

25/06/2026

63/HA-1201

İSVEA SERAMİK VE BANYO ÜRÜNLERİ SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ("Duyuru"), Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 24.06/2026 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 220.000.000 TL'den 280.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet (B) Grubu pay ve mevcut ortaklardan Erdem Çenesiz'in sahip olduğu toplamda 3.710.000 TL nominal değerli 3.710.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay, Neslihan Onur'un sahip olduğu toplamda 980.000 TL nominal değerli 980.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay, Münevver Çenesiz'in sahip olduğu toplamda 980.000 TL nominal değerli 980.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay, Ahmet Çenesiz'in sahip olduğu toplamda 980.000 TL nominal değerli 980.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay ve Nuri Bülent Onur'un sahip olduğu toplamda 350.000 TL nominal değerli 350.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay olmak üzere toplam 67.000.000 TL nominal değerli 67.000.000 adet (B) Grubu payın halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak İzahname'nin ve işbu Duyuru'nun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 220.000.000 TL'den 280.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 60.000.000 TL nominal değerli 60.000.000 adet (B) Grubu pay ve mevcut ortaklardan Erdem Çenesiz'in sahip olduğu toplamda 3.710.000 TL nominal değerli 3.710.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay, Neslihan Onur'un sahip olduğu toplamda 980.000 TL nominal değerli 980.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay, Münevver Çenesiz'in sahip olduğu toplamda 980.000 TL nominal değerli 980.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay, Ahmet Çenesiz'in sahip olduğu toplamda 980.000 TL nominal değerli 980.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay ve Nuri Bülent Onur'un sahip olduğu toplamda 350.000 TL nominal değerli 350.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu pay olmak üzere toplam 67.000.000 TL nominal değerli 67.000.000 adet (B) Grubu payın halka arzı için hazırlanan İzahname, Kurulca 24.06/2026 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın (www.isvea.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.ahlatciyatirim.com.tr) ve Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.halkyatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP")'nda (www.kap.org.tr) 25.06/2026 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

- a) **Halka Arz Süresi:** Halka arz edilecek olan 67.000.000 TL nominal değerli 67.000.000 adet B Grubu paylar 01.07/2026 ile 03.07/2026 tarihleri arasında 3 (üç) iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 TL nominal değerli paylar 20,90 TL'den satışa sunulacaktır.

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yantıpınar Mahallesi Ahmet Tevlik İleri Caddesi
No:26 İç Kapı No:49 Ümraniye/İSTANBUL
Tel:444 0 968 212 304 19 19 Faks: 212 700 21 41
Memdağ V.D. 010 056 4530 Tic. Sic.No:38058-5
Mersis No: 0010 0564 5000 0026

İsvea Seramik ve Banyo Ürünleri San. A.Ş.
Pınarbaşı OSB Mevki Örg. San. A.Ş. Cad. No: 7/34
Tel: 0364 502 63 64 Mersis: /CORP
Şef. Sedatlı Mh. Beyan Sk. No: 28/7 Ümraniye/İST.
Hasanpaşa V.D. 668 040 5899 Tic. Sic. No: 7152
Mersis No: 0668 0405 8890 0026

HALKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU
2023
25 Haziran 2026

Doğrulama Kodu: abf81b28-1f61-470c-83a1-8bb77c1ceaed
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



b) Başvuru Şekli:

Başvuru şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 numaralı "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında 25.1.3.2.a alt başlığında verilmektedir.

c) Başvuru Yerleri:

Başvuru şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 numaralı "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında 25.1.3.2.c alt başlığında verilmektedir.

d) Payların Teslim Şekli:

Başvuru şekline ilişkin ayrıntılı bilgi, İzahname'nin 25 numaralı "Halka Arza İlişkin Hususlar" başlığının altında 25.1.8 alt başlığında verilmektedir.

2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı İsvea Seramik ve Banyo Ürünleri Sanayi A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Erdem ÇENESİZ Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Nuri Bülent ONUR Görevi: Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Erdem ÇENESİZ	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Neslihan ONUR	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yamanevler Mahallesi - Kihnel Tevlik İleri Caddesi
No 22-23 K. Katı No 49 Ümraniye - İST. T.C. 81410
Tel 444 0 968 - 212 304 19 19 Fax 212 290 81 41
Akmerkezi V.D. 010 056 4530 T.C. Sicil No 38058 5
Mersis No 0010 0561 0000 0026

İsvea Seramik ve Banyo Ürünleri San. A.Ş.
Financay 058 Merkezli Org. San. 6. Cad. No: 1-7/3A
Tel: 0364 502 63 64 Merkez / CORUM
Sic. Sicil Mh. Beyan Sk. No:58/2 Ümraniye/İST.
Hasanpaşa V.D. 668 040 5809 T.C. Sicil No: 17152
Mersis No: 0668 0405 8090 0017



Doğrulama Kodu: abf81b28-1f61-470c-83a1-8bb77c1ceaed
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Münevver ÇENESİZ	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Ahmet ÇENESİZ	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Nuri Bülent ONUR	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Menevşe ÖZDEMİR DİLİDÜZGÜN Görevi: Bölüm Müdürü	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Mahmut Muharrem BARUTCU Görevi: Bölüm Müdürü	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ahlacı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Kadir Gökhan ÖZALP Görevi: Genel Müdür	TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI
Tarih: 24.06.2026 Adı Soyadı: Ömür DEĞİRMENCI Görevi: Genel Müdür Yardımcısı	

İsvre Sorumluluk ve Banyo Ürünleri San. A.Ş.
Pınarlar OSB Mevki Örg. San. E. Cad. No: 1-7/3
Tic. Sic. No: 272644 T.C. No: 45 Unvanı: İsvre MENKUL
Tel: 044 8 968 212 304 19 19 Faks: 2 290 21 41
Mevdiag V.D. 010 056 4530 Tic. Sic. No: 1752
Mersis No: 0010 0864 5300 0026



Doğrulama Kodu: abf81b28-1f61-470c-83a1-8bb77c1ceaed
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>