gıda ve Tarımsal Ürün Piyasaları İzleme ve Değerlendirme Komitesinin görüşünü alarak ilan ettiği tavsiye fiyata göre belirleyebilmektedirler. (USK, 2020). 1 Mayıs 2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere soğutulmuş çiğ süt tavsiye satış fiyatı (çiğ süt destek primi hariç) maliyetlerin de artışıyla birlikte USK tarafından 14.65 TL/Litre olarak belirlenmiştir.

## İçme Sütü

Toplanan inek sütü miktarı 2022 yılında bir önceki yıla göre yaklaşık 3% oranında azalarak 9.7 milyon ton olmuştur. Türkiye’de ticari süt işletmeleri tarafından toplanan inek sütünün büyük bir kısmı (15.3%) içme sütü olarak tüketime arz edilmektedir. TÜİK tarafından aylar bazında ve yıllık olarak toplam içme sütü üretim miktarları yayınlanmaktadır. Bu konudaki istatistiklere konu olan süt miktarı, yalnızca sanayide ısıtılmış işlem görmüş ambalajlı içme sütlerini kapsamakta, TÜİK tarafından yayınlanan “Entegre Süt İşletmeleri Tarafından Toplanan Süt Miktarı” haricinde üretilen süt, söz konusu miktara dahil edilmemektedir. TÜİK tarafından yayınlanan verilere göre Türkiye’de içme sütü üretim miktarı 2022 yılında bir önceki yıla kıyasla 1.7% azalarak 5.5 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Türkiye’de süt



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.  
Merkez: Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No: 17-1/A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Saldıtlı Org. San. Bölge 1. Cad. No: 12 Sarıyer / İST.  
Tel: 444 74 40 Fax: 0212 422 50 50  
İstihbarat V.D.: 4290436527 - ARGE: 04290436527001



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Denier  
Kat: 9/10 Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270903 Şişli / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049/036/0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

daha çok yoğurt, beyaz peynir ve ayran olarak tüketilirken; içme sütü tüketimi diğer ürünlere göre daha düşüktür.

Türkiye İçme Sütü Arz ve Kullanımı (Ton)	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>Arz</b>					
Üretim	1.534.665	1.613.198	1.523.175	1.496.559	1.485.532
İthalat	3.645	1.411	952	1.126	842
Toplam Arz	1.538.310	1.614.609	1.524.127	1.497.685	1.486.374
<b>Kullanım</b>					
Toplam Yurtiçi Kullanım	1.500.052	1.588.357	1.505.627	1.450.835	1.436.516
İhracat	38.258	26.252	18.500	46.850	61.269
Toplam kullanım	1.538.310	1.614.609	1.524.127	1.497.685	1.486.374

\*TEPGE 2023 Tahminleri

Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

12 Ağustos 2023

## Peynir

Büyük bir çoğunluğunu (95%) inek sütünden elde edilen peynirlerin oluşturduğu Türkiye toplam peynir üretimi 2022 yılında bir önceki yıla göre 5.3% azalarak yaklaşık 723 bin ton. Toplam arz ise 5.2% azalış oranıyla yaklaşık 732 bin ton olarak gerçekleşmiştir. Türkiye’de en yoğun olarak tüketilen süt ürünlerinden biri de peynirdir. Yıllar itibarıyla peynir üretimine paralel olarak tüketiminde de artış olan ve en yüksek pazar payına sahip peynir çeşidi beyaz peynirdir.

Türkiye Peynir Arz ve Kullanımı (Ton)	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>Arz</b>					
Üretim	699.603	766.947	763.506	722.739	716.171
İthalat	10.511	9.445	8.423	9.204	8.965
Toplam Arz	710.114	776.392	771.929	731.943	725.136
<b>Kullanım</b>					
Toplam Yurtiçi Kullanım	655.034	722.921	730.873	683.391	677.550
İhracat	55.080	53.471	41.056	48.552	47.586
Toplam kullanım	710.114	776.392	771.929	731.943	725.136

\*TEPGE 2023 Tahminleri Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023, Ulusal Süt Konseyi

## Yoğurt ve Ayran

Probiyotik bir ürün olan yoğurt; inek, koyun, keçi ve manda sütü veya karışımlarının pastörize edilmesi veya pastörize sütün, gerektiğinde süt tozu ilavesiyle homojenize edilip veya edilmeden Lactobacillus Bulgaricus ve Streptococcus Thermophilus bakterilerinin laktik asit fermentasyonu ile meydana gelen fermente bir süt ürünüdür. Türkiye yoğurt ve ayran toplam üretim miktarları 2022 yılında bir önceki yıla göre 5.0% oranında artarak 1.94 milyon tondur. Yoğurt ve ayran dış ticaretine bakıldığında, toplam ihracatta 2022 yılında bir önceki yıla göre 45% artışla ihracat miktarı 8.6 bin tona ulaşmıştır.



Türkiye Yoğurt ve Ayran Arz ve Kullanımı (Ton)	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>Arz</b>					
Üretim	1.834.373	1.701.613	1.842.840	1.935.598	1.941.490
İthalat	98	96	395	544	942
Toplam Arz	1.834.471	1.701.709	1.843.235	1.936.142	1.942.432
<b>Kullanım</b>					
Toplam Yurtiçi Kullanım	1.827.657	1.695.760	1.837.291	1.927.520	1.933.425
İhracat	6.814	5.949	5.944	8.622	9.006
Toplam kullanım	1.834.471	1.701.709	1.843.235	1.936.142	1.942.432

\*TEPGE 2023 Tahminleri

Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023

### Tereyağı

TÜİK verilerini kullanılarak hesaplanan 2022 yılı tereyağı üretimi, bir önceki yıla göre 12.8% artışla 95.7 bin tondur. Tarım ve Orman Bakanlığı, Gıda ve Kontrol Genel Müdürlüğüne 27 Ocak 2022 tarih ve 31732 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bazı Tarım Ürünlerinin İhracatına İlişkin Tebliğ (İhracat: 2022/1)” gereğince, ülkesel tereyağı arz güvenliğinin sağlanması, arz ve talep dengesinin korunması için Gümrük Tarife İstatistik Pozisyonu (G.T.İ.P) 040510 başlığı altında yer alan tereyağı ihracatının 18.04.2022 tarihinden itibaren kısıtlanması uygun görülmüştür. Kısıtlama kararına göre, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC), Azerbaycan-Özerk Nahçıvan Cumhuriyeti ve Filistin’e yapılacak ihracatlar ile Dahilde İşleme Rejimi (DİR) kapsamında ihraç edilecek tereyağı hariç tutulmuştur.

8 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete’de yer alan Bazı Tarım Ürünlerinin İhracatına İlişkin Tebliğ’in Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Tebliğ ile bazı tarım ürünlerinin ihracatında dönemsel düzenlemeler yapılabilmesi için Tarım ve Orman Bakanlığı’na yetki veren tebliğ yürürlükten kaldırılmıştır. 2022 yılı tereyağı ithalatında 2021 yılına göre 31.9% oranında azalış yaşanarak 1.287 ton ithalat miktarı hesaplanmıştır. 2022 yılı ihracatı ise bir önceki yıla göre 4 kat artarak yaklaşık 13 bin ton olarak gerçekleşmiştir.

Türkiye Tereyağı Arz ve Kullanımı (Ton)	2019	2020	2021	2022	2023T*
<b>Arz</b>					
Üretim	73.656	78.610	84.825	95.655	105.040
İthalat	35.702	10.723	1.890	1.287	816
Toplam Arz	109.358	89.333	86.715	96.942	105.856
<b>Kullanım</b>					
Toplam Yurtiçi Kullanım	82.068	87.135	83.475	84.298	87.080
İhracat	27.290	2.198	3.240	12.644	34.603
Toplam Kullanım	109.358	89.333	86.715	96.942	121.683

\*TEPGE 2023 Tahminleri Kaynak: TEPGE Durum Tahmin Süt ve Süt Ürünleri Raporu 2023, Ulusal Süt Konseyi

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Ataşehir/Köçüklüce Mah. Balıca Cad. No: 17 / A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sahil / Ort. San. Böl. No: 04 Cad. No: 12 Sahil/Manisa  
Tel: 44 7 41 00 / Fax: 0216 332 50 50  
Üst.ödar V.D: 4190436 / 2 - Mersis : 0429043659200015



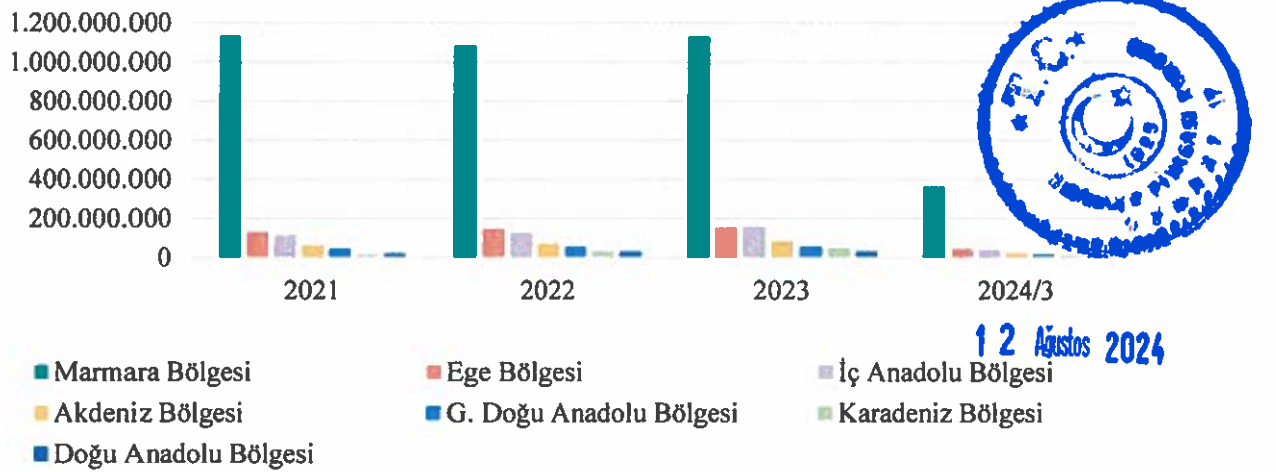
AB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fıyın Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Deniz  
Kat: 4 Blok D: 80 21394Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 8081  
bilgi@albyatirim.com.tr

**7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:**  
İhraççı'nın finansal tablo dönemleri itibarıyla yurtiçi satışlarının coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

Bölgesel Dağılım	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Yurtiçi Satışlar	1.751.631.875	1.784.976.856	1.919.856.425	510.814.009
-Marmara Bölgesi	1.304.965.746	1.249.483.800	1.299.934.786	364.380.660
-İç Anadolu Bölgesi	131.372.390	146.368.102	182.117.580	40.865.121
-Doğu Anadolu Bölgesi	26.274.477	35.699.537	38.032.356	8.513.567
-G. Doğu Anadolu Bölgesi	52.548.955	62.474.191	63.835.226	17.027.134
-Karadeniz Bölgesi	17.516.317	39.269.490	57.941.267	10.216.280
-Akdeniz Bölgesi	70.065.275	82.108.935	99.448.563	23.837.987
-Ege Bölgesi	148.888.711	169.572.801	178.546.647	45.973.261
Yurtdışı Satışlar	14.470.164	21.991.551	4.423.119	1.642.145
<b>Toplam</b>	<b>1.766.102.039</b>	<b>1.806.968.407</b>	<b>1.924.279.544</b>	<b>512.456.154</b>

### Satışların Bölgesel Dağılımı (TL)



Yurt içi satışlarda Marmara Bölgesi, izahnamede kullanılan finansal dönemler itibarıyla birinci sıradadır. Ardından İç Anadolu ve Ege Bölgeleri takip etmekte olup, en az satışın gerçekleştiği bölge Doğu Anadolu Bölgesi'dir.

Bölgesel satışların yurt içi satışlar içindeki payını gösterir tablo aşağıdadır.

Bölgeler	2021	2022	2023	2024-1Ç
-Marmara Bölgesi	74%	70%	68%	71%
-İç Anadolu Bölgesi	7%	8%	9%	8%
-Doğu Anadolu Bölgesi	1%	2%	2%	2%
-G. Doğu Anadolu Bölgesi	3%	4%	3%	3%
-Karadeniz Bölgesi	1%	2%	3%	2%
-Akdeniz Bölgesi	4%	5%	5%	5%
-Ege Bölgesi	9%	9%	9%	9%



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞİN. A.Ş.**

Merkez: Küçüksu Mah. Saldıranı cad. No: 17-1/A Üsküdar /İST.  
Fabrika: Salmilli Özg. San. Böl. 330-1 Cad. No: 12 Salmilli /Manisa  
Tel: 444 4 40 40 / 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436592 / Mersis: 0429043659200015

122

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Benler

Kat: 9/Şişli / Beşiktaş / İstanbul

M. Cidiyeköy V.D. 049 036 0081

bilgi@albyatirim.com.tr

**7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:**

Şirket'in etkilenebileceği olağanüstü durumlar, izahnamenin 5. Maddesinde bulunan "Riskler" bölümünde ele alınmıştır.

**7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:**

Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in, Türkiye'de 30 (otuz) adet tescillimarkası bulunmaktadır. Şirket'in 16.01.2024 tarihli beyanı ve EK-12'de yer alan Avukat Mektubu uyarınca, 1 (bir) adet markası (Avukat Mektubu'nda detaylarına yer verilen; Şirket'in davalı, Eti Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'nin davacı olduğu Ankara 3. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde 2018/325 esas sayısı ile görülen istinaf incelemesindeki davaya konu marka) dışındaki diğer markalar, herhangi bir derdest davaya konu değildir.

Markaların her biri, tescil tarihinden başlamak üzere 10 (on) yıllık bir yasal koruma süresine tabidir. Bu koruma süresi 10 (on) yıllık sürelerle yenilenebilir.

Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'ne ait markaları gösterir tablo aşağıdadır.

Sıra	Marka Adı/ Başvuru No	Tescil Tarihi	Marka Görseli	Nice Sınıfları	Durum
1	girnella 2022/064199	06.05.2022		29/30	06.05.2032 tarihinde yenilenecektir.
2	gündoğdu poucheese 2022/027234	28.02.2022		29	28.02.2033 tarihinde yenilenecektir.


**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.**  
Marka: Pnönek, Anonim Şirketi, No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Saha, Oğuz, No: 20, Cad. No: 12 Saha/Manisa  
Tel: 444 74 44 Fax: 216 332 50 50  
Öst. No: V.D. 429013659 Mersis: 0429043659200015



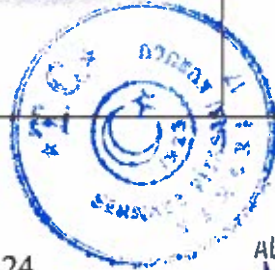


12 Haziran 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Kat: 9  
Yatırım A Blok D: 80 34394 Sıfırlı - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 34390000000000000000  
036 2761  
bilgi@albyatirim.com.tr

3	poucheese 2022/027237	28.02.2022		29	Marka tescilli olup 28.02.2032 tarihinde yenilenecektir.
4	cheesefamily 2021/120311	27.08.2021	<b>cheesefamily</b>	29/43	27.08.2031 tarihinde yenilenecektir.
5	gündoğdu cipscheese lezzette fark arayanlara 2021/024950	16.02.2021		29	Marka tescilli olup 16.02.2031 tarihinde yenilenecektir.
6	chocolate bar chocolate arty cream milk & dream gündoğdu şekil 2020/83635	22.07.2020		30	Marka tescilli olup 22.07.2030 tarihinde yenilenecektir.

12 Ağustos 2024



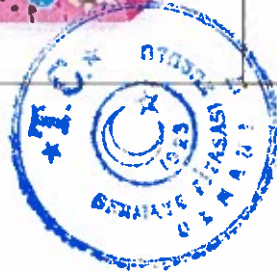
2 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Kültür Mah. Kaldırım Cad. No: 17 / Çekirgeci / 75100 / Oskodur / 0216 332 50 53  
 Fabrika: Saldırı Üstüçay Mah. 304 Cad. No: 12 / Saldırı / 75100 / Oskodur / 0216 332 50 53  
 Oskodur / 0216 332 50 53 - Mersis: 0429043169200000015

124

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fıyca Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
 Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
 Tic. Sic. No: 272265 / V.D. 049 038 0061  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

7	cool kitty chocolate arty cream milk & dream günderü şekil 2020/83638	20.07.2020		30	Marka tescilli olup 22.07.2029 tarihinde yenilenecektir.
8	çikolata bar çikolata arty cream milk & dream günderü 2020/83630	22.07.2020		29	Marka tescilli olup 22.07.2030 tarihinde yenilenecektir.
9	günderü liflif peynir şekil 2020/83641	22.07.2020		29	Marka tescilli olup 22.07.2030 tarihinde yenilenecektir.
10	ikiz aşkı çilek arty cream milk & dream günderü şekil 2020/83633	22.07.2020		30	Marka tescilli olup 22.07.2030 tarihinde yenilenecektir.



12 Ağustos 2024



**GÜNDERÜ GIDA TÜR ÜRÜN  
SAL. VE DİTİTİ A.Ş.**

Merkez: Kocöksü Mah. Katıncı cad. No: 17-1/A Çekirgeci/İST.  
Fabrika: Salihli Öly. San. Bölgesi Çekirgeci Cad. No: 17 Salihli/İzmir  
Tel: 444 74 40 00 - 0216 332 50 50  
Osaködar V.D: 4295436592 - Mersis : 0429043659290015

*[Handwritten signature]*

125

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli - İSİTANBUL  
Etiler Köyü V.D. 049 026 9061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

*[Handwritten signature]*

11	pati vanilya arty cream milk & dream gündoğdu şekil 2020/83636	22.07.2020		30	Marka tescilli olup 22.07.2030 tarihinde yenilenecektir.
12	sweet love strawberry arty cream milk & dream gündoğdu şekil 2020/83639	22.07.2020		30	Marka tescilli olup 22.07.2030 tarihinde yenilenecektir.
13	astronotdond urma 2019/115025	19.11.2019		30	Marka tescilli olup 19.11.2029 tarihinde yenilenecektir.
14	cipscheese lezzet arayanlara 2019/108862	05.11.2019		29	Marka tescilli olup 05.11.2029 tarihinde yenilenecektir.

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU**  
GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE Dİ. TİC. A.Ş.  
Merkez: Kuruçeşme, İstanbul, Cad. No: 17/1/A 24. Etaj: 9151  
Fabrika: Sultaniye, Org. San. Bölgesi, Cad. No: 12, Sultaniye, İstanbul  
Tel: +90 44 74 44 44 - 0216 332 50 50  
Üst.ölder V.D. 4299436362 - Mersis: 0479043636200015

126

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Kat: 9  
Yatırım A Blok D: 80 34394 Şişli/MSK/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270906 V.D. 349006 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

15	Gündoğdu keçili şekil 2019/104077	24.10.2019		29	Marka tescilli olup 24.10.2029 tarihinde yenilenecektir.
16	Arty cream milk & dream 2017/47810	24.05.2017		29/30/35/43	Marka tescilli olup 24.05.2027 tarihinde yenilenecektir.
17	Gündoğdu aç bitsin ye gitsin 2016/36928	22.04.2016		29	Marka tescilli olup 22.04.2026 tarihinde yenilenecektir.
18	Gündoğdu bitirin 2016/36925	22.04.2016		29	Marka tescilli olup 22.04.2026 tarihinde yenilenecektir.

12 Ağustos 2024




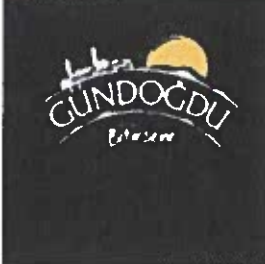

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
FABRİKASI SAN. VE TİC. A.Ş.**

Merkez: Küçüksu Mah. Kelençer Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Salıncık Mah. Saha Bulvarı No: 12 Salıncık/Çorlu  
Tel: 444 74 10 10 / 0216 332 50 53  
Ösk. İdar. V.D. 4290438 / 2 - Aileişis: 042904365927000 5

127



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tuna Center  
Kat: 9 Kat: 9 Blok D: 80 34994Şişli - Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272210 / V.D. 049 836 006  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

19	Günderdu bitirmelik 2016/36934	22.04.2016		29	Marka tescilli olup 22.04.2026 tarihinde yenilenecektir.
20	Günderdu bitirsene 2016/36919	22.04.2016		29	Marka tescilli olup 22.04.2026 tarihinde yenilenecektir.
21	Günderdu güplet 2016/36913	22.04.2016		29	Marka tescilli olup 22.04.2026 tarihinde yenilenecektir.
22	Cheesefamil y 2012/86518	12.10.2012	<b>cheesefamily</b>	29/43	Marka tescilli olup 12.10.2032 tarihinde yenilenecektir.

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DIŞ. TIC. A.Ş.**

Müş. İzi: Üçüoksu Mah. Yıldırım Caddesi No: 17/1/1A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sahilkent San. Bölge 304 Cad. No:12 Sahilkent/İzmir  
Tel: +90 212 332 50 50  
E-posta: info@gunderdu.com.tr  
Dış. İdar. V.D.: 4298436719 Mersis: 0429043659290017

128

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 11 Teşrin Cad.  
Kat: 5 Blok D: 80 34398/Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270924/036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



23	Poucheese 2012/65983	24.07.2012	<b>Poucheese</b>	29	Marka tescilli olup 24.07.2032 tarihinde yenilenecektir.
24	Gündoğdu bohça peyniri 2012/55354	18.06.2012	Gündoğdu Bohça Peyniri	29	Marka tescilli olup 18.06.2032 tarihinde yenilenecektir.
25	Gündoğdu Poucheese 2012/55374	18.06.2012	<b>Gündoğdu Poucheese</b>	29	Marka tescilli olup 18.06.2032 tarihinde yenilenecektir.
26	Çöp cheese 2012/33458	09.04.2012	<b>ÇÖP CHEESE</b>	29/43	Marka tescilli olup 09.04.2032 tarihinde yenilenecektir.

12 Ağustos 2024



129







**GÜNDOĞDU SÜT ÜRÜNLERİ**  
**SAN. VE TİC. A.Ş.**

Merkez: Küçüksu Mah. Çarşı cad. No: 17-1, Üsküdar/İstanbul  
Fabrika: Salihiye Mah. Salihiye Cad. No: 12, Salihiye/İstanbul  
Tel: 4 44 0 0 0 0 / 0216 332 50 50  
Osakdar V.D: 4290436 / Mersis: 04290436500001

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 14 Torun Center  
Kat: 9 Blok: D: 80 34399 SİĞİRİ-İSTANBUL  
Mediayüköy V.D: 039 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

27	hott şekil 2012/05788	18.01.2012		29/35	Marka tescilli olup 18.01.2032 tarihinde yenilenecektir.
28	gündoğdu 97/017380	18.11.2007		29	Marka tescilli olup 18.11.2027 tarihinde yenilenecektir.
29	sütcom 2003/05739	17.03.2003		29/30/43	Marka tescilli olup 17.03.2033 tarihinde yenilenecektir.
30	Gündoğdu 2021/120309	27.08.2021		29	27.08.2031 tarihinde yenilenecektir

#### Alan Adları

Şirket'in 4 (dört) adet alan adı bulunmaktadır. Şirket'e ait alan adları aşağıda yer alan tabloda listelenmiştir.

Alan Adı	Sahibi	Geçerlilik Tarihi
gundogdugida.com	Atak Domain Bilgi Teknolojileri A.Ş.	08.10.2029
gundogdukahvalti.com	FBS Inc.	05.07.2029
gndkahvalti.com	FBS Inc.	05.07.2029

#### Patentler

Rapor tarihinde koruma süresi devam eden Şirket adına 1 (bir) adet patent bulunmaktadır.

Buluş Başlığı	Patent Sahibi	Başvuru No	Başvuru Tarihi ve Süresi
Yeni bir peynir üretim yöntemi ve bu yöntemle üretilen kendinden ambalajlı peynir.	Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.	2012/10839	21.09.2012 tarihinden itibaren 20 yıl

 GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ő.

Merkezi: Rüzgürsuyu Mahallesi, Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İstanbul  
Fabrika: Suluözü Örg. San. Bölgesi, Cad. No: 12 Suluözü/Üsküdar  
Tel: 444 74 44 - Faks: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 49904365 - Meris: 0429043659990015

130

12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ő.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394S/Şişli - BEŞİKÖZ/İSTANBUL  
Mersis No: 343904365000015  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

## Endüstriyel Tasarımlar

Şirket adına tescilli 1 (bir) adet endüstriyel tasarım bulunmaktadır.

Tasarım Başlığı	Tasarımcı/ Başvuru Sahibi	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Durum
Pres(Gıda Ürünleri İçin)	Zülküf Kopuz/ Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.	2019/03047	24.01.2024	Başvuru tarihinden itibaren 5 yıl geçerlidir.

## Faydalı Modeller

Şirket adına tescil edilen 1 (bir) adet faydalı model bulunmaktadır.

Buluş Başlığı/ Koruma Tipi	Başvuru Sahibi/ Buluş Sahibi	Başvuru No	Başvuru Tarihi	Durum
Preste Yenilik/ Faydalı Model	Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş./ Zülküf Kopuz	2019/04200	20.03.2019	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl geçerlidir

## İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatları

İşyeri Adresi	Alınan Kurum/Veriliş Tarihi/Ruhsat No	İşyeri Sınıfı	Faaliyet Konusu
Organize Sanayi Bölgesi 304.Cadde No:12 Salihli/Manisa ("Salihli Şubesi" veya "Salihli Fabrika Süt İşleme Tesisi")	Manisa Salihli OSB Yönetim Kurulu Başkanlığı 31.05.2011 2011/21	1.Sınıf Gayrisihhi Müessese	Süt ve Süt Ürünleri İşleme Tesisi
Umurbey Mah. Yanıkkır Çobankuyu Mevkii Küme Evleri No:3/1 Ödemiş/İzmir (Ödemiş Şubesi)	Ödemiş Belediye Başkanlığı 29.12.2020 235	3.Sınıf Gayrisihhi Müessese	Süt Toplama Merkezi
Küçükusu Mah. Kaldırım Cad. No:17/1A/1 Üsküdar/İstanbul	Üsküdar Belediye Başkanlığı 31.12.2021 2021/17992	Sihhi Müessese	İdari Ofis (şirket merkezi)
Küçükusu Mah. Kaldırım Cad. No:17A/1 Üsküdar/İstanbul	Üsküdar Belediye Başkanlığı 05.11.2013 2013/2761	2.Sınıf Gayrisihhi Müessese	Süt Ürünleri ve Zeytin Toptan Satış
Küçükusu Mah. Kaldırım Cad. No:17A/1 Üsküdar/İstanbul	Üsküdar Belediye Başkanlığı 31.12.2021 2021/4205	3.Sınıf Gayrisihhi Müessese	Dondurma İmalatı
Barış Mah. 891. Sok. No:1 Salihli /Manisa	Salihli Belediye Başkanlığı 06.10.2023 8710	2.Sınıf Gayrisihhi Müessese	Soğuk Hava Deposu

Küçükusu Mah. Kaldırım Cad. No:17A/1 Üsküdar/İstanbul adresinde bulunan faaliyet konusu dondurma imalatı olan işyeri gayri faal durumda olduğu için imalat yapılmamaktadır.



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.

M.Ş. Ofis: Küçükusu Mah. Kaldırım Cad. No:17A/1 Üsküdar/İSTANBUL  
Fabrika: Salihli Organize Sanayi Bölgesi No:12 Salihli/Manisa  
Tel: 444 74 40 Fax: 0212 332 50 53  
Üsküdar V.D: 4290436592 - Manisa: 042904 165927061



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL

Merkezi Tel: 0212 332 0061  
www.albyatirim.com.tr

#### 7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İhraççı'nın 7.2.1'de yer alan veri ve açıklamalarının kaynağı ABD Tarım Bakanlığının Online Veri Portalı kullanılarak hazırlanmıştır.

(<https://apps.fas.usda.gov/psdonline/app/index.html#/app/advQuery>)

İhraççı'nın 7.2.1'de yer alan veri ve açıklamalarının kaynağı İtalyan süt ürünleri danışmanlık firması olan CLAL'in online verileri kullanılarak hazırlanmıştır.

([https://www.clal.it/en/?section=grafici\\_latte](https://www.clal.it/en/?section=grafici_latte))

İhraççı'nın 7.2.1'de yer alan veri ve açıklamalarının kaynağı Ulusal Süt Konseyi'nin online veri portalı ve çiğ süt maliyetleri bülteni kullanılarak hazırlanmıştır.

(<https://ulusalsutkonseyi.org.tr/disticaret/>)

(<https://ulusalsutkonseyi.org.tr/bolgelere-gore-1-litre-cig-sut-maliyeti-1637/>)

İhraççı'nın 7.2.1'de yer alan veri ve açıklamalarının kaynağı Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Organizasyon Bölümünün veri seti kullanılarak hazırlanmıştır.

(<https://www.fao.org/markets-and-trade/commodities/dairy/fao-dairy-price-index/en/>)

İhraççı'nın 7.2.1'de yer alan veri ve açıklamalarının kaynağı Tarım ve Orman Bakanlığı Tarımsal Ekonomi ve Politika Geliştirme Enstitüsü TEPGE 2022 raporu kullanılarak hazırlanmıştır.

(<https://arastirma.tarimorman.gov.tr/tepge/Menu/36/Durum-Ve-Tahmin-Raporlari>)

İhraççı'nın 7.2.1'de yer alan veri ve açıklamalarının kaynağı TÜİK Çiğ Üretim İstatistikleri ve Süt ve Süt Ürünleri Üretimi Bültenleri kullanılarak hazırlanmıştır.

(<https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Cig-Sut-Uretim-Istatistikleri-2022-49699>)

(<https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Cig-Sut-Uretim-Istatistikleri-2022-49699>)

(<https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Sut-ve-Sut-Urunleri-Uretimi-Haziran-2023-49485#:~:text=Ticari%20s%C3%BCi%20i%C5%9Fletmelerince%20867%20bin%2011%20ton%20inek%20s%C3%BCi%20topland%C4%B1&text=Haziran%20ay%C4%B1nda%20bir%20%C3%B6nceki%20y%C4%B1n%C4%B1n%20ayn%C4%B1%20ay%C4%B1na%20g%C3%B6re%20inek%20peyniri,%C3%BCretimi%2011%2C2%20azald%C4%B1>)

#### 7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA ÜRÜN  
SAN. VE DİŞTİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçüközü Mah. Kadıköy/İstanbul / 1/A Üsküdar/İSİ  
Fabrika: Salıhlı Org. San. Bölg. Üsküdar No: 12 Salıhlı/İstanbul  
Tel: 444 74 40 Fax: 0212 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290430592 - Meris: 042904365920015



**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fıstık Mah. Büyükdere Cad. No: 7/ Torun Center  
Katay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Tel: 0212 360 06 01  
Bilgi@albyatirim.com.tr

## 8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Yoktur.

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Yoktur.

## 9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:



9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan, 19.02.2024 tarihli ve SPK-2024-25 sayılı rapor ile Salihli OSB mahallesi, 304 Cadde No:12 Salihli / MANİSA adresinde bulunan fabrika binası ile arsa değerlemesi yapılmış olup 52.155.000,00 TL (KDV Hariç) değer bulunmuştur.

Sahip Olunan Önemli Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m <sup>2</sup>	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/ Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Manisa Binalar	2011-2023	-	Salihli / Manisa	26.159.715	Üretim	-	-	-
Arazi ve Arsalar	2009-2023	14.927	Salihli / Manisa	33.851.718	Üretim	-	-	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	2011-2023	-	Salihli / Manisa	100.270.000	Üretim	-	-	-
Mobilya ve Demirbaş	2006-2023	-	-	37.974.798	-	-	-	-
Taşıtlar	2005-2023	-	-	24.798.343	Faaliyet	-	-	-
Özel Maliyetler	2020-2023	-	-	26.422.330	-	-	-	-
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2023-	-	GES: Kula / Manisa Üretim: Salihli / Manisa	3.055.084	Üretim ve Ges	-	-	-
<b>Maddi Duran Varlıklar Net</b>				<b>252.531.988</b>				

 **GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. T.İ.C. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksu Mah. Kalesi Cad. No: 17-1 / A Üsküdar / İS  
Fabrika: Salihli Özg. San. Böl. 3. Etaj No: 12 Salihli / Zonguldak  
Tel: 444 4 40 40 / 0262 332 50 50  
Oskarlar V.D: 42904 / 0592 - Faks: 042904345979601

12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 34 Torun Centre  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270900 / D. 049 030066  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

## Makine Parkı Bilgileri

Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan, 16.05.2024 tarihli ve SPK-2024-37 numaralı raporda; Organize Sanayi Bölgesi, 304, Cadde, No:12 Salihli Manisa adresinde bulunan tesis makine-teçhizatlarının "Adil Piyasa Değeri" Türk Lirası cinsinden belirlenmiştir.

Raporda mevcut durumu belirtilen ve değerlemede dikkate alınan, teknik özellikleri, işlevi, modeli, cinsi, faal haldeki mevcut durumu, ekonomik ve ticari kullanım ömürleri göz önünde bulundurularak değerlemesi yapılan makineler için toplam 100.270.000,00 TL olarak Adil Değer takdir edilmiştir.

Edinilmesi planlanan maddi duran varlıklar bulunmamaktadır.

### **9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:**

Yoktur.

### **9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

Binalar	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı (TL)
Fabrika ve Arsa	2010	52.155.000 TL (KDV Hariç)	19.02.2024 / SPK-2024-25	Yatırım amaçlı kullanılmamaktadır.	52.155.000 TL (KDV Hariç)

Makine ve Teçhizatlar	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı (TL)
Salihli Osb Makine Parkı	2010-2024	100.270.000	23.05.2024 / SPK-2024-37	Yatırım amaçlı kullanılmamaktadır.	100.270.000

## **Gayrimenkul Değerleme Raporlarına İlişkin Özet Bilgiler**

Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan, 19.02.2024 tarihli ve SPK-2024-25 sayılı rapora göre taşınmazın değerlemesinde Emsal Karşılaştırma ve Maliyet Yöntemleri kullanılmış, olumlu ve olumsuz faktörler dikkate alınarak, makine hariç taşınmazın pazar değeri 52.155.000 TL (KDV Hariç) olarak tahmin ve takdir edilmiştir.

### **Arsa ve Fabrika**

Değerlemeye konu olan taşınmazlar; Manisa ili, Salihli ilçesi, Torunlu mahallesi sınırları içinde 104 adada, 8 parsel numaralı, 14927 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip arsa üzerinde bulunan fabrika; prefabrik sistem ile inşa edilmiş işletme ve idari binası, betonarme ile inşa edilmiş lorhane, taşıyıcı sistemi demir profil olan makine dairesi, kazan dairesi ve arsasıdır. Tapusunda, arsa olarak geçen parsel üzerindeki fabrika, idari bina, üretim alanı, lorhane,

makine dairesi ve kazan dairesinden oluşmaktadır. Belirli bir geometrik yapısı olmayan köşe parselin sınırları kısmen beton direkli tel ile çevrilmiş, bahçe düzenlemesi yapılmıştır. Değerleme yapıldığı tarihte faal olduğu görülen fabrika binasında yapı kalitesi orta düzeydedir. Fabrika sundurma alanı hariç 3502 m<sup>2</sup> brüt alana sahiptir.

### **İşletme Binası**

Üretim alanı ve 2 katlı idari binadan oluşan bina projesinde ve mahallinde yapılan ölçümde brüt 1889 m<sup>2</sup> alana sahiptir. Taşıyıcı sistemi prefabrik olan binanın brüt 1449 m<sup>2</sup> alana sahip zemin katında 216 m<sup>2</sup> idari bina, 1233 m<sup>2</sup> üretim alanı ve 440 m<sup>2</sup> alana sahip 1. kattaki idari binanın üst katı bulunmaktadır. İdari bina zemin katında; ofisler, yemekhane, lavabo-wc, soyunma odaları, 1. katında ise depo, soyunma odaları, wc-lavabo ve ofisler bulunmaktadır. 1233 m<sup>2</sup> alana sahip üretim alanında 2 adet soğuk hava deposu, 2 adet laboratuvar, dinlendirme odaları, hol, pastörize, tulum bölümü bulunmaktadır.

### **Lorhane**

Projesiyle uyumlu brüt 199 m<sup>2</sup> alan sahip lorhanenin taşıyıcı sistemi betonarmedir.

### **Kalorifer Kazan Dairesi**

Projesiyle uyumlu brüt 429 m<sup>2</sup> alana sahip hacimin taşıyıcı sistemi demir profildir. Kendi içinde bölümlere ayrılmış alan içerisinde depo, jenarotör odası ve kazan dairesi bulunmaktadır.

### **Makine Dairesi**

Alan ve şema olarak projesiyle uyumlu brüt 705 m<sup>2</sup> alana sahip taşınmaz 4 kattan oluşmaktadır. Taşıyıcı sistemi demir profil olan taşınmazın brüt 56 m<sup>2</sup> alana sahip bodrum katında kazan dairesi, brüt 357 m<sup>2</sup> alana sahip zemin katında makine dairesi, kömür istif alanı, brüt 146 m<sup>2</sup> alana sahip 1.katında makine dairesi, ofis alanı, brüt 146 m<sup>2</sup> alana sahip 2. katında makine dairesi bulunmaktadır.

### **Sundurma**

Kazan dairesi ile makine dairesi arasında yapılan yaklaşık 200 m<sup>2</sup> alana sahip proje harici sundurma alanı brüt alana dahil edilmemiş, değerlemede dikkate alınmamıştır. Fabrika binasının doğu cephesine, yaklaşık 200 m<sup>2</sup> kapalı alan inşaatı başlamıştır. Taşıyıcı sistemi demir profil olan alan tamamlanmadığı için değerlemede dikkate alınmamıştır.

### **İlave Soğuk Hava Deposu**

Fabrika binasının doğu cephesinde, 185 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip soğuk hava deposu inşa edilmiştir. Taşıyıcı sistemi demir profil olan 5 m yüksekliğinde alanın inşaatı tamamlanmış, kullanıma hazır durumdadır.

### **Lorhane İlave Alan**

Betonarme lorhane önünde, taşıyıcı sistemi demir profil duvar ve çatısı sandviç panel, yüksekliği ortalama 4,5 m olan 25 m<sup>2</sup> kapalı alan inşa edilmiştir.

### **Depo**

Parselin güneydoğu köşesine, 6 m yüksekliğinde taşıyıcı sistemi demir profil olan 230 m<sup>2</sup> alana sahip depo inşa edilmiştir.

## Makine Parkı'nda Bulunan Tesis Makine – Teçhizat

Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan, 23.05.2024 tarihli ve SPK-2024-37 numaralı raporda; Organize Sanayi Bölgesi, 304, Cadde, No:12 Salihli Manisa adresinde bulunan tesis makine-teçhizatlarının “Adil Piyasa Değeri” Türk Lirası cinsinden belirlenmiştir.

Raporda mevcut durumu belirtilen ve değerlemede dikkate alınan, teknik özellikleri, işlevi, modeli, cinsi, faal haldeki mevcut durumu, ekonomik ve ticari kullanım ömürleri göz önünde bulundurularak değerlemesi yapılan makineler için toplam 100.270.000 TL olarak Adil Değer takdir edilmiştir.

### 9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

#### 9.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının tamamı yazılım ve programlardan oluşmakta finansal dönemlere göre değeri aşağıdaki tabloda listelenmiştir;

Maddi Olmayan Duran Varlıklar (TL)	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Yazılım ve Programlar	2.121.911	3.458.116	4.531.122	4.661.749
Net Defter Değeri	2.121.911	3.458.116	4.531.122	4.661.749

#### 9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

#### 9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.



12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU ADA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
M. Ataköz Küçüközü Mah. Kökmen Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İSTANBUL  
Fabrika: Salihli Bld. Organize Sanayi Bölgesi Cad. No: 12 Salihli/İZMİR  
Tel: 444 74 00 00 / 0216 332 50 50  
Osk. Üdar V.D: 429043638 / Mesis: 042964145070015

136

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 7 Toran Center  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli / İSTANBUL  
Medisya V.D. 049 035 061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr





Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.256.717	793.112	1.287.037	1.187.769
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>53.152.199</b>	<b>40.464.265</b>	<b>60.094.547</b>	<b>54.774.919</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	1.569.011	693.508
Diğer Finansal Yükümlülükler	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
Diğer Borçlar	27.318.726	3.942.601	9.205.090	8.000.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.374.588	9.407.141	12.589.046	14.264.967
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>	<i>9.664.138</i>	<i>8.402.294</i>	<i>10.477.629</i>	<i>11.260.802</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	3.757.528	24.823.105	34.459.478	29.920.529
<b>Özkaynaklar</b>	<b>96.438.493</b>	<b>207.297.424</b>	<b>282.923.956</b>	<b>292.148.890</b>
Ödenmiş Sermaye	17.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	13.271	56.336.026	71.316.377	62.546.743
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.764.545	6.764.545	8.662.769	8.662.769
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-15.530.635	-14.927.620	48.841.868	69.914.843
Net Dönem Karı/Zararı	603.015	26.094.506	21.072.975	17.994.568

## TOPLAM VARLIKLAR

Şirket'in toplam varlıkları 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 571.837.234 TL ve 877.258.329 TL'dir. 2023 yılı finansal dönemde ise %16 azalarak 733.225.116 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 786.526.809 TL olarak gerçekleşmiştir.

## DÖNEN VARLIKLAR

12 Ağustos 2024

Şirketin dönen varlıkları 2021 yılı finansal döneminde 469.767.192 TL iken, 2022 yılında 50%'lik artışla 706.427.316 TL'ye ulaşmıştır. Bu artışta ticari alacaklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıklar etkili olmuştur. Ticari alacaklarda, vadeli satışların artması; peşin ödenmiş giderlerde, kurumlar vergisi matrahının artırılması; diğer dönen varlıklarda ise alış ve satışlardaki KDV farklılıklarından meydana gelen devreden KDV etkili olmuştur.

2023 yılında ise 2022 yıllık finansal döneme göre 26% azalarak 521.191.369 TL'ye gerilemiştir. Bu azalışta, nakit ve nakit benzerlerinde ve stoklarda artış olmasına rağmen ticari alacaklar ve peşin ödenmiş giderler kalemlerindeki düşüş etkili olmuştur. Ticari alacaklarda, vadeli satışların azalması; peşin ödenmiş giderlerde ise verilen avansların karşılanması bu azalışta etkili olmuştur.

Dönen varlıklar; 2021, 2022 ve 2023 yıl sonlarında varlık toplamının sırasıyla %82,2, %78,7 ve %71,1'ini oluşturmaktadır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 571.729.038 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde dönen varlıkların toplam varlıklara oranı %72,7 olarak gerçekleşmiştir.

Dönen varlıkları gösterir tablo aşağıdadır;

Dönen Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Nakit ve Nakit Benzerleri	37.844.382	26.648.569	51.014.414	45.206.432
Ticari Alacaklar	230.850.024	325.748.262	235.524.383	291.642.681

138

Diğer Alacaklar	364.849	162.743	493.685	7.139.744
Stoklar	143.305.192	122.573.830	171.000.303	159.197.375
Peşin Ödenmiş Giderler	56.935.658	214.924.670	38.074.267	55.512.190
Diğer Dönen Varlıklar	467.087	16.369.242	25.084.317	13.030.616
<b>Toplam</b>	<b>469.767.192</b>	<b>706.427.316</b>	<b>521.191.369</b>	<b>571.729.038</b>

### Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri, 2021 yılı finansal dönemde 37.844.382 TL iken, 2022 yılı finansal dönemde %30'luk bir azalışla 26.648.569 TL'ye gerilemiştir. Bu gerilemede kredi kartı bakiyesi etkili olmuştur. Sebebi, kredi kartı ile yapılan ödemelerin dönemsel kampanyalarına göre tercih edilmesidir.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki finansal döneme göre %91 artarak 51.014.414 TL'ye yükselmiştir. Bu artış, kredi kartı ile yapılan tahsilatların artmasından; Şirket'in kredi kartı tahsilatlarını hızlandırması ve operasyonel nakit akışını iyileştirmesinden kaynaklanmaktadır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 45.206.432 TL olarak gerçekleşmiştir.

Nakit ve nakit benzerlerinin detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Kasa	47.498	540.274	1.120.495	913.914
Banka	18.083.637	17.629.754	4.317.860	7.440.675
-Vadesiz Mevduat	18.083.637	17.629.754	4.317.860	7.440.675
Kredi Kartı Bakiyesi - Pos Alacaklar	19.713.247	8.478.541	45.576.059	36.851.843
<b>Toplam</b>	<b>37.844.382</b>	<b>26.648.569</b>	<b>51.014.414</b>	<b>45.206.432</b>

### Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, 2021 yılı finansal dönemde 230.850.024 TL olup 2022 yılı finansal dönemde %41 artarak 325.748.262 TL'ye yükselmiştir. Bu artışta alacak senetleri etkili olmuştur. Sebebi, alınan sipariş avansları karşılığı alınan senetlerdir.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yıl finansal yıla göre %28 azalarak 235.524.383 TL seviyesine ulaşmıştır. Alacak senetlerindeki azalışta, alınan avansların gerçekleşmesi etkili olmuştur.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 291.642.681 TL olarak gerçekleşmiştir.

Ticari alacaklar detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (TL)	2021	2022	2023	2024 - TC
Alicılar	183.295.803	164.901.389	208.120.700	262.615.524
- İlişkili Taraflardan	26.957.493	36.521.027	25.400.255	25.615.005
- Diğer Taraflardan	156.338.310	128.380.362	182.720.445	236.999.559
Alacak senetleri	49.822.667	162.766.454	29.715.175	31.973.384
-İlişkili Taraflardan	-	-	1.884.098	1.309.952
- Diğer Taraflardan	49.822.667	162.766.454	27.831.077	30.663.432
Alacaklar Beklenen Kredi Zararları (TFRS 9)	-2.268.446	-1.919.581	-2.311.492	-2.946.227
- Diğer Taraflardan	-2.268.446	-1.919.581	-2.311.492	-2.946.227
Şüpheli Ticari Alacaklar	17.132.780	16.116.969	7.105.854	6.724.251

Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	-17.132.780	-16.116.969	-7.105.854	-6.724.251
<b>Toplam</b>	<b>230.850.024</b>	<b>325.748.262</b>	<b>235.524.383</b>	<b>291.642.681</b>

Şüpheli Ticari alacaklar için ayrılan karşılığa dair tablo aşağıdadır.

Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareketleri	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Dönem Başı Bakiyesi	-2.400.581	-17.132.780	-16.116.969	-7.105.854
Dönem İçi Tahsilatlar ve İptaller	-	-	2.325.207	-
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılıklar	-3.100.484	-2.999.729	-	-548.664
Enflasyon Etkisi	-11.631.715	4.015.540	6.685.908	930.267
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>-17.132.780</b>	<b>-16.116.969</b>	<b>-7.105.854</b>	<b>-6.724.251</b>

### Stoklar

Stoklar 2021 yılı finansal dönemde 143.305.192 TL olup, 2022 yılında %14 azalarak 122.573.830 TL'ye gerilemiştir. Mamul ve ticari mal stoklarındaki değişim etkili olmuştur. Bu değişim dönemsel olarak mal alınmamasından kaynaklanmaktadır.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın finansal dönemine göre %40 artarak 171.000.303 TL seviyesine ulaşmıştır. Mamul ve ticari mal stoklarındaki değişim etkili olmuştur. Bu değişim, süt fiyatlarındaki artıştan dolayı ürün alımı yapılmamasıdır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 159.197.375 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in stokları hammaddeler, yarı mamuller, mamuller ve ticari mallardan oluşmaktadır.

Ham maddeler üretimde kullanılan, mayalar, soslar, tuz ve aromalar ile paketlemede kullanılan ambalajlama malzemelerinden; ticari mallar ise beyaz peynir, tulum peyniri, zeytin, yem ve diğer ürünlerden oluşmaktadır.

12 Ağustos 2024

Ana girdi olan süt, günlük olarak işlenmekte ve depolanmamaktadır. Bu itibarla ham maddeler; üretimde kullanılan, mayalar, soslar, tuz ve aromalar ile paketlemede kullanılan ambalajlama malzemelerinden oluşmaktadır. Ticari mallar ise beyaz peynir, tulum peyniri, zeytin, yem ve diğer ürünlerden oluşmaktadır.

Stokların detaylı tablosu aşağıdadır.

Kısa Vadeli Stoklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
İlk madde ve malzeme	14.974.004	14.214.896	16.353.404	16.640.971
- Çiğ Süt	2.846.253	2.748.980	2.290.420	4.503.132
- Katkı Maddeleri	2.923.560	3.993.169	3.925.512	4.193.220
- Kazan Kimyasal ve Sarf Malzeme Giderleri	1.543.664	2.823.549	1.151.018	1.724.949
- Ambalaj Malzemeleri	7.660.527	4.649.198	8.986.454	6.219.670
Yarı mamuller	44.466.602	53.915.402	6.684.385	13.422.209
Mamul Stokları	18.896.860	98.363	41.680.198	42.614.627
Ticari mallar	64.967.726	54.152.731	105.982.092	86.250.667
- Beyaz Peynir	43.254.216	23.813.170	29.554.196	25.974.464
- Tulum Peynir	-	13.984.702	18.598.699	13.714.692
- Kaşar Peynir	-	5.563.907	45.839.112	32.722.236
- Yem	997.947	5.794.960	7.620.515	6.778.784

- Siyah Zeytin	1.361.581	1.317.392	280.637	682.868
- Yeşil Zeytin	253.248	385.969	621.207	498.331
- Diğer Ticari Mallar	19.100.734	3.292.631	3.467.726	5.879.292
Diğer stoklar	-	192.438	300.224	268.901
<b>Toplam</b>	<b>143.305.192</b>	<b>122.573.830</b>	<b>171.000.303</b>	<b>159.197.375</b>

### Peşin Ödenmiş Giderler

Peşin ödenmiş giderler 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 56.935.658 TL ve 214.924.670 TL olup seneler arasında %277'lik bir artış olurken, 2023 yılı finansal dönemde bir önceki yıla göre %82 azalarak 38.074.267 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 55.512.190 TL olarak gerçekleşmiştir.

Peşin ödenmiş giderleri gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Gelecek aylara ait giderler	89.329	77.970	2.682.724	1.852.767
- Diğer Taraflardan	89.329	77.970	2.682.724	1.852.767
Verilen Sipariş Avansları	56.846.329	214.846.700	35.391.543	53.659.423
- İlişkili Taraflardan	-	-	-	3.600
- Diğer Taraflardan	56.846.329	214.846.700	35.391.543	53.655.823
<b>Toplam</b>	<b>56.935.658</b>	<b>214.924.670</b>	<b>38.074.267</b>	<b>55.512.190</b>

### Diğer Dönen Varlıklar

Diğer dönen varlıklar, 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 467.087 TL ve 16.369.242 TL olup, bu yıllar arasında %3405'lik bir artış olurken 2023 yılı finansal dönemde bir önceki finansal yıla kıyasla %53 artarak 25.084.317 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 13.030.616 TL olarak gerçekleşmiştir.

Bu artış devreden KDV'de yaşanmıştır. Şirketlerin satış faaliyetleri yoluyla elde ettiği Katma Değer Vergisi (KDV) ile tedarik süreçlerinde ödediği KDV arasındaki net fark, eğer pozitifse, bir KDV ödeme yükümlülüğüne yol açmaktadır. Negatif bir fark durumunda ise, şirketin bir KDV alacağı oluşmaktadır. Şirketin ana ürün portföyü süt ürünleri olduğundan, uygulanan KDV oranları yalnızca %1'dir. Ancak, gıda sektörü dışında gerçekleştirilen, ambalaj malzemeleri gibi, alımlarda uygulanan KDV oranı %20'dir. Bu bağlamda, belirlenen dönemlerde, şirketin iş hacmine bağlı olarak devreden KDV bakiyeleri meydana gelmektedir. Bu devreden bakiyeler, esasen devlet karşısında bir alacak niteliği taşımakta ve KDV Genel Uygulama Tebliği ile uyumlu olarak, teknik hesaplamalar ve tasdik raporları aracılığıyla talep edilebilmektedir. Diğer dönen varlıklara dair tablo aşağıdadır.

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Devreden KDV	407.311	16.125.317	24.917.933	13.015.616
Personel Avansları	-	187.698	166.384	15.000
İş Avansları	-	4.436	-	-
Diğer KDV	59.776	51.791	-	-
<b>Toplam</b>	<b>467.087</b>	<b>16.369.242</b>	<b>25.084.317</b>	<b>13.030.616</b>

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Kocaköy Mah. Kaldırım Cad. No: 17-1/A/2 Kat: 2/S  
 Fabrika: Sahilli Org. San. Bölgesi, Ced. No: 12 Sahilli/Çanakkale  
 Tel: 444 74 40 11 / 0216 332 50 50  
 Osk.ödar V.D: 429043592 - Sersis : 042904 36592001



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74/10. Kat: Cennet  
 Yatay A Blok D: 80 34394Şişli/İSTANBUL  
 Mersis No: 041 000 0061  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

## DURAN VARLIKLAR

Duran Varlıklar, 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 102.070.042 TL ve 170.831.013 TL olup bu yıllar arasındaki artış %67 olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal dönemde ise yaklaşık %24 artarak 212.033.747 TL'ye ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 214.797.771 TL olarak gerçekleşmiştir.

Duran varlıkları gösterir tablo aşağıdadır;

Duran Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Diğer Alacaklar	25.457	15.503	9.409	24.177
Maddi Duran Varlıklar	91.567.255	164.454.251	205.477.696	209.130.212
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	509.664	1.537.620	1.936.092	1.917.953
Kullanım Hakkı Varlığı	9.967.666	4.823.639	4.610.550	3.725.429
<b>Toplam</b>	<b>102.070.042</b>	<b>170.831.013</b>	<b>212.033.747</b>	<b>214.797.771</b>

### Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 91.567.255 TL ve 164.454.251 TL olup, bu yıllar arasında %80'lik bir artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal döneminde ise bir önceki yılın finansal dönemine göre %25 artarak 205.477.696 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 209.130.212 TL olarak gerçekleşmiştir.

Maddi duran varlıkları gösterir tablo aşağıdadır.

Brüt Değeri 2024	1.01.2024	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Değerleme	31.03.2024
Arazi ve Arsalar	33.851.718	-	-	-	33.851.718
Binalar	26.159.715	-	-	-	26.159.715
Tesis, Makine ve Cihazlar	98.954.716	1.663.848	-	(348.564)	100.270.000
Taşıtlar	23.407.635	1.390.708	-	-	24.798.343
Mobilya ve Demirbaşlar	35.776.668	2.198.130	-	-	37.974.798
Özel Maliyetler	25.848.437	573.893	-	-	26.422.330
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.674.285	380.799	-	-	3.055.084
<b>Toplam</b>	<b>246.673.174</b>	<b>6.207.378</b>	<b>-</b>	<b>(348.564)</b>	<b>252.531.988</b>

Birikmiş Amortismanlar 2024	1.01.2024	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31.03.2024
Tesis, Makine ve Cihazlar	-	(2.378.033)	-	2.378.033	-
Taşıtlar	(12.290.652)	(567.748)	-	-	(12.858.400)
Mobilya ve Demirbaşlar	(19.095.402)	(863.346)	-	-	(19.958.748)
Özel Maliyetler	(9.809.424)	(775.204)	-	-	(10.584.628)
<b>Toplam</b>	<b>(41.195.478)</b>	<b>(4.584.331)</b>	<b>-</b>	<b>2.378.033</b>	<b>(43.401.776)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>205.477.696</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.029.469</b>	<b>209.130.212</b>

**GÜNDOĞDU DA SÜT ÜRETİM SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
M.Ş. Kaz. Köksu Mah. Yıldırım Cad. No: 17 / 1 / A / D.Ü. / 34394 Şişli / İS. / ANKARA  
Fabrika: Sahibi: Org. No: 387 / 304 / Cad. No: 12 / S. No: 1 / 34394 Şişli / İS. / ANKARA  
Tel: 444 4 43 43 / Fax: 0216 337 50 50  
Osakdar V.D.: 29043 / 592 - Mersis: 042904145090001



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 7 / A Torun Center  
Kat: 9 / Blok D-00 34394 Şişli / İS. / ANKARA  
Mediayüköy V.D. 049 045 0001  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Şirket'in arsa, bina ve tesis makine ve cihazlarını 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde gerçeğe uygun değerlerle sunmaktadır. Gerçeğe uygun değerler SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme şirketi tarafından yapılmıştır. Şirketin Arsa ve Binaları 19.02.2024 tarihinde Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından, tesis makine ve cihazları 23.05.2024 tarihinde yine Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından değerlendirilmiştir.

Değerlemeye Konu MDV	Değerleme Raporu	Rapor Tarihi	Değerleme Yöntemi	31.12.2023 Gerçeğe Uygun Değeri	31.03.2024 Gerçeğe Uygun Değeri
Arsa ve Bina	SPK-2024-25	19.02.2024	Maliyet Yaklaşımı	52.155.000 TL (31.03.2024 Satın Alma Gücü ile 60.011.433 TL)	52.155.000 TL (31.03.2024 Satın Alma Gücü ile 60.011.433 TL)
Tesis makine cihaz	SPK-2024-37	23.05.2024	Maliyet Yaklaşımı	86.000.000 TL (31.03.2024 Satın Alma Gücü ile 98.954.716 TL)	100.270.000 TL

Brüt Değeri 2023	1.01.2023	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıktılar	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	6.488.026	-	-	27.363.692	33.851.718
Binalar	19.123.195	641.880	-	6.394.640	26.159.715
Tesis, Makine ve Cihazlar	97.640.751	10.482.846	-	(9.168.881)	98.954.716
Taşıtlar	17.680.893	6.890.430	(1.163.688)	-	23.407.635
Mobilya ve Demirbaşlar	33.802.652	2.245.220	(271.204)	-	35.776.668
Özel Maliyetler	23.928.032	1.920.405	-	-	25.848.437
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	2.674.285	-	-	2.674.285
<b>Toplam</b>	<b>198.663.549</b>	<b>24.855.066</b>	<b>(1.434.892)</b>	<b>24.589.451</b>	<b>246.673.174</b>

Birikmiş Amortismanlar 2023	1.01.2023	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıktılar	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2023
Binalar	(551.150)	(402.031)	-	953.181	-
Tesis, Makine ve Cihazlar	-	(4.155.115)	-	4.155.115	-
Taşıtlar	(11.221.712)	(1.986.032)	917.092	-	(12.290.652)
Mobilya ve Demirbaşlar	(15.643.468)	(3.723.138)	271.204	-	(19.095.402)
Özel Maliyetler	(6.792.968)	(3.016.456)	-	-	(9.809.424)
<b>Toplam</b>	<b>(34.209.298)</b>	<b>(13.282.772)</b>	<b>1.188.296</b>	<b>5.108.296</b>	<b>(41.195.478)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>164.454.251</b>	-	-	-	<b>205.477.696</b>

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Küçüksu Mahallesi, cad. No: 17-1/A, 06450/Beştepe/Şişli/İstanbul  
 Fabrika: Saha Organize Sanayi Bölgesi, Cad. No: 12, Sarıyer/İstanbul  
 Tel: 444 4 40 40 / Fax: 0216 332 50 50  
 Üsküdar V.D: 42904 3659 / E-Posta: Bilgi@albyatirim.com.tr



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 17  
 Yatay A Blok D: 80 Kat: 8. Kat  
 Beşiktaş/İstanbul V.İ. 04100  
 Bilgi@albyatirim.com.tr

Brüt Değeri 2022	1.01.2022	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	6.488.026	-	-	-	6.488.026
Binalar	18.940.987	182.208	-	-	19.123.195
Tesis, Makine ve Cihazlar	58.952.709	1.797.007	(445.678)	37.336.713	97.640.751
Taşıtlar	14.265.501	3.415.392	-	-	17.680.893
Mobilya ve Demirbaşlar	30.583.897	3.294.984	(76.229)	-	33.802.652
Özel Maliyetler	21.803.976	2.124.056	-	-	23.928.032
Yapılmakta Olan Yatırımlar	5.189.035	182.208	(5.371.243)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>156.224.131</b>	<b>10.995.855</b>	<b>(5.893.150)</b>	<b>37.336.713</b>	<b>198.663.549</b>

Birikmiş Amortismanlar 2022	1.01.2022	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2022
Binalar	(375.089)	(376.317)	-	-	(551.150)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(38.295.999)	(4.286.538)	220.509	42.362.028	-
Taşıtlar	(10.003.714)	(1.217.998)	-	-	(11.221.712)
Mobilya ve Demirbaşlar	(12.032.648)	(3.614.332)	3.512	-	(15.643.468)
Özel Maliyetler	(3.949.426)	(2.843.542)	-	-	(6.792.968)
<b>Toplam</b>	<b>(64.656.876)</b>	<b>(12.338.727)</b>	<b>224.021</b>	<b>42.362.028</b>	<b>(34.209.298)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>91.567.255</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>164.454.251</b>

Brüt Değeri 2021	1.01.2021	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2021
Arazi ve Arsalar	6.488.026	-	-	-	6.488.026
Binalar	18.940.987	-	-	-	18.940.987
Tesis, Makine ve Cihazlar	58.040.974	1.268.127	(356.392)	-	58.952.709
Taşıtlar	15.311.478	526.828	(1.572.805)	-	14.265.501
Mobilya ve Demirbaşlar	27.831.798	3.609.482	(857.383)	-	30.583.897
Özel Maliyetler	18.545.900	3.258.076	-	-	21.803.976
Yapılmakta Olan Yatırımlar	586.991	4.602.044	-	-	5.189.035
<b>Toplam</b>	<b>145.746.154</b>	<b>13.264.557</b>	<b>(2.786.580)</b>	<b>-</b>	<b>156.224.131</b>

Birikmiş Amortismanlar 2021	1.01.2021	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2021
Binalar	-	(375.089)	-	-	(375.089)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(33.418.174)	(4.985.815)	107.990	-	(38.295.999)
Taşıtlar	(9.283.015)	(1.541.882)	821.183	-	(10.003.714)



Marka Hakkında Bilgi İçin Ürün  
SALIN VE DEĞERLEME A.Ş.  
Marka Hakkında Bilgi İçin Ürün  
SALIN VE DEĞERLEME A.Ş.  
Marka Hakkında Bilgi İçin Ürün  
SALIN VE DEĞERLEME A.Ş.  
Oslo Yür. V.D:429043592 - Meris: 0429043592

144

12 Ağustos 2024  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Tuba Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Turun Center  
Katay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Meris: 0212 332 50 50  
bilgi@albyatirim.com.tr



Mobilya ve Demirbaşlar	(8.871.606)	(3.234.304)	73.262	-	(12.032.648)
Özel Maliyetler	(1.516.029)	(2.433.397)	-	-	(3.949.426)
<b>Toplam</b>	<b>(53.088.824)</b>	<b>(12.570.487)</b>	<b>1.002.435</b>	<b>-</b>	<b>(64.656.876)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>92.657.330</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>91.567.255</b>

## TOPLAM KAYNAKLAR

Şirket'in toplam kaynakları 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 571.837.234 TL ve 877.258.329 TL olup bu yıllar arasında %53'lük bir artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre %16 azalarak 733.225.116 TL seviyesine gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 786.526.809 TL olarak gerçekleşmiştir.

## KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin kısa vadeli yükümlülükleri ağırlıklı olarak Kısa Vadeli Finansal Borçlar (kredi kartı borçları ve uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları), Ticari Borçlar ve Ertelenmiş Gelirler (Alınan Avanslar) kalemlerinden oluşmakta olup, bu borçlanmaların toplam kısa vadeli yükümlülükler içindeki payı 2023 yıl sonu için 94.58%'dir.

2021 yılı finansal dönemde 422.246.542 TL olan kısa vadeli yükümlülükler, 2022 yılı finansal dönemde %49 artarak 629.496.640 TL seviyesine yükselmiştir. Bu değişimde, diğer borçlarda azalma görülürken; diğer finansal yükümlülükler, ticari borçlar ve ertelenmiş gelirler kalemlerindeki artışlar etkili olmuştur. Diğer borçlardaki azalış, bu kalemden yer alan ortaklara borçların sermayeye ilave edilerek ödenmesidir. Diğer finansal yükümlülüklerdeki artışın sebebi, taksitli kredi kartı ödemelerinden kaynaklanmaktadır. Ticari borçlardaki artış, vadeli ürün alımı kaynaklıdır. Ertelenmiş gelirlerdeki artış ise alınan sipariş avanslarının artması ile ilgilidir.

2023 yılı finansal dönemde bir önceki yılın finansal dönemine göre %38 azalarak 390.206.613 TL'ye gerilemiştir. Diğer finansal yükümlülüklerdeki ve ticari borçlardaki azalışın sebebi, taksitli kredi kartı kampanyalarındaki değişiklikler sebebiyle ödeme yöntemlerinin değişmesidir. Ertelenmiş gelirlerdeki azalış ise alınan sipariş avanslarının yerine getirilmesi ile ilgilidir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 439.603.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli yükümlülükleri gösterir tablo aşağıdadır;

Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-	2.872.800	2.577.973
Diğer Finansal Yükümlülükler	83.337.509	137.028.984	108.703.168	137.914.159
Ticari Borçlar	251.825.621	333.641.987	179.388.607	198.393.462
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.815.869	4.482.482	8.366.039	11.129.596
Diğer Borçlar	43.116.753	1.184.972	5.037.731	2.568.051
Ertelenmiş Gelirler	34.313.175	145.935.916	78.099.708	82.962.843
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.340.429	4.901.591	4.642.738	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.240.469	1.527.596	1.808.785	2.869.147



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SARILIK VE İÇİŞİ TİC. A.Ş.  
Kocaeli, Kocaeli Mah. Kalem No: 17/1/A, Sakarya/İST.  
Etiler, Beşiktaş/İST. Cad. No: 12 Sarıllık/İST.  
Tel: 444 4 00 88 216 332 50 50  
Osaka'da Y.D.4290-3659 Mersis: 0429043659200015

12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Binası Kat: 8B 34394Şişli - İSTANBUL  
Teletel: 0212 216 332 50 50  
Etiler/Beşiktaş/İST. D. 049 036 806  
bilgi@albyatirim.com.tr

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.256.717	793.112	1.287.037	1.187.769
<b>Toplam</b>	<b>422.246.542</b>	<b>629.496.640</b>	<b>390.206.613</b>	<b>439.603.000</b>

### Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

2021 ve 2022 yılı finansal dönemlerde uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları bulunmamakla birlikte 2023 yılı 12 aylık finansal dönemde 2.872.800 TL olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 2.577.973 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarını gösterir tablo aşağıdadır.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	-	-	2.872.800	2.577.973
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.872.800</b>	<b>2.577.973</b>

### Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 83.337.509 TL olup, 2022 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre %64 artarak 137.028.984 TL'ye yükselmiştir. Kredi kartı borçlarının artışından etkilenmiş olup, bunun sebebi ödeme yöntemi olarak kredi kartının tercih edilmesidir.

2023 yıllık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %21 azalarak 108.703.168 TL'ye gerilemiştir. Kredi kartı borçlarındaki azalıştan etkilenmiş olup sebebi kullanım tercihlerinin değişmesinden kaynaklıdır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 137.914.159 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli diğer finansal yükümlülükler ile dönemlere göre dağılımlarını gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Kullanım Hakkı Varlıklarından Kısa Vadeli Yükümlülükler (TFRS- 16)	2.362.539	2.700.732	2.515.646	2.208.164
Kredi Kartı Borçları	80.974.970	134.328.252	106.187.522	135.705.995
<b>Toplam</b>	<b>83.337.509</b>	<b>137.028.984</b>	<b>108.703.168</b>	<b>137.914.159</b>

Banka Kredileri ve Kredi Kartı Borçları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
0-3 Ay	81.693.273	135.046.555	106.905.825	136.424.298
3-12 Ay	-	-	2.154.910	2.154.910
1-5 Yıl	-	-	1.436.607	718.303
<b>Toplam</b>	<b>81.693.273</b>	<b>135.046.555</b>	<b>110.497.342</b>	<b>139.297.511</b>

12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
AN. VE İŞ. TİC. A.Ş.  
Merkezi: Kuruçay Mah. Yıldırım cad. No: 17-1/A Çankaya/MS  
Fabrika: Salihiye Mah. Salihiye Cad. No: 12 Salihiye/Merkezi  
Tel: 444 7 77 00 Fax: 0216 332 50 50  
Öst. Şube Y.D.: 2904365 2 - Mersis: 042904365977001



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fıyın Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Thrup Çerç  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Mersis No: 34390436500000001  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

### Ticari Borçlar

Ticari borçlar 2021 yılında 251.825.621 TL iken, 2022 yılında %32 artışla 333.641.987 TL'ye yükselmiştir. 2023 yılı finansal dönemde bir önceki yılın finansal dönemine göre %46 azalarak 179.388.607 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 198.393.462 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli borçların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Satıcılar	154.941.285	95.344.764	102.966.602	89.953.713
- İlişkili Taraflardan	1.887.960	2.978.138	2.121.173	1.312.626
- Diğer Taraflardan	153.053.325	92.366.626	100.845.430	88.641.087
Borç Senetleri	96.884.336	238.297.223	76.422.005	108.439.749
- İlişkili Taraflardan	-	-	466.366	1.843.478
- Diğer Taraflardan	96.884.336	238.297.223	75.955.639	106.596.271
<b>Toplam</b>	<b>251.825.621</b>	<b>333.641.987</b>	<b>179.388.607</b>	<b>198.393.462</b>

### Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 2.815.869 TL ve 4.482.482 TL olup, bu yıllar arasında %59'luk bir artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %87 artarak 8.366.039 TL seviyesine yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 11.129.596 TL olarak gerçekleşmiştir.

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Kısa Vadeli Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Personele Borçlar	1.756.757	2.245.824	4.936.354	6.578.057
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.059.112	2.236.658	3.429.685	4.551.539
<b>Toplam</b>	<b>2.815.869</b>	<b>4.482.482</b>	<b>8.366.039</b>	<b>11.129.596</b>

### Diğer Borçlar

Şirket'in diğer borçları 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 43.116.753 TL ve 1.184.972 TL olup, bu yıllar arasında %97'lik bir azalış gerçekleşmiştir. Diğer borçlardaki azalış, bu kalemde yer alan ortaklara borçların sermayeye ilave edilerek ödenmesidir.

2023 yılı finansal dönemde %325 artış ile 5.037.731 TL'ye yükselmiştir. Kısa vadeli diğer borçların yaklaşık %93'ü ortaklara borçlardan oluşmakta olup, kayda alınan stok affının ortak tarafından karşılanmasından kaynaklıdır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 2.568.051 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli diğer borçların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Ortaklara Borçlar	43.116.753	1.135.630	5.019.321	2.568.051
Diğer Borçlar	-	49.342	18.410	-
<b>Toplam</b>	<b>43.116.753</b>	<b>1.184.972</b>	<b>5.037.731</b>	<b>2.568.051</b>

### Ertelemiş Gelirler

Şirket'in 2021 yılı finansal döneminde ertelenmiş gelirleri 34.313.175 TL olup, 2022 yılı finansal dönemde %325 artarak 145.935.916 TL'ye ulaşmıştır. Ertelemiş gelirlerdeki artış, alınan sipariş avanslarının artmasıdır.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %46 azalarak 78.099.708 TL seviyesine gerilemiştir. Ertelemiş gelirlerdeki azalış, alınan sipariş avanslarının karşılanmasından kaynaklıdır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 82.962.843 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Ertelemiş Gelirler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Alınan Sipariş Avansları	34.104.890	144.997.882	78.099.708	82.962.843
Gelecek Aylara Ait Gelirler	208.285	938.034	-	-
<b>Toplam</b>	<b>34.313.175</b>	<b>145.935.916</b>	<b>78.099.708</b>	<b>82.962.843</b>

### UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri ise ağırlıklı olarak uzun vadeli borçlanmalar (uzun vadeli kredi borçları ve kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçlar), diğer borçlar (alınan depozito ve teminatlar), uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri 2021 yılı finansal dönemde 53.152.199 TL olup, 2022 yılı finansal dönemde %24 azalarak 40.464.265 TL'ye gerilemiştir. 2023 yılı yıllık finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %49 artarak 60.094.547 TL'ye ulaşmıştır. Bu artışın ana nedenleri arasında, uzun vadeli kredi borçlarının ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünün yükselmesi bulunmaktadır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 54.774.919 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli yükümlülükleri gösterir tablo aşağıdadır;

Uzun Vadeli Yükümlülükler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	1.569.011	693.508
Diğer Finansal Yükümlülükler	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
Diğer Borçlar	27.318.726	3.942.601	9.205.090	8.000.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.374.588	9.407.141	12.589.046	14.264.967
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	3.757.528	24.823.105	34.459.478	29.920.529
<b>Toplam</b>	<b>53.152.199</b>	<b>40.464.265</b>	<b>60.094.547</b>	<b>54.774.919</b>

### Uzun Vadeli Borçlanmalar

2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları olmamakla birlikte 2023 yılında 1.569.011 TL olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 693.508 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu durum, Şirket'in üretim amaçlı makine ihtiyacının finansmanını karşılamak amacıyla kalkınma bankasından kredi kullanmasından ötürü oluşmuştur.

Uzun vadeli borçlanmaların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Kredi Borçları	-	-	1.569.011	693.508
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.569.011</b>	<b>693.508</b>

12 Ağustos 2024



GÜNDEĞİDÜ DA KUY ÜRÜN.

SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Merkez: Köçüksu Mah. Köçüksu Cad. No: 17-1/4 Üsküdar / İstanbul

Fabrika: Sefilili Özg. San. Böl. 4. Cad. No: 12 Sultaniye / İstanbul

Tel: 444 74 40 / Fax: 0216 332 50 50

Ös. Üder V.D.: 42903659 / Mersis: 047904365970015

12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 T. No: 1/1

Kat: 5 Kat: A Blok D: 80 34394 Şişli - İstanbul

Merkez: Fulya Mah. D. No: 74 036 0161

bilgi@albyatirim.com.tr

### Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler

2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 7.701.357 TL olup 2022 yılında bir önceki yıla göre %70 azalarak 2.291.418 TL'ye gerilemiştir; kira sözleşmelerinin sürelerinin kısalmamasından kaynaklıdır. 2023 yılında ise bir önceki seneye göre %1 azalarak 2.271.922 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 1.895.915 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Kullanım Hakkı Varlıklarından Uzun Vadeli Yükümlülükler (TFRS- 16)	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
<b>Toplam</b>	<b>7.701.357</b>	<b>2.291.418</b>	<b>2.271.922</b>	<b>1.895.915</b>

### Diğer Borçlar

2021 yılı finansal dönemde 27.318.726 TL olan uzun vadeli diğer borçlar, 2022 yılında %86 azalarak 3.942.601 TL'ye gerilemiştir. Diğer borçlardaki azalış, bu kalemden yer alan ortaklara borçların sermayeye ilave edilerek ödenmesidir.

2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre %133 artış göstererek 9.205.090 TL'ye yükselmiştir; alınan depozito ve teminatlardaki artış etkili olmuştur. Bu artışın nedeni, müşteriye verilen teminatlar karşılığında alınan sipariş avanslarıdır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 8.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Diğer borçlar ilişkili kişilerle olup, detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Ortaklara Borçlar	27.318.726	3.942.601	-	-
Alınan Depozito ve Teminatlar	-	-	9.205.090	8.000.000
<b>Toplam</b>	<b>27.318.726</b>	<b>3.942.601</b>	<b>9.205.090</b>	<b>8.000.000</b>

### Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Şirket'in 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 3.757.528 TL ertelenmiş vergi yükümlülüğü bulunurken 2022 yılı aynı dönemde bir önceki yıla göre %561 artarak 24.823.105 TL seviyesine yükselmiştir.

2023 yılı 12 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıla göre %39 artarak 34.459.478 TL'ye ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 29.920.529 TL olarak gerçekleşmiştir.

Ertelenen Vergi Varlığı	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Kıdem ve İzin Karşılıkları	2.436.227	2.205.530	3.071.604	3.532.487
Peşin Ödenmiş Gider Düzeltmeleri	284.576	159.378	73.183	-
Şüpheli Alacak Karşılığı	2.838.327	1.076.964	886.117	779.994
TFRS 16- Kiralamalar Kapsamındaki Düzeltmeler	24.059	38.758	44.255	94.663
Dava Karşılıkları	1.177.613	231.115	527.854	751.041
TFRS 9 B.K.Z. Karşılıkları	11.822	97.570	600.780	753.190
Faiz Düzeltmeleri	-	-	-	9.637
Stok Düzeltmeleri	-	-	1.215.795	1.187.898

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GEMİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kaçıközü Mah. Kalemci Sok. No: 12 Şişli/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 270930  
Tel: 444 74 80 Fax: 0212 337 59 12  
E-posta: Bilgi@albyatirim.com.tr

149

ALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 8/1 Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270930 V.Ş. 049 038 1061  
bilgi@albyatirim.com.tr

<b>Toplam</b>	<b>6.772.625</b>	<b>3.809.314</b>	<b>6.419.587</b>	<b>7.108.909</b>
---------------	------------------	------------------	------------------	------------------

<b>Ertelenen Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık ve Amortisman Düzeltmeleri	-10.530.153	-6.861.570	-17.400.862	-16.167.231
MDV Yeniden Değerleme Farkları (Diğer Kapsamlı Gelir)	-	-21.770.849	-23.478.203	-20.862.207
<b>Toplam</b>	<b>-10.530.153</b>	<b>-28.632.419</b>	<b>-40.879.065</b>	<b>-37.029.438</b>

<b>Ertelenen Vergi Yükümlülüğü Net</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Ertelenen Vergi Varlığı	6.772.625	3.809.314	6.419.587	7.108.909
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	-10.530.153	-28.632.419	(40.879.065)	(37.029.438)
<b>Net</b>	<b>-3.757.528</b>	<b>-24.823.105</b>	<b>(34.459.478)</b>	<b>(29.920.529)</b>

## ÖZKAYNAKLAR

Özkaynaklar temelde ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderler, kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl karları/zararları ve net dönem karından/zararından oluşmaktadır.

Şirket özkaynakları 2021 yılı finansal dönemde 96.438.493 TL olup 2022 yılı finansal dönemde bir önceki aynı döneme göre %115 artarak 207.297.424 TL'ye yükselmiştir. Bu artış; ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları ve net dönem karı/zararının artmasından kaynaklanmaktadır.

2023 yılı finansal dönemde ise 2022 yılına göre %36 artış göstererek 282.923.956 TL seviyesine ulaşmıştır. Geçmiş yıllar karları veya zararları kalemindeki artıştan etkilenmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 292.148.890 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket özkaynaklarını gösterir tablo aşağıdadır;

<b>Özkaynaklar</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Ödenmiş Sermaye	17.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	13.271	56.336.026	71.316.377	62.546.743
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.764.545	6.764.545	8.662.769	8.662.769
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-15.530.635	-14.927.620	48.841.868	69.914.843
Net Dönem Karı/Zararı	603.015	26.094.506	21.072.975	17.994.568
<b>Toplam</b>	<b>96.438.493</b>	<b>207.297.424</b>	<b>282.923.956</b>	<b>292.148.890</b>

## Ödenmiş Sermaye

Bağımsız Denetim Raporu tarihi itibarıyla Şirket ödenmiş sermayesi 30.000.000 TL'dir.

Raporlama tarihi itibarıyla özkaynaklara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA VE İYİ ÜRÜN**  
SARILIK VE DİĞERLER A.Ş.  
Merkaz: Körüksu Mah. Yıldırım cad. No: 1/1/A Üsküdar/İS  
Fabrika: Solihli Org San. Bölgesi Cad. No: 12 Solihli/Manisa  
Tel: 444 74 40 / 02 26 332 50 50  
Osakdar V.D: 4290436592 / Tisikis: 04290436507000;

*[Handwritten Signature]*



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270904 / M. Sic. No: 049 036 4281  
E-posta: bilgi@albyatirim.com.tr

*[Handwritten Signature]*

Ortaklar (TL)	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		31.03.2024	
	Oran %	Tutar	Oran %	Tutar	Oran %	Tutar	Oran %	Tutar
Zülküf Kopuz	100	17.000.000	100	30.000.000	100	30.000.000	100	30.000.000
<b>Toplam</b>	<b>100</b>	<b>17.000.000</b>	<b>100</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100</b>	<b>30.000.000</b>

Ortaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (2023) (*)	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
Ödenmiş Sermaye	17.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000

(\*) Sermaye düzeltme farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin TMS 29 kapsamında düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ve iktisap ve birleşmeler kapsamındaki pay senedi ihraçlarının rayiç değer farklarını içermektedir.

### **Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler**

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler); 2021 yılında 13.271 TL olup, yapılan maddi duran varlık değerlemeleri etkisiyle 2022 yılı 12 aylık finansal dönemde 56.336.026 TL'ye yükselmiştir. 2023 yılı aynı dönemde ise Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları'nın da etkisiyle 71.316.377 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönem itibarıyla 62.546.743 TL'dir.

Detayları gösterir tablo aşağıdadır.

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	56.317.884	73.265.216	64.399.988
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	13.271	18.142	-1.948.839	-1.853.245
<b>Toplam</b>	<b>13.271</b>	<b>56.336.026</b>	<b>71.316.377</b>	<b>62.546.743</b>

### **Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler; 2021 ve 2022 yıllarında 6.764.545 TL olup 2023 yılında %28'lik artışla 8.662.769 TL'ye yükselmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönem itibarıyla 8.662.769 TL'dir.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Yasal Yedekler	6.764.545	6.764.545	8.662.769	8.662.769
<b>Toplam</b>	<b>6.764.545</b>	<b>6.764.545</b>	<b>8.662.769</b>	<b>8.662.769</b>

### **Geçmiş Yıllar Kârları ve Zararları**

Geçmiş yıllar zararları; 2021 ve 2022 yıllarında sırasıyla 15.530.635 TL ve 14.927.620 TL olup 2023 yılında 48.841.868 geçmiş yıllar karları bulunmaktadır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönem itibarıyla 69.914.843 TL geçmiş yıllar karları bulunmaktadır.

GÜNDOĞDU GIDA SANAYİ ÜRÜNLERİ VE DIŞ TİC. A.Ş.  
 Merkez: Kocaeli Mah. Haldun İnönü Cad. No: 17-1/4 Üsküdar/İST.  
 Fabrika: Söğütözü Org. San. Bölgesi, No: 12 Sofiçli/Manisa  
 Tel: 444 74 48 Fax: 0216 332 50 50  
 Ösk. Sic. V.D.: 4290436597 / Mers: 042904365970001



12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER  
 Fuhuş Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun  
 Kat: 3/1000000 34394Şişli/İST. / Mers: 08150000000000000000  
 Mecidiyeköy V.D. 049 086 0000  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Geçmiş Yıllar Zararları	-15.530.635	-14.927.620	-	-
Geçmiş Yıllar Karları	-	-	48.841.868	69.914.843
<b>Toplam</b>	<b>-15.530.635</b>	<b>-14.927.620</b>	<b>48.841.868</b>	<b>69.914.843</b>

### Bilanço Oran Analizi

**Likidite Oranları:** Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

Likidite Oranları	2021	2022	2023	2024-1Ç	3 Yıllık Ortalama
Cari Oran	1,11	1,12	1,34	1,30	1,19
Asit Test Oranı	0,77	0,93	0,90	0,94	0,87
Nakit Oranı	0,09	0,04	0,13	0,10	0,09

**Mali Yapı Oranları:** Şirket'in kaynak yapısını gösteren ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

Şirket'in likidite oranları ve mali yapı oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir;

Rasyolar	2021	2022	2023	2024-1Ç
Cari Oran (Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,11	1,12	1,34	1,30
Likidite Oranı ((Dönen Varlıklar - Stoklar)/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,77	0,93	0,90	0,94
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,09	0,04	0,13	0,10
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Aktifler	0,74	0,72	0,53	0,56
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Aktifler	0,09	0,05	0,08	0,07
Özkaynaklar/Toplam Aktifler	0,17	0,24	0,39	0,37
Toplam Yükümlülükler /Özkaynaklar	4,93	3,23	1,59	1,69

Genel olarak, bilançonun cari oranının 2, likidite oranının ise 1 olması şirketlerin kısa vadeli yükümlülükleri karşılayabilecek güçlü likiditeye sahip olduğu anlamına gelmektedir. Şirket'in son 3 yıl ortalama cari oranı 1,19 ortalama likidite oranı 0,87 seviyesindedir.

### 10.2. Faaliyet sonuçları:

#### 10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 yıllık ve 31.03.2023, 31.03.2024 yılları 1.çeyrek finansal dönemlere ilişkin faaliyet sonuçlarını gösterir tablolar aşağıda yer almaktadır:

KAR – ZARAR TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	01.01.2021 31.12.2021	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2023 31.12.2023
Hasılat	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545
Satışların Maliyeti (-)	(1.669.655.347)	(1.676.336.909)	(1.742.935.274)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>

2 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA VE İÇİCİLİK ÜRÜN.

SATIŞ VE DAĞITIM A.Ş.

Şirket Adı: Gündoğdu Gıda ve İçicilik Ürün Satış ve Dağıtım A.Ş.

Şirket Adresi: Sütlüce Mah. Büyükdere Cad. No: 74/1 A Blok Kat: 12/12 Sütlüce/Beşiktaş/İST.

Şirket Telefonu: 444 74 40 / Tel: 216 332 50 50

Şirket V.D. No: 429043659 - Mersis No: 0429043659200015

2 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Futuş Mah. Büyükdere Cad. No: 74/1 Kat: 9/9 Beşiktaş/İST.

Şirket Adresi: Kat: A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL

Şirket Telefonu: 0212 333 0000

bilgi@albyatirim.com.tr



<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(40.941.118)	(35.585.327)	(63.537.904)
Pazarlama Giderleri (-)	(45.047.225)	(40.204.997)	(38.084.740)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	15.819.399	12.573.052	16.574.158
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(15.504.796)	(9.965.845)	(3.295.595)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>10.772.950</b>	<b>57.448.383</b>	<b>93.000.190</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	122.800	523.669	697.557
Tfrs 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) Ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(1.306.280)	(670.707)	(1.106.310)
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>9.589.470</b>	<b>57.301.345</b>	<b>92.591.437</b>
Finansman Giderleri	(1.763.039)	(1.580.773)	(2.889.631)
Finansman Gelirleri	-	-	399.512
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	3.861.717	(10.792.756)	(37.911.242)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>	<b>11.688.148</b>	<b>44.927.816</b>	<b>52.190.076</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>(11.085.133)</b>	<b>(18.833.310)</b>	<b>(31.117.101)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(7.410.960)	(14.903.607)	(20.067.217)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(3.674.173)	(3.929.703)	(11.049.884)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>603.015</b>	<b>26.094.506</b>	<b>21.072.975</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>603.015</b>	<b>26.094.506</b>	<b>21.072.975</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	13.271	56.322.755	14.980.351
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	56.317.884	16.947.332
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	13.271	4.871	(1.966.981)
<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>13.271</b>	<b>56.322.755</b>	<b>14.980.351</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>616.286</b>	<b>82.417.261</b>	<b>36.053.326</b>

Kar – Zarar Tablosu (Tl)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	01.01.2023 31.03.2023	01.01.2024 31.03.2024
Hasılat	556.415.281	512.456.154
Satışların Maliyeti (-)	(507.426.427)	(458.310.155)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(17.144.478)	(21.817.182)
Pazarlama Giderleri (-)	(13.111.414)	(11.586.407)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	5.725.997	3.742.935
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.923.704)	(2.006.107)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>22.535.255</b>	<b>22.479.238</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	1.539



**GÜNDOĞDU GIDA SAT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. T. A.Ş.**  
 Merkez: Kocaeli Mah. Keleşim Cad. No: 7-1 / A Üsküdar / İST  
 Fabrika: Sahibi Ög. San. Böl. 3. Km. Cad. No: 12 Sahibi / Menisio  
 Tel: 444 7 40 40 Fax: 0212 332 50 50  
 Üsküdar V.D: 4290436692 - Vergi No: 0429043659200015

12 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
 Kat: 7 Kat: A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
 Tic. Sic. No: 274904 Serm. Sic. No: 049 036 8061  
 Bilgi@albyatirim.com.tr

Tfrs 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) Ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(2.433.122)	(969.714)
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>	<b>20.102.133</b>	<b>21.511.063</b>
Finansman Giderleri	(678.864)	(1.349.389)
Finansman Gelirleri	-	405.012
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(1.448.396)	3.309.437
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>	<b>17.974.873</b>	<b>23.876.123</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>(4.320.194)</b>	<b>(5.881.555)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(4.650.196)	(6.313.708)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	330.002	432.153
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>13.654.679</b>	<b>17.994.568</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>13.654.679</b>	<b>17.994.568</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(7.221.404)	(8.769.634)
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>	<i>(6.267.152)</i>	<i>(8.865.228)</i>
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	<i>(954.252)</i>	<i>95.594</i>
<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>(7.221.404)</b>	<b>(8.769.634)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>6.433.275</b>	<b>9.224.934</b>

Satışlar ve FAVÖK	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Hasılat	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545
Hasılat Değişim (%)		2%	6%
Satışların Maliyeti (-)	(1.669.655.347)	(1.676.336.909)	(1.742.935.274)
Satışların Maliyeti (-) Değişim (%)		0%	4%
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>
<b>Brüt Kar (Zarar) Marjı (%)</b>	<b>5,46%</b>	<b>7,23%</b>	<b>9,42%</b>
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(45.047.225)	(40.204.997)	(38.084.740)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(40.941.118)	(35.585.327)	(63.537.904)
<b>FVÖK</b>	<b>10.458.347</b>	<b>54.841.176</b>	<b>79.721.627</b>
<b>FVÖK Marjı (%)</b>	<b>0,59%</b>	<b>3,03%</b>	<b>4,14%</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25.763.438	16.974.293	10.967.077
<b>FAVÖK</b>	<b>36.221.785</b>	<b>71.815.469</b>	<b>90.688.704</b>
<b>FAVÖK Marjı (%)</b>	<b>2,05%</b>	<b>3,97%</b>	<b>4,71%</b>

Satışlar ve FAVÖK	31.03.2023	31.03.2024	Son 12 Ay
Hasılat	556.415.281	512.456.154	1.880.320.418
Hasılat Değişim (%)	-	-8%	-
Satışların Maliyeti (-)	(507.426.427)	(458.310.155)	(1.693.819.002)
Satışların Maliyeti (-) Değişim (%)		-10%	
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>	<b>186.501.416</b>
<b>Brüt Kar (Zarar) Marjı (%)</b>	<b>8,80%</b>	<b>10,57%</b>	<b>9,92%</b>
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(13.111.414)	(11.586.407)	(36.559.733)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(17.144.478)	(21.817.182)	(68.210.608)
<b>FVÖK</b>	<b>18.732.962</b>	<b>20.742.410</b>	<b>81.731.075</b>
<b>FVÖK Marjı (%)</b>	<b>3,37%</b>	<b>4,05%</b>	<b>4,35%</b>

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.  
 SAN. VE TİC. BÖLGE BAŞKANLIĞI  
 Adres: Bursa Mah. Karaman, Bursa  
 Fabrika: Saklılı Org San. Bölge 3, Bursa  
 Tel: 444 74 40 Fax: 332 332 3322  
 Ös. Sic. No: 4290436572 - Mers: 047910439970001

134

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Fıyın Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
 Yatay A Blok D: 80 34394Şişli İSTANBUL  
 Mers: 08100012500010001000100  
 Bilgi@alb Yatirim.com.tr

Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	4.674.861	4.507.655	10.799.871
<b>FAVÖK</b>	<b>23.407.823</b>	<b>25.250.065</b>	<b>92.530.946</b>
<b>FAVÖK Marjı (%)</b>	<b>4,21%</b>	<b>4,93%</b>	<b>4,92%</b>

**10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:**

#### Hasılat

Şirket hasılatı 2021 yılı finansal dönemde 1.766.102.037 TL olup 2022 yılı finansal dönemde %2'lik bir artışla 1.806.968.409 TL'ye yükselmiştir.

2023 yılı finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %8 artarak 1.924.279.545 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %8 azalarak 512.456.154 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in yurt içi brüt satışları 2021 yılı finansal dönemde 1.774.556.332 TL olup, 2022 yılında bir önceki yıla göre %2 artarak 1.816.524.336 TL seviyesine yükselmiştir. 2023 yılında %8 artış göstererek 1.965.874.505 TL'ye ulaşmış, 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %8 azalarak 517.678.883 TL olarak gerçekleşmiştir.

Hasılat Kırılımı (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Yurt İçi Satış Gelirleri	1.774.556.332	1.816.524.336	1.965.874.505
Yurt Dışı Satış Gelirleri	14.470.165	21.991.550	4.423.119
Satış İadeleri	-22.914.257	-26.497.718	-39.175.349
Satış İskontoları	-	-4.893.208	-6.842.730
Diğer İndirimler	-10.203	-156.551	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>1.766.102.037</b>	<b>1.806.968.409</b>	<b>1.924.279.545</b>

Hasılat Kırılımı (TL)	31.03.2023	31.03.2024
Yurt İçi Satış Gelirleri	564.128.252	517.678.883
Yurt Dışı Satış Gelirleri	-	1.642.145
Satış İadeleri	-7.117.288	-4.230.267
Satış İskontoları	-595.683	-2.634.607
Diğer İndirimler	-	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>556.415.281</b>	<b>512.456.154</b>

Satışlarda en büyük pay, Şirket'in ana faaliyet konusu olan süt ve süt ürünlerindedir. 2021 yılında %63'ünü, 2022'de %66'sını, 2023 yılında, %74'ünü, 2023 ve 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde ise sırasıyla %75'ini ve %76'sını süt ve süt ürünleri satışları oluşturmaktadır.

İkinci sırada yem satışları yer almaktadır. Yıllara göre yem satışlarının dağılımı yaklaşık olarak; 2021'de %35, 2022'de %30, 2023 yılında %25, 2023 ve 2024 yılları il 3 aylık finansal dönemde ise sırasıyla %24 ve %23 olarak gerçekleşmiştir.

Zeytin satışlarının yıllara göre hasılatın içindeki payı ise 2021'de %1,3, 2022'de %2,3, 2023'te %0,8, 2023 ve 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde ise sırasıyla %0,9 ve %0,5 olarak gerçekleşmiştir.

12 Ağustos 2024



GÜNDEĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ VE DİĞER ÜRÜNLERİ A.Ş.  
 İstanbul Kültür Sanayi Bölgesi, 17/1/A Blok, 1. Kat  
 Fulya Mah. Sahilbulvarı, 34394 Şişli - İSTANBUL  
 Tel: 444 4 40 11 11 / 0212 332 50 50  
 Üst Ürünler Y.D:42904 36592 / İnterhis: 042904 365970015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tofaş Center  
 Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
 Mesleki Sicil No: Y.D. 0490360061  
 Bilgi@albyatirim.com.tr

Diğer muhtelif gıda satışlarının yıllar içinde hasılatdaki payı ise; 2021'de %0,6, 2022'de %1, 2023'te %0,3, 2023 ve 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde ise sırasıyla %0,2 ve %0,7 olarak gerçekleşmiştir.

Satışların yıllara göre oransal dağılımını gösterir tablo aşağıdadır.

Satışların Oransal Dağılımı	2021	2022	2023	2023-1Ç	2024-1Ç
Süt ve süt ürünleri satışları	62,71%	66,36%	73,94%	74,95%	76,05%
Yem satışları	35,42%	30,33%	24,93%	23,88%	22,77%
Zeytin satışları	1,30%	2,29%	0,80%	0,93%	0,45%
Diğer muhtelif gıda satışı	0,58%	1,02%	0,33%	0,24%	0,73%

Yurt içi ve yurt dışı satışların kırılımını gösteren tablo ve grafikler aşağıdadır;

Hasılat Kırılımı (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
<b>Yurt İçi Satış Gelirleri</b>	<b>1.774.556.332</b>	<b>1.816.524.336</b>	<b>1.965.874.505</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	1.107.647.885	1.206.487.181	1.452.371.348
- Yem Satışları	633.600.719	557.703.897	491.266.180
- Zeytin Satışları	23.014.646	33.611.253	15.788.538
- Diğer Muhtelif Gıda Satışları	10.293.082	18.722.005	6.448.439
<b>Yurt Dışı Satış Gelirleri</b>	<b>14.470.165</b>	<b>21.991.550</b>	<b>4.423.119</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	14.165.500	13.495.599	4.423.119
- Zeytin Satışları	304.665	8.495.951	-
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>1.789.026.497</b>	<b>1.838.515.886</b>	<b>1.970.297.624</b>
Satış İadeleri	-22.914.257	-26.497.718	-39.175.349
Satış İskontoları	-	-4.893.208	-6.842.730
Diğer İndirimler	-10.203	-156.551	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>1.766.102.037</b>	<b>1.806.968.409</b>	<b>1.924.279.545</b>

Hasılat Kırılımı (TL)	31.03.2023	31.03.2024
<b>Yurt İçi Satış Gelirleri</b>	<b>564.128.252</b>	<b>517.678.883</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	422.790.124	393.287.698
- Yem Satışları	134.710.100	118.272.665
- Zeytin Satışları	5.250.693	2.337.871
- Diğer Muhtelif Gıda Satışları	1.377.335	3.780.649
<b>Yurt Dışı Satış Gelirleri</b>	<b>-</b>	<b>1.642.145</b>
- Süt ve Süt Ürünleri Satışları	-	1.642.145
- Zeytin Satışları	-	-
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>564.128.252</b>	<b>519.321.028</b>
Satış İadeleri	-7.117.288	-4.230.267
Satış İskontoları	-595.683	-2.634.607
Diğer İndirimler	-	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>556.415.281</b>	<b>512.456.154</b>

12 Ağustos 2024



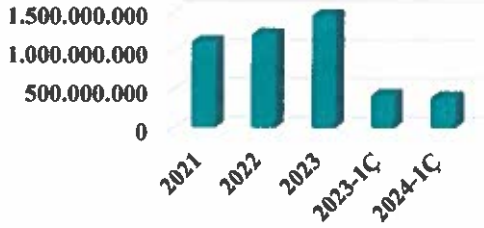
**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
S.A.Ş. VE DAĞ. T.C. A.Ş.  
Markaz: Küçüksu Mah. Kırımlı cad. No: 17-1/A Üsküdar / İST.  
Fabrika: Salihiye Dış. Cad. No: 12 Salihiye / İznik / Bolu  
Tel: +90 374 441 00 00 / +90 374 441 00 50  
Üsküdar V.D: 42 0436599 / Etiler V.D: 0429043659200015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli / İSTANBUL  
Etiler V.D: 049 026 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

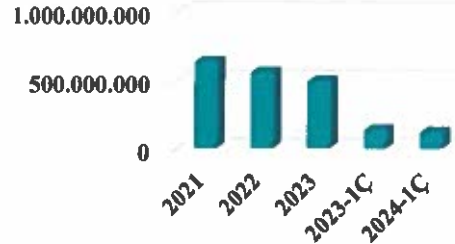
## Yurt İçi Satışların Tutarsal Kırılımı (TL)



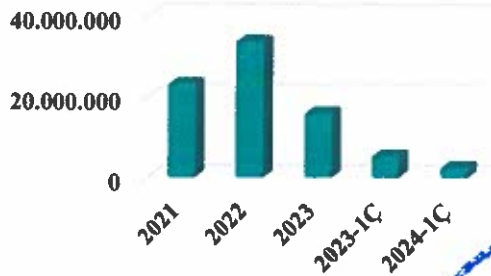
## Yurt İçi Süt ve Süt Ürünleri Satışları (TL)



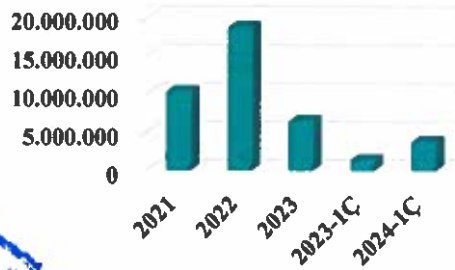
## Yurt İçi Yem Satışları (TL)



## Yurt İçi Zeytin Satışları (TL)



## Yurt İçi Diğer Muhtelif Gıda Satışları (TL)



12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçükçekirten Mah. Yıldırım cad. No: 17-1/A Kat: 1/1 06510  
Fabrika: Sahilci Örg. San. Bö. 3304 Cad. No: 12 Sahilci/A Kat: 1/1  
Tel: 444 7 44 44 / Fax: 0216 332 50 50  
Üst. İdar. V.D.: 499043027 - Mersis: 0479041650799011

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 7 Kat: D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270903 / Mersis: 049 036 000 000 0001  
E-posta: bilgi@albyatirim.com.tr

Satışların tutarsal değişim oranlarını gösterir grafik aşağıdadır;

Hasılat Kırılımı	Tutarsal Değişim %		
	31.12.2021- 31.12.2022	31.12.2022- 31.12.2023	31.03.2023- 31.03.2024
<b>Yurtiçi satışlar</b>	<b>2,4%</b>	<b>8,2%</b>	<b>-8,2%</b>
- Süt ve süt ürünleri satışları	8,9%	20,4%	-7,0%
- Yem satışları	-12,0%	-11,9%	-12,2%
- Zeytin satışları	46,0%	-53,0%	-55,5%
- Diğer muhtelif gıda satışları	81,9%	-65,6%	174,5%
<b>Yurtdışı satışlar</b>	<b>52,0%</b>	<b>-79,9%</b>	<b>AD*</b>
- Süt ve süt ürünleri satışları	-4,7%	-67,2%	AD*
- Zeytin satışları	2688,6%	AD*	AD*
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>2,8%</b>	<b>7,2%</b>	<b>-7,9%</b>
Satıştan iadeler (-)	15,6%	47,8%	-40,6%
Satış iskontaları (-)	AD*	39,8%	342,3%
Diğer indirimler (-)	1434,4%	AD*	AD*
<b>Net Satışlar</b>	<b>2,3%</b>	<b>6,5%</b>	<b>-7,9%</b>

\*Anlamsız Değer

### Satışların Maliyeti

Şirket'in satış maliyeti; direkt ilk madde ve malzeme giderleri, direkt işçilik giderleri, genel üretim giderleri, yarı mamul kullanımı, üretilen mamul maliyeti, mamul stoklarında değişim kalemlerinden oluşmaktadır.

Satışların maliyeti 2021 yılında 1.669.655.347 TL olup, 2022 yılında %0,4 artışla 1.676.336.909 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %4 artışla 1.742.935.274 TL seviyesine yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %10 azalarak 458.310.155 TL olarak gerçekleşmiştir.

Satışların maliyetini ve kırılımlarını gösterir tablolar aşağıdadır.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Net Satışlar	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545
Satışların maliyeti	-1.669.655.347	-1.676.336.909	-1.742.935.274
<b>Brüt Satış Karı</b>	<b>96.446.690</b>	<b>130.631.500</b>	<b>181.344.271</b>

(TL)	31.03.2023	31.03.2024
Net Satışlar	556.415.281	512.456.154
Satışların maliyeti	-507.426.427	-458.310.155
<b>Brüt Satış Karı</b>	<b>48.988.854</b>	<b>54.145.999</b>

Satışların Maliyeti	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Direkt İlk Madde ve Malzeme Giderleri	418.475.130	549.018.143	815.568.425
Direkt İşçilik Giderleri	32.930.329	31.450.928	34.706.078
Genel Üretim Giderleri	25.988.395	26.306.451	26.857.314
Yarı mamul Kullanımı	-21.988.724	-9.448.800	47.231.017
Üretilen Mamul Maliyeti	455.405.130	597.326.722	924.362.834
Mamul Stoklarında Değişim	-13.729.358	18.798.497	-41.581.835
<b>A. Satılan Mamul Maliyeti</b>	<b>441.675.772</b>	<b>616.125.219</b>	<b>882.780.999</b>

12 Ağustos 2024



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
SARAYCIYI MAHALLESİ, 34394 ŞİŞLİ / BEŞİKÖZ / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 274920 / Şirket Sic. No: 274920 / Mersis: 0833003750001000010  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Centre  
Yatay A Blok Kat: 50 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0001  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

158

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Centre  
Yatay A Blok Kat: 50 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0001  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

<b>B. Satılan Ticari Mal Maliyeti</b>	<b>1.227.979.575</b>	<b>1.060.211.690</b>	<b>860.154.275</b>
<b>Satışların Maliyeti (A+B)</b>	<b>1.669.655.347</b>	<b>1.676.336.909</b>	<b>1.742.935.274</b>

<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Direkt İlk Madde ve Malzeme Giderleri	234.085.930	210.262.487
Direkt İşçilik Giderleri	9.383.848	19.355.647
Genel Üretim Giderleri	7.979.509	17.573.786
Yarı mamul Kullanımı	35.871.692	4.621.501
Üretilen Mamul Maliyeti	287.320.979	251.813.421
Mamul Stoklarında Değişim	-9.379.820	-33.136.444
<b>A. Satılan Mamul Maliyeti</b>	<b>277.941.159</b>	<b>218.676.977</b>
<b>B. Satılan Ticari Mallar Maliyeti</b>	<b>229.485.268</b>	<b>239.633.178</b>
<b>Satışların Maliyeti (A+B)</b>	<b>507.426.427</b>	<b>458.310.155</b>

Direkt ilk madde ve malzeme giderleri; 2021 yılında 418.475.130 TL olup, 2022 yılında %31 artarak 549.018.143 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %49 artarak 815.568.425 TL'ye yükselmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yıl aynı dönemine göre %10 azalarak 210.262.487 TL olarak gerçekleşmiştir.

Satılan mamul maliyeti; 2021 yılında 441.675.772 TL olup, 2022 yılında %39 artarak 616.125.219 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %43 artarak 882.780.999 TL'ye yükselmiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı döneme göre %21 azalarak 218.676.977 TL olarak gerçekleşmiştir.

Satılan ticari malın maliyeti; 2021 yılında 1.227.979.575 TL olup, 2022 yılında %14 azalarak 1.060.211.690 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %19 azalarak 860.154.275 TL'ye gerilemiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı döneme göre %4 artarak 239.633.178 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, peynir ve tereyağı gibi süt ürünleri üretmekte ve satmaktadır. Bu ürünlerin ana girdisi olan süt, toplam maliyetin büyük bir kısmını oluşturmaktadır. Dolayısıyla, süt fiyatlarında meydana gelen artışlar, satışların maliyetini doğrudan etkilemektedir. Süt alımlarını takiben, döviz kuruna bağlı olarak fiyatları değişen ambalaj malzemeleri ikinci en büyük maliyet unsuru olarak karşımıza çıkmaktadır. Üretim sürecinde kullanılan yardımcı malzemeler, işçilik ve enerji giderleri ise diğer önemli maliyet faktörleridir.

### Faaliyet Giderleri

Şirket'in faaliyet giderleri 2021 yılında 85.988.343 TL iken, 2022 yılından bir önceki yıla göre %12 azalarak 75.790.324 TL'ye gerilemiştir. 2023 yılında bir önceki döneme göre %34 artarak 101.622.644 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %10 artarak 33.403.589 TL olarak gerçekleşmiştir.

Faaliyet giderlerindeki değişimler, genel yönetim giderleri ve pazarlama giderlerindeki değişimlerden etkilenmektedir.

Faaliyet giderlerini gösterir tablo aşağıdadır;

<b>Faaliyet Giderleri</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Genel yönetim giderleri (-)	-40.941.118	-35.585.327	-63.537.904
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-45.047.225	-40.204.997	-38.084.740

12 Ağustos 2024



GÜNDAĞDU GIDA ÜRÜN  
SOL. VE TİC. A.Ş.  
Merkez: Kültürsü Mah. Köpürüçü cad. No: 17-1 / A Blok Kat: 051  
Fabrika: Solihüü Dış. San. Bölg. 244 Cad. No: 12 Solihüü / Kocaeli  
Tel: 44 74 00 00 Faks: 0216 332 50 50  
Üstüdar V.D: 4790436 / Mersis: 04790436592000 5

159

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tarun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Merkezi Telefon: 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

<b>Toplam</b>	<b>-85.988.343</b>	<b>-75.790.324</b>	<b>-101.622.644</b>
---------------	--------------------	--------------------	---------------------

<b>Faaliyet Giderleri</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Genel yönetim giderleri (-)	-17.144.478	-21.817.182
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-13.111.414	-11.586.407
<b>Toplam</b>	<b>-30.255.892</b>	<b>-33.403.589</b>

### Genel Yönetim Giderleri

Genel yönetim giderleri 2021 yılında 40.941.118 TL olup, 2022 yılında %13 azalarak 35.585.327 TL seviyesine gerilemiştir. 2023 yılında ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %79 artarak 63.537.904 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %27 artarak 21.817.182 TL olarak gerçekleşmiştir.

Genel yönetim giderlerini gösterir tablo aşağıdadır;

<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Personel Giderleri	-11.693.419	-9.327.437	-37.255.956
Amortisman ve İtfa Giderleri	-10.194.768	-8.251.207	-4.410.736
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	-2.978.786	-3.725.692	-4.469.017
Vergi, Resim ve Harçlar	-1.261.706	-646.558	-4.398.765
Tamir ve Bakım Onarım Giderleri	-2.754.972	-2.893.401	-2.190.406
Kira Giderleri	-2.113.984	-932.850	-1.774.691
Elektrik Su vb. Giderler	-716.996	-1.461.047	-1.705.801
Bağış ve Yardım Giderleri	-737.031	-940.787	-1.554.436
İzin Karşılığı	-242.781	-382.886	-1.245.385
Mutfak ve Yemek Giderleri	-234.711	-447.354	-892.181
Akaryakıt Giderleri	-597.407	-902.529	-803.355
Ağırlama Giderleri	-152.608	-134.634	-515.511
Sigorta Giderleri	-	-268.713	-488.397
Temizlik Malzeme Giderleri	-331.125	-534.383	-420.273
Banka Masraf Giderleri	-1.859.466	-1.475.699	-404.279
Haberleşme Giderleri	-473.352	-250.539	-304.082
Seyahat Giderleri	-293.094	-140.347	-148.902
Diğer Giderler	-4.304.912	-2.869.264	-555.731
<b>Toplam</b>	<b>-40.941.118</b>	<b>-35.585.327</b>	<b>-63.537.904</b>

<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Personel Giderleri	-9.230.519	-12.731.888
Amortisman ve İtfa Giderleri	-2.370.026	-2.282.550
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	-1.049.241	-1.374.030
Vergi, Resim ve Harçlar	-130.100	-632.761
Tamir ve Bakım Onarım Giderleri	-482.706	-428.897
Kira Giderleri	-488.861	-574.803
Elektrik Su vb. Giderler	-473.204	-734.286
Bağış ve Yardım Giderleri	-218.266	-571.830
İzin Karşılığı	-202.198	-619.745
Mutfak ve Yemek Giderleri	-22.944	-85.886
Akaryakıt Giderleri	-223.056	-322.177

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE TİC. A.Ş.

Merkez: Köksal Mah. Yeşilçimen Cad. No: 17 / E / A / Kat: 05  
Fabrika: Sokullu Özg. San. Böl. 04 Cad. No: 12 Sokullu / Çarş.  
Tel: 444 74 44 / Faks: 216 332 50 50  
Üst Yönetim V.D: 4190436542 - Aleris: 047904165979001

60

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli / İSTANBUL

V.D. 049 088 0061

bilgi@alb Yatirim.com.tr



Ağırlama Giderleri	-170.160	-113.007
Sigorta Giderleri	-35.576	-610.202
Temizlik Malzeme Giderleri	-186.428	-390.658
Banka Masraf Giderleri	-139.351	-70.338
Haberleşme Giderleri	-75.975	-83.447
Seyahat Giderleri	-866.405	-95.178
Diğer Giderler	-779.462	-95.499
<b>Toplam</b>	<b>-17.144.478</b>	<b>-21.817.182</b>

### Pazarlama Giderleri

2021 yılında 45.047.225 TL olan pazarlama giderleri 2022 yılında %11 azalarak 40.204.997 TL'ye gerilemiştir. Pazarlama giderleri 2023 yılı 12 aylık dönemde, bir önceki yılın aynı dönemine göre %5 azalarak 38.084.740 TL seviyesine gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %12 azalarak 11.586.407 TL olarak gerçekleşmiştir.

2023 yılı 12 aylık finansal dönem itibarıyla genel yönetim giderlerinin en büyük üç kalemi nakliye ve kargo giderleri, motorlu taşıt giderleri ve personel giderleridir. Hasıllata oranları sırasıyla 0,7%, 0,4% ve 0,2%'dir.

Pazarlama giderlerini gösterir tablo aşağıdadır;

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Nakliye ve Kargo Giderleri	-10.036.424	-13.480.826	-12.540.597
Motorlu Taşıt Giderleri	-3.467.243	-6.933.652	-7.247.340
Personel Giderleri	-9.846.514	-8.124.890	-4.239.146
Ciro Prim Giderleri	-1.656.668	-1.796.015	-3.687.153
Elektrik vb. Giderleri	-819.137	-2.732.587	-3.458.552
Amortisman ve İtfa Giderleri	-4.749.841	-1.859.078	-2.437.344
Reklam ve Promosyon Giderleri	-9.199.590	-1.400.982	-918.982
Ağırlama Giderleri	-1.559.211	-1.432.712	-797.497
Ambalaj Giderleri	-9.564	-4.624	-662.358
Vergi, Resim ve Harçlar	-605.801	-320.218	-395.185
Fuar ve Organizasyon Giderleri	-288.223	-166.782	-369.384
Kira Giderleri	-1.964.865	-722.379	-368.270
Seyahat Giderleri	-134.790	-146.254	-240.154
Satış ve İhracat Komisyon Giderleri	-100.385	-4.126	-4.173
Diğer Giderler	-608.969	-1.079.872	-718.605
<b>Toplam</b>	<b>-45.047.225</b>	<b>-40.204.997</b>	<b>-38.084.740</b>

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	31.03.2023	31.03.2024
Nakliye ve Kargo Giderleri	-4.171.667	-4.002.218
Motorlu Taşıt Giderleri	-4.311.829	-2.494.116
Personel Giderleri	-1.078.527	-1.518.672
Ciro Prim Giderleri	-	-1.246.133
Elektrik vb. Giderleri	-1.099.734	-628.295
Amortisman ve İtfa Giderleri	-714.818	-737.951
Reklam ve Promosyon Giderleri	-261.190	-281.380
Ağırlama Giderleri	-795.832	-128.895
Ambalaj Giderleri	-	-

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞU GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.  
 M. Fevzi Püçüksü Mah. Kaldırım Çarşısı No: 7-1/A Üsküdar / İST.  
 Fabrika: Salihiye Organ. Bölgesi No: 12 Salihiye / Menisli  
 Tel: 444 44 40 Faks: 0216 332 50 50  
 Üst Kurul V.D: 4290436592 - Nispetiye: 0429043659200015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 İtil Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
 Yaka Blok D: 80 34398 SİTİ İSTANBUL  
 Mecidiyeköy V.D: 049 036 0000  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

Vergi, Resim ve Harçlar	-43.832	-
Fuar ve Organizasyon Giderleri	-	-
Kira Giderleri	-22.093	-313.614
Seyahat Giderleri	-	-
Satış ve İhracat Komisyon Giderleri	-590	-3.950
Diğer Giderler	-611.302	-231.183
<b>Toplam</b>	<b>-13.111.414</b>	<b>-11.586.407</b>

### Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri 2021 yılında 15.819.399 TL olup, 2022 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre %21 azalış göstererek 12.573.052 TL'ye gerilemiştir.

2023 yılı 12 aylık finansal dönemde ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %32 artarak 16.574.158 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %35 azalarak 3.742.935 TL olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gelirleri	3.131.831	3.083.673	2.108.317
Fiyat Farkı Gelirleri	4.395.852	6.307.991	6.892.701
Karşılık İptalleri	-	1.873.614	2.714.056
Kira Gelirleri	61.257	114.872	278.516
Sigorta Hasar Gelirleri	391.945	58.997	31.387
Diğer Gelirler	7.838.514	1.133.905	120.813
Banka Promosyon Gelirleri	-	-	4.428.368
<b>Toplam</b>	<b>15.819.399</b>	<b>12.573.052</b>	<b>16.574.158</b>

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.03.2023	31.03.2024
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gelirleri	96.046	347.619
Fiyat Farkı Gelirleri	1.601.289	3.015.782
Karşılık İptalleri	3.962.959	-
Kira Gelirleri	5.308	120.000
Sigorta Hasar Gelirleri	-	89.037
Diğer Gelirler	60.395	170.497
Banka Promosyon Gelirleri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5.725.997</b>	<b>3.742.935</b>

### Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler, 2021 yılında 15.504.796 TL iken, 2022 yılında bir önceki yıl aynı dönemine göre %36 azalarak 9.965.845 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yıl aynı dönemine göre %67 azalarak 3.295.595 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %4 artarak 2.006.107 TL olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Giderleri	-705.938	-906.801	-97.443
Karşılık Giderleri	-10.560.479	-6.450.467	-1.523.241
Fiyat Farkı Giderleri	-4.225.426	-1.966.834	-788.958
Diğer Giderler	-12.953	-641.743	-885.953

12 Ağustos 2024



ÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ. T.C. A.Ş.  
Merkez Yüceksu Mal. San. Böl. 11/1/A K.üdar/İST.  
Fabrika: Salihi Örg. San. Böl. 12/12 C. No:12 Salihi/Manisa  
Tel: 444 7 40 112 112 112 50 50  
Üsküdar Y.D: 4290436592 - Faks: 0429043659200015

162

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 80 34394 Sisli - İSTANBUL  
Meclidiyeköy Y.D. 09 056 9011  
bilgi@albyatirim.com.tr

<b>Toplam</b>	<b>-15.504.796</b>	<b>-9.965.845</b>	<b>-3.295.595</b>
---------------	--------------------	-------------------	-------------------

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kur Farkı Giderleri	-1.345	-2.629
Karşılık Giderleri	-1.882.946	-1.794.345
Fiyat Farkı Giderleri	-	-
Diğer Giderler	-39.413	-209.133
<b>Toplam</b>	<b>-1.923.704</b>	<b>-2.006.107</b>

### Finansman Gelirler ve Giderleri

2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in faiz gelirleri bulunmazken 2023 yılı finansal dönemde 399.512 TL, 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 405.012 TL olarak gerçekleşmiştir.

<b>Finansal Gelirler</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Faiz Geliri	-	-	399.512	-	405.012
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>399.512</b>	<b>-</b>	<b>405.012</b>

Şirket'in finansal giderleri 2022 yılında %10 azalarak 1.763.039 TL'den 1.580.773 TL'ye gerilemiş, 2023 yılında ise %83 artarak 2.889.631 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %99 artarak 1.349.389 TL olarak gerçekleşmiştir.

<b>Finansal Giderler</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>
Kıdem Tazminatı Faiz Gideri	-303.185	-457.250	-1.482.651
Faiz Gideri	-1.459.854	-1.123.523	-1.406.980
<b>Toplam</b>	<b>-1.763.039</b>	<b>-1.580.773</b>	<b>-2.889.631</b>

<b>Finansal Giderler</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Kıdem Tazminatı Faiz Gideri	-448.036	-901.181
Faiz Gideri	-230.828	-448.208
<b>Toplam</b>	<b>-678.864</b>	<b>-1.349.389</b>

### Karlılık Oran Analizleri

<b>Kar Marjları (%)</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Hasılat	1.766.102.037	1.806.968.409	1.924.279.545	556.415.281	512.456.154
Brüt Kar (Zarar)	96.446.690	130.631.500	181.344.271	48.988.854	54.145.999
Brüt Kar Marjı	5.46%	7.23%	9.42%	8.80%	10.57%
FAVÖK	36.221.785	71.815.469	90.688.704	23.407.823	25.250.065
FAVÖK Marjı	2.05%	3.97%	4.71%	4.21%	4.93%
Net Kar	603.015	26.094.506	21.072.975	13.654.679	17.994.568
Net Kar Marjı	0.03%	1.44%	1,10%	2,45%	3,51%

Yıllara göre Şirket'in yurt içi ilk 10 müşterisinin, hasılatındaki payına göre dağılımını

12 Ağustos 2024 gösteren tablo aşağıdadır;

No	Müşteri	2021	
		Satış Tutarı (TL)	Payı
1	Müşteri	204.412.446	11,77%
2	Müşteri	157.143.006	9,05%



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.  
Marka Tescilli / M. H. K. / No: 17 / 1 / A / Ülküden / İST.  
Falanke: Sağlık Bakanlığı / No: 12 / Sağlık / Menise  
Tel: 444 1 40 / Faks: 16 332 50 50  
Ösküder V.D. 429043 / 592 - / İletişim: 0429043659290015

163

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 71 / Arun Center  
Yatırım Blok D: 80 34394 / İSTANBUL  
Meclidiyeköy V.D. 049 698 00 00  
bilgi@albyatirim.com.tr

3	Müşteri	96.865.419	5,58%
4	Müşteri	94.829.764	5,46%
5	Müşteri	82.661.274	4,76%
6	Müşteri	47.009.840	2,71%
7	Müşteri	38.971.872	2,24%
8	Müşteri	40.362.057	2,32%
9	Müşteri	33.565.252	1,93%
10	Müşteri	31.194.228	1,80%
11	Diğerleri	909.260.845	52,37%
<b>Toplam</b>		<b>1.736.276.004</b>	<b>100,00%</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>		<b>458.420.871</b>	<b>26,40%</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>		<b>635.911.909</b>	<b>36,63%</b>
<b>İlk 10 Müşteri</b>		<b>827.015</b>	<b>47,63%</b>

No	Müşteri	2022	
		Satış Tutarı (TL)	Payı
1	Müşteri	220.300.672	12,69%
2	Müşteri	130.733.715	7,53%
3	Müşteri	124.065.621	7,14%
4	Müşteri	112.797.175	6,49%
5	Müşteri	82.454.662	4,75%
6	Müşteri	69.358.825	3,99%
7	Müşteri	52.137.077	3,00%
8	Müşteri	49.622.745	2,86%
9	Müşteri	44.650.294	2,57%
10	Müşteri	31.372.078	1,81%
11	Diğerleri	819.185.199	47,17%
<b>Toplam</b>		<b>1.736.678.063</b>	<b>100,00%</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>		<b>475.100.008</b>	<b>27,36%</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>		<b>670.351.846</b>	<b>38,60%</b>
<b>İlk 10 Müşteri</b>		<b>917.492.864</b>	<b>52,83%</b>

No	Müşteri	2023	
		Satış Tutarı (TL)	Payı
1	Müşteri	249.574.597	13,44%
2	Müşteri	147.631.421	7,95%
3	Müşteri	133.698.938	7,20%
4	Müşteri	110.920.093	5,98%
5	Müşteri	67.617.445	3,64%
6	Müşteri	65.821.043	3,55%
7	Müşteri	62.960.067	3,39%
8	Müşteri	49.604.719	2,67%
9	Müşteri	44.529.404	2,40%
10	Müşteri	39.838.565	2,15%
11	Diğerleri	884.093.318	47,63%

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkez: Kültür Mah. Kaldırım Cad. No: 17/1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sıhlılı Org San. Bölgesi 4. Blok No: 12 Sıhlılı/İzmit  
Tel: 444 74 10 Faks: 06 332 50 50  
Üst. İdar. V.D.: 4290436592 Nispet: 0429043659200015

164

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 71 Torun Center  
Yatırım Blok D: 80 34394Şişli/İSTANBUL  
Meclisliyeköy V.D. 049 036 008  
bilgi@albyatirim.com.tr

<b>Toplam</b>	<b>1.856.289.611</b>	<b>100,00%</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>	<b>530.904.957</b>	<b>28,60%</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>	<b>775.263.538</b>	<b>41,76%</b>
<b>İlk 10 Müşteri</b>	<b>972.196.293</b>	<b>52,37%</b>

No	Müşteri	2024-1Ç	
		Satış Tutarı (TL)	Payı
1	Müşteri	44.064.367	9,24%
2	Müşteri	34.606.145	7,26%
3	Müşteri	32.665.501	6,85%
4	Müşteri	28.145.038	5,90%
5	Müşteri	17.943.619	3,76%
6	Müşteri	12.550.218	2,63%
7	Müşteri	11.574.710	2,43%
8	Müşteri	11.307.727	2,37%
9	Müşteri	10.922.529	2,29%
10	Müşteri	10.189.311	2,14%
11	Diğerleri	262.979.475	55,14%
<b>Toplam</b>		<b>476.948.640</b>	<b>100,00%</b>
<b>İlk 3 Müşteri</b>		<b>111.336.013</b>	<b>23,34%</b>
<b>İlk 5 Müşteri</b>		<b>157.424.670</b>	<b>33,01%</b>
<b>İlk 10 Müşteri</b>		<b>213.969.165</b>	<b>44,86%</b>

#### 2021 Yılı Yurt Dışı;

No	Müşteri Adı	Ülke	Satış Tutarı (TL)	Payı
1	Müşteri	Irak	8.280.465	57,22%
2	Müşteri	Irak	3.781.063	26,13%
3	Müşteri	Kıbrıs	1.257.515	8,69%
4	Müşteri	Dubai	892.928	6,17%
5	Müşteri	Irak	258.193	1,78%
<b>Toplam</b>			<b>14.470.165</b>	<b>100,00%</b>

#### 2022 Yılı Yurt Dışı:

No	Müşteri Adı	Ülke	Satış Tutarı (TL)	% Payı
1	Müşteri	Irak	7.279.769	33,10%
2	Müşteri	Maritius	6.696.724	30,45%
3	Müşteri	Irak	2.486.487	11,31%
4	Müşteri	Kıbrıs	4.148.281	18,86%
5	Müşteri	Vietnam	24.558	0,11%
6	Müşteri	Rusya	1.355.732	6,16%
<b>Toplam</b>			<b>21.991.551</b>	<b>100,00%</b>

#### 2023 Yılı Yurt Dışı:

No	Müşteri Adı	Ülke	Satış Tutarı (TL)	% Payı
1	Müşteri	Kıbrıs	4.423.119	100%
<b>Toplam</b>			<b>4.423.119</b>	<b>100%</b>

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ**  
**SAPLIK DIŞ P.C. A.Ş.**  
 Merkez: Küçükçekirten Mah. Çarşı Cad. No: 17-1/A Ü. Katı  
 Fabrika: Salihlı Yg. San. Böl. 30. Cad. No: 12 Salihlı, Ü. Katı  
 Tel: 44 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
 Ösk. Ü. D. V.D.: 4290436592 - Mersis: 042904365920001

165

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 24 Torun Center  
 Veliboyun Sokak D: 80 34394 Sisli - KATMIRI  
 Mecidiyeköy V.D. 043 856 0061  
 bilgi@albyatirim.com.tr

### 2024 Yılı 3 Aylık Finansal Dönem Yurt Dışı:

No	Müşteri Adı	Ülke	Satış Tutarı (TL)	% Payı
1	Müşteri	Kıbrıs	1.642.145	100,00%
<b>Toplam</b>			<b>1.642.145</b>	<b>100,00%</b>

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket'in operasyonel performansı, bir dizi makroekonomik ve sektörel faktör tarafından önemli derecede etkilenmektedir. Türkiye'deki gıda sektörüne yönelik yasal düzenlemeler, çiğ süt üretim maliyetlerinin büyük bir kısmının döviz kuru dalgalanmalarına bağlı yem tedariki ve yem-süt paritesinin sağmal hayvan varlığı üzerindeki etkileri, bu faktörler arasında yer almaktadır. Ayrıca, 2020 yılından itibaren devam eden ve tedarik zinciri üzerinde özellikle Çin'de olumsuz etkiler yaratan Covid-19 pandemisi, şirketin operasyonel süreçlerini ve finansal performansını etkilemiştir. 2022 Şubat'ında Ukrayna ve Rusya arasında patlak veren askeri çatışma, global enerji fiyatları ve yem tedariki üzerinde olumsuz etkiler yaratmış, bu da maliyet yapısını ve operasyonel süreçleri etkilemiştir. Aynı dönemde, global enflasyon oranlarının yükselmesi, özellikle petrol türevi olan plastik maliyetlerinde ciddi artışlara yol açmış, bu da ambalaj ve lojistik maliyetlerini olumsuz etkilemektedir.

### 10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirket'in borçluluk durumu 31.03.2024 itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Finansman Yapısı ve Borçluluk Durumu	31.03.2024
	Tutar (TL)
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>439.603.000</b>
Garantili	-
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	439.603.000
<b>Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)</b>	<b>54.774.919</b>
Garantili	-
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	54.774.919
<b>Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>494.377.919</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>292.148.890</b>
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	30.000.000
Yasal yedekler	8.662.769
Diğer yedekler	-
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>786.526.809</b>
<b>Net Borçluluk Durumu</b>	
A. Nakit	8.354.589
B. Nakit Benzerleri	36.851.843
G. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	
<b>D. Likidite (A+B+C)</b>	<b>45.206.432</b>

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞU GIDA TİCARET A.Ş.  
SAN. VE DİŞ T. A.Ş.  
Ataköy, Küçüksu Mah. Kökürü Sok. No: 17/1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Solihüri Ort. San. Böl. No: 12 Solihüli/Mecidiyeköy  
Tel: 444 74 40 Faks: 4216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 4290436592 Aleisis : 0479043659700015

166

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 174 Torun Center  
Kat: 8 Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0051  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	135.705.995
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımı	2.577.973
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	2.208.164
<b>I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)</b>	<b>140.492.132</b>
<b>J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)</b>	<b>95.285.700</b>
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	693.508
L. Tahviller	
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	1.895.915
<b>N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)</b>	<b>2.589.423</b>
<b>O. Net Finansal Borçluluk (J+N)</b>	<b>97.875.123</b>

## 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

### 11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

İhraççının fon kaynaklarının dağılımı aşağıda gösterilmektedir;

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	422.246.542	629.496.640	390.206.614	439.603.000
Toplam Kaynaklara Oranı	74%	72%	53%	56%
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	53.152.199	40.464.265	60.094.547	54.774.919
Toplam Kaynaklara Oranı	9%	5%	8%	7%
<b>Özkaynaklar</b>	96.438.493	207.297.424	282.923.956	292.148.890
Toplam Kaynaklara Oranı	17%	24%	39%	37%
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>571.837.234</b>	<b>877.258.329</b>	<b>733.225.116</b>	<b>786.526.809</b>

## TOPLAM KAYNAKLAR

Şirket'in toplam kaynakları 2021 ve 2022 yılları finansal dönemlerinde sırasıyla 571.837.234 TL ve 877.258.329 TL olup bu yıllar arasında %53'lük bir artış gerçekleşmiştir. 2023 yılı finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre %16 azalarak 733.225.116 TL seviyesine gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 786.526.809 TL olarak gerçekleşmiştir.

## KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

2021 yılı finansal dönemde 422.246.542 TL olan kısa vadeli yükümlülükler, 2022 yılı finansal dönemde %49 artarak 629.496.640 TL seviyesine yükselmiştir.

2023 yılı finansal dönemde bir önceki yılın finansal dönemine göre %38 azalarak 390.206.613 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 439.603.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli yükümlülükleri gösterir tablo aşağıdadır;

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>				
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-	2.872.800	2.577.973
Diğer Finansal Yükümlülükler	83.337.509	137.028.984	108.703.168	137.914.159
Ticari Borçlar	251.825.621	333.641.987	179.388.607	198.393.462

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.815.869	4.482.482	8.366.039	11.129.596
Diğer Borçlar	43.116.753	1.184.972	5.037.731	2.568.051
Ertelenmiş Gelirler	34.313.175	145.935.916	78.099.708	82.962.843
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.340.429	4.901.591	4.642.738	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.240.469	1.527.596	1.808.785	2.869.147
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.256.717	793.112	1.287.037	1.187.769
<b>Toplam</b>	<b>422.246.542</b>	<b>629.496.640</b>	<b>390.206.613</b>	<b>439.603.000</b>

### Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

2021 ve 2022 yılı finansal dönemlerde uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları bulunmamakla birlikte 2023 yılı 12 aylık finansal dönemde 2.872.800 TL olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 2.577.973 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarını gösterir tablo aşağıdadır;

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	-	-	2.872.800	2.577.973
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.872.800</b>	<b>2.577.973</b>

### UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri 2021 yılı finansal dönemde 53.152.199 TL olup, 2022 yılı finansal dönemde %24 azalarak 40.464.265 TL'ye gerilemiştir. 2023 yılı yıllık finansal dönemde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %49 artarak 60.094.547 TL'ye ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 54.774.919 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli yükümlülükleri gösterir tablo aşağıdadır;

Uzun Vadeli Yükümlülükler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-	1.569.011	693.508
Diğer Finansal Yükümlülükler	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
Diğer Borçlar	27.318.726	3.942.601	9.205.090	8.000.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.374.588	9.407.141	12.589.046	14.264.967
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	3.757.528	24.823.105	34.459.478	29.920.529
<b>Toplam</b>	<b>53.152.199</b>	<b>40.464.265</b>	<b>60.094.547</b>	<b>54.774.919</b>

### Uzun Vadeli Borçlanmalar

2021 ve 2022 yıllarında Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları olmamakla birlikte 2023 yılında 1.569.011 TL olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 693.508 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun vadeli borçlanmaların detaylarını gösterir tablo aşağıdadır.

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Kredi Borçları	-	-	1.569.011	693.508





<b>Toplam</b>	-	-	<b>1.569.011</b>	<b>693.508</b>
---------------	---	---	------------------	----------------

### Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler

2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 7.701.357 TL olup 2022 yılında bir önceki yıla göre %70 azalarak 2.291.418 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki seneye göre %1 azalarak 2.271.922 TL'ye gerilemiştir.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 1.895.915 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	2021	2022	2023	2024 - 1Ç
Kullanım Hakkı Varlıklarından Uzun Vadeli Yükümlülükler (TFRS- 16)	7.701.357	2.291.418	2.271.922	1.895.915
<b>Toplam</b>	<b>7.701.357</b>	<b>2.291.418</b>	<b>2.271.922</b>	<b>1.895.915</b>

### ÖZKAYNAKLAR

Özkaynaklar temelde ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderler, kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl karları/zararları ve net dönem karından/zararından oluşmaktadır.

Şirket özkaynakları 2021 yılı finansal dönemde 96.438.493 TL olup 2022 yılı finansal dönemde bir önceki aynı döneme göre %115 artarak 207.297.424 TL'ye yükselmiş, 2023 yılı finansal dönemde ise 2022 yılına göre %36 artış göstererek 282.923.956 TL seviyesine ulaşmıştır.

2024 yılı 3 aylık finansal dönemde 292.148.890 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket özkaynaklarını gösterir tablo aşağıdadır;

Özkaynaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Ödenmiş Sermaye	17.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	13.271	56.336.026	71.316.377	62.546.743
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.764.545	6.764.545	8.662.769	8.662.769
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	-15.530.635	-14.927.620	48.841.868	69.914.843
Net Dönem Karı/Zararı	603.015	26.094.506	21.072.975	17.994.568
<b>Toplam</b>	<b>96.438.493</b>	<b>207.297.424</b>	<b>282.923.956</b>	<b>292.148.890</b>

### Ödenmiş Sermaye

Bağımsız Denetim Raporu tarihi itibarıyla Şirket ödenmiş sermayesi 30.000.000 TL'dir.

Raporlama tarihi itibarıyla özkaynaklara ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Ortaklar (TL)	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Nominal Sermaye	100%	17.000.000	100%	30.000.000	100%	30.000.000
Zülküf Kopuz	100%	17.000.000	100%	30.000.000	100%	30.000.000
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>17.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>30.000.000</b>

**GÜNDOĞDU GIDA SAN. ÜRÜN. SAĞ. VE DİŞ. İÇ. A.Ş.**  
 Merkez: Küçüksu Mah. Akköy Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
 Fabrika: Salihi Özlü San. Bö. 04. Cad. No: 12 Salihi/Üsküdar/İST  
 Tel: 444 74 40 00 / 0212 332 50 50  
 Üsküdar V.D: 4290436592 / İletişim: 04290436592/00015

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Fulya Mah. Etiler Cd. No: 74 Torun Center  
 Yalova Blok D: 80 34394Sicil - İSTANBUL  
 Meclisliyeköy V.D. 049 950 0001  
 bilgi@alb Yatirim.com.tr

12 Ağustos 2024

Ortaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları (2023) (*)	87.588.297	103.029.967	103.029.967	103.029.967
Ödenmiş Sermaye	17.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000

(\*) Sermaye düzeltme farkları, sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin TMS 29 kapsamında düzeltilmiş toplam tutarları ile düzeltme öncesindeki tutarları arasındaki farkı ve iktisap ve birleşmeler kapsamındaki pay senedi ihraçlarının rayiç değer farklarını içermektedir.

### Bilanço Oran Analizi

**Likidite Oranları:** Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunu, vadesi gelen borçları ödeme gücünü, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

Likidite Oranları	2021	2022	2023	2024-1Ç	3 Yıllık Ortalama
Cari Oran	1,11	1,12	1,34	1,30	1,19
Asit Test Oranı	0,77	0,93	0,90	0,94	0,87
Nakit Oranı	0,09	0,04	0,13	0,10	0,09

**Mali Yapı Oranları:** Şirket'in kaynak yapısını gösteren ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

Şirket'in likidite oranları ve mali yapı oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir;


Rasyolar	2021	2022	2023	2024-1Ç
Cari Oran (Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,11	1,12	1,34	1,30
Likidite Oranı ((Dönen Varlıklar - Stoklar)/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,77	0,93	0,90	0,94
Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/ Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,09	0,04	0,13	0,10
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Aktifler	0,74	0,72	0,53	0,56
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Aktifler	0,09	0,05	0,08	0,07
Özkaynaklar/Toplam Aktifler	0,17	0,24	0,39	0,37
Toplam Yükümlülükler /Özkaynaklar	4,93	23,23	1,59	1,69

Genel olarak, bilançonun cari oranının 2, likidite oranının ise 1 olması şirketlerin kısa vadeli yükümlülükleri karşılayabilecek güçlü likiditeye sahip olduğu anlamına gelmektedir. Şirket'in son 3 yıl ortalama cari oranı 1,19 ortalama likidite oranı 0,87 seviyesindedir.

### 11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in 2021, 2022, 2023 yılları 12 aylık ve ve 2023 ile 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerine ilişkin nakit akım tablosu aşağıda yer almaktadır.

NAKİT AKIŞ TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	01.01.2021 31.12.2021	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2023 31.12.2023
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(25.065.525)	(100.987.293)	1.639.674
Dönem net karı/(zararı)	603.015	26.094.506	21.072.975

 **GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
M. Arz. Küçüksu Ana K. İ. Cad. No: 17-1/A Üsküdar 151  
Fabrika: Salihiye Çiğ. S. Cad. No: 12 Salihiye/İstanbul  
Tel: 444 74 74 - Faks: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 429 4365 2 - Nersis: 04290436529001



2 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 71 Torun Center  
Yatırım Binası D: 80 34394 Sisli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 030 9961  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	(30.708.940)	(4.923.386)	(51.298.227)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	25.763.438	16.974.293	10.967.077
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	3.494.843	3.351.422	(1.377.402)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	(95.966)	(1.957.168)	3.661.524
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	3.350.380	21.065.577	9.636.373
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	(39.429)	(316.620)	(626.336)
Parasal Kayıp/Kazanç	(63.182.206)	(44.040.890)	(73.559.463)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	1.280.818	(106.745.776)	42.116.656
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(88.125.062)	(94.234.120)	98.287.189
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	60.736	220.272	(349.430)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	(56.832.046)	20.731.362	(23.426.473)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	45.170.890	(157.989.012)	176.850.403
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	101.266.991	81.816.366	(154.253.380)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	149.315	1.666.613	3.883.557
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(20.083.216)	(65.307.906)	(89.842)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	26.115.179	111.622.741	(67.836.208)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(6.441.969)	(5.272.092)	9.050.840
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	-	-	9.205.090
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	(106.007)	199.827	(1.745.977)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	3.865.589	(15.612.464)	(8.505.753)
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>(3.303.766)</b>	<b>(4.764.654)</b>	<b>(18.951.365)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	252.307	356.004	525.453
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(3.556.073)	(5.120.658)	(19.476.818)
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>3.490.478</b>	<b>56.270.036</b>	<b>22.406.005</b>
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri	59.145	13.000.000	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	60.950.044	166.275.278	281.557.849
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(55.755.672)	(121.424.469)	(256.307.680)
Ödenen Faiz	(1.763.039)	(1.580.773)	(2.844.164)
<b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)</b>	<b>(24.878.813)</b>	<b>(49.481.911)</b>	<b>5.094.314</b>
<b>D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

12 Ağustos 2021



**GÜNDOĞDU GIDA ÜRÜNLERİ VE DİŞETİM A.Ş.**

Merkaz: Köçüksu Mah. M. İ. Caddesi No: 17/A Üsküdar/İSTANBUL  
Fabrika: Sebülü Oğ. San. Bölgesi No: 12 Sabıha/İSTANBUL  
Tel: 444 14 44 Fax: 0216 332 50 53  
Üst. Göz. V.D. 429043651 - Mevsis: 04290436592700015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 14 Torun Center  
Yatırım Blok D: 80 34394 Sisli - İSTANBUL  
Meclidiyeköy V.D. 049 036 0001  
bilgi@albyatirim.com.tr

Handwritten signature of the representative.

<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C+D)</b>	<b>(24.878.813)</b>	<b>(49.481.911)</b>	<b>5.094.314</b>
<b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>20.991.506</b>	<b>37.844.382</b>	<b>26.648.569</b>

NAKİT AKIŞ TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	01.01.2023 31.03.2023	01.01.2024 31.03.2024
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>(43.731.171)</b>	<b>(48.220.199)</b>
Dönem net karı/(zararı)	13.654.679	17.994.568
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	(28.282.710)	(27.510.907)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	4.674.861	4.507.655
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	(2.325.652)	548.664
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	3.309.117	2.799.981
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	(719.080)	(4.538.949)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	-	-
Parasal Kayıp/Kazanç	(33.321.956)	(30.828.258)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(42.187.062)	(45.607.845)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(85.694.836)	(55.736.695)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(14.459.931)	(6.642.964)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	17.468.844	11.802.928
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	34.577.929	(17.437.923)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6.491.745	19.004.855
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	1.631.086	2.763.557
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(5.083.722)	(2.469.680)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	3.872.360	4.863.135
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(990.537)	(1.755.058)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	-	(1.205.090)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	-	(256.326)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	13.183.922	7.160.311
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>(1.374.680)</b>	<b>(5.748.224)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	-	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(1.374.680)	(5.748.224)
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>	<b>19.556.114</b>	<b>41.481.859</b>
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri	-	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	74.812.922	172.320.566
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(54.858.419)	(129.489.318)
Ödenen Faiz	(398.389)	(1.349.389)
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)	(25.549.737)	(12.486.564)
<b>D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA TİYÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Adres: Kocaköy Mah. Kınalıbağ cad. No:17-1/A Üsküdar /İST.  
Fabrika: Salihpaşa Org. San. Bölgesi 304 Cad.No:12 Salihpaşa/İST.  
Tel:444 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D.4290436592 - Mersis :042904365920001

172

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Centre

Yalova Şişli D: 80 34394 Şişli / İSTANBUL

Mecidiyeköy V.D. 049 036 000

bilgi@albyatirim.com.tr

<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C+D)</b>	<b>(25.549.737)</b>	<b>(12.486.564)</b>
<b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>26.648.569</b>	<b>51.014.414</b>
<b>F. Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi</b>	<b>21.971.185</b>	<b>6.678.582</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>	<b>23.070.017</b>	<b>45.206.432</b>

### A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları

İşletme faaliyetlerinden kaynaklı 2023 yılında 1.639.674 TL nakit girişi olurken, 2021 ve 2022 yıllarında sırasıyla 25.065.525 ve 100.987.293 TL nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

2023 ve 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde ise sırasıyla 43.731.171 ve 48.220.199 TL nakit çıkışı olmuştur.

### B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları

Yatırım faaliyetlerinden kaynaklı 2021, 2022, 2023 yılları 12 aylık dönemleri ve 2023 ile 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde sırasıyla 3.303.766 TL, 4.764.654 TL, 18.951.365 TL, 1.374.680 TL ve 5.748.224 TL nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

### C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları

Finansman faaliyetlerinden kaynaklı 2021, 2022, 2023 yılları 12 aylık dönemleri ve 2023 ile 2024 yılları 3 aylık finansal dönemlerde sırasıyla 3.490.478 TL, 56.270.036 TL, 22.406.005 TL, 19.556.114 TL ve 41.481.859 TL nakit girişi gerçekleşmiştir.

Pandemi süreciyle birlikte düşüş arz eden nakit akışları normale dönüş sürecinde ve bu dönemde yapılan sermaye artışı ve borçlanma ile birlikte önemli ölçüde artış kaydetmiştir.

### 11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerleri değerlerin finansal borçlar tutarından düşülmesi ile hesaplanmaktadır.

Şirket, sermaye riskini finansal borç/özkaynak oranını kullanarak, net finansal borcu toplam özkaynaklara oranlama suretiyle izlemektedir.

<b>Sermaye Riski</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.03.2024</b>
Finansal Borçlar	91.038.866	139.320.402	115.416.901	143.081.555
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	-37.844.382	-26.648.569	-51.014.414	-45.206.432
Net Finansal Borçlar	53.194.484	112.671.833	64.402.487	97.875.123
Özkaynaklar	96.438.493	207.297.424	282.923.956	292.148.890
<b>Özkaynaklar- Net Finansal Borçlar</b>	<b>43.244.009</b>	<b>94.625.591</b>	<b>218.521.469</b>	<b>194.273.767</b>
<b>Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar</b>	<b>55%</b>	<b>54%</b>	<b>23%</b>	<b>34%</b>

Şirket'in net finansal borcu, 2022 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre %112 artarak 112.671.833 TL'ye, 2023 yılında ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %43 azalarak 64.402.487 TL'ye gerilemiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 97.875.123 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket özkaynakları 2021 yılı finansal dönemde 96.438.493 TL olup 2022 yılı finansal dönemde bir önceki aynı döneme göre %136 artarak 207.297.424 TL'ye yükselmiş, 2023

yılı finansal dönemde ise 2022 yılına göre %36 artış göstererek 282.923.956 TL seviyesine ulaşmıştır. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 292.148.890 TL olarak gerçekleşmiştir.

Bu kapsamda, Şirket'in 2021 yılında %55 olan Net Finansal Borç/Özkaynak Oranı, 2022 yılında %54'e, 2023'te ise %23'e gerilemiştir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönem itibarıyla %34'tür.

#### 11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket, izahnamenin bir kısmını oluşturan işbu izahnamenin imzalandığı tarihten itibaren 12 aylık süre zarfında cari yükümlülüklerini karşılamak üzere yeterli işletme sermayesine sahiptir. Mevcut durumda cari yükümlülüklerini karşılamak için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

Şirket'in işletme sermayesi tablosu aşağıda yer almaktadır;

İşletme Sermayesi Tablosu (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
A-Toplam Dönen Varlıklar	469.767.192	706.427.316	521.191.369	571.729.038
B-Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	422.246.542	629.496.640	390.206.614	439.603.000
A-B Net İşletme Sermayesi	47.520.650	76.930.676	130.984.755	132.126.038
Değişim	-	61,89%	70,26%	-

#### 11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket tarafından verilen teminat ve ipoteklerin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıda yer almaktadır.

Teminat ve İpotekler	2021	2022	2023	2024-1Ç
<b>A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler</b>	<b>1.014.192</b>	<b>1.055.823</b>	<b>20.903.275</b>	<b>18.166.710</b>
<i>Verilen Teminat Mektupları</i>	<i>1.014.192</i>	<i>1.055.823</i>	<i>20.903.275</i>	<i>18.166.710</i>
<i>Verilen İpotekler</i>	-	-	-	-
<b>B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler</b>	-	-	-	-
<b>C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler</b>	-	-	-	-
<b>D. Diğer verilen TRİ'ler</b>	-	<b>3.791.874</b>	<b>2.301.272</b>	<b>2.000.000</b>
<i>i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler</i>	-	-	-	-
<i>ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler (*)</i>	-	<i>3.791.874</i>	<i>2.301.272</i>	<i>2.000.000</i>
<i>iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler</i>	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.014.192</b>	<b>4.847.697</b>	<b>23.204.547</b>	<b>20.166.710</b>

#### 11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirketin yönetim kurulu kararına bağlanmış planlanan yatırımlar aşağıdaki gibidir;

12 Ağustos 2024

GÜNDOĞDU GUYA SİT ÜRÜN  
SAR. VE TİC. A.Ş.

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Cen  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli Beşyaprak  
Kecidivyeköy V.D. 040 038 0004  
bilgi@albyatirim.com.tr

Merkez: Kültürsü Plaz. Kat: 12/1/A Şişli  
Fabrika: Sultani Çay. Sarıyer Cad. No: 12 Şişli/Şişli  
Tel: 444 74 74 / Faks: 216 332 50 53  
Üsküdar V.D: 429 4365 02 - Mersis: 047904345020001

Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilecek 9.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmın; %50'sinin yem alımları, %25'inin çiğ süt alımları ve geriye kalan %25'in ise peşin alım esasıyla alınarak üretimde kullanılan ambalaj, koli vb. sarf malzemelerinin alımı için kullanılması planlanmaktadır.

## 12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

**12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:**

Yoktur.

## 13. EĞİLİM BİLGİLERİ

**13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:**

### Süt Üretimi

Şirket ürettiği ürünler itibarıyla tamamen süt ve süt ürünleri sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket'in üretimini yaptığı ürünler genel peynir ve tereyağı grubu altında sınıflandırılmaktadır.

USK ve TÜİK tarafından süt ve süt ürünleri üretimine dair yapılan çalışmalar değerlendirildiğinde, 2017 yılından itibaren genel olarak yıldan yıla %'in altında değişimler kaydedilmiştir.

(Kaynak: <https://ulusalsutkonseyi.org.tr/uretimler/>)

Özellikle 2020 yılında pandemi ile ülkemizde yaşanan kur artışı süt üretimindeki birçok parametreyi olumsuz yönde etkiledi. Bunların en başında yem fiyatlarındaki artış gelmektedir. Yem fiyatları ağırlıklı olarak ithal girdi kullanılması sebebiyle yabancı para kurlarındaki değişimlerden etkilenmektedir, örnek vermek gerekirse, süt yemi fiyatı, 2020 yılının başında 1,60 TL/kg iken, 2021 yılının başında 2,5 TL/kg seviyesine, 2022 yılının başında ise 4,5 TL/kg seviyesine ulaşmıştır. 2022 yılının 2. yarısında gerek girdi maliyetlerinin artması gerek Türk lirasının döviz karşısında değer kaybetmesinden dolayı üreticiler zor bir dönemden geçmiştir. 2022 yılının 2. yarısında süt-yem paritesi 1 litre /1 kilogram iken, 2023 yılının ilk çeyreğinde, süt-yem paritesi 1 litre/1.4 kilogram durumuna gelmiştir.

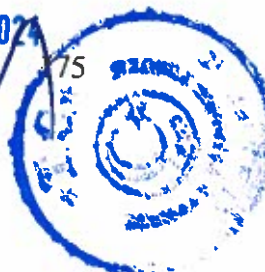
2023 yılı Aralık ayı itibarıyla da bu seviye 9,75 TL/kg'a yükselmiştir. Bunlara ilaveten, enerji fiyatlarında artan maliyetler ve petrol fiyatlarındaki artış, süt üretim maliyetlerini de arttırmıştır.

(Kaynak: <https://ulusalsutkonseyi.org.tr/yemlerin-ortalama-fiyatları/>)

Gündoğdu Gıda'nın önemli maliyet kalemleri, ilk madde malzeme giderleri arasında yer alan süt ve ambalaj maliyetleridir. 2023 yılı itibarıyla, Şirket'in üretim maliyetleri, üretim seviyesindeki artış, çiğ süt fiyatı ile ambalaj maliyetlerinin yükselmesi gibi sebeplere bağlı olarak, tutarsal olarak artmıştır. Şirket artan maliyetlerini ilgili müşterilerine fiyat olarak yansıtabilmiştir.

12 Ağustos 2023





## Yıllara göre Çiğ Süt Tavsiye Fiyatları Tablosu

Dönemler 2021	Çiğ Süt Tavsiye Fiyatı (TL/Lt)	Sınıf	Yağ Değeri (%)	Protein Değeri
01.01.2021-31.04.2021	2,8	-	3,6	3,2
01.05.2021-30.06.2021	2,9	A sınıfı	3,5	3,10 ve üzeri
	2,85	B sınıfı	3,2 ≤ yağ değeri < 3,5	3 ≤ protein değeri < 3,1
	2,8	C sınıfı	yağ değeri < 3,2	2,9 ≤ protein değeri < 3
01.07.2021-30.09.2021	3,20*	-	3,5	3,1
01.10.2021-07.12.2021	3,20*	-	3,6	3,2
08.12.2021-31.12.2021	4,7	2019 /64 sayılı Çiğ İnek Sütünün Sınıflandırılmasına İlişkin Tebliği ile belirlenen A Sınıfı çiğ sütün dönemine ait protein ve yağ değerleri baz alınacaktır.		

\* Baz Alınan Yağ ve Protein Oranlarındaki Her Bir Diziyem (0,1'lik Değişim) için ± 5 Kuruş uygulanacaktır.  
\*\* Baz Alınan Yağ ve Protein Oranlarındaki Her Bir Diziyem (0,1'lik Değişim) için ± 7 Kuruş uygulanacaktır.

Dönem	Çiğ Süt Tavsiye Fiyatı (TL/Lt)	Baz Alınan Yağ ve Protein Oranlarındaki Her Bir Diziyem (0,1'lik Değişim) İçin Uygulanacak Fark
01.01.2022 - 31.03.2022	4,7	± 7 Kuruş
01.04.2022 - 14.05.2022	5,7	± 8 Kuruş
15.05.2022 - 14.10.2022	7,5	± 10 Kuruş
15.10.2022 - 31.07.2023	8,5	-
31.08.2023 - 21.01.2024	11,50	± 17 Kuruş
22.01.2024 - 30.04.2024	13,50	± 20 Kuruş
01.05.2024-	14,65	± 22 Kuruş

\* 2019 /64 sayılı Çiğ İnek Sütünün Sınıflandırılmasına İlişkin Tebliği ile belirlenen A Sınıfı çiğ sütün dönemine ait protein ve yağ değerleri baz alınacaktır.

2024 yılının Nisan ayında Ulusal Süt Kooperatifinin aldığı kararla, çiğ sütün fiyatı 1 Mayıs 2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere üreticilere litre başına net 14,65 TL ödenecek şekilde yeniden düzenlenmiştir.

2020 sonrasında süt üreticileri, maliyet artışlarını satış fiyatlarına yeterince yansıtamamanın etkisiyle bir kısmı hayvanlarını kesime göndermek zorunda kalmışlardır. Bu durum, hayvan varlığında bir miktar azalmaya neden olmuştur.

Ayrıca, yaşanan fiyat artışları ve bunun sonucunda artan personel ücretleri, işletme maliyetlerindeki artışı beraberinde getirmiştir. Yukarıda bahsedilen tüm etkenler, şirket maliyetlerini artırmış ancak bu artışlar ürün satış fiyatlarına hemen yansıtılmamıştır. Artan maliyetler, şirket satış fiyatlarına gecikmeli olarak yansımıştır.

Çiğ süt-yem paritesi, bir üreticinin 1 litre çiğ süt satışından elde ettiği gelir ile ne kadar yem alabileceğini gösteren bir ölçüttür. Genel kabul gören parite 1,5 iken, Türkiye'de çiğ süt-yem paritesi 2021 yılında 1,01 olarak hesaplanmıştır. Bu hesaplamada Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından süt üreticilerine litre başına verilen çiğ süt destek primi de dahil edilmiştir. Ancak, 2023 yılı itibarıyla yem/süt fiyatlarındaki paritede artış önceki yıllarda yaşanan



olumsuzlukları sona erdirmiştir. Süt üreticileri, mevcut hayvan varlığını artırma projeleri üzerinde çalışmakta ve devletin sağladığı teşvik ve desteklerle hayvan varlığı ile süt üretiminin artmasını beklemektedir. Covid-19 dönemi, dünya genelinde birçok sektörü olumsuz etkilemiş olsa da 2023 yılı itibarıyla süt sektörü olumlu bir eğilime doğru ilerlemektedir.

### Sektördeki Eğilimler

Süt endüstrisi, peynir üretimi de dahil olmak üzere süt ve süt ürünleri alanında giderek daha rekabetçi hale gelmektedir. Bu sektördeki rekabet, küresel genişleme stratejileri, ekonomik dengesizlikler ve tüketici taleplerindeki değişiklikler nedeniyle önemli ölçüde etkilenmektedir.

Peynir, süt endüstrisinin önemli bir parçasıdır ve dünya genelinde büyük bir talep görmektedir. Peynir üretimi, tarih boyunca çeşitli kültürlerde önemli bir yer tutmuş ve tüketici tercihlerindeki değişimlerle sürekli olarak evrim geçirmiştir. Günümüzde ise peynir üreticileri, artan rekabet ortamında ayakta kalabilmek ve pazar paylarını artırabilmek için inovasyon ve kaliteye odaklanmaktadır.

Günümüzde tüketici talepleri, daha sağlıklı, lezzetli ve çevre dostu ürünlere yönelik olarak değişmektedir. Tüketici sağlığı ve beslenme bilincinin artması, peynir üreticilerinin daha sağlıklı ve sürdürülebilir ürünler geliştirme çabasını tetiklemektedir. Aynı zamanda, teknolojik gelişmeler ve dijital dönüşüm, üretim süreçlerinde verimliliği artırmak ve maliyetleri düşürmek için yeni fırsatlar sunmaktadır. Bu bağlamda, süt endüstrisi ve peynir üretimi, yenilikçi yaklaşımlarla büyümeyi hedeflemektedir.

### 2024'te Öne Çıkacak Genel Trendler

2024 yılı itibarıyla süt endüstrisinde belirleyici olacak genel trendler arasında sürdürülebilirlik, uygun fiyatlı beslenme, teknoloji kullanımı ve sağlığa odaklanma bulunmaktadır. Bu trendler, peynir üreticilerinin stratejilerini şekillendirecek ve gelecekteki başarılarını belirleyecektir.

#### 1. Sürdürülebilirlik

- Çevresel Etki:** Şirketler, çevresel ayak izlerini azaltmak için yenilenebilir enerji kullanımı, su tasarrufu ve atık yönetimi gibi sürdürülebilir üretim yöntemlerine odaklanmaktadır. 2024'te bu trend daha da önem kazanacak ve tüketiciler, çevreye duyarlı markaları tercih edecektir.
- Karbon Nötrlüğü:** Birçok büyük süt ve peynir üreticisi, 2024 itibarıyla karbon nötrlüğü hedeflerine ulaşmayı planlamaktadır. Bu, hem üretim süreçlerinde hem de tedarik zincirinde sürdürülebilir uygulamaları içerir.

#### 2. Uygun Fiyatlı Beslenme

- Ekonomik Ürünler:** Ekonomik dengesizlikler nedeniyle tüketiciler uygun fiyatlı ve besleyici ürünler aramaktadır. Şirketler, bu talebi karşılamak için maliyet-etkin üretim yöntemleri geliştirmelidir.

12 Ağustos 2024



- **Besin Değeri:** Ürünlerin besin değerini artırarak, daha düşük maliyetle daha fazla fayda sunmak önemlidir. 2024'te özellikle protein açısından zengin ve düşük maliyetli peynir çeşitlerine talep artacaktır.

### 3. Teknoloji Kullanımı

- **Otomasyon:** Üretim süreçlerinde otomasyon kullanımı, verimliliği artırırken maliyetleri düşürmektedir. 2024'te yapay zeka ve makine öğrenimi, üretim hatalarının minimize edilmesi ve kalite kontrolü için daha yaygın kullanılacaktır.
- **Veri Analizi:** Veri analizi ile üretim süreçlerinin optimize edilmesi, kalite kontrolü ve pazarlama stratejilerinin geliştirilmesi sağlanabilir. 2024'te, tüketici davranışlarını analiz ederek kişiselleştirilmiş ürünler sunma trendi öne çıkacaktır.

### 4. Sağlık Odaklanma

- **Sağlıklı Ürünler:** Tüketicilerin artan sağlık bilinci, daha az yağlı, düşük sodyumlu ve probiyotik gibi fonksiyonel özelliklere sahip peynirlerin talep edilmesine yol açmaktadır. 2024'te bitki bazlı peynir alternatiflerine olan ilginin de artması beklenmektedir.
- **Fonksiyonel Gıdalar:** Bağışıklık sistemini destekleyen, sindirimi kolaylaştıran ve genel sağlığı iyileştiren peynir ürünleri, tüketiciler arasında popülerlik kazanacaktır.

### 5. Coğrafi Köken ve Özel Üretim Yöntemleri

- **Yerel ve Özgün Ürünler:** Coğrafi kökeni vurgulayan ürünler, tüketiciler arasında sadakat yaratabilir. Geleneksel üretim yöntemleri ile üretilen peynirler, farklı lezzet profilleri sunarak pazarda öne çıkabilir.
- **Zanaatkar Peynirciliği:** Küçük ölçekli, zanaatkar peynir üreticileri, özgün ve yüksek kaliteli peynir çeşitleri ile pazarda kendine yer bulmaya devam edecektir.

Peynir üreticileri, bu trendlere uyum sağlayarak süt endüstrisinde başarılı olmayı hedeflemektedir. İnovasyon ve kaliteye odaklanarak, tüketicilerin değişen ihtiyaçlarına cevap verme amacındadırlar. Süt endüstrisi, peynir üretimi ve sürdürülebilir üretim yöntemleriyle gelecekte büyümeyi sürdürmeyi amaçlamaktadır.

Bu değişimlere ayak uydurabilmek için şirketlerin sürekli olarak pazar araştırmaları yapması, tüketici eğilimlerini izlemesi ve esnek üretim süreçleri geliştirmesi gerekmektedir. Bu şekilde, hem ekonomik dengesizliklerle başa çıkabilir hem de rekabetçi bir avantaj elde edebilirler.


### 13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

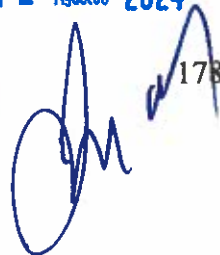
İşbu İzahnamenin 5. maddesinde belirtilen Şirket'e ilişkin yukarıda belirtilen hususlar, Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin ve diğer riskler ile 23.7 maddesinde belirtilen davalar ve uyuşmazlıklar dışında cari hesap yılı içinde Şirket'in finansal durumunu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

### 14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksarıyer Mahallesi, Ad No: 17-1/A Üsküdar / İST  
Fabrika: Salihli, Big. 5.11.17, Ad No: 12 Salihli / İZMİR  
Tel: 484 74 11 11 - 0316 332 50 50  
Üstüdar Y.D: 42 0436 02 - Mersis : 0479043659790015





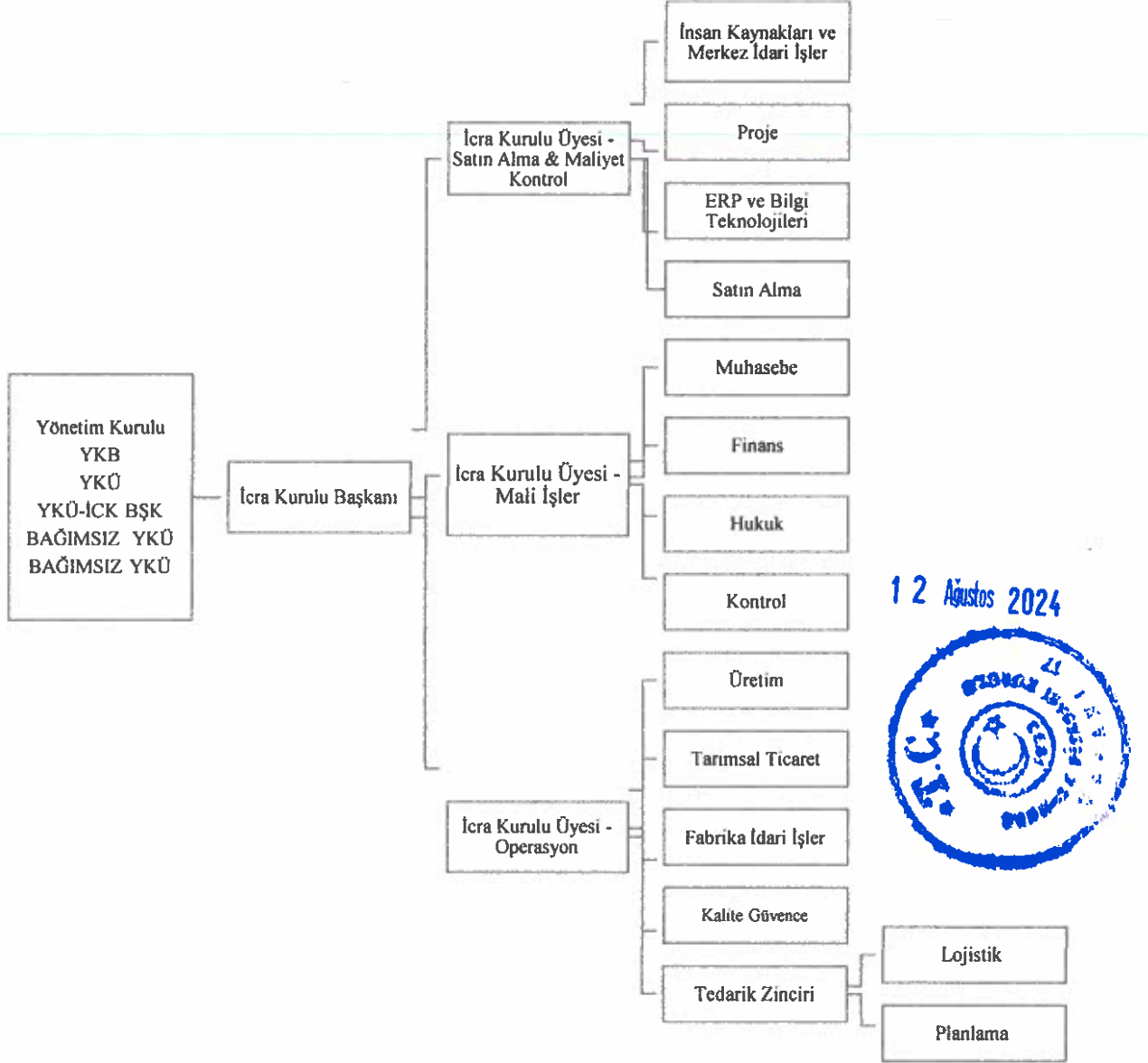
**M.B. YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Türün Ç...  
Yataay B. Blok D: 80 34394 SİĞİRCI İSTANBUL  
Telediyeköy V.D. 048 736 000  
bilgi@albyatirim.com.tr



## 15. İDARİ YAPIL, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

### 15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

Şirket'in basitleştirilmiş organizasyon şeması aşağıda yer almaktadır.



Departmanlara göre personel dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir;

Departmanlar	2021		2022		2023		2024-1Ç	
	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Mavi Yaka
Yönetim Departmanı	2	-	2	-	1	-	4	-

Bilgi İşlem Departmanı	1	-	1	-	1	-	3	-
Üretim Departmanı	2	92	2	98	2	138	1	104
Lojistik Departmanı	2	3	2	3	2	8	5	20
Teknik İşler Departmanı	-	3	-	3	-	4	-	9
Kurumsal İletişim Departmanı	2	-	2	-	2	-	1	-
Planlama Departmanı	2	-	2	-	2	-	1	-
Kalite Departmanı	3	6	3	6	3	7	4	3
İdari İşler Departmanı	3	9	3	9	3	9	4	17
İhracat Departmanı	2	-	1	-	2	-	1	-
Satış Pazarlama Departmanı	9	-	9	-	10	-	8	-
Satın Alma Departmanı	7	-	7	-	7	-	3	-
Finans ve Mali İşler Departmanı	10	-	10	-	10	-	22	-
İnsan Kaynakları Departmanı	1	-	1	-	2	-	2	-
Genel Müdür	1	-	1	-	1	-	1	-
Arge	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>47</b>	<b>113</b>	<b>46</b>	<b>119</b>	<b>48</b>	<b>166</b>	<b>60</b>	<b>153</b>

## 15.2. İdari yapı:

### 15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi Bitiş Tarihi	Sermaye Payı	
					TL	%
Zülküf Kopuz	Yönetim Kurulu Başkanı	Küçüksu Mah Kaldırım Cad No:17/1a Üsküdar / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 1 yıl 3 ay	30.000.000	100
Mustafa Kopuz	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Küçüksu Mah Kaldırım Cad No:17/1a Üsküdar / İstanbul	Satınalma Müdürü	3 yıl / 1 yıl 3 ay	-	-

**GÜNDOĞDU GİSA SÜYÜRÜN. SAT. VE DİŞ. İC. A.Ş.**  
 Merkez: Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No:17-1/A Üsküdar/İS  
 Fabrika: Sağlık Oylu San. Böl. 3. Cad. No:12 Sağlık/İS  
 Tel:44 74 40 00 00 / 02 16 332 50 50  
 Üsküdar V.D:4290 3659 / Mersis :0429043659210011

12 Ağustos 2024

*(Handwritten signature)*



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Puliya Mah. Büyükdere Cad. No:74 Torun Centre  
 Kat:1 Blok:2-80 34394Şişli-İS/AMBİM  
 Mecidiyeköy V.D. 049 016 0061  
 bilgi@albyatirim.com.tr

*(Handwritten signature)*

Hakan Tokgöz	Yönetim Kurulu Üyesi	Küçükü Mah Kaldırım Cad No:17/1a Üsküdar / İstanbul	İcra Kurulu Başkanı	3 yıl / 1 yıl 3 ay	-	-
Burhan Kaynak	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Merkez Mah. Durmuşoğlu Cad.Bahçevam Sok. No:3 Çekmeköy / İstanbul	Bağımsız Üye	3 yıl / 1 yıl 3 ay	-	-
Elif Aycan Bilgin	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Kısıklı Mah.Yıldırım Sok.No:5a/1 Üsküdar/ İstanbul	Bağımsız Üye	3 yıl / 1 yıl 3 ay	-	-

Yönetim Kurulu üyelerinden Zülküf KOPUZ ve Mustafa KOPUZ, 23.06.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere atanmışlardır.

Burhan KAYNAK, Elif Aycan BİLGİN ve Hakan TOKGÖZ 13.01.2023 tarihli Genel Kurul toplantısında daha önce seçilen mevcut yönetim kurulu üyelerinin kalan görev sürelerinin sonuna kadar (23.06.2025) görev yapmak üzere atanmışlardır.

Burhan KAYNAK ve Elif Aycan BİLGİN bağımsız üyelere dir.

#### 15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				TL	%
Müzeyyen Karaca	İcra Kurulu Mali İşler Müdürü	Küçükü Mah Kaldırım Cad No:17/1a Üsküdar / İstanbul	Muhasebe Müdürü	-	-
Mehmet Aktürk	İcra Kurulu	Küçükü Mah Kaldırım Cad No:17/1a Üsküdar / İstanbul	Satın alma - Maliyet Kontrol	-	-



12 Ağustos 2024

181

### 15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

İhraççı 1998 tarihinde limited şirket olarak kurulmuş ve 2008 yılında anonim şirkete dönüştürülmüştür.

### 15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Zülküf Kopuz ile Mustafa Kopuz kuzenlerdir.

### 15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

#### Zülküf Kopuz – Yönetim Kurulu Başkanı

Zülküf Kopuz, 14.10.1971 tarihinde Rize’de doğmuştur. İş hayatına, 13 yaşında, babası Cemil Kopuz’un 1975 yılında Unkapanı’nda kurduğu Gündoğdu Gıda Şirketi’nde başlamıştır.

1985 senesinde şirketin Unkapanı’ndan Rami Kuru Gıda Sitesine taşınmasında da aktif rol aldı.

Zülküf Kopuz 1998 yılında şahıs şirketi olan Gündoğdu Gıda’yı Limited şirkete çevirerek bugün de kendisini öne çıkaran kurumsallaşma olgusuna verdiği önemi göstermiştir. 2003 yılında Bayrampaşa Mega Center’a taşınan şirket 2008 yılında A.Ş. olmuştur. Zülküf Kopuz 2009-2013 yılları arasında İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyeliği görevlerini yürütmüştür. Manisa Salihli’de 2009 yılında temellerini attığı Peynir Üretim Fabrikası 2011 yılından bu yana üretime devam edilmektedir. Şirketin Merkez ofisi, 2013 yılından itibaren Çengelköy, Üsküdar / İstanbul’dur.

Aynı şekilde 2001 yılında kurucu ortağı olduğu Kopuz Zeytincilik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2013 yılından itibaren Manisa ili Salihli ilçesinde üretime geçmiştir.

Bugün Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri ve Dış Tic A.Ş. nin Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevini sürdürmekte olan Zülküf Kopuz aynı zamanda İstanbul Ticaret Borsası Meclis ve Yönetim Kurulu Üyeliklerini sürdürmektedir.

#### Mustafa Kopuz – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1972 yılı doğumlu Mustafa Kopuz’un çocukluğu İstanbul’da geçmiş, eğitimini Pertevniyal Lisesi’nde tamamladıktan sonra, Karadeniz Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünü bitirmiştir.

İş hayatına 1998 yılında mühendis olarak başlayan Mustafa Kopuz ağırlıklı olarak aralarında Santeks İplik Brode ve Final Brode gibi Tekstil sektörünün öncü kurumlarında, kısa süre içinde artan sorumluluklar üstlenerek Tepe yönetici görevlerini yerine getirmiştir. Mustafa Kopuz, yoğun ihracat yapan bu şirketlere, üretim tesislerinin kurulumundan başlayarak, şirket karlılıklarına kadar, operasyonel ve ticari katkılar sağlamıştır.

2020 yılından bu yana Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri ve Dış Tic A.Ş. nin Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevini sürdürmektedir.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
M. F. İ. K. Ü. K. Ü. M. B. H. K. Ü. L. D. İ. R. İ. C. O. N. I. T. A. Ş. Ü. N. İ. T. İ. R. İ. S. / İ. S.  
Fabrika: Selihli Org. San. Böl. G. No: 12 Selihli / Manisa  
Tel: 444 14 40 / 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 42904 / 0592 / Faks: 042904365979001





2 Ağustos 2024

**ALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Centre  
Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Meclidiyeköy V.D. 049 959 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



### **Hakan Tokgöz – İcra Kurulu Başkanı**

1993 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Fizik Bölümünden mezun olmuş, 1999 yılında İstanbul Üniversitesinde İşletme üzerine Yüksek Lisans programını tamamlamıştır. 2008-2009 yılları arasında Koç Üniversitesinde Turquality İşletme Programı üzerine eğitim almıştır. Hakan Tokgöz, 1997 -2015 yılları arasında Yaşar Birleşik Pazarlama A.Ş. Pınar Et ve Süt firmasında Satış uzmanı, Satış Müdürü, Grup Satış Müdürü olarak görev yapmıştır. 2015- 2022 yılları arasında Ak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmasında Satış Direktörü olarak çalışmıştır. 2023 Ocak ayından bu yana Gündoğdu Gıda ve Süt ürünleri A.Ş firmasında İcra Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür görevlerini sürdürmektedir.

### **Müzeyyen Karaca – İcra Kurulu Mali İşler Direktörü**

1978 yılında Berlin / Almanya’da doğan Müzeyyen Karaca, 7 yaşında Türkiye’ye gelmiş ve lise öğrenimini Tekirdağ’da tamamlamıştır. 1997 yılında Trakya Üniversitesi Muhasebe bölümünden mezun olup, 2001 yılında Anadolu Üniversitesi Muhasebe – Finans Bölümünden mezun olmuştur. 1997-2003 yıllarında Gıda sektöründe muhasebe bölümlerinde çalışmıştır. 2003 yılında Serbest muhasebeci olup, 2004 yılından bu yana Gündoğdu Gıda ve Süt ürünleri A.Ş firmasında çalışmaktadır. 2013 yılında mali müşavirlik ruhsatını almış olup, firmanın kurumsallaşma evrelerinde birçok farklı görevi yürütmüştür. Halen İcra Yönetim Kurulu Üyesi olarak ve Mali İşler Müdürü olarak görevini sürdürmektedir.

### **Elif Aycan Bilgin – Bağımsız Üye**

1984 Üsküdar/İstanbul doğumludur. Aile memuriyeti sebebi ile 1999 yılı sonuna kadar Adapazarı nda yaşamış, 17 Ağustos 1999 depremi sonra memuriyet tayini ile Konya Merkez e taşınmıştır. Lise eğitimine yabancı dillerden devam ederek, 2004 yılında Eskişehir Anadolu Üniversitesi Halka İlişkiler ve İnsan Kaynakları bölümünden mezun olmuştur. 2003-2009 yılları arası Konya Yuvakur Ltd Şti bünyesinde 6 yıl mağaza müdürlüğü yapmıştır. Bu yıllar arası mesleki birçok eğitim ve seminare katılımda bulunmuştur. 2011 yılında Konya Üniversitesi Almanca Öğretmenliği bölümünü kazanmış, mezuniyet sonrası 2015 yılında tekrar İstanbul a dönüş yapmıştır. 2013 yılında Almanca ve İngilizce üzerine 1 yıl özel ders vermiş ve 2016 yılında ise Of Çaysan Tarım Ürünleri Entegre Tesisleri Sanayi ve Ticaret A.Ş bünyesinde yönetim kurulu başkanı asistanı olarak göreve başlamıştır. 2018 yılında bu görevinden ayrılarak asiste ettiği yöneticisinin farklı bir iştiraki olan Pulathaneliler Gıda Paz San Tic AŞ de Satın Alma ve İdari işler müdürü olarak göreve başlamıştır. Bu süre zarfında kişisel ve mesleki gelişimine katkı sağlaması için birçok eğitim ve seminare katılımda bulunmuştur. Pulathaneliler Gıda Paz San Tic AŞ de mevcut ve yeni yatırımların satın alma ve idari işler süreçlerini yönetmiş olup, görevine halen devam etmektedir.

### **Burhan Kaynak – Bağımsız Üye**

1969 Rize doğumludur. 10 yaşına kadar Rize’de ikamet eden Burhan Kaynak, daha sonra İstanbul’a gelerek ortaokulu Yıldız Kolejinde liseyi ise Üsküdar Ticaret Meslek Lisesinde tamamlamıştır.

1988-1992 tarihleri arasında Uludağ Üniversitesi İktisadi İlimler Fakültesinde lisans eğitimi almıştır. 1993 yılında MLS College’de mesleki İngilizce eğitimi almıştır.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Merkezi: Küçükçekirten Mah. Kökürüm cad. No: 11/1, Üsküdar /İS-  
Fabrika: Salihiye Örg. San. Böl. 394 Cad. No: 12 S. Üsküdar /İS  
Tel: 444 4 44 44 / Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D. 429043692 - Mersis: 04290436520001



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Filyal Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - İSTANBUL  
Meclidiyeköy V.D. 049 036 006  
bilgi@albyatirim.com.tr



1985-2000 yılları arasında yedek parça ithalatı ve ticareti, otomotiv bayilik ve inşaat sektörlerinde işler yapmıştır. Aynı zamanda 1994 yılında başlayarak 21 yıl restaurant işletmiştir. Halen Gayrimenkul ve ticaret sektörlerinde yönetici pozisyonlarda bulunmaktadır.

#### Mehmet Aktürk - İcra Kurulu Üyesi - Satın Alma ve Maliyet Kontrol Direktörü

20.01.1974 yılı Malatya doğumlu olan Mehmet Aktürk, 1996 yılında Kahire El-Ezher Üniversitesi Felsefe Bölümünden mezun olmuş, 2012 yılında İstanbul Fatih Üniversitesinde İşletme Yüksek Lisans programını tamamlamıştır. Mehmet Aktürk 1997-2023 tarihleri arasında Beltur Büyük İstanbul Eğitim Turizm ve Sağlık Yatırımları İşletme ve Tic. A.Ş. Firmasında Muhasebe, Satın Alma ve Tedarik Zinciri yöneticisi, Sözleşme ve İhale yöneticisi ve Maliyet Kontrol yöneticisi olarak görev yapmıştır. 2023 Ağustos ayı itibarıyla Gündoğdu Gıda ve Süt Ürünleri A.Ş. firmasında İcra Yönetim Kurulu üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

**15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:**

**Zülküf Kopuz:**

12 Ağustos 2024

Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Durum
		TL	TL	%	
Gündoğdu Gıda Süt Ürün. San.ve Dış Tic.A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	30.000.000	30.000.000	100	Devam Ediyor.
Kopuz Zeytincilik Gıda San. Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	400.000	1.000.000	40	Devam Ediyor.
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	100.000	100.000	100	Devam Ediyor.
Karayemiş Tarım Ürünleri San. Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	450.000	4.500.000	10	Devam Ediyor.
Şakka Şarküteri Kasap ve Et Mamülleri Gıda San. Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	-	-	-	Şirket tasfiye edilerek Ticaret sicilinden terkin edilmiştir.
Şems Zeytin Entegre Tesisleri Sanayi ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yoktur	100.000	0	Zülküf Kopuz, Şems Zeytincilik'teki görevinden ayrılmış
Gündoğdu Gıda Pazarlama Zülküf Kopuz	İşletme Sahibi	-	-	100	Devam ediyor.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Merkez: Kırıcaksu Mah. Kalesi Sok. No: 17/1-A Blok Kat: 15  
Fabrika: Salihli Örg. San. Böl. 4. Cad. No: 12 Salihli/Manisa  
Tel: 444 4 40 Faks: 016 432 50 50  
Osaköy V.D: 42904 3692 - Faks: 042904365920015

184 12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Bölümü: 80 34394 İstanbul  
Belediye Köy V.D. 045 038 000  
bilgi@albyatirim.com.tr



### Mustafa Kopuz:

Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Durum
		TL	TL	%	
Gündoğdu Gıda Süt Ürün. San.ve Dış Tic.A.Ş.	Yönetim Kurulu Baş.Vekili	-	-	-	Devam Ediyor.

### Hakan Tokgöz

Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Durum
		TL	TL	%	
Gündoğdu Gıda Süt Ürün. San.ve Dış Tic.A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-	Devam Ediyor.

### Burhan Kaynak

Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Durum
		TL	TL	%	
Gündoğdu Gıda Süt Ürün. San. ve Dış Tic. A. Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-	Devam Ediyor.
Rk Yatırım Turizm. İşletmeciliği San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	9.000.000	45.000.000	20	Devam Ediyor.
Rem-Ka Otomotiv İnş. Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti.	Şirket Müdürü	100.000	400.000	25	Devam Ediyor.
Tasfiye Halinde Testi Et ve Kebap Evi Trizm. İşl. San. ve Tic. Ltd. Şti.	Şirket Müdürü	1.600.000	1.600.000	100	Devam Ediyor.

### Elif Aycan Bilgin

Şirket Unvanı	Görevi	Ortaklık Payı	Şirket Sermayesi		Durum
		TL	TL	%	
Gündoğdu Gıda Süt Ürün.San.ve Dış Tic.A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-	Devam Ediyor.
Pulathaneliler Gıda Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Satınalma Müdürü	-	-	-	Devam Ediyor.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Mazrak: Küçük Sahil Mahallesi, cad. No: 17-1/1, Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihlik Yolu, Çarşı B. No: 14, Cad.No:12, Sarıllı/Üsküdar  
Tel: 444 7 77 77 77 - 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436572 - Mersis: 0429043657200017

*(Handwritten signature)*



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Calya Mah. Büyükdere Cad. No: 14 Torun Center  
Yatay Blok Q: 80 343945515 İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 045 014 006  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

*(Handwritten signature)*

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Zülküf Kopuz:

Şakka Şarküteri Kasap ve Et Mamulleri Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (Şakka)'de Yönetim Kurulu Üyesi iken, Şakka'nın 2018 tasfiye sürecine girmesiyle birlikte görevinden ayrılmıştır. Şakka'nın, 19.12.2019 tarihinde tasfiye süreci tamamlanmıştır.

Şirket Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Burhan Kaynak:

Testi Et ve Kebap Evi Turizm İşletmeleri Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.(Testi) ortaklarından olup, Testi'nin 2023 yılında tasfiye sürecine girmesiyle birlikte ortaklığı sona ermiş ve Testi, Ticaret Sicil'inden terkin edilmiştir.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

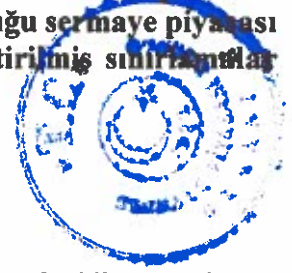
15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

12 Ağustos 2024



## 16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar, Şirket'in genel müdür ve yönetim kurulu üyelerine ödemiş olduğu ücretlerden oluşmaktadır. Bu yöneticilere dönem içerisinde ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı aşağıda yer alan tabloda gösterilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Faydalar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Üst düzey yöneticilere ödenen brüt ücretler	263.135	513.135	2.153.776	927.344
Huzur hakkı ödemeleri	364.950	269.377	1.750.627	670.932
<b>Toplam</b>	<b>628.085</b>	<b>782.512</b>	<b>2.256.749</b>	<b>1.598.276</b>

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket'in izahname tarihlerini içeren dönemler itibarıyla yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline ait kıdem tazminatı ve izin karşılığı kalemlerinde gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2024
Kıdem tazminatı karşılığı	17.070	38.125	41.107	166.008
İzin karşılığı	21.945	135.460	111.872	190.342
<b>Toplam</b>	<b>39.015</b>	<b>173.584</b>	<b>152.979</b>	<b>356.350</b>

## 17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılca İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Zülküf Kopuz	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 1 yıl 3 ay
Mustafa Kopuz	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl / 1 yıl 3 ay
Hakan Tokgöz	Yönetim Kurulu Üyesi / İcra Kurulu Başkanı / Genel Müdür	2 yıl 6 Ay / 1 yıl 3 Ay
Burhan Kaynak	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl 6 Ay / 1 yıl 3 Ay
Elif Aycan Bilgin	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl 6 Ay / 1 yıl 3 Ay

187

GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN SAN. VE TİC. A.Ş.  
Mazkeç: Kültürüsu Mah. Kökdere cad. No:17-1 Kat: 11 Ü.1  
Fabrika: Sultani Örg. San. Bölg. 94. Cad. No:12 Kat: 11 Ü.1  
Tel: 444 744 7440 Fax: 0216 332 50 33  
Oskiçdar V.D.: 290436 92 - Mersis: 047904 3450700

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No:74 Torun Center  
Yatırım A Blok O: 80 343945191 Kat: 11 Ü.1  
Mecidiyeköy V.D.: 0437036 006  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Müzeyyen Karaca	İcra Kurulu/ Mali İşler Müdürü	05.03.2004 - Devam
Mehmet Aktürk	İcra Kurulu/Satınalma-Maliyet Kontrol	01.08.2023 - Devam

**17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:**

İhraççı'nın yönetim kurulu üyelerinin ve yönetimde söz sahibi personelinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş ücret vb. ödeme yükümlülüğü ile iş sözleşmesinden kaynaklı yükümlülükleri doğabilecektir.

**17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:**

Şirket Yönetim Kurulunun 16.10.2023 tarih ve 2023/19 sayılı kararı çerçevesinde denetimden sorumlu komite oluşturulmuş, bu komite üyeleri bağımsız üyelerden oluşmakta olup komitenin görev ve sorumlulukları ilgili karar ekinde onaylanmıştır.

Aynı tarih ve sayılı karar ile;

Denetimden Sorumlu Komite Üyeliklerine Burhan KAYNAK komite başkanlığına, Elif Aycan BİLGİN ise komite üyeliğine seçilmesine

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeliklerine Burhan KAYNAK komite başkanlığına, Elif Aycan BİLGİN ve Mustafa KOPUZ'un ise komite üyeliklerine seçilmesine

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeliklerine Burhan KAYNAK komite başkanlığına, Elif Aycan BİLGİN ise komite üyeliğine seçilmesine,

karar verilmiştir.

12 Ağustos 2024



**Denetimden Sorumlu Komite:**

Denetim Komitesinin amacı, Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi, iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmaktır.

Denetim Komitesi en az iki üyeden oluşur. Komite başkanı ve üyeleri bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. Komite'nin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır. Denetim Komitesi, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Denetim Komitesinin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır.

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıdaki gibi belirlenmiştir;

- Şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmak;
- Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmalarının denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilmesi;

188

- Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetlerin belirlenmesi ve yönetim kurulunun onayına sunulması;
- Şirketin muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterlerin belirlenmesi;
- Kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirilmesi; şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirilmesi;
- En az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanarak toplantı sonuçları tutanağa bağlamak ve alınan kararları yönetim kuruluna sunmak;
- Faaliyetleri ve toplantı sonuçları hakkında yıllık faaliyet raporunda açıklama yapılması; ve hesap dönemi içinde yönetim kuruluna kaç kez yazılı bildirimde bulunulduğunun yıllık faaliyet raporunda belirtilmesi;
- Kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili tespitlerinin ve konuya ilişkin değerlendirmelerinin ve önerilerinin derhal yönetim kuruluna yazılı olarak bildirilmesi.

#### **Kurumsal Yönetim Komitesi**

Kurumsal Yönetim Komitesinin temel amacı Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek, Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunmak, ayrıca SPK'nın ilgili düzenlemeleri kapsamında Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevlerini yerine getirmektir.


Kurumsal Yönetim Komitesi en az iki yönetim kurulu üyesi ile Kurumsal Yönetim Komitesi'nin doğal üyesi olan yatırımcı ilişkileri birimi yöneticisinden oluşur. Komite başkanı

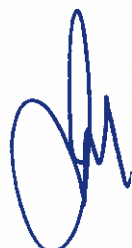
bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. İcra kurulu başkanı/genel müdür komitede görev alamaz. Yatırımcı ilişkileri birimi yöneticisi hariç tutulmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesinin iki üyeden oluşması halinde her ikisi, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden seçilir. Gerekliğinde

Yönetim Kurulu Üyesi olmayan konusunda uzman kişilere Kurumsal Yönetim Komitesi'nde yer verilebilir. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır.

Komite çalışmalarının etkinliğinin sağlanması amacıyla ihtiyaca göre kendi üyeleri arasından ve/veya hariçten seçeceği uzman kişilerden oluşan alt çalışma grupları oluşturulabilir.


Kurumsal Yönetim Komitesi, kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplanır. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin kararları Yönetim Kurulu'na tavsiye niteliğinde olup, ilgili konularda nihai karar mercii Yönetim Kurulu'dur.

**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.  
SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Markaz:Küçükçekirten cad.No:17-1/A Üsküdar 95  
Fabrika: Salihli Org. San. Bölgesi Cad.No:12 Sütlüce/İstanbul  
Tel:44 74 40 00 Fax:0216 332 50 50  
Üsküdar V.D:4290436912 - Alışis :0429043659290615



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 0 9 855 00 00  
bilgi@albyatirim.com.tr



Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıdaki gibi belirlenmiştir;


- **Yönetimsel Kontrol:** Komite, yönetimsel risk ve zaafiyet oluşturabilecek alanların tespit edilmesi ve eksikliklerin giderilmesi konusundaki planlar hakkında yönetimin ve ilgili tarafların görüşlerini alır, yönetim ile ilgili ortaklığa ulaşan önemli şikayetleri inceler; sonuca bağlanmasını sağlar ve çalışanların bu konulardaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde yönetime iletilmesini temin eder.
- **Kamuya Yapılacak Açıklamalar:** Komite, kamuya açıklanacak faaliyet raporunu gözden geçirerek, burada yer alan bilgilerin Komitenin sahip olduğu bilgilere göre doğru ve tutarlı olup olmadığını gözden geçirir, kamuya yapılacak açıklamaların ve analist sunumlarının, yasa ve düzenlemeler başta olmak üzere, Şirketin "bilgilendirme politikası"na uygun olarak yapılmasını sağlayıcı öneriler geliştirir.
- **İç Düzenlemelere Uyum:** Komite, iç düzenlemelerin yazılı olmasını ve tüm çalışanlara ulaşılmış olmasını sağlar, iç düzenlemelerin ve kabul edilebilir davranış biçimlerinin (code of conduct), Şirket yönetimi tarafından uygun bir iletişim yöntemi ile çalışanlara aktarılıp aktarılmadığını değerlendirir, iç düzenlemelere uyumun takibi konusunda Şirket yönetimi tarafından yapılan çalışmaları değerlendirir, yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve diğer çalışanlar arasında çıkabilecek çıkar çatışmalarını ve ticari sır niteliğindeki bilginin kötüye kullanılmasını önleyen iç düzenlemelere uyumu gözetir.
- **Yönetim Kuruluna Seçilecek Adayların Belirlenmesi:** Komite, yönetim kuruluna ve üst yönetime uygun adayların saptanması konusunda şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler geliştirilmesi konularında çalışmalar yapar.
- **Yönetim Kurulu Üyelerinin ve Yöneticilerin Performans Değerlendirmesi, Ücret ve Ödüllendirme Politikası ile Kariyer Planlaması:** Komite, yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere ilişkin performans değerlendirme, ücret ve ödüllendirme politikası ile kariyer planlaması konularında, yaklaşım, ilke ve uygulamaların belirlenmesine yönelik çalışmalar yapar, yönetim kurulu üyelerinin ve yöneticilerin sayısı konusunda öneriler geliştirir, gerek gördüğü takdirde İnsan Kaynakları Biriminin görüş ve önerilerini alır.

### **Riskin Erken Saptanması Komitesi**

Riskin Erken Saptanması Komitesinin amacı Şirket'in varlığını, hedeflerine ulaşmasını etkileyebilecek, gelişmesini ve sürekliliğini tehlikeye düşürebilecek stratejik, operasyonel, finansal, uyum ve sürdürülebilirlikle ilgili ve sair her türlü riskin erken tespiti, değerlendirilmesi, bu risklerin Şirket'in kurumsal risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi amacıyla yerinde analiz ve çalışmalar gerçekleştirilmesi ve yapılan çalışmaların sonuçlarının raporlanması, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması, karar mekanizmalarında riskler ve etkilerinin dikkate alınması ve bu doğrultuda etkin iç kontrol sistemlerinin oluşturulması ve entegrasyonu konularında Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunmaktadır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi en az iki üyeden oluşur. Komite başkanı bağımsız Yönetim

Kurulu Üyeleri arasından seçilir. İcra kurulu başkanı/genel müdür Komitede görev alamaz. Komitenin iki üyeden oluşması halinde her ikisi ikiden fazla üyesinin bulunması halinde

**GÜNDOĞDU GIDA SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Mazraaz: Züccüksu Mah. Kaldırım cad. No: 17-3 Kat: 1/1-1/2  
Fabrika: Sağlıkli Örg. San. Bölgesi, Çarşı: 12 San. Köyü/Keles  
Tel: 444 7 44 00 Fax: 0332 50 50 50  
Üst. Adres V.D: 4290436792 - İş. Adres: 0429043652200015

12 Ağustos 2021



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok: Q: 80 34394 Sisli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272266/0001  
bilgi@albyatirim.com.tr

üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden seçilir. Gerekliğinde Yönetim Kurulu Üyesi olmayan ve konusunda uzman kişilere Komitede yer verilebilir.

Komitenin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır.

Komite çalışmalarının etkinliğinin sağlanması amacıyla ihtiyaca göre kendi üyeleri arasından ve/veya hariçten seçecekleri risk yönetimi konusunda yeterli tecrübe ve bilgi sahibi kişilerden oluşan alt çalışma grupları oluşturulabilir.

Komite, kendisine verilen görevin yerine getirilmesi ve çalışmaların etkinliği için gerekli görülen sıklıkta toplanır. Toplantı ve karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur, varsa karşı görüşler kaydedilir.

Komitenin görev ve sorumlulukları aşağıdaki gibi belirlenmiştir;

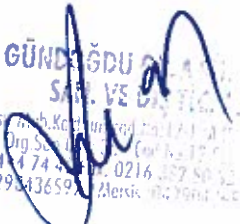
- Şirket hedeflerine ulaşmayı etkileyebilecek mevcut ve olası risk unsurlarının Kurumsal Risk Yönetimi sistematigi çerçevesinde tanımlanması, değerlendirilmesi, İzlenmesi ve şirketin risk alma profiline uygun olarak ilgili risklerin yönetilmesine ilişkin prensiplerin belirlenmesi, karar mekanizmalarında kullanılmasının sağlanması,
- Olasılık ve etki hesaplarına göre, şirkette tutulacak ve yönetilecek, paylaşılacak veya tamamen ortadan kaldırılacak risklerin tespiti,
- Risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin Şirketin kurumsal yapısına entegrasyonunun sağlanması,
- Risk yönetim sistemlerinin gözden geçirilmesi ve risklerin yönetim sorumluluğunu üstlenen ilgili bölümlerdeki uygulamaların, komite kararlarına uygun gerçekleştirilmesinin gözetimi,
- Teknik iflasın erken teşhisi ve Yönetim Kurulu'nun bu konuda uyarılması, önlemlere ilişkin öneri geliştirilmesi,

Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve Türk Ticaret Kanunu ile komiteye verilen/verilecek diğer görevleri yerine getirmektedir.

#### **17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:**

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 19. maddesine göre Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararı geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır". Şirket, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dâhil olduğu grup SPK tarafından ilan edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır.

Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu çerçevede Şirket tarafından öncelikli olarak "Ücretlendirme Politikası", "Bilgilendirme Politikası", "Kâr Dağıtım Politikası" ile "Bağış ve Yardım Politikası" belirlenerek genel kuruldan geçirilecek böylece Şirket, paylarının

  
GÜNDOĞDU  
SARILIK VE  
Merkez: Küçük  
Fobika: Solihli  
Üst.ödar V.D:429  
0216 357 50 32  
Meris: 04 7904 122



12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74/101 Çarşı  
Yatay A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Meclisliköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

Borsa’da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği’ne uyum sürecini tamamlanmış olacaktır.

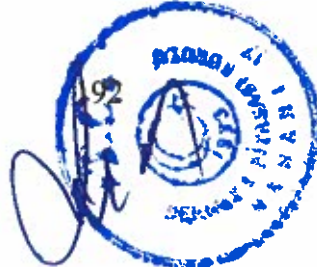
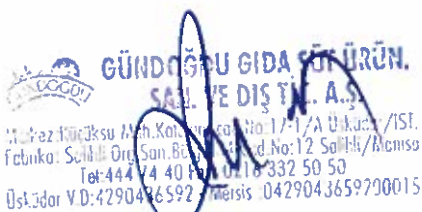
**17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:**

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulması gereken “Yatırımcı İlişkileri Bölümü”, başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Şirket’in kurumsal internet sitesinde ([www.gundogdugida.com](http://www.gundogdugida.com)) yer alan Yatırımcı İlişkileri Bölümünde kurumsal yönetim profili kapsamında Şirket’e ilişkin bilgi ve veriler yer alacaktır. Şirket’in kurumsal internet sitesi ([www.gundogdugida.com](http://www.gundogdugida.com)) Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından takip edilerek güncel olarak tutulacaktır. Pay sahipleri ve ilgili diğer taraflarca e-mail, mektup, telefon gibi araçlar ile yöneltilen her türlü sorular en kısa sürede Yatırımcı ilişkileri Bölümü tarafından cevaplandırılacaktır. Bu kapsamda Yatırımcı ilişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülecek başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşmeye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket’in kurumsal internet sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket’in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK’ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her husus dahil sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek, mevzuat gereği yapılan açıklamaların yanı sıra kamuoyu ile iletişiminin koordinasyonunu sağlamak ve izlemek.
- Doğrudan bağlı olarak çalıştığı Şirket genel müdürü veya genel müdür yardımcısına ya da muadili diğer idari sorumluluğu bulunan yöneticilerden birine yürütmekte olduğu faaliyetlerle ilgili olarak en az yılda bir kere yönetim kuruluna sunulmak üzere rapor hazırlamak.

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir.



12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Torun Center  
Yatay A Blok D: 9 Kat: 9394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 0490050001  
bilgi@albyatirim.com.tr



Şirket'in, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve Borsa'da işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

## 18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

**18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:**

Personelin yıllar içinde bölgelere ve niteliklerine göre dağılımını gösterir tablo aşağıdadır.

Personel Dağılımı	2021		2022		2023		2024-1Ç	
	Mavi	Beyaz	Mavi	Beyaz	Mavi	Beyaz	Mavi	Beyaz
İstanbul	8	25	12	24	11	25	10	29
Manisa	94	16	100	16	143	18	131	26
İzmir	11	6	7	6	12	5	12	5
<b>Toplam</b>	<b>113</b>	<b>47</b>	<b>119</b>	<b>46</b>	<b>166</b>	<b>48</b>	<b>153</b>	<b>60</b>

Şirketin beyaz yaka çalışanlarında bir değişiklik görülmemekle birlikte üretimdeki artışa paralel olarak mavi yaka çalışanlarında artış meydana gelmiştir.

## 18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

Yoktur.

**18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:**

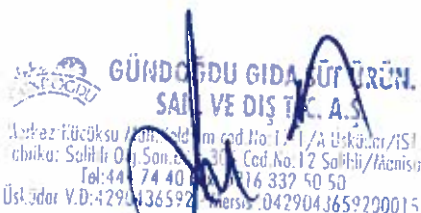
Yoktur.

**18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:**

Yoktur.

## 19. ANA PAY SAHİPLERİ

**19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:**

  
GÜNDOĞDU GIDA ÜRETİM, SAĞLIK VE DİŞ TİC. A.Ş.  
Ataköy Tüccüskü / Üsküdar / İstanbul / Türkiye / T.C. / Mersis: 0429043659290015  
Tic. Sic. No: 271113 / Şirket Sic. No: 271113 / Vergi Sic. No: 271113 / Mersis: 0429043659290015  
Tic. Sic. No: 271113 / Şirket Sic. No: 271113 / Vergi Sic. No: 271113 / Mersis: 0429043659290015

193

  
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34398 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

Şirketin son olağan genel kurul toplantısı 02.08.2023 tarihinde yapılmış olup, %5 ve daha fazla sermaye payı ve son durum itibarıyla güncel pay ve oranlar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Şirket'in Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Zülküf KOPUZ	30.000.000,00	100,00
<b>TOPLAM</b>	<b>30.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

Şirket tek ortaklı bir yapıda olup, Zülküf Kopuz %100 pay ile tek hissedardır.

**19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:**

Şirket tek pay sahipli bir anonim şirket statüsünde olup Şirketin tek pay sahibi ortağı Zülküf KOPUZ'dur.

Şirket payları 9.000.000 TL nominal değerli 9.000.000 adet A Grubu (imtiyazlı) ve 21.000.000 TL nominal değerli 21.000.000 adet B Grubu (imtiyazsız) paylardan ibaret olup toplam 30.000.000 TL nominal değerli 30.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

İmtiyazlı payların oy hakları Şirket esas sözleşmesine göre yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. Buna göre;


**Yönetim Kuruluna Üye Seçimi:** Şirketin işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde 1/2'si (A) Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına, 5 (beş) üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

**Genel Kurulda Oy Verme ve Vekil Tayini:** Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. TTK'nın 479 uncu maddesinin 3/a bendi uyarınca Esas Sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz.

Şeklinde düzenleme yapılmıştır.

**19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:**

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 30.000.000 TL olup tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1,00 TL itibarı kıymetinde 30.000.000 adet paya ayrılmıştır. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A Grubu nama 9.000.000 adet pay karşılığı 9.000.000 TL'den ve B grubu hamiline 21.000.000 adet pay karşılığı 21.000.000 TL'den oluşmaktadır.

**GÜNDOĞDU GIDA SANAYİ VE DIŞ TİC. A.Ş.**  
Mazraez, Köçeksu Mah. Köçeksu Köyü, No:17/1, Çarşı Çiftliği  
Fabrika: Soliçli Organize Sanayi Bölgesi, No:17, Soliçli/Çarşı  
Tel:444 74 40 74 / 0216 332 50 53  
Osloğduar V.D:4290 36592 - Faks: 042904 16592





12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Çarşı No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 8/1 Kat: 394 Şişli - İSTANBUL  
Meclidiyeköy V.D. 049 036 060  
bilgi@albyatirim.com.tr



Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A Grubu	Nama	- Genel kurulda oy hakkı (A grubu 5 oy, B grubu 1 oy hakkına sahiptir), - Yönetim kuruluna üye seçimi (Yönetim kurulu üyelerinin ½'si A Grubu pay sahiplerinden veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir, Bağımsız üye seçimi A Grubu pay sahipleri tarafından gösterilir).	1,00	9.000.000	30,00
B Grubu	Hamiline	İmtiyaz bulunmamaktadır.	1,00	21.000.000	70,00
<b>Toplam</b>				<b>30.000.000</b>	<b>100,00</b>

**19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:**

Şirketin yönetim hakimiyeti Zülküf Kopuz'a ait olup; söz konusu yönetim hakimiyeti, tek pay sahipliğinden ve imtiyazlı A grubu paylara sahip olmaktan kaynaklanmaktadır.

Her bir A Grubu pay sahibinin genel kurulda 5 oy hakkı vardır. Ayrıca A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Yönetim kurulu üye sayısı Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi ile en az 5 en çok 7 üye olarak belirlenmiştir. Yönetim kurulunun 5 kişiden oluşması durumunda üyelerin 2'si, 6 kişiden oluşması halinde 3'ü, 7 kişiden oluşması durumunda 3'ü A grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir.

Halka arz edilecek B grubu paylarda imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirketin yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılması konusunda mevzuata ve esas sözleşmede yer alan kurumsal yönetim ilkeleri dışında herhangi bir tedbir alınmamış olup, SPKn, TTK ve SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin uyum sağlanması amacıyla Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi'nin oluşturulması yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engelleyici tedbirler arasında sayılabilir.

**19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:**

Yoktur.

**GÜNDOĞDU GIDA SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
M. Kez. Kocaksu Mah. Kez. San. Böl. 12. Sk. No: 15  
Fabrika: Sıhhi Örg. San. Böl. 12. Sk. No: 15  
Tel: 444 74 40 Fax: 0312 50 50 50  
Oskar V.D: 4290436532 - Merkezi: 042990436502000

95



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Tel: 0212 349 0361  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

**19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:**

Yoktur.

**20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER**

**20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:**

**a) İhraççının ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri ile olan borç-alacak ilişkisi ile söz konusu borç-alacağı kaynağı ve niteliği**

**İlişkili Taraflardan Alacaklar**

İlişkili taraflardan alacaklar kalemleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Burada belirtilen tutarlar ilişkili şirketlere yapılan mal ve hizmet satışlarından kaynaklı olup bu şirketlerle yapılan ticari faaliyetler piyasa koşullarına uyumlu tutarlarda gerçekleştirilmiştir. 31.12.2023 tarihli finansal dönem itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar toplamının tüm ticari alacaklar toplamına oranı %12'dir. Buradaki ilişkili taraflardan ticari alacakların %78'si GND Süt Ürünleri Anonim Şirketi'ne yapılan peynir satışlarından kaynaklanmaktadır.

Kısa Vadeli Alacaklar (TL)	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		31.03.2024	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	27.949	-	34.478	-	1.381	-	1.200	-
Al Peynircilik A.Ş.	1.642.678	-	3.045.451	-	4.223.551	-	3.095.391	-
GND Süt Ürünleri A.Ş.	18.467.546	-	30.722.907	-	21.262.058	-	22.798.724	-
Gündoğdu Gıda Pazarlama / Zülküf Kopuz	4.295.923	-	2.718.161	-	1.790.750	-	1.019.084	-
Kayıhan İnşaat A.Ş.	2.523.397	-	-	-	6.613	-	11.518	-
Verilen Sipariş Avansları	-	-	-	-	-	-	3.600	-
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	-	-	-	-	-	-	3.600	-
<b>Toplam</b>	<b>26.957.493</b>	<b>-</b>	<b>36.521.027</b>	<b>-</b>	<b>27.244.353</b>	<b>-</b>	<b>26.929.517</b>	<b>-</b>

**GÜNDOĞDU GIDA SÜTÜRÜN**  
SARILIK DIŞTİC. A.Ş.  
Mak.az:Kocaksu Mah.Kas. 12.12.2014  
Fabrika: Söğütözü San.Boğaziçi Cad.No:13 Şile/İstanbul  
Tel:444 74 40 Faks: 0216 332 51 32  
Üsküdar V.D:42904 34592 - Etiler: 047004 34592



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 73 Tohum Park  
Yatay A Blok D:80 34394Şişli/İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

## İlişkili Taraflara Borçlar

Şirketin süreklilik arz eden ilişkili taraflarla olan ticari borçlar kalemindeki en önemli tutar, Kopuz Zeytincilik ile yaptığı zeytin alımlarından kaynaklanmaktadır.

Kısa Vadeli Borçlar (TL)	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		31.03.2024	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<b>Ticari Borçlar</b>	<b>1.887.960</b>	<b>-</b>	<b>2.978.138</b>	<b>-</b>	<b>2.587.538</b>	<b>-</b>	<b>3.156.104</b>	<b>-</b>
Kopuz Zeytincilik A.Ş.	1.887.960	-	2.793.377	-	1.864.399	-	2.932.947	-
Pulathaneliler Gıda A.Ş.	-	-	184.761	-	415.344	-	223.157	-
Gündoğdu Gıda Pazarlama / Zülküf Kopuz	-	-	-	-	307.795	-	-	-
<b>Alınan Sipariş Avansları</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>302.823</b>	<b>-</b>
Pulathaneliler Gıda A.Ş.	-	-	-	-	-	-	302.823	-
<b>Ortaklara Borçlar</b>	<b>43.116.753</b>	<b>-</b>	<b>1.135.630</b>	<b>-</b>	<b>5.019.322</b>	<b>-</b>	<b>2.568.051</b>	<b>-</b>
Zülküf Kopuz	43.116.753	-	1.135.630	-	5.019.322	-	2.568.051	-
<b>Toplam</b>	<b>45.004.713</b>	<b>-</b>	<b>4.113.768</b>	<b>-</b>	<b>7.606.860</b>	<b>-</b>	<b>6.026.978</b>	<b>-</b>

Şirketin uzun vadeli borçları sadece şirketin tek pay sahibi Zülküf Kopuz'un şirkete vermiş olduğu borçtan kaynaklanmıştır, 2022 yılında bu borcun büyük kısmı sermaye artışında kaynak olarak kullanılmıştır. Kalan bakiye 2023 yılında kapatılmıştır.

Uzun Vadeli Borçlar (TL)	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		31.03.2024	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<b>Diğer Borçlar</b>	<b>-</b>	<b>27.318.726</b>	<b>-</b>	<b>3.942.601</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Zülküf Kopuz	-	27.318.726	-	3.942.601	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>27.318.726</b>	<b>-</b>	<b>3.942.601</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## İlişkili Taraflarla Olan İşlemler

1 Ocak - 31 Aralık 2021	Alışlar	Kira Geliri	Faaliyet Giderleri	Satışlar
GND Süt Ürünleri A.Ş.	-72.961.539	1.214.394	-	20.719.162
Gündoğdu Gıda Pazarlama / Zülküf Kopuz	-11.810.921	271.262	-	506.951
Pulathaneliler Gıda A.Ş.	-181.389	-	-	4.409.529
Al Peynircilik A.Ş.	-1.230.469	-	-	-
Kopuz Zeytincilik A.Ş.	-636.157	-	-	21.564.472
Kayıhan İnşaat A.Ş.	-2.332.936	151.582	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-89.153.411</b>	<b>1.637.238</b>	<b>-</b>	<b>47.200.114</b>

1 Ocak - 31 Aralık 2022	Alışlar	Kira Geliri	Faaliyet Giderleri	Satışlar
GND Süt Ürünleri A.Ş.	-21.559.180	107.274	-1.541.548	111.069.770

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. A.Ş.**  
M.Ş. Kaz. Köçüksu Mah. Adana Bulvarı No: 17 / Şişli / İstanbul  
Fabrika: S.Ç.İ.İ. Örg. San. Böl. No: 20 / San. Böl. No: 17 / Şişli / İstanbul  
Tel: 444 74 40 / 0212 447 56 99  
Os. J. d. ar. V. D: 42904 / 6592 - 0212 447 904 / 6592

197  
12 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 Kat: 4. Kat - İSTANBUL  
M.Ş. No: 244036/0061  
Bilgi@albys.com.tr

Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	-	10.717	-	-
Gündoğdu Gıda Pazarlama / Zülküf Kopuz	-323.636	-	-	10.372.073
Pulathaneliler Gıda A.Ş.	-2.362.205	-	-	9.243.446
Al Peynircilik A.Ş.	-	-	-87.593	2.669.255
Kopuz Zeytincilik A.Ş.	-30.499.101	-	-25.997	501.432
Kayıhan İnşaat A.Ş.	-	-	-117.871	131.792
<b>Toplam</b>	<b>-54.744.122</b>	<b>117.991</b>	<b>-1.773.009</b>	<b>133.987.768</b>

1 Ocak - 31 Aralık 2023	Alışlar	Kira Geliri	Faaliyet Giderleri	Satışlar
GND Süt Ürünleri A.Ş.	-1.730.234	263.263	-586.537	92.452.626
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	-	9.093	-	-
Gündoğdu Gıda Pazarlama / Zülküf Kopuz	-305.153	-	-	7.181.440
Pulathaneliler Gıda A.Ş.	-1.094.697	-	-	35.700
Al Peynircilik A.Ş.	-	-	-	3.542.622
Kopuz Zeytincilik A.Ş.	-13.503.511	-	-	243.938
Kayıhan İnşaat A.Ş.	-	-	-	8.341
<b>Toplam</b>	<b>-16.633.595</b>	<b>272.356</b>	<b>-586.537</b>	<b>103.464.667</b>

1 Ocak - 31 Mart 2023	Alışlar	Kira Geliri	Faaliyet Giderleri	Satışlar
GND Süt Ürünleri A.Ş.	-600.893	5.055	-51.927	21.001.750
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	-	1.541	-	-
Gündoğdu Gıda Pazarlama / Zülküf Kopuz	-78.756	-	-	1.422.743
Pulathaneliler Gıda A.Ş.	-13.306	-	-	-
Al Peynircilik A.Ş.	-	-	-	411.105
Kopuz Zeytincilik A.Ş.	-4.826.331	-	-	87.666
Kayıhan İnşaat A.Ş.	-	-	-	9.589
<b>Toplam</b>	<b>-5.519.286</b>	<b>6.596</b>	<b>-51.927</b>	<b>22.932.853</b>

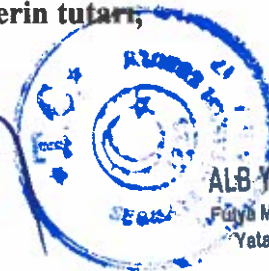
1 Ocak - 31 Mart 2024	Alışlar	Kira Geliri	Faaliyet Giderleri	Satışlar
GND Süt Ürünleri A.Ş.	-993.496	124.000	-110.628	28.144.960
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	-	3.334	-	-
Gündoğdu Gıda Pazarlama / Zülküf Kopuz	-125.696	-	-21.837	1.322.835
Pulathaneliler Gıda A.Ş.	-367.023	-	-	8.755
Al Peynircilik A.Ş.	-	-	-	200.254
Kopuz Zeytincilik A.Ş.	-3.211.644	-	-	36.738
Kayıhan İnşaat A.Ş.	-	-	-	5.713
<b>Toplam</b>	<b>-4.697.859</b>	<b>127.334</b>	<b>-132.465</b>	<b>29.719.255</b>

b) Ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı,

Yoktur.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
 Merkez: Zülcüce Mah. Akköy Köyü No: 17/1/A SSK/101  
 Fabrika: Salihi Özg. San. Böl. No: 12/12 SSK/101  
 Tel: 444 4 40 10 10 / 0382 50 50  
 E-posta: info@albyatirim.com.tr / 047904 3592 / 047904 345 220000

198



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Füyü Mah. Akköy Köyü Cad. No: 4 Torun Center  
 Yatay A Blok D: 80 3439 SSK/101  
 Mecidiyeköy V.D. 049 038 0061  
 bilgi@albyatirim.com.tr

**c)Bankalardan Alınan Kefaletle İlişkin Yazılar**

Yoktur.

**d)İhraççının yöneticilerine, ihraççı ve grup içi diğer ortaklıklar tarafından verilen kredilerin tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen, faaliyet konusu ile ilgili olan ve olmayan garantiler,**

Yoktur.

**e) İhraççının iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup ortaklıklarıyla yaptığı, iştirak hissesi ve/veya gayrimenkul alım satımına ilişkin bilgi,**

Yoktur.

**20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:**

İlişkili taraflara yapılan satışları gösterir tablo aşağıdadır:

İlişkili Taraflara	2021	2022	2023	2024/3
Gnd Süt Ürünleri A.Ş.	20.719.162	111.069.770	92.452.626	28.144.960
Kayihan İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	-	131.792	8.341	5.713
Gündoğdu Gıda Pazarlama Zülküf Kopuz	506.951	10.372.073	7.181.440	1.322.835
Al Peynircilik Gıda Üretim San. Tic. A.Ş.	-	2.669.255	3.542.622	200.254
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	-	-	-	-
Kopuz Zeytincilik Gıda San. ve Tic. A.Ş.	21.564.472	501.432	243.938	36.738
Pulathaneliler Gıda Paz. San. ve Tic. A.Ş.	4.409.529	9.243.446	35.700	8.755
<b>Toplam</b>	<b>47.200.114</b>	<b>133.987.768</b>	<b>103.464.667</b>	<b>29.719.255</b>

İlişkili taraflara yapılan satışların hasılat içindeki paylarını gösterir tablo aşağıdadır:

İlişkili Taraflara	2021	2022	2023	2024/3
Gnd Süt Ürünleri A.Ş.	5,49%	4,80%	6,15%	1,17%
Kayihan İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	0,00%	0,00%	0,01%	-
Gündoğdu Gıda Pazarlama Zülküf Kopuz	0,26%	0,37%	0,57%	0,03%
Al Peynircilik Gıda Üretim San. Tic. A.Ş.	0,04%	0,18%	0,15%	-
Şenler Süt Ürünleri A.Ş.	-	-	-	-
Kopuz Zeytincilik Gıda San. ve Tic. A.Ş.	0,01%	0,01%	0,03%	1,22%
Pulathaneliler Gıda Paz. San. ve Tic. A.Ş.	0,00%	0,00%	0,51%	0,25%
<b>Toplam</b>	<b>5,80%</b>	<b>5,38%</b>	<b>7,42%</b>	<b>2,67%</b>

İhraççı'nın ilişkili taraflarla yapılan işlemlerinin net satış hasılatı içerisindeki payı 2021, 2022 ve 2023 yıl sonu finansal dönemlerinde sırasıyla 2,67%, 5,38% ve 7,42%'dir. 2024 yılı 3 aylık finansal dönemde ise 5,80%'dir.

**21. DİĞER BİLGİLER**

12 Ağustos 2024

**21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler**

İzahname tarihi itibarıyla, Şirketin çıkarılmış sermayesi 30.000.000 TL'dir.

**21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:**

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL'dir.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Markaz:Körüksu /Kocaeli /İzmir cad.No:17/1 /Kocaeli /İzmir  
Fabrika: Suluhi Örsan San. Böl. 1. Cad.No:12 /Suluhi Örsan /İzmir  
Tel:444 74 46 111 / 0479 74 16 332 Sö. Sü.  
Üst. İdar. V.D:4290 3659 / 0479 74 16 332 Sö. Sü.

199

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 88 Kat: 8/8 Şişli - İSTANBUL  
Meclidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

**21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:**

Yoktur.

**21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:**

Yoktur.

**21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:**


Yoktur.

**21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:**

Şirket'in kuruluş sermayesi ve kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artırımları, aşağıda gösterildiği gibidir. İç kaynaklardan yapılan sermaye artışlarının tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.

**Şirket'in Kuruluşundan Bu Yana Gerçekleştirdiği Sermaye Artırımları**

Ticaret Sicil Tescil Tarihi / TTSG İlan Tarihi ve No	Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Sermaye Artırım Kaynakları		Artırım Sonrası Sermaye (TL)
		Nakit (Bedelli) Artırımlar (TL)	Bedelsiz (Geçmiş Yıl Kar./Diğer) (TL)	
12.06.2008 18.06.2008-7086	Kuruluş	600.000	-	600.000
09.09.2009 14.09.2009-7397	600.000	200.000	-	800.000
11.12.2009 17.12.2009-7460	800.000	800.000	-	1.600.000
26.02.2016 03.03.2016-9024	1.600.000	1.761.688,24	638.311,76	4.000.000
25.09.2017 29.09.2017-9419	4.000.000	689.870,98	1.310.129,02	6.000.000
19.10.2018 25.10.2018-9689	6.000.000	62.614,20	2.237.385,80	8.300.000

**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.  
SAĞ. VE DİĞ. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksu Mah. Akdeniz Cad. No: 17/1/A Üsküdar/İstanbul  
Fabrika: Solihli Çığ. San. Bölgesi No: 12 Solihli/İzmir  
Tel: 441 74 40 71 / 0216 332 50 53  
Üst. Sicil V.D.: 4290436592 / Mesis: 047904365920001

200

12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 77 Torun Center  
Yatay A Blok D: 8/34394 Sisli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



31.12.2019 07.01.2020-9988	8.300.000	1.084.608,10	2.615.391,90	12.000.000
31.12.2020 31.12.2020-10236	12.000.000	353.540,11	1.646.459,89	14.000.000
02.04.2021 05.04.2021-10302	14.000.000	59.145,22	2.940.854,78	17.000.000
29.06.2022 29.06.2022-10609	17.000.000	13.000.000	-	30.000.000

**21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:**

Yoktur.

**21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

Yoktur.

12 Ağustos 2024



**21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:**

Şirket esas sözleşmesi, Şirket'in kurumsal internet sitesinde ([www.gundogdugida.com](http://www.gundogdugida.com)) yer almakta olup. KAP'ın internet sitesinde de ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yayımlanacaktır. Ayrıca İzahname EK 1'de Şirket esas sözleşmesine, EK 5'te Şirket'in temsil iç yönergesine ve EK 6'da Şirket'in genel kurul iç yönergesine yer verilmektedir. Bununla birlikte Şirket esas sözleşmesine ilişkin önemli bilgiler aşağıdaki gibidir;

- Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca, Şirketin işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde 1/2'si (A) Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına, 5 (beş) üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 (üç) üyesi (A) Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemelerine tabi olunması durumunda, yönetim kuruluna Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir. (A) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki



Yönetim Kurulu, TTK madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri, tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim Kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan Yönetim Kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri de TTK madde 375'te düzenlenen devredilmez görev ve yetkileri saklıdır.

Şirket, 02.10.2023 tarihli ve 2023/17 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 3 numaralı Şirket'in Yönetim Kurulu İç Yönergesi'nin ("İç Yönerge") kabul edilmesine karar verilmiştir. İç Yönerge, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 11.10.2023 tarihinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 11.10.2023 tarihli ve 10933 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. İç Yönerge ile Şirket'te A, B, C, D grubu olmak üzere 4 (dört) farklı imza yetkisi belirlenmiştir.

Şirket, 23.06.2022 tarihli ve 2022/3 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu Başkanı Zülküf Kopuz'a, 23.06.2025 tarihine kadar (A) grubu imza yetkisi verilmesine ve bu yetkiyle Şirket'i her konuda sınırsız şekilde münferiden temsil ve ilzama yetkili kılınmasına karar verilmiştir. Söz konusu Yönetim Kurulu kararı, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 29.06.2022 tarihinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 29.06.2022 tarihli ve 10609 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket, 22.05.2024 tarihli 2024/22 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Mustafa Kopuz ve Hakan Tokgöz'e 23.06.2025 tarihine dek (B) grubu imza yetkisi verilmesine ve 11.10.2023 tarihli ve 10933 sayılı TTSG'de ilan edilen İç Yönerge'de belirtilen şekli ile yetkilendirilmesine karar verilmiştir. Bununla birlikte Şirket İç Yönerge'yi dayanak göstererek Üsküdar 19. Noterliği'nden 29.05.2024 tarih ve 10997 yevmiye numaralı imza sirkülerini ("İmza Sirküleri") çıkartmıştır. Bu İmza Sirküleri'nde, Zülküf Kopuz'un (A) grubu imza yetkilisi olarak 23.06.2025 tarihine dek Şirket'i münferiden temsile yetkili olduğu, Mustafa Kopuz ve Hakan Tokgöz'ün (B) grubu imza yetkilileri

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN  
SAR VE DİSTİC. A.Ş.**  
Mustafa Köksu Mah. Kat. No: 7/1/A Üsküdar 19. SSK  
Fabrika: Sıhhiye San. Böl. 3. Et. No: 12 Sütlüceski / Üsküdar  
Tel: 444 74 40 / 0216 332 50 50  
Tic. Sicil No: D. 429036592 / Mersis: 0429043659200075

203

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 88 / 19. Kat / 34398 / Beşiktaş / İstanbul  
Mecidiyeköy Y.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) kişiden oluşması durumunda üyelerinin 2'si (iki), 6 ve 7 kişiden oluşması durumunda üyelerinin 3'ü (üç) (A) grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Genel Kurul lüzum görürse Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatı uyarınca gerekli komiteleri kurar ve bu komitelerin görevlerini, çalışma esaslarını ve yapısını Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak belirler ve ilan eder.

Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat ile işbu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir.

Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretler ve Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkili olup, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

Yönetim Kurulu üyelerinin pay sahibi olması zorunlu değildir. Tüzel kişiler yönetim kuruluna seçilebilir. Bir tüzel kişi yönetim kuruluna üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur.

*Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Toplantıları" başlıklı 7.maddesi uyarınca;*  
Yönetim Kurulu, Şirket işleri ve muameleleri lüzum gösterdikçe toplanır. Yönetim Kurulu ilk toplantısında aralarından bir başkan ve bir başkan vekili seçerler.

Yönetim Kurulu'nun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulu toplantıları, Şirket merkezinde veya Yönetim Kurulu çoğunluğunun kabul etmesi halinde Türkiye içinde veya dışında belirlenecek uygun mekânda da yapılabilir. Üyeler, Yönetim Kurulu toplantılarına fiziken katılabileceği gibi, bu toplantılara, TTK madde 1527 uyarınca elektronik ortamda da katılabilir.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir.

12 Ağustos 2024

#### Komiteler

Esas Sözleşme'nin 8 inci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde



GÜNDOĞDU GİRA SİT ÜRÜN.  
SAN. VE Dİ. TİC. A.Ş.  
Merkez: Kültürsü Mh. Köktemel cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Şehitlik Örg. Sok. No: 12 Sarıyer/İSTANBUL  
Tel: 444 74 43 / 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290 9365 / İncirsis: 042904365920015

205  
12 Ağustos 2024

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 24 Torun Garden  
Kat: A Blok D: 10 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mediayekyöy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelere olacağı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulunun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre belirlenir ve kamuya açıklanır. Bu çerçevede;

II-17.1 Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği EK'indeki Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler" başlıklı ve 4.5. sayılı ilke uyarınca, Yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen "Denetimden Sorumlu Komite", "Riskin Erken Saptanması Komitesi", "Kurumsal Yönetim Komitesi", "Aday Gösterme Komitesi, Ücret Komitesi" oluşturulur. Ancak yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulamaması durumunda, kurumsal yönetim komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirir. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelere olacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır. Komitelerin en az iki üyeden oluşması gerekir, iki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitelerin başkanları, bağımsız yönetim üyeleri arasında seçilir. Denetimden sorumlu komitelerin tüm üyelerinin bağımsız yönetim kurulu üyesi niteliğinde olması gerekir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler, denetimden sorumlu komite dışındaki diğer komitelerde üye olabilir. İcra başkanı/ genel müdür komitelerde görev alamaz. Bir yönetim kurulu üyesinin birden fazla komitede görev almamasına özen gösterilir.

Komitelerin görevlerini yerine getirmeleri için gereken her türlü kaynak ve destek yönetim kurulu tarafından sağlanır. Komiteler, gerekli gördükleri kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir. Komiteler, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördükleri konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komitelerin ihtiyaç duydukları danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır. Ancak bu durumda hizmet alınan kişi/kuruluş hakkında bilgi ile bu kişi/kuruluşun şirket ile herhangi bir ilişkisinin olup olmadığı hususundaki bilgiye faaliyet raporunda yer verilir.

Komiteler yaptıkları tüm çalışmalarını yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komiteler, çalışmaların etkinliği için gerekli görülen ve çalışma ilkelerinde açıklanan sıklıkta toplanır. Komiteler, çalışmalarını hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar.

#### **21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:**

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6.maddesi uyarınca Şirketin çıkarılmış sermayesi 30.000.000 TL (Otuz Milyon Türk Lirası) kıymetinde olup, tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye 1,00 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerde 30.000.000 adet paya ayrılmış olup, bunlardan 9.000.000 (Dokuz Milyon) adedi nama yazılı (A) Grubu ve 21.000.0000 (Yirmibir Milyon) adedi hamiline yazılı (B) Grubu paylardır.

Her bir A Grubu pay sahibinin genel kurulda 5 oy hakkı vardır. Ayrıca A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Yönetim kurulu üye sayısı Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi ile en az 5 en çok 7 üye olarak belirlenmiştir. Yönetim kurulunun 5 kişiden oluşması durumunda üyelerin 2'si, 6

12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.  
SANAYİ VE DİŞİTİM A.Ş.**  
Merkez: Kültürsü Mah. Keflini Cad. No: 17/1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Salihi Örg. San. Böl. 3. Cad. No: 12 Salihi/İzmir  
Tel: 444 4 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üst İdar. V.D: 4290436592 - Tesis: 0429043659290015

206



**ALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fuhla Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Katay A BİSİ D: 80-34398 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 09 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

kişiden oluşması halinde 3'ü, 7 kişiden oluşması durumunda 3'ü A grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir.

B Grubu paylarda imtiyaz bulunmamaktadır.

#### 21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

Şirket esas sözleşmesine göre;

- TTK'nın 479 uncu maddesinin 3/a bendi uyarınca Esas Sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz.
- Sermaye Piyasası Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu'nda yer alan nisaplar korunmak kaydıyla, Şirket genel kurulunun aşağıdaki konularda ve bu konuların kapsamına giren esas sözleşme değişikliklerinde ("Özellikli Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konular") karar alabilmesi için ayrıca (A) Grubu payların temsil ettiği sermayenin en az %75 (yetmiş beş) çoğunluğuna sahip (A) Grubu pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir:
  - Kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde, esas sözleşmenin tadil edilmesi,
  - Şirketin faaliyet konularının değiştirilmesi, yeni faaliyet konularına girilmesi veya var olan faaliyet konularının terk edilmesi,
  - Şirketin tasfiyesi, sona ermesi, infisahı, sermaye azaltımı, nev'i değiştirmesi,
  - İflas, konkordato, 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu'nun 309/m. maddesi kapsamında finansal yeniden yapılandırması için başvuruda bulunulması,
  - (A) Grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu üyesi belirleme imtiyazının veya Şirketin yönetim kurulu üye sayısının değiştirilmesi ve imtiyazların tamamen kaldırılması.
- Esas Sözleşme değişikliğinin imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını ihlal etmesi durumunda, genel kurul kararının imtiyazlı pay sahipleri kurulunca onaylanması gerekir.
- Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

#### 21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca;

##### a) Davet Şekli:

Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce



**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.**  
**SAN. VE DİŞTİM A.Ş.**  
Mak.az: Kocüksu Mah. Sok. No: 17-1/A Üsküdar / İST  
Fabrika: Solihte, Org. Sok. Bulvarı No: 12 Solihte / Çerçözü  
Tel: 444 74 10 Faks: 216 332 50 50  
Üst. İdar. V.D.: 4290436592 - Nersis: 042904365920015

207

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 9 Kat: 9  
Yatırım Blok D: 90 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur.

**b) Toplantı Zamanı:**

Genel kurullar, olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, şirketin hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içerisinde, olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

**c) Oy Verme ve Vekil Tayini:**

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. TTK'nın 479 uncu maddesinin 3/a bendi uyarınca Esas Sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Genel kurul toplantılarında pay sahipleri, kendilerini diğer pay sahipleri veya dışarıdan atayacakları vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidir.

**d) Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı:**

Şirket Genel kurul toplantılarında TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.

**e) Toplantı Yeri:**

Genel kurul, Şirketin merkez adresinde veya Yönetim Kurulu'nun kararı doğrultusunda Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

**f) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:**

Şirketin genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir.

**g) Toplantıya ilişkin usul ve esasların belirlenmesi:**

Yönetim Kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret siciline tescil edilir. Türk Ticaret Kanunu hükümlerini dikkate alarak hazırlanan iç yönerge, kanunların izin verdiği durumlar dışında, ortakların genel kurula katılma, oy kullanma, dava açma, bilgi alma, inceleme ve denetleme gibi vazgeçilemez nitelikteki haklarını, toplantı başkanlığının kanunlardan kaynaklanan görev ve yetkilerini sınırlandıran veya ortadan kaldıran özel hükümler içeremez."

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÖZLEŞİMİ A.Ş.**  
SARAYCI DİŞ TİM A.Ş.  
Merkez: Yücüksu Mahallesi, No: 17/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sahilli Çiğ. San. Bölgesi, Çiğ. No: 12 Sahilli/İzmir.  
Tel: 44 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
İletişim V.D: 4290436592 / Mersis: 0429043659700015

208

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fırtına Mahallesi Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 5 A Blok D: 50 Kat: 5 Kat: 5  
Mecidiyeköy V.D. 048 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr



**21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:**

(A) Grubu nama yazılı paylar ile (B) Grubu hamiline yazılı paylar Borsada veya Borsa dışında yönetim kurulunun onayına sunulmasına gerek duyulmaksızın serbestçe devredilebilecek olup, söz konusu payların devrine herhangi bir kısıtlama getirilemez.

**21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:**

*Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 17 maddesi uyarınca;*

"Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

(A) Grubu nama yazılı paylar ile (B) Grubu hamiline yazılı paylar Borsada veya Borsa dışında yönetim kurulunun onayına sunulmasına gerek duyulmaksızın serbestçe devredilebilecek olup, söz konusu payların devrine herhangi bir kısıtlama getirilemez.

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli uygun görüş ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izin alınması koşuluyla, (A) Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların (B) grubu paya dönüşümü için Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve genel kurulca onaylanması gerekmektedir.

Şirket'in kendi paylarını geri alması söz konusu olursa sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır."

**21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:**

Yoktur.

12 Ağustos 2024



**22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER**

Şirket'in faaliyetlerini yürütmek amacıyla imzaladığı sözleşmeler: (i) kira sözleşmeleri, (ii) finansman sözleşmeleri, (iii) tedarik sözleşmeleri, (iv) fason üretim sözleşmeleri ve (v) diğer sözleşmeler olup, ilgili sözleşmelere ilişkin detaylar aşağıda verilmiştir.

**Şirketin Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri**

Şirket, Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No:17/1 ve 17/2 Çengelköy/Üsküdar/İstanbul adresinde yer alan 1.000 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz için F.K. ve B.K. ile 01.11.2017 tarihinde 1 (bir) yıl süre ile yürürlükte kalmak üzere sözleşme akdedilmiştir. Söz konusu kira sözleşmesinin güncel aylık kira bedeli 55.000 TL olup yıllık kira bedeli 660.000 TL'dir. Bir yıllık kira artışı, TEFE-TÜFE ortalaması oranı bazında gerçekleştirilmektedir. Ayrıca, sözleşmede kiracının kiraladığı taşınmazı kısmen veya tamamen bir başkasına kiraya verebileceği belirtilmiştir. Şirket kiraladığı taşınmaza ait bir bölümü süt ürünleri ve zeytin toptan satış amacıyla kendisi kullanırken, kullanılmayan diğer bölümler Şirket tarafından alt kiraya vermiştir. Bu doğrultuda, Şirket F.K. ve B.K.'dan kiraladığı taşınmazı 40 m<sup>2</sup> alanı GND Süt Ürünleri A.Ş.'ye 17.09.2018 tarihinde 1 (bir) yıl süre ile alt kiraya vermiştir. GND Süt Ürünleri A.Ş. tarafından kiralanan taşınmaz şarküteri-market olarak kullanılmaktadır. Söz konusu alt kira sözleşmesinin güncel aylık kira bedeli 3.000 TL olup yıllık kira bedeli 36.000 TL'dir. Ek olarak, F.K. ve B.K.'dan kiralanan taşınmazın 5 m<sup>2</sup>'lik bölümü de ofis

olarak, Şirket tarafından 01.09.2023 tarihinde Şenler Süt Ürünleri Anonim Şirketi ile 1 (bir) yıl süre ile alt kira sözleşmesi kapsamında kiraya verilmiştir. Şenler Süt Ürünleri Anonim Şirketi ile akdedilen alt kira sözleşmesi uyarınca, güncel aylık kira bedeli 1000 TL+KDV olup yıllık kira bedeli ise 12.000 TL+KDV'dir.

Şirket, Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No:17/1A adresindeki taşınmaz için S.Ş. ve N.A. ile 01.12.2023 tarihinde yürürlüğe girmek ve 67 (altmış yedi) ay yürürlükte kalmak üzere kira sözleşmesi akdetmiştir. Söz konusu sözleşmenin aylık kira bedeli 27.000 TL olup yıllık kira bedeli 324.000 TL olarak belirlenmiştir. Şirket bu taşınmazın bir kısmını Şirket merkezi olarak kullanmakta olup giriş katında bulunan 300 (üç yüz) m<sup>2</sup>'lik alanı ise GND Süt Ürünleri A.Ş.'ye alt kiraya vermiştir. Söz konusu alt kira sözleşmesi 01.12.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olup kira süresi yürürlük tarihinden itibaren 67 (altmış yedi) aydır. Alt kira sözleşmesinin aylık kira bedeli 27.000 TL olup yıllık kira bedeli 324.000 TL olarak belirlenmiştir. Söz konusu alt kira sözleşmesi uyarınca kiralanan taşınmaz, alt kiracı tarafından restoran faaliyetleri için kullanılacak olup alt kiracı kiraya verenin önceden yazılı iznini almadan kiralanan yerin kullanım şeklini değiştiremeyecektir. Alt kiracı ve kiraya veren bu alt kira sözleşmesini 1 (bir) ay önceden ihbarda bulunmak kaydıyla feshedebilmektedir.


Şirket, Umurbey Mah. Kağnıcı Konağı 626 ada 5 parsel sayılı Ödemiş/İzmir adresinde bulunan, süt toplama amacıyla kullandığı Ödemiş Şubesi'ne ilişkin Güven Satı Tarım Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti. ile bir kira sözleşmesi akdetmiştir. Söz konusu sözleşme 11.11.2023 ile 11.11.2028 tarihleri arasında yürürlükte kalacaktır. Sözleşme kira bedeli aylık 49.000 TL+KDV olup yıllık kira bedeli 588.000 TL+KDV'dir. Ayrıca, sözleşmede kiralanan taşınmazın kiralayanın yazılı onayı olmaksızın başkasına kiraya verilemeyeceği düzenlenmektedir.

Şirket, Barış Mah. 891 Sok No:1 Salihli/Manisa adresindeki soğuk hava deposu amacıyla kullandığı taşınmaz için Kalay Pazarlama Gıda Ve Meşrubat Tarım Ürünleri Hayvancılık Turizm Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi ("Kalay") ile 01.10.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olan bir kira sözleşmesi akdetmiştir. Söz konusu sözleşmenin kira süresi 21 (yirmi bir) ay olup kira bedeli aylık 67.200 TL+KDV olup yıllık kira bedeli 806.400 TL+KDV'dir. Şirket'ten alınan beyan uyarınca Kalay'dan kiralanan taşınmaz toplamda 1350 m<sup>2</sup> olup söz konusu taşınmazın 150 m<sup>2</sup>'lik alanı GND Süt Ürünleri A.Ş.'ye alt kiraya vermiştir. Söz konusu alt kira sözleşmesi 01.12.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olup kira süresi yürürlük tarihinden itibaren 1 (bir) yıldır. Alt kira sözleşmesinin aylık kira bedeli 9.000 (dokuz bin) TL olup yıllık kira bedeli 108.000 (yüz sekiz bin) TL olarak belirlenmiştir. Söz konusu alt kira sözleşmesi uyarınca kiralanan taşınmaz, alt kiracı tarafından restoran faaliyetleri için kullanılacak olup alt kiracı kiraya verenin önceden yazılı iznini almadan kiralanan yerin kullanım şeklini değiştiremeyecektir. Alt kiracı ve kiraya veren bu alt kira sözleşmesini 1 (bir) ay önceden ihbarda bulunmak kaydıyla feshedebilmektedir.

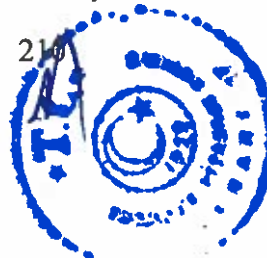
#### Araç Kira Sözleşmeleri:

Şirket ile Topçuoğlu Otomotiv İnşaat San. ve Tic. A.Ş. ("TFİLO") arasında 03.03.2020 tarihinde araç kiralama sözleşmesi akdedilmiş olup, sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olan eklerinde kiralanan araç bilgisine yer verilmiştir.

Söz konusu sözleşme uyarınca araç kiralama sözleşmesine konu araçların sigortaları, sigorta primleri, sigorta masrafları, her türlü vergi ve harçları TFİLO tarafından ödenecektir.

  
GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞTİCİ A.Ş.  
Merkez: Küçüksu Mah. Kaldırım Cad. No:17/1A Ödemiş/İSİ  
Fabrika: Selim Özgün San. Bölgesi No:12 Salihli/Manisa  
Tel: 444 7 440 / 0254 332 50 53  
E-posta: V.D: 4290433592 / Mesaj: 0429043659790015





12 Ağustos 2024  
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fılyo Mah. Büyükdere Cad. No: 70 Kat: 10  
Yatay A Blok D: 80 34194Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

Sözleşme kapsamında kiralanacak araçların kira bedelleri Şirket tarafından TFİLO hesabına faura tarihinden itibaren 5 (beş) gün içinde ödenecek olup, kira bedellerinin belirtilen tarihten daha geç ödenmesi durumunda temerrüde düştüğü tarihten itibaren aylık %5 gecikme faizi ödeyecektir. Ayrıca Şirket'in temerrüdü nedeniyle TFİLO'nun sözleşmeyi feshetme imkanı da mevcuttur. Bu durumda Şirket, TFİLO'nun sözleşmenin feshedilmesi nedeniyle maruz kalmış olduğu tüm zararları ve yapmış olduğu masrafları tazmin etmekle yükümlüdür.

Şirket, bu sözleşmeye konu araçlar üzerinde mevzuat tahtında "işleten" sıfatını haiz olacak ve mevzuatta tanımlanan "Araç İşletenin Sorumluluğu"na ilişkin tüm borç ve mükellefiyetler de araçların tesliminin ardından Şirket'e ait olacaktır.

Şirket tarafından kiralanmış olan araçların listesi aşağıdaki gibidir:

No	Araç Modeli	Süre	Teslim Tarihi	Kullanımı Durumu
1	Fiat Egea Cross Urban 1.6 MJT DCT 130 HP ED6	3 Ay	08.04.2024	Devam etmektedir.
2	Fiat Egea Cross Urban 1.6 MJT DCT 130 HP ED6	7 Ay	08.04.2024	Devam etmektedir.
3	Fiat Egea Cross Urban 1.6 MJT DCT 130 HP ED6	7 Ay	08.04.2024	Devam etmektedir.
4	Fiat Egea Cross Urban 1.6 MJT DCT 130 HP ED6	7 Ay	08.04.2024	Devam etmektedir.
5	Fiat Egea Cross Urban 1.6 MJT DCT 130 HP ED6	7 Ay	08.04.2024	Devam etmektedir.

### **Finansman ve Kredi Sözleşmeleri**

Şirket, faaliyetlerinin devamı amacıyla çeşitli bankalarla genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir. Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart kredi sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara, kredi verdikleri şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Anılan sözleşmeler, Türkiye'deki bankaların kredi verirken kullandıkları standart içerikte sözleşmeler olup herhangi bir projeye özgülenmiş değildir ve standart banka uygulaması gereği imzalanmışlardır. Söz konusu genel kredi sözleşmeleri 10 adet olup, hepsi müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmış olup, müteselsil sorumlu Zülküf Kopuz'dur.

Genel Kredi Sözleşmesi imzalanan bankalara ayrıca şirket paylarının halka arz edileceği ve şirketin sermaye yapısının değişeceği yazı ile bildirilmiş olup ilgili bankalar verdikleri cevabi yazılarda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirilmiştir.

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.  
Muh. Adres: Mecidiyeköy Mah. K. Organize San. Bölgesi No: 17/1, 25  
Fahri Sokak, Soli Mah. Organize San. Bölgesi No: 12/5  
Tel: 444 74 40 00 / 212 6332 50 50  
Ürünler V.D: 429 0436592 / İletişim: 047904 365970000

*(Handwritten signature)*



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 80 53979/1 - İSTANBUL  
Mecidiyeköy M.D. 049 036 100  
bilgi@albyatirim.com.tr

*(Handwritten signature)*

Şirketin taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri aşağıdaki gibidir:

### Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında: (i) 06.06.2023 tarihinde 26.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz müteselsil kefil olup kefalet miktarı 26.000.000 TL'dir. (ii) Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında, 24.07.2020 tarihinde 13.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz 10 yıl süreyle müteselsil kefil olup, kefalet miktarı 13.000.000 TL'dir. (iii) Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında, 24.07.2020 tarihinde akdedilen 13.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesinin limiti 01.06.2022 tarihinde 9.000.000 TL artırılmıştır. Söz konusu artırılan limit için de Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunmaktadır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Akbank T.A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

### QNB Finansbank A.Ş. ile İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. arasında 24.08.2017 tarihinde 6.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz müteselsil kefil olup kefalet miktarı 6.000.000 TL'dir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği QNB Finansbank A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

### Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. ile İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi

Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. 04.03.2022 tarihinde 6.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz müteselsil kefil olup kefalet miktarı 6.000.000 TL'dir. 22.07.2022 tarihinde kredi limitinin ve kefalet miktarının arttırılmasına dair yapılan ek sözleşme ile kredi ve kefalet limiti 6.000.000 TL'den 4.000.000 TL artırılarak 10.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

12 Ağustos 2024



212



GÜNDOĞDU GIDA TİCARETİ  
SAN. VE DİŞ. T. A.Ş.

Merkezi: Tuzluca Mah. Köknar Cad. No: 17/1/A Üsküdar/İST  
Ticaret Sicil No: 270903/00001111 No: 12 Sahibi/İstanbul  
Tel: 444 74 40 Faks: 444 332 50 50  
E-Posta: info@gundogdu.com.tr - Tercihli: 0429043692 - Tercihli: 0429043659200015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Rıyza Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 Blok D: 40 34399/İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0064  
bilgi@albyatirim.com.tr

### **Şirket ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**

Şirket ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. arasında 27.09.2021 tarihli 10.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz müteselsil kefil olup kefalet miktarı 12.500.000 TL'dir.

Ayrıca, Şirket Doğrudan Tahsilat (Borçlandırma) Sistemi (DTS) Yetki Belgesi ve Ücret Bilgilendirme Formu'nu doldurarak bayisi/müşterisi olduğu E.R. Yem Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirket'inden ("E.R. Yem Gıda") satın almış olduğu mal ve hizmet bedellerine ilişkin olarak E.R. Yem Gıda tarafından Garanti Bankası A.Ş.'ye bildirilecek bedelleri Şirket'in Garanti Bankası A.Ş. nezdinde bulunan hesabından E.R. Yem Gıda hesabına virmana ve/veya ilgili hesabın müsait olmaması halinde yukarıda belirtilmiş olan 27.09.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi gereğince Şirket'e tahsis edilen kredi dairesinden ödenmesine ilişkin talimat vermiştir. Söz konusu Doğrudan Tahsilat Sistemi'nde tanımlanan limit tutarı 9.700.000 TL'dir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

### **Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**


Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. arasında 25.05.2023 tarihli 6.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 6.000.000 TL'dir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

### **Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. ile İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**

Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. ("Kuveyt Türk") arasında 07.08.2023 tarihli 10.000.000 (on milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 10.000.000 (on milyon) TL'dir. 16.11.2023 tarihinde ilgili sözleşmenin limiti 5.000.000 (beş milyon) TL artırılarak kredi limiti 15.000.000 (on beş milyon) TL'ye yükseltilmiştir. Bu doğrultuda, Zülküf Kopuz'un kefalet miktarı da 15.000.000 (on beş milyon) TL'ye çıkarılmıştır.

Kuveyt Türk'ün matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in hissedarlık yapısında ve yönetim kadrolarında banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişiklikler yapılması halleri muacceliyet nedeni olarak kabul edilmiştir. Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka

**GÜNDOĞDU GIDA SİS. ÜRÜN. SAN. VE DİS. TİC. A.Ş.**  
M. Aköz Küçüksu Mah. Baldıran Kat: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Saklılı Ory. Sok. Boğ. 3. Kat No: 12 Saklılı/Manisa  
Tel: 444 74 80 Fax: 0232 332 50 50  
Üçüncü V.D: 4290436392 - Tesis: 042904365920015

12 Ağustos 2024 213



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 0001345İsli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy YB. 0453060001  
bilgi@albyatirim.com.tr

arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

### **Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**

Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. ("Halk Bankası") arasında 25.11.2021 tarihinde 6.500.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 6.500.000 TL'dir.

Halk Bankası ile imzalanan genel kredi sözleşmesi uyarınca, Halk Bankası'nın izni olmaksızın, Halk Bankası'nın aleyhine olacak şekilde Şirket'in bir başka şirkete devredilmesi, Şirket paylarının el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi temerrüt nedeni olarak kabul edilmiştir. Bu doğrultuda Halk Bankası'ndan söz konusu sözleşme kapsamında 11.09.2023 tarihinde imzalanan muvafakat yazısı ile gerekli izin alınmıştır.

### **Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile İmzalanan Genel Kredi ve Teminat Sözleşmesi**

Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 29.09.2022 tarihli 12.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 12.000.000 TL'dir.


Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

### **Business Card Üyelik Sözleşmesi**

Şirket ile İş Bankası arasında 14.11.2019 tarihinde business card üyelik sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, banka tarafından çıkarılan şirket kredi kartlarının Şirket'e ve ilgili kart kullanıcılarına verilmesine ve Şirket işyerlerinde mal ve hizmet alımına ve nakit avans işlemlerinde kullanılmasına ilişkin koşulları belirlemek amacıyla akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un 15.000.000 (on beş milyon) TL tutarında müteselsil kefil beyanı bulunmaktadır.

İlgili sözleşmede Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması durumunda bankaya derhal yazılı olarak bildirimde bulunulması gerektiği düzenlenmiş olup Şirket'ten alınan 06.06.2024 tarihli beyan uyarınca Şirket, paylarının halka arz edileceğini ve sermaye yapısının değişeceğini İş Bankası'na yazılı olarak bildirmiştir. Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği İş Bankası'na yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını ve kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceğini Şirket'e bildirmiştir.

12 Ağustos 2024

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT İRÜN.  
SAN. VE DİŞ. Hİ. A.Ş.**  
Merkaz: Zülcüf Mahallesi, Sımsık Sokak No: 17/1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sütlü İl Örg. San. Bölg. A Blok No:12 Subhli/Wenışa  
Tel: 444 7 40 Faks: 0212 6 332 50 50  
Üst Adres V.D: 4290431592 - Nispetiye: 042904365770015

214  




**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Füyge Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yapı Kredi Blok D: 80 34390 İSSE - İS - Üsküdar  
Mecidiyeköy Y.D. 049 036 061  
bilgi@albyatirim.com.tr

## **Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında İmzalanan Genel Nakdi ve Gayri Nakdi Kredi Sözleşmesi**

Türkiye İş Bankası A.Ş. ("İş Bankası") arasında 04.10.2021 tarihinde akdedilen 16.000.000 (on altı milyon) TL limitli genel nakdi ve gayri nakdi kredi sözleşmesi imzalanmıştır. İlgili sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 16.000.000 (on altı milyon) TL'dir.

Ayrıca, Şirket ile İş Bankası arasında 17.01.2024 tarihinde 32.000.000 (otuz iki milyon) TL limitli genel nakdi ve gayri nakdi kredi sözleşmesi imzalanmıştır. İlgili sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 32.000.000 (otuz iki milyon) TL'dir.

İş Bankası'nın matbu genel nakdi ve gayri nakdi kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın izni olmaksızın bir başka şirkete devrolması, Şirket kontrolünün değişmesine yol açacak şekilde Şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi halinde herhangi bir yazılı ihtarda bulunulmasına ve başkaca bir bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın kredinin muaccel hale geleceğine, buna göre Sözleşme'nin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna ilişkin bir hüküm bulunduğu görülmüştür.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği İş Bankası'na yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını ve kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceğini Şirket'e bildirmiştir.

## **Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**

Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ("Ziraat Katılım") arasında 03.03.2023 tarihinde 40.000.000 (kırk milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır.

Ziraat Katılım'ın matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in hissedarlık yapısında ve yönetim kadrolarında banka tarafından önemli olarak nitelendirilecek değişiklikler yapılması halleri muacceliyet nedeni olarak kabul edilmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Ziraat Katılım'a yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını ve kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceğini Şirket'e bildirmiştir.

## **T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**

Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ("Ziraat Bankası") arasında 21.08.2023 tarihinde akdedilen 100.000.000 (yüz milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi imzalanmıştır. İlgili sözleşme kapsamında Zülküf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 120.000.000 (yüz yirmi milyon) TL'dir.

2 Ağustos 2024

215

GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.  
Merkez: Kılıçkaya Sok. Keçiören cad. No: 17/1/1 - Üsküdar / İST.  
Fabrika: Sahil Cad. No: 104 Cad. No: 12 Şişli / Zeytinlik / İST.  
Tel: 444 74 84 Fax: 0216 332 50 50  
İletişim: V.D. 429043612 - Mersis: 0429043650290015

T.C. ZIRAAT BANKASI A.Ş.  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

ALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tınaz Çarşı  
Kat: 5 Blok: 80 34398 Beşik - İSTANBUL

Ziraat Bankası'nın matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirket'in bankanın yazılı izni olmaksızın başka bir şirkete devrolması, Şirket hisselerinin el değiştirmesi, birleşmesi, tür değiştirmesi, kısmen veya tamamen bölünmesi, kredilerden doğan taahhütlerini yerine getirmesine mani olacağı yahut tehlikeye sokacağı açıkça anlaşılan herhangi hukuki, mali, idari olayın gerçekleşmesi halinde Şirket'in borçlarının muaccel hale geleceğine ve sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın hakkı olduğuna ilişkin bir hüküm bulunduğu görülmüştür.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Ziraat Bankası'na yazılı olarak bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığını ve kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet ve fesih hükümlerine müracaat edilmeyeceğini Şirket'e bildirmiştir.

### **Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. arasında İmzalanan Genel Kredi Sözleşmesi**

Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O ("Vakıflar Bankası") arasında 26.04.2024 tarihinde 175.000.000 (yüz yetmiş beş milyon) TL limitli genel kredi sözleşmesi akdedilmiştir. İlgili sözleşme kapsamında Zülkuf Kopuz'un müteselsil kefil beyanı bulunup kefalet miktarı 70.000.000 (yetmiş milyon) TL'dir.

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun hazırlamış olduğu matbu genel kredi sözleşmeleri incelendiğinde, Şirketin Bankanın ön izni olmaksızın bölünme, birleşme gibi yeniden yapılandırma işlemlerine girmeyeceğini ve/veya ortaklık yapısında değişiklik yapmayacağını kabul edeceği düzenlenmiştir.

Şirket paylarının halka arz edileceği ve Şirket'in sermaye yapısının değişeceği Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O'ya yazı ile bildirilmiş olup ilgili banka verdiği cevabi yazıda Şirket'in paylarının halka arzına bir itirazlarının bulunmadığı, kredi sözleşmelerinde yer alan muacceliyet hükümlerine müracaat edilmeyeceği Şirket'e bildirmiştir.

### **Tedarik Sözleşmeleri**

#### **Çiğ Süt Tedariki**

Şirket ana faaliyet konusu olan peynir üretimi için gerekli olan çiğ sütü tedarik amacıyla genellikle yazılı olarak sözleşme akdetmektedir. Bunun yanında Şirket'in bazı tedarikçiler ile yazılı sözleşme akdedilmeksizin gerçekleştirilen (e-posta vb. yoluyla) çiğ süt tedarik ilişkisi bulunmaktadır.

Şirketin tedarikçileri ile imzalamış olduğu sözleşmeler matbu nitelikte olup, sözleşme süreleri genellikle 6 (altı) ay ile 1 (bir) yıl arasında değişmektedir. İncelenen sözleşmeler nezdinde (i) sipariş miktarı, (ii) sütün fiyatı ve fiyat belirleme usulü, (iii) ödeme zamanı ve şekline ilişkin matbu hükümler yer almaktadır. Ayrıca, Şirket'in çiğ süt tedarikçileri ile imzaladığı sözleşmeler çerçevesindeki çiğ süt fiyatlarında; pazarlık, kalite, Ulusal Süt Konseyi tavsiye fiyatı ve parite gibi fiyat belirleme usulleri baz alınmaktadır.

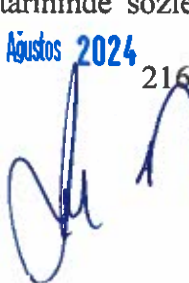
#### **Kömür Tedarik Sözleşmesi**

Şirket ("Alıcı") ile Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Ege Linyitleri İşletmesi Müdürlüğü ("Satıcı") arasında 20.12.2022 tarihinde sözleşmede belirtilen cins ve miktarda kömür,

12 Ağustos 2024

216

**GÜNDOĞDU GIDA ÜRÜN  
SATIŞ VE DAĞITIM A.Ş.**  
Etilaz Kömürsü, Milli Yolu, Mah. Kömür, A.Ş. D. 1251  
Fabrika: Suluhi Özü, Suluhi Özü, 4. Cad. No: 12, Salih/Kocaeli  
Tel: 44 74 43 11 16 332 50 50  
Tic. Sic. No: 274290/3659, Mersis: 047904365920001





**ALBAYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Topkapı Cen.  
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Brok D: 80, 34394 Şişli - İstanbul  
Mecidiyeköy Y.D. 049 036 0061  
bilgi@albayatirim.com.tr



Satıcı'nın kömür ocaklarından FOB esasına göre Alıcı vasıtasına Satıcı tarafından teslim edilecektir. Alıcı'nın üç defa sözleşmede belirlenen alım taahhüdüne uymadığı durumda sözleşme Satıcı tarafından feshedilebilecektir.

### **Şirket'in Tedarikçi Olduğu Tedarik Sözleşmeleri**

Şirket ile Migros Ticaret A.Ş. ("Migros") arasında 08.05.2024 tarihinde Tedarik Sözleşmesi imzalanmıştır. Söz konusu bu sözleşme kapsamında Migros talep ettiği ürün siparişlerini Şirket'e yazılı olarak iletilecek olup (e-mail, B2B üzerinden veya seçtiği başka bir iletişim vasıtasıyla), Şirket 24 (yirmi dört) saat içerisinde siparişi kısmen veya tamamen kabul edip etmediğini Migros'a bildirmekle yükümlüdür.

Söz konusu sözleşme 2 (iki) yıl süre ile yürürlükte olacaktır. Migros'un sözleşme süresi içinde 3 (üç) ay önceden ihbarda bulunmak şartı kaydıyla hiçbir bedel ve tazminat ödmeden sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakkına sahiptir. Şirket'in ise sözleşme süresince Migros A.Ş.'nin onayı olmadan sözleşmeyi feshedemeyeceği hüküm altına alınmıştır. Aksi takdirde Şirket, Migros'un söz konusu sözleşmeden doğan haklarını sözleşme süresince faaliyet göstermiş gibi Migros'a ödemekle yükümlüdür.

Sözleşme ile Migros'a, Şirket'in başka bir şirketle ya da işletme ile birleşmesi, başka bir şirket ya da işletmeyi devralması, bölünmesi veya tür değiştirmesi yahut şirket ortaklarından veya tüzel kişinin üyelerinden herhangi birinin hisse/pay devri veya başka bir nedenle değişmesi, şirket yönetimini kontrol eden hissedarlık yapısında değişiklik olması durumunda herhangi bir tazminat, bedel vs. ödemeksizin haklı sebeple fesih hakkı tanınmıştır. Sözleşme kapsamında Migros'un sözleşmeyi herhangi bir nedenle haklı sebebe dayalı fesih hak ve yetkisini kullanmamış olması, duruma muvafakat ettiği anlamına yahut herhangi bir hakkından feragat ettiği ya da vazgeçtiği anlamına gelmeyeceği düzenlenmiş olup, Migros sözleşmeyi feshetmemiş olsa dahi sözleşmeden kaynaklanan diğer hakları saklı kalmak kaydıyla, haklı sebep ile feshin doğurduğu tüm maddi ve manevi zararlarını Şirket'ten talep etme hakkına sahip olduğu hüküm altına alınmıştır.

### **Fason Üretim Sözleşmeleri**

#### **Şirket'in Üretici sıfatını haiz olduğu Fason Üretim Sözleşmeleri:**

- Şirket ile Şeker Süt Gıda Mamülleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şeker Süt") arasında; faturalarda yer alacak kayıtlı marka ve/veya markalarda Şirket tarafından imalatının yapılması, satılması ve Şeker Süt'e teslim edilmesi amacıyla akdedilmiştir.

Şirket ile BİM Birleşik Mağazalar A.Ş. ("BİM") arasında akdedilmiş olan sözleşme uyarınca Şirket BİM için tereyağı türevleri üretecek ve bu kapsamda üretmiş olduğu ürünlerin ambalajında BİM'in sahip olduğu "Pervin" markasını kullanacaktır.

Şirket ile Al Peynircilik Gıda Üretim Sanayi Ticaret A.Ş. ("Al Peynircilik") arasında imzalanmış olan sözleşme uyarınca Şirket üretmiş olduğu mamullerde "Al" ve "Kopuz"

12 Ağustos 2024 markalarını kullanacaktır.



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE TİC. A.Ş.

Merkez: Küçüksu Mah. Kalfınan cad. No: 17-1/A Ür. Köyü/İSİ  
Fabrika: Salihi Ö. San. Böl. 304 Cad. No: 12 Salihi/İzmir  
Tel: 44 74 40 00 0216 332 50 50  
Üst.ödar V.D: 42904365974 Meris: 047904365970015

217

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74

Yatay Blok D: 80 34398/Şişli - İ

Mecidiyeköy V.D. 049 03F

bilgi@albyatirim.com

Söz konusu sözleşmeler sipariş formları üzerinden gerçekleştirilen çerçeve sözleşmeler olup, Şirket bu doğrultuda talep edilen ürünleri sözleşme ve eklerinde belirtilen şartlarda ve miktarda üretecek, ambalajlayacak ve teslimatını sağlayacaktır. Yukarıda bahsi geçen sözleşmelerde fason üretime konu marka kullanım hakkı Şirket'e ait değildir.

### **Şirket'in Üretim Yaptıran sıfatını haiz olduğu Fason Üretim Sözleşmesi:**

Şirket ile Ak Süt Sanayi İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti ("Ak Süt") arasında imzalanan fason üretim sözleşmesi uyarınca Ak Süt, Şirket adına "Gündoğdu" markalarını taşıyan ürünlerin imalatının yapılması, ambalajlanması ve etiketlenmesinden sorumludur. Sözleşme ile Ak Süt'e üretim için kullanılacak marka kullanım hakkı verilmiş olup, marka kullanım hakkı sözleşme süresinin bitiminde sona erecektir.

### **Diğer Sözleşmeler**

#### **Distribütörlük Sözleşmesi**

Şirket ile Frozen Food House ("Distribütör") arasında 28.10.2020 tarihinde yürürlüğe giren Distribütörlük Sözleşmesi imzalanmış olup, sözleşme uyarınca Distribütör, Şirket tarafından imal edilip kendisine dağıtılmak üzere satılan ürünleri Irak Cumhuriyeti'nde satacaktır. Distribütör, Şirket'in açık yazılı izni olmadan Bölge dışında herhangi bir kişiye doğrudan veya dolaylı olarak satış yapmayacaktır.

Söz konusu sözleşme yürürlük tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle yürürlükte kalacaktır.

#### **Nakliye ve Dağıtım Sözleşmesi**

Şirket ile Prestij Dağıtım Nakliyat Gıda Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti ("Prestij") arasında 02.01.2023 tarihinde imzalanan sözleşme uyarınca Prestij, Şirket'in talep etmiş olduğu ürünleri Şirket'in belirtmiş olduğu adrese taşınmasını sağlayacaktır.

Sözleşme imza tarihinde yürürlüğe girmiş olup, imza tarihinden itibaren 3 (üç) yıl yürürlükte kalacaktır. Şirket ya da Prestij 1 (bir) ay önceden yazılı bildirimde bulunmadığı takdirde sözleşme 1 (bir) yıl daha uzamaktadır.

Prestij, Şirket'e 15 (on beş) gün önceden yazılı bildirimde bulunarak herhangi bir gerekçe göstermesine gerek olmaksızın sözleşmeyi tazminatsız olarak her zaman feshedebilmektedir.

Sözleşme kapsamında düzenlenmiş olan faturalara 15 (on beş) gün vade uygulanacak olup, belirtilen ödeme şartlarına uyulmaması halinde Prestij'in Şirket'ten taşımak üzere almış olduğu ürünler üzerinde hapis hakkı olacaktır.

#### **Rehin Sözleşmesi**

Şirket ile rehin veren A.Ö. arasında rehin verenin Şirket'e olan 1.000.000 TL borcuna karşılık aracına 1.000.000 TL bedel ile rehin konulmasına ilişkin sözleşme 16.12.2022 tarihinde Salihli 4. Noterliği'nde akdedilmiştir.

12 Ağustos 2024

### **Bulut Sunucu Sözleşmesi**

Şirket ile Codit Teknoloji Ticaret Limited Şirketi ("Codit") arasında 19.10.2022 tarihinde akdedilmiş olan sözleşme uyarınca, Codit tarafından bulut platformu üzerinde Şirket'e tahsis edilecek bulut sunucu ve bunlara ilişkin verilecek hizmetlerin şartlarını düzenlemektedir. Sözleşmenin süresi 12 (on iki) ay olup, söz konusu sürenin bitiminden 15 (on beş) iş günü önce Şirket ya da Codit sona erdirmeye ya da sözleşme şartlarında değişiklik talebini yazılı olarak diğer tarafa bildirmemesi halinde sözleşme otomatik olarak 12 (on iki) aylık sürelerle ve aynı koşullarla uzayacaktır.

Ayrıca, Şirket ya da Codit'in ortaklık yapısının külli halefiyet hali hariç %51'den fazla oranda değişmesi ve/veya ortaklarının yarısından fazlasının değişmesi, başka bir şirket veya şirketlerle birleşmesi halinde sözleşmenin ilgili tarafın haleflerine devredilmesi karşı tarafın yazılı onayına tabidir.

### **GES Projesi Sözleşmesi**

Şirket, Orbit Enerji Haber Tek. San. ve Tic. A.Ş. ile 26.03.2024 tarihinde ilgili sözleşme imzalanmış olup, GES projesi kapsamında GND Süt Ürünleri Anonim Şirketine ait arazi Şirket tarafından kiralanmıştır, Gediz Elektrik A.Ş. ile gerekli sözleşmeler yapılmış ve projenin fizibilitesi tamamlanmıştır. Şirket'in girdi maliyetlerinin önemli bir kısmını oluşturan enerji kaynağının temini için Kula/Manisa bölgesinde kiralanmış olduğu arazi üzerine 1.2 MWh gücünde bir güneş enerjisi santralının kurulması ve Salihli/Manisa'daki üretim tesislerinin çatılarına 330 kWh gücünde güneş enerjisi panellerinin yerleştirilmesi planlanmaktadır.

### **Genel Hizmet Sözleşmeleri**

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirebilmek ve mevzuata uyum adına çeşitli firmalarla hizmet sözleşmesi imzalamıştır. Şirket'in hizmet aldığı önemli sözleşmeler aşağıda belirtilmiştir:

- Gayrimenkul Değerleme Sözleşmesi
- Bitkisel Atık Yağ Sözleşmesi
- Tıbbi Atık Sözleşmesi
- Bağımsız Denetim Sözleşmesi
- Geri Dönüşüm Sözleşmesi



12 Ağustos 2024

### **Lisans ve Bakım Sözleşmeleri**

- Yazılım Bakım Sözleşmesi
- Özel Yazılım Geliştirme Sözleşmesi

Şirket yukarıda sayılan sözleşmelere ek olarak aşağıda belirtilen sözleşmeleri akdetmiştir:

- Elektrikli Araç Şarj İstasyonu İçin Yer Sağlama Sözleşmesi



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
ŞEN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**

M. Nezih Köçüksü / Malik Yıldırım / Cad. No: 17-1 / A. Ç. Sütlüce / İST.  
Fabrika: Salihli / Org. San. Böl. Cad. No: 12 / Salihli / Manisa  
Tel: 414 74 40 00 / Faks: 216 332 50 50  
E-Posta: info@gundogdu.com.tr - Mersis: 0429043650700015

219

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 4 / Blok: D: 80 34398 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

- Shell Taşıt Tanıma Sistemi Sözleşmesi
- Bahçe Bakım Sözleşmesi
- Güvenlik Sistemi Abonelik Sözleşmesi

## 23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

**23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:**

İhraççı Kurul'un muhasebe/finansal raporlama standartları ve bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanan 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.03.2024 tarihlerine ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları dokümanın ekindedir. Bağımsız Denetim Raporları Ek-9'da yer almaktadır.

**23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:**

Şirket'in 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023 ve 31 Mart 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin finansal tabloların özel bağımsız denetimlerini gerçekleştiren kuruluşun bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<b>Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.</b>	
Sorumlu Baş Denetçi	Harun AKTAŞ

### **Denetim Görüşü**

*"Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar öz kaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.*

*Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."*

**23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

Yoktur.

12 Ağustos 2024

#### 23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

#### 23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

#### 23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 13. Maddesi uyarınca kar payı dağıtım esasları aşağıdaki şekilde belirtilmiştir:

"Şirket kar tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

##### Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır.

##### Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

##### İkinci Kâr payı:

Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

##### Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SARILIK VE DIŞ İÇİTİM A.Ş.

Merkez: Küçüksuyu Mah. Köpükçü Sok. No: 17-1/A. Üsküdar/İST  
Fabrika: Salihiye Ög. San. Böl. 30. Cad. No: 12 Sarı/İST  
Tel: 444 74 40 Faks: 0216 332 50 50  
Üst Sicil No: V.D: 4290436592 Mersis: 0429043659290015

*[Handwritten signature]*

22



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 4 B14 D: 80 34394 Şişli/İSTANBUL  
Tic Sicil No: V.D: 299 036 000  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

*[Handwritten signature]*

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

İşbu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.”

**23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

İşbu izahname tarihi itibarıyla Şirket'in taraf olduğu davalara ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri San. ve Dış Tic. A.Ş.'nin Davacı / Müşteki Sıfatıyla Taraf Olduğu Dosyalar					
Mahkeme	Dosya No	Değeri	Konusu	Karşı Taraf	Safahat
İstanbul 5. Asliye Ticaret Mahkemesi	2021/131E.	39.765,00 TL	İtirazın İptali (Ticari Satımdan Kaynaklanan)	Taraf Şirket	İstanbul Anadolu 20. İcra Müdürlüğü 2019/26626 sayılı dosyasına A101 tarafından yapılan itirazın iptali için dava ikame edilmiştir.  Davanın kısmen kabulüne karar verildi, istinaf kanun yoluna başvuruldu.
İstanbul 4. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2021/289E.	0 TL	Endüstriyel Tasarımın Hükümsüzlüğü	Taraf Şahıs	Davanın kabulü ile davalıya ait tasarımın hükümsüzlüğüne ve sicilden terkinine karar verilmiştir. Karar davalı tarafından istinaf edilmiştir.
İstanbul 18. İcra Ceza Mahkemesi	2024/43E.	0 TL	Çekle İlgili Karşılıksızdır İşlemine Sebepiyet Verme	1- A. D. U. 2- V. G. 3-V. İ.  Taraf Şahıslar	22.03.2024 tarihinde V. İ. bakımından karşılıksızdır işlemi yapılmasına sebebiyet verme, A. D. U. ve V. G. bakımından tüzel kişi sorumlusunun karşılıksız çek düzenleme suçundan şikayet

**GÜNDOĞDU**  
GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ  
SAN VE DIŞ TİC. A.Ş.  
Merkez Ofis: ...  
Fobi: ...  
Tel: ...  
Üsküdar V.D. 4290136592 - Meras: 0429043659200015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Türün Çarşı  
Yatay A Blok Kat: 80 34394 Şişli - İstanbul  
Moddiyeköy V.D. 649 356 422  
bilgi@alb Yatirim.com.tr



					Dosya istinaf incelemesindedir.
İstanbul Anadolu 3. Asliye Hukuk Mahkemesi	2015/321E.	1.440.519,85 TL	Trafik Kazası Nedeniyle Destekten Yoksun Kalmak Tazminatı	1-E. P. 2-Y. E. P. 3-Z. P. 4-İ. P. Taraf Şahıslar	Davanın kabulüne karar verilmiş olup, 01.04.2024 tarihinde istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.  Dosya istinaf incelemesindedir.
İstanbul Anadolu 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2017/167E.  Yeni Esas: 2024/67E.	100.000 TL	Endüstriyel Tasarıma Tecavüzün Tespiti, Durdurulması ve Önlenmesi ile Maddi ve Manevi Tazminat	Taraf Şahıs	26.11.2020 tarihli karar ile davanın kabulüne karar verilmiştir. 22.12.2020 tarihinde istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.  29.02.2024 tarihli ilam ile istinaf başvurumuzun kabulüne karar verilerek yerel mahkeme kararı ortadan kaldırılarak tekrar inleme yapılmak üzere mahkemesine gönderilmiştir.  23.05.2024 tarihli duruşmada BAM bozma kararına uygun bir şekilde İstanbul 4. FSHHM'nin 2021/289E. Sayılı dosyasının bekletici mesela yapılmasına karar verilmiştir.
İstanbul Anadolu 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi	2020/54E.	1.306.665,74 TL	Patent (Maddi Tazminat Talepli)	Taraf Şahıs	İstanbul 4. FSHHM'nin 2021/289E. sayılı dava dosyası bekletici mesele yapıldı.

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞU GIDA SÜT ÜRÜN.  
FİN VE DİŞ TİC.A.Ş.  
Maliye: Koculu... Kaldırım Cad. No: 17-1 / A Üsküdar/İST.  
Fabrika: S... Boğ. 304 Cad. No: 2. Sallıbaşı/Marınca  
Tel: 0216 429 04 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V. 429 04 3592 - Maris: 0129043651201615

224

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Etiler Cad. No: 14 Torun Center  
Yatay Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 016 0066  
bilgi@albyatirim.com.tr

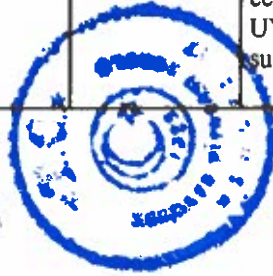


Salihli İş Mahkemesi	2023/78E.	20.000 TL	Alacak (İşçi – İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Taraf Şahıs	Feragat nedeniyle davanın reddine karar verilmiştir. Karar istinaf kanun yolu açık şekilde verilmişse de, henüz taraflara tebliğ edilmediğinden kesinleşmemiştir.
Salihli İş Mahkemesi	2023/160E.	2.500 TL	Alacak (İşçi – İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	Taraf Şahıs	Tanık anlatımlarına beyan dilekçesi sunularak, davacının fazla çalışma iddiaları bakımından teknik inceleme talebimizin reddine ilişkin ara karardan rücu talebi sunulmuştur.  Dosyanın bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir.  Dosya derdesttir.
İstanbul Anadolu 27. İş Mahkemesi	2024/62E.	-	Tespit (Feshin Geçersizliği ve İşe İade İstemi)	Taraf Şahıs	13.02.2024 tarihinde işe iade talepli dava açılmıştır. 14.02.2024 tarihinde dava dilekçesi tebliğ alınmıştır. 16.02.2024 tarihinde süre uzatım talepli dilekçe sunulmuş ve aynı gün 2 hafta süre uzatım karar alınmıştır.  11.03.2024 tarihinde davaya cevap dilekçesi UYAP üzerinden sunulmuştur.

12 AĞUSTOS 2024

ŞİŞLİ  
GÜNDOĞLU GIDA SÜT ÜRÜN,  
SAN VE DİŞ TİC.A.Ş.  
Cad.No:17-1 /A Blok/İST.  
304 Cad.No:12 Salihli/Manisa  
Tel:044 34 40 Fax:0216 332 50 50  
E-Posta:042904365920301c

225



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Denizi  
Yatay A Blok D. 00 34394Şişli-İSTANBUL  
M. Etiler/Beşiktaş V.D. 049 034 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri San. ve Dış Tic. A.Ş.'nin İcra Dosya Listesi						
Alacaklı Sıfatıyla Taraf Olunan İcra Dosyaları						
İcra Dairesi	Dosya No	İcra Takip Çıkış Tutarı	Uyap Kapak Hesabı (Faiz, Harç Ve Vakalet Ücreti Dahildir)	Türü	Borçlu	Safahat
Bakırköy 17. İcra Dairesi	2023/14627	9.270,33 TL	15.041,74 TL	İlamlı (karşı vekalet ücreti + yargılama gideri konulu)	Taraf Şahıs	Takip borçlu tarafından tehir-i icra kararı ile durdurulmuştur
Balıkesir İcra Dairesi <i>Eski İcra Balıkesir 1. İcra Dairesi</i>	2023/39115 <i>Eski İcra 2022/9635</i>	541.574,92 TL	767.59827 TL	İlamsız (cari ekstre alacağı)	Taraf Şirket	Borçlu tarafından 20.02.2022 tarihinde sunulan borca itiraz dilekçesi ile takip durdurulmuştur.  12.03.2024 tarihinde itirazın iptali istemli olarak dava şartı arabuluculuk başvurusu yapılmıştır.
İstanbul 5. İcra Dairesi	2022/7551	1.374.378,0 TL	2.196.988,52 TL	İlamsız (Kambiyo Senetlerine Mahsus Takip)	Taraf Şahıs	Araçlar üzerine haciz şerhi işlenmiş ve bankalara 89/1 gönderilmiştir. Dosya açık olup, takip edilmektedir.
İzmir 10. İcra Dairesi	2022/2336	71.945,27 TL	119.177,97 TL	İlamsız (Kambiyo Senetlerine Mahsus Takip)	Taraf Şahıs	Hesabı bulunduğu tespit edilen bankalara 89/1 gönderilmiş, borçlunun alacaklı olduğu tespit edilen 2 adet Ödemiş'te bulunan dosya alacağına haciz koydurulmuştur.

12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE DIŞ TİC. A.Ş.

Adres: İzcil Bulvarı Akın Köyü, Kat: 17-1/A Üsküdar/İST  
Banka: Sahil Organize Bölgeleri No:12 Sahil/İstanbul  
Tel: 444 7 40 Faks: 0216 332 50 50  
E-posta: V.O.429043692 - E-posta: 0429043659200015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 86-34545Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 1081  
Bilgi@alb Yatirim.com.tr

						Dosya açık olup, takip edilmektedir.
Bakırköy 10. İcra Dairesi	2022/2428	11.020,63 TL	20.323,18 TL	İlamsız (cari ekstre alacağı)	Taraf Şirket	Borçlunun aracı üzerine haciz şerhi işlenmiş alacaklı olduğu tespit edilen dosyalara haciz şerhi konmuş ve SGK alacağına haciz şerhimiz işlenmiştir.  Dosya açık olup, takip edilmektedir.
Konya 3. İcra Dairesi	2021/7913	820.752,29 TL	1.020.895,07 TL	İlamsız (Kambiyo Senetlerine Mahsus Takip)	Taraf Şirket	29.12.2023 genel iflas evrakı dosyaya yüklenmiştir. Ve takibimizin düşürülmesine karar verilmiştir.  Konya 1. İcra Dairesi 2022/1 İflas dosyasına alacak kaydımız yapılmıştır.
Bakırköy 15. İcra Dairesi	2021/7359	106.451,35 TL	184.869,07 TL	İlamsız (Kambiyo senetlerine Mahsus Takip)	Taraf Şirket	20.06.2022 tarihinde icranın durdurulmasına ilişkin genel iflas evrakı dosyaya yüklenmiştir. Bu kapsamda işlenen hacizler silinmiştir
Bakırköy 15. İcra Dairesi	2021/4048	4.144,40 TL	2.956,97 TL	İlamlı (karşı vekalet ücreti + yargılama gideri konulu)	Murat Özman	Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul 25. İcra Dairesi	2019/47611	651,08 TL	-	İlamsız (cari ekstre alacağı)	Kadriye Yılmaz	Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul 25. İcra Dairesi	2019/47610	35.030,03 TL	-	İlamsız (cari ekstre alacağı)	Taraf Şirket	Dosya açık ve takip edilmektedir.

12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**SARILIK VE DIŞ TİC. A.Ş.**

Merkez Müdürlüğü: M. Kald. No: 1/1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Selihli Organize Sanayi Bölgesi No:12 Selihli/İzmir  
Tel: 444 34 40 / 0216 332 50 50  
P.1 - F.1 - V.D. 42904 4592 - Mersis : 0429043659200015

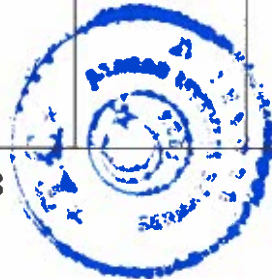


**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok B: 8033041 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5  
Maslak/Beşiktaş/İstanbul  
Mecidiyeköy V.B. 049 036 0061  
Bilgi@alb Yatirim.com.tr

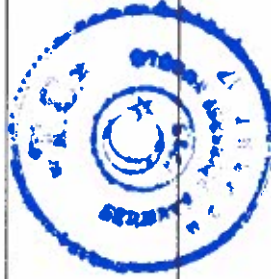
İstanbul 25. İcra Dairesi	2019/47608	29.202,41 TL		İlamsız (Cari Ekstre Alacağı)	Özlem Demirtaş	Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul 25. İcra Dairesi	2019/47606	7.092,01 TL	-	İlamsız (Cari Ekstre Alacağı)	Cenk Kaya	Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul 25. İcra Dairesi	2019/39812	92.527,64 TL	-	İlamsız (Cari Ekstre Alacağı)	Taraf Şirket	Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 21. İcra Dairesi	2024/305	564.836,46 TL	789.091,89 TL	İlamsız (Kambiyo Senetlerine Mahsus Takip)	Taraf Şirket	Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 18. İcra Dairesi	2024/5114	110.000 TL	134.703,67 TL	İlamlı (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	22.03.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamlı takip başlatılmıştır. 03.04.2024 tarihinde icra emri borçluya tebliğ edilmiştir. 15.04.2024 tarihinde takibin kesinleştirilmesi talebi UYAP portalından gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 20. İcra Müdürlüğü	2024/6261	100.000 TL	122.289,50 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 18.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğe çıkartılmıştır. 23.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğ edilmiştir. 15.05.2024 tarihinde kesinleşme talebi gönderilmiştir.

12 Ağustos 2024

228



						22.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 18. İcra Müdürlüğü	2024/6215	230.000 TL	280.317,92 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 24.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğe çıkartılmıştır. 15.05.2024 tarihinde kesinleşme talebi gönderilmiştir. 23.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 6. İcra Müdürlüğü	2024/6269	600.000 TL	725.244,98 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 25.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğ çıkartılmıştır. 15.05.2024 tarihinde kesinleşme talebi gönderilmiştir.



12 Ağustos 2024



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

Merkez: Küçüksereni Mah. Kalemci Cad. No: 17-1/A Şeküldar /İST.  
Fabrika: Salihli Ö. Mah. Kalemci Cad. No: 12 Salihli /Manisa  
Tel: 44 74 40 00 / 0216 332 50 50  
Üsküdar Y.D: 4290 36592 / Mersis : 0479043659200015

229

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center

Kat: Kat: D: 80 34398 Şişli - İSTANBUL

Meclidiyeköy Y.D. 049 086 00 00

İletişim Bilgi: info@alb Yatirim.com.tr

						Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 25. İcra Müdürlüğü	2024/6253	400.00 TL	485.662,7 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 18.04.2024 tarihinde ödenme emri tebliğe çıkartılmıştır. 23.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğ edilmiştir. 15.05.2024 tarihinde kesinleşme talebi gönderilmiştir. 22.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir. Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 18. İcra Müdürlüğü	2024/6275	75.000 TL	91.823,23 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	18.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 22.04.2024 tarihinde ödeme emri hazırlanarak sisteme yüklenmiştir. 24.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğe çıkartılmıştır. 15.05.2024



12 Ağustos 2024




**GÜNDOĞDU GIDA GÜLÜR ÜRÜN.**  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.  
Merkez: Küçüksu Mah. Kaldırım Çarşısı No: 1/1, A.Ü. İlçe: ÜST  
Fabrika: Selimiye Org. San. Bölgesi, Cad. No: 12, Salihli/Manisa  
Tel: 444 74 40 Faks: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436392 - Mersis: 0429043659200015

230

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Cad. Kat: 10  
Yatırım Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

						<p>tarhinde kesinleşme talebi gönderilmiştir. 23.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.</p> <p>Dosya açık ve takip edilmektedir.</p>
<p>İstanbul Anadolu 11. İcra Müdürlüğü</p>	<p>2024/6328</p>	<p>125.000TL</p>	<p>152.706,45 TL</p>	<p>İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)</p>  <p>12 Ağustos 2024</p>	<p>Taraf Şirket</p>	<p>18.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 22.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğe çıkartılmıştır. 27.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğ edilmiştir. 15.05.2024 tarihinde kesinleşme talebi gönderilmiştir. 22.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.</p> <p>Dosya açık ve takip edilmektedir.</p>
<p>İstanbul Anadolu 19. İcra Müdürlüğü</p>	<p>2024/6327</p>	<p>180.000 TL</p>	<p>219.677,99 TL</p>	<p>İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)</p>	<p>Taraf Şirket</p>	<p>18.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 22.04.2024</p>



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞTİC. A.Ş.

Merkez: Küçükçekirten Mah. Köknar cad.No:17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Solihli Burg.Sah. cad.No:12 Solihli/İzmir  
Tel:444 74 4 000 / 0216 332 50 53  
Üç İcadır V.D:429343653 / Aleris :0429043659700015

231

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. BBYükdere Cad. No: 74 Kat: 9  
Yatırım Şirketi D: 80 Kat: 9 - STANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

						tarinde ödeme emri hazırlanarak sisteme yüklenmiştir. 15.05.2024 tarihinde kesinleşme talebi gönderilmiştir. 23.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 20. İcra Müdürlüğü	2024/6262	120.000 TL	146.647,72 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 18.04.2024 tarihinde ödenme emri hazırlanmış. 23.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğ edilmiştir. 06.05.2024 tarihinde takibin kesinleştirilmesi talebi gönderilmiştir. 22.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 10.	2024/6257	130.000 TL	158.826,82 TL	İlamsız (Rehnin	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin



12 Ağustos 2024

232



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE TİC. A.Ş.

Merkezi: Etiler, Maslak, Kat: 17/1 YA Üsküdar /İST  
Fabrika: Suluçlu Üst. Sokak:394 Cad.No:12 Suluçlu/İstanbul  
Tel:444 0 960 Fax: 0216 332 50 52  
E-Posta Adı: Y.O:4290416592 - Mersis :0429041659200015

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Kat: Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34398 SİĞİRİÇİ SKAYDOL  
Mecidiyeköy Y.O. 049 36 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



İcra Müdürlüğü				paraya çevrilmesi yoluyla takip)		paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 18.04.2024 tarihinde onaylı suretin dosyaya sunulmasına ilişkin tensip oluşturulmuştur. 29.05.2024 tarihinde takibin kesinleştirilmesi talebi dosyaya gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 10. İcra Müdürlüğü	2024/6261	650.000 TL	785.140,52 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 19.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğe çıkartılmıştır. 23.04.2024 tarihinde ödeme emri tebliğ edilmiştir. 06.05.2024 tarihinde takibin kesinleştirilmesi talebi gönderilmiştir. 22.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 15. İcra Müdürlüğü	2024/6250	80.000 TL	97.931,28 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi)	Taraf Şirket	17.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi



				yoluyla takip)		yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 19.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi şerhi işlenmiştir. 22.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
İstanbul Anadolu 5. İcra Müdürlüğü	2024/6315	140.000 TL	170.971,41 TL	İlamsız (Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip)	Taraf Şirket	18.04.2024 tarihinde rehnin paraya çevrilmesi yoluyla ilamsız takip başlatılmıştır. 22.05.2024 tarihinde yakalama ve rehnin paraya çevrilmesi talepleri gönderilmiştir.  Dosya açık ve takip edilmektedir.



12 Ağustos 2024



**GÜNDOĞDU GIDA SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**

Merkaz: KÜÇÜKSİMAH (Etiler) Kat: No: 17-1/A Blok No: 151  
Tebliğ: Solihsizlik No: 12 Solihsizlik/İcra  
Tel: 0474 444 444 / 0216 332 50 50  
Tic. Sic. No: V.D. 4290436597 / Mersis: 0429043659200015

234

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 40 Kat: 401 Kat: 401  
Mecidiyeköy - Y.D. 041 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

İstanbul Anadolu 24 İcra Müdürlüğü	2024/8645	234.585,78 TL	277.180,44 TL	İlamsız (kambyo senetlerine mahsus takip)	Taraf Şahıs	22.05.2024 tarihinde kambyo senetlerine mahsus takip yoluna ödenmeyen senet alacağı bakımından ilamsız takip başlatılmıştır. 23.05.2024 tarihinde senet aslı icra kasasına sunulmuştur. 23.05.2024 tarihinde ödeme emri hazırlanarak tebliğe çıkartılmıştır. 29.05.2024 tarihinde Teb. K. mad21 e göre muhtara tebliğ edildi.  Dosya açık ve takip edilmektedir.
------------------------------------	-----------	---------------	---------------	---	-------------	--

12 Ağustos 2024



Borçlu Sıfatıyla Taraf Olunan İcra Dosyaları						
İcra Dairesi	Dosya No	İcra Takip Tutarı	Uyap Kapak Hesabı (Faiz, Harç Ve Vekalet Ücreti Dahildir)	Türü	Alacaklı	Safahat
İstanbul 4. İcra Dairesi	2023/24300	37.951,08 TL	49.160,32 TL	İlamlı (karşı vekalet ücreti + yargılama gideri konulu)	Taraf Şirket	Tehir-i icra kararı ile takip durduruldu.
Salihli İcra Dairesi	2023/6742	71.799,51 TL	113.741,25 TL	İlamlı (işçilik alacağı, ilam vekalet, yargılama gideri konulu)	Taraf Şahıs	Tehir-i icra kararı ile takip durduruldu.



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.

M. Merkez: Küçüksarı Mah. Kocaçayırı No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihli Özg. San. Böl. D. No: 12 Salihli/Meniseh  
Tel: 444 77 40 Faks: 0216 332 50 50  
Üst Kurum V.D: 4290433592 - Menis: 0429043659200015

235  
*[Handwritten signature]*

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34996 SİĞİRİÇİ İSTANBUL  
Nispetiye V.D. 049 036 0061  
bagi@albyatirim.com.tr

Bakırköy 6. İcra Dairesi	2024/3722	3.366.252,83 TL	3.847.093,54 TL	İlamlı (Tazminat, ilam vekalet ücreti, yargılama gideri)	Taraf Şahıslar	25.03.2024 tarihinde ilamlı icra takibi başlatılmıştır. 16.05.2024 tarihinde tehir-i icra kararı getirmek üzere 90 günlük mehil vesikası düzenlenerek sisteme kaydedilmiştir.
İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi	2024/6772	9.463,07	14.723,65	(araç mahrumiyet değeri)	Taraf Şirket	03.05.2024 tarihinde takibe itiraz dilekçemiz dosyaya sunulmuş ve takip durdurulmuştur.

Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri San. Ve Dış Tic. A.Ş.'nin 3. Kişi / İhbar Olunan Sıfatına Haiz Olduğu Dosyalar						
Mahkeme /İcra Dairesi	Dosya No	Konu	Değeri	Taraflar	Safahat	Türü
İstanbul 4. İcra Dairesi	2020/25240	Fatura Bedeli	552.659,66 TL	Taraf Şirket	Dosya derdesttir	İlamsız İcra
Konya 6. İcra Dairesi	2014/1847	Kambiyo Senedine Mahsus Takip	25.647,88 TL	Taraf Şahıs ve Taraf Şirket	Dosya derdesttir	İlamsız İcra
Çatalca İcra Dairesi	2023/1655	Teslim Edilmeyen Sütte Karşılık Ödenen Avanslar	975.113,21 TL	Taraf Şirket	Dosya derdesttir.	İlamsız İcra
Bakırköy 9. İş Mahkemesi	2020/156E	Tazminat	40.000 TL	Davacı: Şahıs Davalı: Şirket	Dava derdesttir.	İş kazasından kaynaklı tazminat istemli iş dava dosyası

### 23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

12 Ağustos 2024

### 24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

İhraç edilecek paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜNLERİ SAN. VE DİŞTİC. A.Ő.**  
Merkez: Kırkköy Meşher Mahallesi, No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Tebrikçe: Sultaniye Org. San. Bölgesi, Cid. No: 12 Salihiye/İstanbul  
Tel: 444 74 44 44 Fax: 0216 332 50 50  
E-posta: info@gundogdu.com.tr Web: www.gundogdu.com.tr  
Tic. Sic. No: 2704365 Sic. Sic. No: 0429043652200015

236



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun C.  
Yatay A Blok D: 80 Kat: 8/15 - İSTANBUL  
Nispetiye Köyü - D: 35 999 0001  
bilgi@alb-yatirim.com.tr

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	10.000.000	47,62*	1	10.000.000	25,64**

\*Halka arz edilecek 10.000.000 TL B grubu pay, halka arz öncesi 21.000.000 TL B grubu paya bölünerek hesaplanmıştır.

\*\* Halka arz edilen 10.000.000 B Grubu payların halka arz sonrası ulaşılacak 39.000.000 TL sermayeye bölünmesiyle hesaplanmıştır.

Sermaye artırımını yoluyla 9.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı paylar ve ortak satışı yoluyla 1.000.000 TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı paylar olmak üzere toplam 10.000.000 TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı paylar halka arz edilecektir. Halka arz sonrası toplam sermaye 39.000.000 TL'ye ulaşacaktır. Halka arz edilecek payların sermayeye oranı hesaplamasında sermaye artırımını sonucu oluşacak değerler esas alınmıştır.

Halka arz sonrası halka açıklık oranı %25,64 olacaktır.

Halka arz edilecek B grubu paylarda imtiyaz bulunmamaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin ISIN kodu Kurul onayının ardından temin edilecektir.

#### 24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

#### 24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Halka arz sonrasında ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulacaktır.

#### 24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

#### 24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır.

#### Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn Madde 19, TTK Madde 507):

Pay sahipleri, Şirket Genel Kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını Genel Kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikli ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay

dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık Genel Kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili mali yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabılır kar matrahına eklenir. Kar payı, dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karar bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

Şirket'in kar dağıtımına ilişkin esaslara, Şirket Esas Sözleşmesi'nin kar dağıtımına ilişkin 13. maddesinde ve Şirket'in kar dağıtım politikasında yer verilmiştir.

**İhraççının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:**

Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren mali yıl karından kar payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

**Kar payı hakkının zaman aşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:**

Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarihli kararı çerçevesinde, ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avans bedellerine ilişkin zaman aşımı söz konusu değildir.

**Kar payı kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:**

Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü yurtdışında ve yurtçinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

**Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı**

Şirket, TTK, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile esas sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.

**Kar payı avansı**

Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kar payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.





**Oy Hakkı (TTK Md. 434, SPKn Md. 30):**

TTK madde 434 uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını Genel Kurulda, paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır.

SPKn madde 30 uyarınca, halka açık ortaklık Genel Kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

**Yeni Pay Alma Hakkı (TTKn Md. 461, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği):**

TTK madde 461 uyarınca her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Ancak, Esas Sözleşme'nin 6'ncı maddesi uyarınca Yönetim Kurulu sermaye artırımını kararında yeni pay haklarını kısmen veya tamamen sınırlandırmaya yetkilidir. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn madde 18 uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

**Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı (TTK Madde 507):**

TTK madde 507 uyarınca Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

**Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn Md. 14, II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği, TTKn Md. 437):**

SPKn. madde 14 ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK madde 437 uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, Genel Kurul toplantısında en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri İhraççı'ya ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi Genel Kurul'da, Yönetim Kurulu'ndan, İhraççı işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, İhraççı'nın bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

**Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn Md. 19, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği):**

SPKn Md. 19 ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

**Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn Md. 29, 30, II-30.1 sayılı Vekâleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekâlet Toplanması Tebliği, TTK Md. 414, 415, 419, 425, 1527):**

SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği ve TTK Md. 414, 415, 419, 425, 1527 uyarınca, Genel Kurul'a katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların Genel Kurul



GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.  
SARIL VE DIŞ TİC. A.Ş.  
Merkez Pürüksu Mah. No:17-1/A Üsküdar/İS  
Fabrika: Şehit Özg. San. Blg. No:12 Sarıyer/İstanbul  
Tel:444 14 40 Fax:0216 332 50 50  
E-posta: info@gundogdu.com.tr

239  
12 Ağustos 2024



AB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulca Mah. Büyükdere C.D. No: 74 Torun Center  
Katay A-Blok D: 80 34399 Sarıyer/İstanbul  
Meridiyeköy V.D.045 036 0061  
bilgi@abyatirim.com.tr





tebliği tarihinden itibaren otuz gün içinde işlem öncesi durumun aynen sağlanmaması hâlinde idari para cezası verebilir ve bu işlemlerin iptali için 6102 sayılı Kanunun genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümleri çerçevesinde dava açabilir.

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 24. maddesi uyarınca, (1) 23 üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklık niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. (2) Pay sahibinin 23 üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. (3) Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile ortaklığa bu hakkın kullanılması yükümlülüğünden muafiyet verilmesine, bu hakkın kullanılmasına ve adil bedelin hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar Kurul tarafından belirlenir. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar Kurul tarafından II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir.

### **Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn Madde 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği):**

SPKn'nun 27. maddesi ve II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği uyarınca, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

### **Azınlık Hakları (TTKn Md. 411, 412, 439, 531,559):**

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, Yönetim Kurulu'ndan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, Genel Kurul'u toplantıya çağırmasını veya Genel Kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, Genel Kurul'un toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel Kurul'un özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SARAYCI DİŞ TİC. A.Ş.

Merkez: Küçüksu Mah. Keleşim, No: 1/1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Selikli Org. San. Bölü. 3. Etaj, No: 12 Söğütözü/Beşiktaş  
Tel: 444 74 40 Fax: 0212 332 50 50  
Üst. Bilgi V.D: 4290436592 - Mesaj: 042904365920013

241  
AĞUSTOS 2024



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Döner Çarşı  
Kat: 4 Blok D: 80 34394Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb yatırım.com.tr

olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilir. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescil tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldıramaz. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra Genel Kurulca onaylanmaz.

#### **Özel Denetim İsteme Hakkı (TTKn Md. 438):**

TTK'nın 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer alması bile Genel Kurul'dan isteyebilir. Genel Kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

#### **24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:**

Şirket Yönetim Kurulu 29.01.2024 tarih ve 2024/12 sayılı yönetim kurulu kararı ile aşağıda belirtilen hususları oy birliği ile karara bağlamıştır:

*"Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu şirket merkezinde toplanarak yapılan müzakere neticesinde; Şirketimizin faaliyetlerinin ve yatırımlarının gerektirdiği sermaye miktarının karşılanması amacıyla,*

*1. Şirketimizin 150.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 30.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olmak üzere 9.000.000 TL artışla 39.000.000 TL'ye artırılmasına, bu suretle ihraç edilecek 9.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 9.000.000 adet B grubu hamiline yazılı imtiyazsız payların mevcut ortaklarımızın rüçhan haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine,*

*2. Artırılan sermayenin halka arz gelirinden karşılanmasına,*

*3. Şirketimizin mevcut ortaklarından Zülküf KOPUZ'un sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 1.000.000 adet B grubu hamiline yazılı imtiyazsız payların halka arz edilmesine ilişkin talebinin kabulüne ve bu kapsamda söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,*

*4. Sermaye artırımı ve ortak satışı kapsamında halka arz edilecek toplam 10.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu hamiline yazılı imtiyazsız payların halka arza aracılık eden aracı kurum ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (ALB Yatırım) tarafından hazırlanacak fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) hükümleri başta olmak üzere SPK'nın tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil ilgili mevzuat kapsamında "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi"yle, İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz*



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SALIN VE DIŞ TİCARET A.Ş.**

Merkezi: Küçüksu Mah. K. K. No: 17-1/A Üsküdar /İS  
Fabrika: Salihli Org. San. Böl. No: 12 Salihli/İzmir  
Tel: 444 79 40 11 / 016 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290434592 / Merkezi: 042904365920015

242  
2 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Cen.  
Yatırım Blok D: 9 Kat: 9/45 Şişli / Şişli  
Mecidiyeköy V.D. 016 332 50 50  
bilgi@albyatirim.com.tr

edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş. 'de işlem görmesi için SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

5. Toplanan talebin halka arz edilen payların tamamını karşılamaması ve halka arz sürecinin devam ettirilmesi halinde, öncelikle sermaye artırımı suretiyle ihraç edilecek payların satılmasına, ihraç edilen payların tamamının halka arz kapsamında satılamaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların süresi içerisinde, SPK ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri ile ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz sonrası alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

6. Halka arz edilecek paylar için ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yetkilendirilmesine, Şirketimiz ve ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile "Halka Arz Aracılık Sözleşmesi" akdedilmesine,

7. Primli olarak halka arz edilecek payların satış fiyatının belirlenmesine ilişkin olarak ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı "Fiyat Tespit Raporu"nun dikkate alınmasına,

8. Bu kararın ve yapılacak sermaye artırımında mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanacak olması nedeniyle Türk Ticaret Kanunu'nun 461. Maddesi uyarınca hazırlanan ve yeni pay alma hakkının tamamen kısıtlanmasının gerekçelerini, yeni payların primli çıkarılmasının sebeplerini ve primin nasıl hesaplandığını açıklayan ekli raporun İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nce tescil ve ilan edilmesi ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda duyurulması da dâhil olmak üzere gerekli tüm işlemlerin yapılmasına,

9. İşbu karar kapsamında, her türlü iş ve işlemin ifası için halka arz süresince Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Kamuyu Aydınlatma Platformu da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular, yazışmalar, sözleşmeler ve benzer belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, bu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle ve ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikame etmeye, Aracılık Sözleşmesinin, Şirket paylarına ilişkin izahname, tasarruf sahiplerine satış duyurusu ve dağıtım listesinin Şirketimiz adına, Yönetim Kurulu Başkanının münferiden imzaya yetkili kılınmasına,

10. Daha önce bu konuda alınmış kararların iptaline,

11. İlgili mevzuat çerçevesinde kararın gündeminde rüçhan hakkının kısıtlanmasına ilişkin ifadeye yer verilmesi ve 4. maddede yer verilen halka arz yönteminin "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" olarak güncellenmesi gerektiğinden daha önce Ticaret Siciline tescil edilmiş olan 06.11.2023 tarih ve 2023/22 sayılı kararımızın (tescil tarihi: 13.11.2023, TTSG: 13.11.2023-10956) yerine kaim olmak üzere işbu kararın Ticaret Siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmesine,

toplantıya katılanların oybirliğiyle karar verilmiştir."

**24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.



**GÜNDOĞDU GIDA MÜHÜRÜN.**  
**İM. VE DİŞ TIC. A.Ş.**  
Merkez: Kültürsu Mah. Kaldırım Cad. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Soli Mah. Olgun Cad. No: 34 Cad. No: 12 Soli Mah. Menişo  
Tel: 444 7 77 Fax: 0216 332 50 50  
Üst Döner V.D: 29043692 - Mersis: 047904369290015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Cen.  
Yatırım Blok D: 04 3473 Bosphorus Tower Kat: 12  
Mecidiyeköy Y.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

#### 24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, önemli nitelikteki işlemleri, önemlilik ölçüsü de dahil olmak üzere bu nitelikteki işlemlerde bulunulabilmesi veya kararların alınabilmesi için uyulması zorunlu usul ve esasları, halka açık ortaklıkların niteliğine göre belirlemeye yetkilidir.


Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23 üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

#### 24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraçının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

**GÜNDOĞDU GIDA SAN. ÜRÜN. VE DIŞ. İÇ. A.Ş.**  
Mazra: Yüceköy Mah. Kaleci Sok. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sultaniye Dış. San. Bölgesi Çiftlik No: 12 Salihiye/İzmit  
Tel: 444 74 40 Faks: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436392 - İmza No: 0429043659200015

  
244  
12 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 80 34395 Kat: 8. KAT  
Belediye Köy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

## 25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

**25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler**

### 25.1.1. Halka arzın tabii olduğu koşullar:

Halka arzın gerçekleştirilebilmesi için, SPK'nın onayı haricinde halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşlerine işbu izahnamenin "I. BORSA GÖRÜŞÜ" bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

### 25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Şirketin sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edeceği 10.000.000 TL nominal değerli payların, halka arz sonrası 39.000.000 TL'ye ulaşacak çıkarılmış sermayeye oranı %25,64'tür.

İhraççının paylarının halka arzında ek satış söz konusu değildir.

### 25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

#### 25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile BİAŞ Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Halka arz edilecek paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2024 yılı ikinci çeyreğinde yapılması planlanmaktadır. Kesin satış başlangıç ve bitiş tarihleri SPK ve BİST'in uygun görüşleri sonrasında Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile KAP' ta ilan edilecektir.

#### 25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

##### a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış Yöntemi" kullanılarak gerçekleştirilecektir. Borsa'da satış "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla talep toplama süresi 2 iş günü olacaktır. Satışa sunulan sermaye piyasası araçlarına talep toplama süresi içerisinde yeterli talep gelmesi durumunda dahi bu sürenin sonuna kadar talep toplamaya devam edilir.

Borsa'da satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım ve Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat Sistem'de tanımlıdır, başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır. Halka arzda talep toplama süresince ATM yoluyla talepler iletilmeyecek olup, blokaj yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

12 Ağustos 2024

245



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT İRÜN.  
SAN. VE DİŞ TİM. A.Ş.**

Merkez: Küçüksu Mah. Kalemci Sok. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Salihi Örg. San. Böl. No: 12 Salihi/Hisarca  
Tel: 444 44 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 42904 4592 Mersis: 047904365970015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D: 03-339 SİSİL İSTANBUL  
Nispetiye Mah. V.D. No: 033 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, Borsada işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir.

Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesinde ([www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com)), Borsa İstanbul A.Ş.'nin aylık bültenlerinde ve SPK'nın internet sitesinde ([www.spk.gov.tr](http://www.spk.gov.tr)) yer almaktadır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30 – 13:00'tür. Dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.

MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirilme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı MKK sicil numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden, sadece zaman önceliği kuralına göre önceliğe sahip ilk emre dağıtım yapılır. Aynı MKK sicil numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Dağıtım'da tek fiyat girilebileceği için fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Dağıtım, birincil piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, Pay Piyasasının seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım; gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanacaktır.

Dağıtım sırasında üç durum söz konusu olabilir.

**Denge:** MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazından tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktara eşit olması


**Az Talep:** MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazından tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan az olması

**Fazla Talep:** MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazından tekleştirme esasına göre dağıtımına konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan fazla olması

Denge ve az talep durumlarında dağıtımına konu her emir tam olarak karşılanır. Fazla talep durumunda ise dağıtımına konu olduğu tespit edilen emirlerden zaman önceliğine sahip ilk emirden başlanacaktır. Dağıtım, zaman önceliğine göre sıralanmış her emre sırayla birer lot dağıtılarak satılacak miktar tamamlanana kadar devam edecektir.

- Satılacak miktar, Sistem tarafından, gelen her bir alış emrine birer lot olarak dağıtılır. İşlemler dağıtım tamamen bittikten sonra gerçekleşir. Dağıtımın yapıldığı her bir emir ne kadar karşılanmışsa, ona ilişkin sözleşme büyüklüğü de o kadar olur.

- Dağıtımına, zaman olarak ilk girilen emirden başlanır. Dağıtım zaman önceliğine göre devam eder. Sözleşme numaraları emirlerin işlem görebilmesi için tükenme sırasına göre verilir ancak tamamı işlem gören emri yoksa işlem sırasına göre verilir.

 **GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SEPA VE DIŞ TİC. A.Ş.**  
Merkez: Köçüksü Mah. K. No: 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika: Sallıy. Org. Su. No: 12. Cad. No: 12 Sallıy./Menişa  
Tel: 444 74 45 / Fax: 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 29043659 / Mersis: 0479043659790015

12 Ağustos 2024  
  


**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 Kat: 8  
Mecidiyeköy V.D. 049 016 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

**b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:**

Halka arz, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacağından, Borsa İstanbul A.Ş. üyesi yatırım kuruluşları aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların hesaplarında bulunan bakiye ile alım yapmaları gerekmekte olup, dağıtım zaman önceliği kuralına göre yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ait İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (Takasbank) hesabına aktarılacaktır. Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen pay bedelleri halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildiği gün veya en geç ertesi günü halka arz için açılmış olan aşağıdaki özel banka hesaplarına yatırılacaktır.

Sermaye artırımını yoluyla halka arz edilecek pay bedellerinin yatırılacağı banka hesap numarası:

<b>Hesap Sahibi</b>	:	Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi
<b>Banka</b>	:	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
<b>Şube</b>	:	Altunizade / İSTANBUL
<b>IBAN No</b>	:	TR950001002248570971285019

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek pay bedellerinin yatırılacağı banka hesap numarası:

<b>Hesap Sahibi</b>	:	Zülküf Kopuz
<b>Banka</b>	:	Türkiye Garanti Bankası A.Ş.
<b>Şube</b>	:	Altunizade / İSTANBUL
<b>IBAN No</b>	:	TR820006200034100006691219

**c) Başvuru yerleri:**

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarından birine başvurmaları gerekmektedir. BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa İstanbul A.Ş. (www.borsaistanbul.com), Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da işlem saatleri 10:30 – 13:00'dir.

**Halka Arzı Gerçekleştirecek Yetkili Kuruluş:**

**ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

<b>Adres:</b>	Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt No:74A/80 34394 Merkez / Şişli / İstanbul
<b>Tel:</b>	02123700370
<b>İnternet adresi:</b>	www.albyatirim.com.tr

**d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:**

Dağıtım, talep toplamanın ikinci günü, birincil piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, otomatik olarak yapılır.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN. SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksu Mah. Kaldırım Çiğdem 1/1/A Üsküdar / 34700  
Fabrika: Suluhi: Org. Böl. 444 74 40 / 12. Salihli / İzmir  
Tel: 444 74 40 / 0212 6 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436592 - Mersis: 0429043659200015

  
13 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: A Blok D: 8 34394 Şişli / İstanbul  
Mecidiyeköy V.D. 049 03 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde izleyen ikinci iş günüdür. Halka arza, arz edilen miktarın üzerinde talep gelmesi durumunda yatırımcıların hesaplarına talep ettiklerinden daha az pay dağıtılabilir. Halka arza, arz edilen miktarın altında talep gelmesi durumunda ise, yatırımcıların hesaplarına talep ettikleri miktar kadar pay dağıtılır. Dağıtımda SPK'nın 30 Mart 2023 tarihli ve 20/412 sayılı ilke kararı kapsamındaki kısıtlamalar uygulanacaktır.

İlgili ilke kararındaki sınırlamalara aşağıda yer verilmiştir:

“Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

İzahnamenin ilgili bölümünde halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

Satışa sunulan paylara ilişkin Tebliğ ekinde yer alan talep formu, tarih ve saat belirtecek şekilde müteselsil sıra numarasıyla düzenlenecektir. Elektronik ortamda alınan talep formlarında, Kurulun belge kayıt düzenlemelerindeki elektronik ortamda alınan emirlere ilişkin yükümlülükler uyulur.

Tebliğ md. 23/1 uyarınca düzenlenecek dağıtım listesi, iletilen her bir talep bazında ve anılan fıkradaki bilgilere ek olarak talep numarasını, talep formunun yazılı veya elektronik olduğunu gösterir şekilde çeşidini ve verilen teminat tutarı ile türünü de içerecek şekilde hazırlanacaktır.

Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

Yeterli talep olması halinde, yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYS) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama PYS bazında ve %3 olarak uygulanır.

PYS'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1 -d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

Tebliğ md. 18/5 hükmü kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise o gruba ait tahsisatın karşılanamayan kısmı öncelikle varsa karşılanamayan taleplerin karşılanması amacıyla yurt içi bireysel yatırımcı grubuna aktarılacaktır. Bu aktarım sonrasında veya yurt içi bireysel yatırımcı grubuna tahsis edilen kadar talep gelmemesi durumunda kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.



GÜNDOĞDU GIDA VE DİŞ TİC. A.Ş.  
M. Kaz: Küçüksu Mah. Kağıthane No: 17/1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sütlüce Mah. San. Böl. 14 Cad. No: 12 Salihiye/İstanbul  
Tel: 444 74 40 74 / 0216 332 50 50  
Üsküdar Y.D: 4290 36592 / Meisiz: 047904365920015

12 Ağustos 2024

248



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 27090  
Mecidiyeköy Y.D. 040 066 0061  
Bilgi@altayyatirim.com.tr



Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve Tebliğ md. 18/3 uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.”Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

**25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:**

ALB Yatırım ile Şirket arasında 05.02.2024 tarihinde imzalanan “Halka Arza Aracılık Sözleşmesi”nde yer alan ve aşağıda yazılı nedenlere dayanılarak halka arz iptal edilebilir ya da ertelenebilir.

Halka arzın başlangıcından önce aşağıdaki durumların ortaya çıkması durumunda Aracı Kurumun ve/veya İhraççı'nın, payların halka arzını erteleme ve/veya durdurma ya da “Halka Arza Aracılık Sözleşmesi”ni feshetme hakları vardır.

*“Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin ŞİRKET ve YETKİLİ KURULUŞ tarafından yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek bir hukuki düzenlemenin yapılması,*


*Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, ayaklanma, terör eylemi, darbe gibi halka arza etki edebilecek doğal afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,*

*Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin ŞİRKET ve YETKİLİ KURULUŞ'un halka arz edilen payların pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,*

*Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, ŞİRKET'in faaliyet gösterdiği sektörü ya da ŞİRKET'in mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,*

*ŞİRKET'in yönetici ve/veya pay sahipleri ile ŞİRKET hakkında payların pazarlanmasını etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ve ŞİRKET aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve icra takibi açılması,*

*Sözleşmenin feshi, hizmetlerin ŞİRKET'in beyanı ile durdurulması veya yukarıda maddede belirtilen nedenlerle halka arzın gerçekleşmemesi halinde sözleşmede belirtilen “Satış Komisyonu” ŞİRKET aleyhine tahakkuk ettirilmeyecektir. Ancak yönetim komisyonu dahil payların halka arzına ilişkin her türlü komisyon, BSMV, Damga Vergisi, SPK yasal ücreti ve payların halka arz işlemi sırasında ortaya çıkabilecek her türlü vergi, resim, harç, fon ve yasal olarak yapılması zorunlu masrafları ŞİRKET ödemekle yükümlüdür. ŞİRKET ve YETKİLİ KURULUŞ birbirlerinden herhangi bir ücret talebinde bulunmayacaktır. Ancak*

**GÜNDOĞDU GIDA FİYAT ÜRÜN.  
SAN. VE DİŞ. T. A.Ş.**  
Merkez:Yüküklü Mah. Çiftlik Cad.No:11/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Solihü Drg.San. Böl. Cad.No:12 Solihü/Hanisa  
Tel:494 74 40 216 332 50 50  
Üst İdar V.D:42 0436592 Nispet :042904.1659200015

12 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım A Blok Kat: 80 34890/ŞİŞLİ/İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

*hizmet sürecinde hak edilen ücretler ŞİRKET tarafından YETKİLİ KURULUŞ'a ödenecektir."*

Halka arz süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve İzahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğuracak değişikliklerin ortaya çıkması, İzahname ve Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile açıklanan konularda değişikliklerle ilgili Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.1 İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi hükümleri saklıdır.

ARACI KURUM tarafından, halka arz edilen payların satışında yeterli talebin oluşmayacağı veya yeterli derinlikte bir piyasasının oluşmayacağı öngörülmesi halinde halka arz iptal edilebilir ya da ertelenebilir.

Halka arz Borsa'da Satış Yöntemi ile gerçekleştirileceğinden dolayı yatırımcıların önceden para yatırması söz konusu olmayacak ve bu nedenle halka arzın iptal edilmesi gereken durumlarda yatırımcılara yönelik herhangi bir zarar söz konusu olmayacaktır. Böyle bir durumda yatırımcılar tarafından girilen talepler, Borsa tarafından iptal edilecek ve yatırımcının kendi hesabında bekleyen nakit değerleri yatırımcının kendi tasarrufunda olacaktır.

#### **25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:**

"Borsa'da Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile paylar satışa sunulacağından yatırımcıların nihai satış fiyatı üzerinde ödeme yapması durumu ortaya çıkmayacaktır. Yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığında fazla olmamak kaydıyla İzahnamede açıklanan halka arz fiyatından istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve halka arz fiyatı üzerinden yatırımcıların karşılanan talebine tekabül eden kısım yatırımcının hesabındaki bakiyeden düşecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

Yatırımcı tarafından talep edilip de alınamayan payların bedelleri yatırımcı tarafından belirtilen hesaba iade edilecektir.

#### **25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:**

Talep edilebilecek adetler 1 (bir) adet pay ve katları şeklindedir. Talep edilecek azami pay miktarı halka arz edilen toplam pay miktarı ile sınırlıdır. Şirket'in işlem sırasına gönderilecek emirlerde kullanılacak en yüksek lot miktarı satış başlamadan önce Borsa İstanbul tarafından yayımlanacak olan işlem duyurusunda belirtilecektir.

#### **25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:**

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

12 Ağustos 2024 250





Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname’de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

#### 25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde hak sahiplerine teslim edilecektir.

#### 25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul’un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

#### 25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Halka arza konu olan ve artırılan sermayeyi temsil eden paylara ilişkin olarak mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.

İhraççı’nın 29.01.2024 tarih ve 2024/12 sayılı yönetim kurulu kararı ile karara bağlanan yönetim kurulu raporunda yönetim kurulunun mevcut ortakların yeni pay alma haklarının kısıtlanmasının sebebi, sermaye artırımını neticesinde ihraç edilecek payların halka arz edilecek olmasıdır. Halka arz, TTK madde 461/II’de yeni pay alma haklarının kısıtlanması için haklı sebep olarak kabul edilmektedir.

#### 25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

#### 25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

#### 25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

##### Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi

Zülküf Kopuz	Yönetim Kurulu Başkanı
Mustafa Kopuz	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Hakan Tokgöz	Yönetim Kurulu Üyesi / İcra kulu Başkanı
Burhan Kaynak	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Elif Aycan Bilgin	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Müzeyyen Karaca	İcra Kurulu Üyesi / Mali İşler
İbrahim Ethem Çatalbaş	Finans Yöneticisi
Huriye Çömez	Muhasebe Uzmanı

12 Ağustos 2024



## ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Salih Albayrak	Yönetim Kurulu Başkanı
İbrahim Çetin	Genel Müdür
Manolya Esin Kapusuz	Kurumsal Finansman Uzmanı
Serkan Gençer	Kurumsal Finansman Yöneticisi

## Aksan Hukuk Bürosu

Alper Onar	Avukat
------------	--------

## Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Harun Aktaş	Sorumlu Denetçi
-------------	-----------------

## Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.

<b>Makine Ekspertiz Raporu</b>	
Olca Usta	Sorumlu Değerleme Uzmanı
Orhan Önal	Değerleme Uzmanı
<b>Gayrimenkul Değerleme Raporu</b>	
Olca Usta	Sorumlu Değerleme Uzmanı
Halit Karagözlü	Değerleme Uzmanı

### 25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

**25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

### 25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsada Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre paylar satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.

Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 iş günü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde, işlemi izleyen ikinci iş günüdür. Talep toplamanın ikinci iş gününün sonunda dağıtım listesi kesinleşecektir. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. İşlem görme; halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.

**a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:**

Yoktur.

**b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:**

Yoktur.

**c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:**

Yoktur.

**d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:**

Yoktur.

**e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:**

Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı 1 (bir) adettir.

**f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:**

Borsa İstanbul'un 25.09.2020 tarih ve 2020/62 sayılı duyurusu uyarınca, aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı MKK sicil numarası sahip olan yatırımcı emirlerinden, sadece zaman önceliği kuralına göre önceliğe sahip ilk emre dağıtım yapılacak, aynı MKK sicil numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

**g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:**

Yoktur.

**h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:**

Halka arz, "Borsada Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacaktır. Yatırımcılar pay alım emirlerini kendi aracı kurumları vasıtasıyla BİAŞ sistemine kendileri göndereceklerdir. Yatırımcılara paylarının tahsisat ve dağıtımı halka arzın ikinci günü olan satışın gerçekleşeceği günde, Birincil piyasa işlem süresinin bitişini takiben, Borsa yönetimi tarafından otomatik olarak yapılacaktır. Dolayısıyla halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkün değildir.

**25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:**

Halka arz Borsa'da Satış - Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi ile yapılacaktır. Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri aracı kurumlar vasıtasıyla BİAŞ sistemine gönderilecektir. Dağıtım, talep toplamanın son günü birincil piyasa işlem süresinin bitişini takiben, Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda Pay Piyasasının seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılacaktır. Yatırımcılar alım emirlerinin

gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdiklerini kendi aracı kurumları vasıtasıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işlemi ise izleyen ikinci iş gündür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

#### 25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Ek satış planlanmamaktadır.

#### 25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

##### 25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerdeki 1 adet payın satış fiyatı 35,00 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arzdan pay alacak yatırımcılardan, ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyonu bedeli ve BSMV maliyeti talep edilebilir. Bununla birlikte daha önce herhangi bir aracı kurumda hesabı bulunmayan yatırımcılar için ise hesap açma ücreti vb. maliyetler doğabilir.

ALB Yatırım'ın halka arzda yatırımcıdan talep edeceği komisyon vb. giderler aşağıdaki tabloda yer almaktadır;

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yok	Yok	10 TL	Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (250,000 TL /2,500,000 TL arasındaki tutarlar) Asgari: 12,50 TL + BSMV (250,000 TL'den az olan tutarlar için) Azami: 125,00 TL+ BSMV (2,500,000 TL'yi aşan tutarlar için) Yazılı ve elektronik talimat ile gönderilenler: Tutar üzerinden %0,010 (Yüzbinde on + BSMV) (250.000 TL /2,500,000 TL arasındaki tutarlar)	Yok	Yok



GÜNDOĞDU GIDA SATIŞ ÜRÜN.  
SARILIK VE İNŞ. TIC. A.Ş.  
Merkezi: Büyükdere Mah. Katırcılar 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Sütlüce Çingirli San. Bölgesi Cad. No: 12 Sarıyer/İstanbul  
Tel: 444 7 34 0 1 0 0 / 0 216 332 50 50  
Üst Yürütme V.D. 429043 592 - Aclsis: 0429043659270015

254

12 Ağustos 2024



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 17 Kat: 17  
Yatay Blok D: 61 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



<b>Adres:</b>	Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt No:74A/80 34394 Merkez / Şişli / İstanbul
<b>Tel:</b>	02123700370
<b>İnternet adresi:</b>	www.albyatirim.com.tr

#### 25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

#### 25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arz aracılık, ALB Yatırım tarafından "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	En İyi Gayret Aracılığı	10.000.000	%100

#### 25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Halka Arza Aracılık Sözleşmesi 05.02.2024 tarihinde taraflarca imzalanmıştır.

Söz konusu Halka Arza Aracılık Sözleşmesi, aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı ve Aracı Kurum'un hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'nin konusu 10.000.000 adet payın "En İyi Gayret" aracılığıyla "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Borsa'da Satış Yöntemi" ile Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da halka arz ve satışına aracılık edilmesidir

#### 25.5. Halka arza ilişkin gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla halka arz edilecek paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arza aracılık eden ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise halka arz aracılık komisyonu elde edecektir.

Hukukçu Raporu'nu hazırlayan hukuk firması, hukukçu raporu hizmet bedeli elde edecektir. Bağımsız denetim şirketi bağımsız denetim ücreti elde edecektir. Söz konusu maliyetler işbu İzahname'nin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetler" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

Gündoğdu'nun halka arzına aracılık eden ALB Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Halka arz aracılık hizmeti verecek olan ALB Yatırım ile Şirket arasında halka arz işlemi nedeniyle ALB Yatırım'ın elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkar bulunmamaktadır.

Bağımsız denetim şirketi, değerlendirme raporlarını hazırlayan değerlendirme şirketleri ve hukukçu raporunu hazırlayan hukuk bürosu ile Şirket arasında var olan denetim ve hukukçu raporu



**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.  
SAR. VE DIŞ TİC. A.Ş.**

Merkez: Küçükörsönü Mah. Kültür Cad. No:17-1/A Üsküdar /İST  
Fabrika: Salihiye Org. San. Bölgesi, Cad. No:12 Salihiye/Beşiktaş  
Tel:444 74 74 - Faks:0216 332 50 50  
İletişim V.D:42904 3659 - Meis:042904 3659290015

256  
12 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yayın A Blok D: 80 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270936  
bilgi@albyatirim.com.tr



hizmeti haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkar bulunmamaktadır.

Payların halka arzında; Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahibi, pay satış geliri, Şirket, özkaynak/halka arz geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu izahname'nin 28 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

ALB Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şirket ile ALB Yatırım arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. ALB Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. ALB Yatırım halka arza ilişkin sunulan aracılık hizmetleri için aracılık ücreti elde edecektir.


Şirket ile ilgili dönemlere ait mali tablolarının bağımsız denetimlerini yapan Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Söz konusu bağımsız denetim şirketi ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur ve doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Aynı şekilde söz konusu bağımsız denetim şirketi ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış olan anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır, ilgili dönemlere ait mali tabloların bağımsız denetimini yapan ve yukarıda bahsi geçen şirket sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Aksan Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır. Aksan Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Aksan Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Aksan Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık ve hukukçu raporunun hazırlanması hizmetleri karşılığında danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Halka Arz Eden Pay Sahibi, portföyünde bulundurduğu Şirket paylarının halka arzında toplam 1.000.000 TL nominal değerinde 1.000.000 adet B grubu hamiline yazılı ve imtiyazsız paylarını satarak pay satış geliri elde edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahibi ile halka arza aracılık eden Aracı Kurum olarak görev alan ALB Yatırım, mali tablolarının bağımsız denetimlerini yapan Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Aksan Hukuk Bürosu arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Söz konusu kurumlar ile Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur ve doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Diğer taraftan, halka arza aracılık eden Aracı Kurumun Halka Arz Eden Pay Sahibine ait payların halka arz işlemi nedeniyle Halka Arz Eden Pay Sahibinden elde edeceği aracılık komisyonu elde edecektir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.



257  
12 Ağustos 2024



## 26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

### 26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket payları henüz borsada işlem görmemektedir. Halka arzda ihraç edilecek payların Borsa İstanbul ilgili Pazar'ında işlem görmesi için 05.09.2023 tarihinde Borsa İstanbul'a başvuru yapılmıştır. Halka arz söz konusu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.

### 26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

### 26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

### 26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur

### 26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Yoktur.

## 27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

### 27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Paylarını "halka arz eden kişi" sıfatıyla ihraç edecek olan ortak, Şirket'in tek pay sahibi ortağı Zülküf Kopuz'dur.

### 27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Şirket'in tek pay sahibi Zülküf Kopuz tarafından Şirket sermayesinde sahip olduğu 1.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı ve imtiyazsız paylar halka arz edilecektir.



**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.**  
**SALAT VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Müş. Merkez: Güneşli Mah. Kalemci Sok. No: 17-1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Söğütözü Üç. Sın. Bulvarı No: 12 Sallıbaşı/İzmir  
Tel: 444 7 40 00 / 0216 332 50 50  
Üsküdar V.D: 4290436592 / Mersis: 0429043659200015

*(Handwritten signature)*

258



12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Apartmanı  
Yatay A Blok D: 50 Kat: 5. Kat / İSTANBUL  
Mes. Sıhhiye Cad. No: 10 / Üsküdar / İSTANBUL  
V.D. 041 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr





Şirket, önemli bir maliyet kalemi haline gelen ve peşin alım esasıyla alınarak üretimde kullanılan ambalaj, paketleme, koli vb. sarf malzemelerinin alımları için halka arz kapsamında elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarın %25'ini kullanmayı planlamaktadır.

Şirket, yukarıda açıklanan amaç ve hedefleri doğrultusunda halka arzdan gelen finansal kaynağı kullanarak böylece üretim ve satış faaliyetlerinin kârlılıktan ödün vermeden yönetebilecek, ihtiyaç duyulacak ham madde tedariki ve stok seviyelerinin sürekliliğini koruyabilecek, yenilikçi ve marka değeri yüksek olan ürünlerin üretim süreçleri devam ettirilerek bu yöndeki talepler kesintisiz olarak karşılayabilecek, üretim ve büyüme hedeflerinin yapılacak iş planları bazında devamlılığı sağlayabilecek ve rekabetçi fiyat politikası yürütebilecektir.

Halka arz, sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla gerçekleşecektir.

Halka arzdan 350.000.000 TL brüt, 338.427.938 TL net gelir elde edilecektir.

Fon Kullanım Alanları	Oran
Çiğ Süt Alımları	%25
Yem Alımları	%50
Peşin alım esasıyla alınarak üretimde kullanılan ambalaj, koli vb. sarf malzemelerinin alımı	%25

## 29. SULANMA ETKİSİ

Halka arzlar, bedelsiz pay ihraçları, yatırımcılar tarafından sahip olunan pay opsiyonlarının kullanılması, paya dönüştürülebilir tahvillerin paya dönüştürülmesi, vb. işlemler pay ihracına neden olmakta ve dolaşımdaki pay sayısını artırmaktadır. Halka arzlarda yatırımcılar tarafından pay başına ödenen tutarlar ile (halka arz süresince ihraççı tarafından katılan maliyetler de dikkate alındığında) halka arz sonrası ihraççının finansal tablolarından elde edilecek olan pay başına defter değeri (özkaynak toplamı/pay sayısı) arasında bir fark olması muhtemeldir. Halka arzın gerçekleşeceği birim pay fiyatı ile halka arz sonrasındaki pay başına defter değeri arasındaki fark, pay başına sulanma etkisi olarak ifade edilmektedir.

### 29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar Şirket'in 31.03.2024 tarihli özel bağımsız denetimden geçmiş ara dönem finansal tablo verileri esas alınarak yapılmıştır.

Şirket paylarının halka arzı sermaye artırımını ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Buna göre sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Halka arz, mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanarak gerçekleştirilecektir.

Mevcut pay sahipleri için %56,46 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı 5,54 TL'dir.

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için (negatif) %56,14 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı (negatif) 19,65 TL olarak hesaplanmaktadır.

Sulanma Etkisi	TL / %
----------------	--------



GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SARF VE DİS TİC. A.Ş.

Merkez: Küçüksu Mah. Kalınım Sok. No: 1/A Üsküdar/İST  
Fabrika: Selhili Ürg. San. B. B. 3. K. No: 2 Selhili/Ç. Orta  
Tel: 444 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
Üst üdar V.D: 4290436592 Mersis: 0429043659200015

12 Ağustos 2024  
261



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 34194 Sisli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 0212 4082881  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

Halka Arz öncesi Defter Değeri*	294.335.981,00 TL
Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye	30.000.000,00 TL
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	9,81 TL
Halka Arz Fiyatı	35,00 TL
Sermaye Artırımı (Nominal TL)	9.000.000,00 TL
Şirkete Girecek Brüt Halka Arz Geliri	315.000.000,00 TL
Halka Arz Masrafları**	10.655.308,00 TL
Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri	304.344.692,00 TL
Halka arz Sonrası Defter Değeri	598.680.673,00 TL
Halka Arz Sonrası Pay Sayısı	39.000.000,00 TL
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	15,35 TL
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (TL)	5,54 TL
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (%)	56,46 %
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-19,65 TL
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-56,14 %

\*31.03.2024 sonu itibarıyla toplam özkaynak değeri.

\*\*Sadece Şirket'in katlanacağı masraflardır.

## 29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut pay sahipleri için %56,46 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı 5,54 TL'dir.

## 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

### 30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde danışmanlık yapan taraflar aşağıda belirtilmektedir.

- **ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.:** Halka Arza Aracılık Hizmeti
- **Aksan Hukuk Bürosu:** Bağımsız Hukukçu Raporu
- **Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.:** Bağımsız Denetim Hizmeti
- **Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.:** Tesis Makine-Teçhizat Değerleme ve Gayrimenkul Değerleme Hizmeti

### 30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahnamede Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin olarak görüşleri sunulan uzman kişi veya kuruluşlar ile finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının Şirket ile hiçbir ilişkisi olmadığı gibi Şirket tarafından ihraç edilen menkul kıymetlere veya bunları elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildirler. Aynı kişiler, Şirket tarafından daha önce istihdam edilmemişler ya da Şirket'ten herhangi bir ücret almamışlardır. Şirket'in yönetim ve denetim organlarından herhangi birinde üye olmamışlardır ya da sermaye bağlantıları bulunmamaktadır. Ayrıca bu kişi veya kuruluşların halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan ALB Yatırım ile de herhangi bir bağlantıları bulunmamaktadır.



Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahnamenin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan ederiz.

Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, kaynakları belirtilmiş olan bu bilgilerin izahnameye doğru biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmele birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiş olduklarını da belirtiriz.

Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporu hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

a) Ortaklık tarafından ihraç edilen ya da grup şirketlerine ait menkul kıymetleri ya da ihraççının menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir.

b) Ortaklık tarafından daha önce istihdam edilmemiş herhangi bir ücret almamışlardır.

c) Ortaklık yönetim ve denetim organlarının herhangi birine üye değildir.

### Bağımsız Denetim Raporu

İşbu İzahnamenin 2 numaralı ekinde yatırımcıların incelemesine sunulan Şirket'in 31.03.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	
Sorumlu Ortak Denetçi	Harun AKTAŞ
Adres	Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Protokol Plaza No:39A/14 06530 Çankaya/ ANKARA
Telefon	(312) 474 3080

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Denetçinin Şirket'in 31.03.24, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin finansal tablolarına dair görüşleri aşağıda yer almaktadır.

### Denetim Görüşü

"Gündoğdu Gıda Süt Ürünleri Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar öz kaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

### Bağımsız Hukukçu Raporu

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
Zincirli Kocaköy Mah. Katırmı Cad. No: 71/A Üsküdar /İST.  
Tef. No: Sivilli Org. San. Böl. 304. Sk. No: 12 Salihi/Hizmet  
Tel: 444 74 40 Fax: 0216 332 50 50  
E-Posta: V.D.4290436592 - Mersis: 0429041659200011

12 Ağustos 2024  
263



**GALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Tuzluca Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yıldırım Yolu No: 80 34744Şişli - İSTANBUL  
Mediayüköy V.D. 019 036 0081  
bilgi@galbyatirim.com.tr

İşbu İzahnamenin 7 numaralı ekinde yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Aksan Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

<b>Aksan Hukuk Bürosu</b>	
<b>Avukat</b>	Alper ONAR
<b>Adres</b>	Konaklar Mah. Zeki Müren Sok. Aksan Binası No:7 34330 4.Levent Beşiktaş / İSTANBUL
<b>Telefon</b>	(212) 249 8383

#### Aracı Kurum

Şirketin 9.000.000 TL nominal değerli payları ile Halka Arz Eden Pay Sahibinin 1.000.000 TL nominal değerli payları olmak üzere toplamda 10.000.000 TL nominal değerli payların halka arzına ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılık edecektir.

<b>ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b>	
<b>Kurumsal Finansman Uzmanı</b>	Manolya Esin KAPUSUZ
<b>Adresi</b>	Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt No: 74A/80, 34394, Merkez / Şişli / İSTANBUL
<b>Tel</b>	0212 370 0370
<b>Faks</b>	0212 370 0371

#### Değerleme Raporları

Şirketin Manisa/Salihli'de bulunan üretim tesisinin gayrimenkul değerlemesi ve üretim tesisindeki makine ve teçhizatın değerlendirilmesi Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından yapılmıştır. İlgili raporlara işbu izahnamenin 6 numaralı ekinde yer verilmiştir.

<b>Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.</b>	
<b>Sorumlu Değerleme Uzmanı</b>	Olcay Usta
<b>Adresi</b>	Cevizlidere Mahallesi 1243. Sokak, Palmiye İş Merkezi, No:19, Kat:4, Çankaya/ANKARA
<b>Telefon</b>	(312) 999 5348

### 31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

#### 31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

### 32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kar payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

#### 32.1. Genel Bakış

**GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜZÜN.  
SAN. VE DİŞ TİC. A.Ş.**  
A.Ş. Kayıt Yürütçüsü: Alihan Kalkan, No:17-1, A.Ş. Üsküdar / İSTANBUL  
Adres: Salihli Org. San. Bölgesi, No:12 Salihli/MANİSA  
Tel:444 1440 Faks:0216 332 50 50  
M. No: V.D:4290433592 - T. No: 0429043659200015

12 Ağustos 2024  
264



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay / Blok: 80 / 34394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. No: 035 0061  
bilgi@abyatirim.com.tr





7456 sayılı 6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası İle Baz Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Kapsamında Yapılan Değişiklikler ile KVK'nın 32. Maddesi uyarınca 2023 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25 uygulanacaktır. Bankalar, 6361 sayılı kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları, sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için ise 2023 vergilendirme dönemine ait kazançlar için bu oran %30 olarak uygulanacaktır. Bununla birlikte sanayi sicil belgesini haiz fiilen üretim faaliyetiyle işigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden ihraç ettikleri kazançlarına 1 puan indirim ve ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 5 puan indirim uygulanır. Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle işigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarının ihracata isabet eden kısmı için ayrıca 1 puanlık indirim uygulanmaz. Bu indirimler KVK'nın 32. Maddesi uyarınca diğer indirimler uygulandıktan sonraki kurumlar vergisi üzerinden uygulanır. 7456 sayılı Kanun ile yapılan değişiklikler 01.10.2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; (i) kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, (ii) özel hesap dönemine tabi kurumların 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere, yayım tarihi olan 15.07.2023 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'de tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde ancak belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam Mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul Sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de itfa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılan ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya karından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

**GÜNDOĞDU GIDA ÜRÜN.**  
**SANAYİ VE DİŞ TİC. A.Ő.**  
Merkez: Küçüksu Mah. Yıldırım Cad. No: 17 / A Üsküdar - İST  
Fabrika: Selihi Örg. San. Böl. No: 12 Salihi/Meris  
Tel: 444 4 40 40 / 36 332 50 50  
E-posta: info@gundogdu.com.tr / 0429043659200015

  
  
266  
12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ő.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım A.Ő. Blok D: 88 3. 394 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 0450 6008  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

## 32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

### 32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2025 yılları arasında BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nin Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nin Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nin Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31 Aralık 2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dahil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bkz 11.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- Alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- Alımına aracılık ettikleri paylar dahil olmak üzere menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- Paylar dahil olmak üzere menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- Aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı:

**GÜNDOĞDU GIDA BÜTÜNLERİ  
SALIM VE DİŞİTİM A.Ş.**  
Merkezi: Küçüksarıyer Mah. No: 17/1/A Üsküdar - İstanbul  
Fabrika: Sütlüce Mah. Son. Bulvarı No: 12 Sütlüce/İstanbul  
Tel: 44 44 74 40 Faks: 44 44 16 332 50 50  
Tic. Sic. No: V.D.4290436592 Mersis: 04790436592000001

267



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay Blok Kat: 80 34398 Beşiktaş/İstanbul  
Merkeziye Köyü V.D. 019 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

(i) Paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve Kanunu uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0,

(ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler %0,

(iii) Hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler

(i) sabit getirili menkul kıymetler


(ii) değişken getirili menkul kıymetler

(iii) diğer sermaye piyasası araçları

(iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir.

Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dahil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

**GÜNDOĞDU GİRİŞİM SÜT ÜSTÜN. SAN. VE DİŞ. TİC. A.Ş.**  
Merkez: Küçüksu Mah. Kökçe Sok. No: 17/1, 34390 Beşiktaş/İST  
Fabrika: Sahil Üstü Sok. No: 14, Cad. No: 17, Sarıyer/İST  
Tel: 444 74 44 / 216 332 50 50  
İletişim V.D.: 2904365 / Faks: 0479043450750015

268

**ALBYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Cepler  
Yatay A Blok D: 80 34394Şişli/İST  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0011  
bilgi@albyatirim.com.tr



Dövize, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nin ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

Öte yandan, Dar Mükellefler de dahil olmak üzere dileyen gelir vergisi mükellefi gerçek kişiler, bu madde (GVK'nin geçici 67. Maddesi) kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı Kanununa göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nin Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nin Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nin Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için

12 Ağustos 2024

(i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini



GÜNDOĞDU GIDA VE İÇİCİLİK A.Ş.  
Merk. Kocaköy Mah. Yıldırım 17-1/A Üsküdar/İST.  
Fabrika. Saitli Örg. San. Bölgesi No:12 Saitli/Manisa  
Tel:444 74 40 Faks:216 332 50 50  
Üst idar. V.D:4290436512 - Arşiv:042904365920015

269



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Tarun Center  
Yatırım Menkul Değerleri A.Ş. / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.B. 049 031 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

(ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı

yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca tercüme edilmiş örneğinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef gerçek kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (halihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda varsa yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Maliye Bakanlığının tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başka bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyatı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) web sayfasında yer almaktadır.

### 32.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

GVK'nin Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalara aşağıda yer verilmiştir.

#### 32.2.2.1. Gerçek Kişiler

##### 32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nin Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabii olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri, ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye dahil olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da

12 Ağustos 2024



işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de, GVK'nin mükerrer 80.maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nin Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nin mükerrer 81.maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere, TÜİK tarafınca belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nin 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

### 32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

### 32.2.2.2. Kurumlar

#### 32.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

#### 32.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5.yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler



GÜNDOĞDU GIDA SİT ÜRÜN.  
SİP. VE DIŞ TİC. A.Ş.  
Merkez: Küçüksırt, H.Ş. Köyü, No:17-1/A, Çarşılar/İSİ  
Fabrika: Sahilli, Org.Sonlu, No:4, Cad.No:12, Sahilli/İzmir  
Tel:44 74 40 Fax: 0276 332 50 50  
Üsküdar Y.D:41904365/2 - Meis: 047904345970015

12 Ağustos 2024



ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım Blok D:06 34394 Sisli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy Y.D: 219058 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

### 32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye’de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme, Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75’lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye’de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye’de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye’nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

### 32.2.2.3. Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul’un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK’ya 6322 sayılı Kanununun 35 inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, “Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi” başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.


KVK’nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK’nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

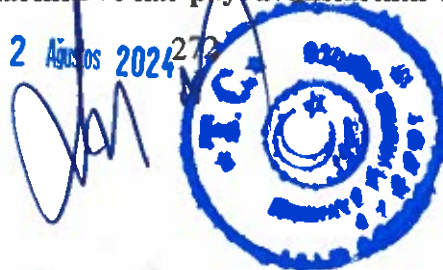
Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye’de bulunan, aktif büyüklüğünün %51’inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, nakdi uzlaşmayla sonuçlananlar dışında emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinden elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

### 32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avanslarının vergilendirilmesi

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAKARYA DIŞ TİC. A.Ş.**  
Merkez: Kocaköy Mah. Kocaköy Cad. No: 17-1 / A Uşak / IST.  
Fabrika: Sivilci Ort. San. Böl. 04 Cad. No: 12 Salmılı / Manisa  
Tel: 444 74 40 Faks: 0216 332 50 50  
Üst. Sicil V.D: 4290436592 Mersis: 0479043659200015

12 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatay A Blok D: 80 Kat: 8 Kat: 8 KAT: 8 KAT: 8 KAT: 8  
Beşikdöğü V.D. 04 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nin 94/6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nin 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kar payları üzerinden 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kar payları tevkifata tabi değildir.

### 32.3.1. Gerçek Kişiler


#### 32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kar payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kar payının tamamı (%100'ü) üzerinden %10 oranında (22.12.2021 tarihinden önce %15 olarak uygulanmıştır.) gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kar payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nun (86/1-c) maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafı tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde karın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde ret ve iade edilecektir.

Ayrıca, karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmaz. Kar payı avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

#### 32.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nun 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün (31.01.2024) için bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN  
SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Merkez Küçüksu Alışveriş Merkezi Kat: 17-1/A Üsküdar /İST.  
Fabrika: Salihiye Örg. San. Bölgesi Kat: 31 Cad. No: 12 Salihiye /İstanbul  
Tel: 444 74 00 00 Fax: 0216 332 50 50  
İletişim V.D: 490436532 - Mersis : 0429043659270015

  
  
12 Ağustos 2024

**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yatırım A Blok D: 80 34194 Sisli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. Pas. Çarşı No: 1  
bilgi@albyatirim.com.tr

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kar paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nun 101. Maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

### 32.3.2. Kurumlar

#### 32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nin 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nin ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Ancak, %20 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için ise %23 olarak belirlenmiştir. İzahname tarihinde yürürlükte olan mevzuat gereğince 2023 ve sonraki yıllara ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %25'tir. Bankalar ve 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler için bu oran %30 olarak uygulanacaktır.

Mükellef Türleri	Yıllara Göre Kurumlar Vergisi Oranları					İzleyen Yıllarda
	2019	2020	2021	2022	2023	
Genel Orana Tabi Mükellefler	22%	22%	25%	23%	25%	25%
• Bankalar • 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler ✓ Finansal kiralama şirketleri ✓ Faktöring şirketleri ✓ Finansman şirketleri ✓ Tasarruf finansman şirketleri ✓ Elektronik ödeme ve para kuruluşları ✓ Yetkili döviz müesseseleri ✓ Varlık yönetim şirketleri ✓ Sermaye piyasası kurumları ✓ Sigorta ve reasürans şirketleri ✓ Emeklilik şirketleri	22%	22%	25%	25%	30%	30%

Borsa İstanbul pay piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz eden ortaklıkların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kar payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları,

kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

### 32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün (31.01.2024) için bu oran %10) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla olmaksızın elde ettikleri kar payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

## 33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

**33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:**

Yoktur.

**33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:**

Yoktur.

**33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:**

Yoktur.


**33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:**

Yoktur.

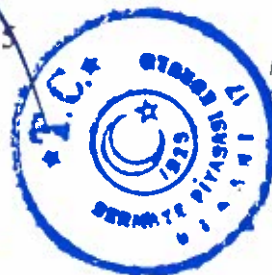
**33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:**

**GÜNDÜZ GIDA SÜT ÜRÜN.  
SARILIK VE DİĞ. İÇ. A.Ş.**  
Merkez: Kültür Su Manfak. Cad. No: 17-1/A Üsküdar /İSİ  
Fabrika: Salihiye Diğ. San. Bölgesi Cad. No: 12 Sallıhiye /İsra  
Tic. Sic. No: 2744474 /İsra - 0216 332 50 50  
Tic. Sic. No: 2994365 /İsra - Mersis: 042904 1659270015

12 Ağustos 2024



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Tulya Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Yıldırım Blok D: 8E-3409 Kat: 11/11 KAT: 11  
Mecidiyeköy Y.D. 049 136 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr

Yoktur.

### 33A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibariyle yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabilceği hakkında açıklama:

Yoktur.


### 33B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

### 34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Küçüksu Mah. Kaldırım Cad.No:17/1A Üsküdar/İstanbul adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.gundogdugida.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

İzahname'de yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

**GÜNDOĞDU GIDA SÜT ÜRÜN.  
SAN. VE TİC. A.Ş.**  
Merkezi: Küçüksu Mah. Kaldırım cad. No: 17/1A Üsküdar/İST  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL - T.C. 34040 Cad. No: 11 - Sütlüce/Merkez  
Tel: +90 216 443 33250  
Tic. Sic. No: D:4290330597 - Mersis: 0479043659790015



**ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Fulya Mah. Büyükdere Cad. No: 7 Topkapı Center  
Yıldırım A Blok Kat: 10 Kat: 10 Şişli - İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. 049 036 0061  
bilgi@alb Yatirim.com.tr

12 Ağustos 2024

### 35. EKLER

Ek 1 Fiyat Tespit Raporu

Ek 2 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.03.2024 Tarihli Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Bağımsız Denetim Raporları

Ek 3 Bağımsız Denetim Raporları Sorumluluk Beyanları

Ek 4 Esas Sözleşme

Ek 5 Yönetim Kurulu Kararı ve Fon Kullanım Raporu

Ek 6 Gayrimenkul ve Taşınmaz Değerleme Raporları

Ek 7 Değerleme Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

Ek 8 Hukukçu Raporu

Ek 9 İç Yönerge

Ek 10 Katılım Finans İlkeleri

**GÜNDOĞDU GIDA TİC. VE DİJİT. A.Ş.**  
Merkez: Küçük Çiftlik Cad. No: 1 / Şişli / İstanbul / Türkiye  
Fabrika: Sütlüce Organize Sanayi Bölgesi No: 2 Sahibi/İşletimi  
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis: 0216 332 50 50  
Öst. İdar. V.D. No: 42 / Mersis: 04290436592900

**ALİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 74 Torun Center  
Kat: 9 A Blok D: 00 / 42380500 / ŞİŞLİ / İSTANBUL  
Mecidiyeköy V.D. No: 9 036 0061  
bilgi@albyatirim.com.tr



12 Ağustos 2024